

## ALUGA

Plantão: 51 99907.1633  
aluguel@borbaimoveis.com.br



### LINDO APARTAMENTO



Apto com 3 dormit, sacada, box estac rotativo, Possui geladeira, fogão e microondas. Possui split e guarda roupa e o uma cama de casal.  
Valor R\$ 790 CÓD 1853

### PORTAL DO IMIGRANTE



Apto com 1 dormit, sacada, box, elevador, churras, bem localizado!  
Valor R\$900 CÓD 2008

### CENTRAL



Excelente alvenaria comercial, possui 4 salas e 1 banheiro.  
VALOR R\$2800 CÓD 2003

### UNIVERSITÁRIO



Jk no Universitário, sala, cozinha e dormitório conjugado. Cozinha possui móveis modulados.  
Valor R\$765 CÓD 1987

## VENDE

Plantão: 99602.3259

vendas@borbaimoveis.com.br

### CENTRO

Centro - apto 2dorm(1suite); 2 banheiros, vaga de garagem.  
R\$498mil financiável.  
Código 162416468



### HIGIENÓPOLIS



Linda casa semimobiliada c/3 suítes amplas, sala estar e jantar com lareira, escritório, 5 banheiros, cozinha, área de serviço, garagem p/ 4 carros , salão de festa , quiosque , pergolado, piscina. R\$1.55 milhão. Código 162412.

### SENAI



Em construção. Apts de 1 e 2 dorm; Garagem coberta, salão de festas mobiliado, áreas de lazer com pergolado, espaço pet equipado, quiosques mobiliados, piscina, quadra esportiva, playground externo, guarita com segurança, elevador. Financiável. Consulte tabela e disponibilidade. Código 13934.

### SCHULZ



Apto mobiliado; 2dorm; sala estar e jantar; cozinha americana; área de serviço; churrasqueira; banheiro; vaga de garagem. Salão de festas; área verde; playground; quadra de esportes. R\$215mil financiável. Código 84994.

### HIGIENÓPOLIS



Duplex semimobiliado; 2dorm(1 c/sacada); sala de estar e jantar; cozinha; 2 banheiros; churrasqueira; área frente e fundos; vaga de garagem. R\$340mil financiável. Código 30281.

### OPORTUNIDADE



Apto mobiliado no Santo Inácio; 3dorm(1 suite); sala ampla; churrasqueira; cozinha; área de serviço; 3 banheiros; elevador; 2 vagas garagem. R\$880mil financiável. Código 53807.

### SÃO JOÃO



Casa seminova e semimobiliada, 2dorm; cozinha americana, banheiro, churrasqueira, pátio, 2 vagas de garagem. Vista panorâmica, excelente posição solar, próxima ônibus, patio, etc. Código 19887.

### CENTRO



Apto 3dorm(1suite); cozinha mobiliada; sacada integrada com churrasqueira; vaga de garagem. Salão de festas; 2 elevadores. R\$ 530mil financiável. Código 16241665.

### CENTRO



Em construção. Próx. ao Tênis Clube, Mauá e Av. do Imigrante. Apts de 2dorm. (1 suite); 2banh.; sacada ampla; churr.; área de serviço; opção de 1 ou 2 vagas de garagem; elevador. Entrada + parcelamento direto. Consulte tabela e disponibilidade. Código 19026.

Consulte outros imóveis  
[borbaimoveis.com.br](http://borbaimoveis.com.br)

Rua Tenente Coronel Brito, 425. Centro.  
Santa Cruz do Sul | 51 3713 3344  
CRECI-RS 20.480-j

borba  
IMÓVEIS

IMÓVEIS 

 **PREDILAR**  
Rua Venâncio Aires, 493  
Fone: 3711.2122

**VENDE**

**APARTAMENTO** no Ed. São Judas Tadeu REFORMADO, térreo, 3 dormitórios, sala de estar, cozinha, área de serviço, 2 banheiros, sacada e box de estacionamento. Por R\$ 190.000,00 (AP-1958)

**CASA** no bairro Castelo Branco, 3 dormitórios (1 suíte), sacada, 2 banheiros, sala de estar, cozinha, área de serviço, jardim e garagem para 2 carros. Por R\$ 360.000,00 (AL-1670-09)

**CHÁCARA** no interior de Dona Josefa com 1000 m<sup>2</sup> e uma alvenaria. Por R\$ 106.400,00 (CHC-506)

**APARTAMENTO** Ed. Century, 2 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço e churrasqueira. Por R\$ 192.000,00 (AP-2063)

**APTO** no Res. Villa Nova semimobiliado, 2 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço, sacada, churrasqueira, ar condicionado e box de estacionamento. Por R\$ 138.500,00 aceita financiamento (AP-2062)

  
REFERÊNCIA imóveis  
51-99743-0481 / 51 2109-1600

**VENDE**

**REFERÊNCIA** Vende:Cód: 1734 Apartamento semimobiliado. Possui 02 dormitórios, sendo 01 suíte, cozinha integrada com sala de estar e jantar, banheiros, sacada com churrasqueira, e garagem. Condomínio com ótima in-

fraestrutura, dois elevadores deck com pergolado, salão de festas com terraço, quiosque, piscina, box privativo e hall de entrada. Ótima localização, entre o centro e a UNISC, próximo a supermercado, academia, padaria e praça de lazer. Agende uma visita, ou nos contate que iremos até você. Consulte disponibilidade. Valor sujeito a alteração. R\$390.000,00

**REFERÊNCIA** Vende:Cód: 1732 Amplo apartamento Central com 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, banheiros, sacada e garagem. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$210.000,00

**REFERÊNCIA** Vende:Cód: 1731 Ampla alvenaria de 03 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, lareira, cozinha, área de serviço, churrasqueira, varanda, banheiro, pátio todo fechado e garagem. Possui um chalé nos fundos. Aceita troca por casa de menor valor em Santa Cruz do Sul ou em Capão. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$239.500,00

**REFERÊNCIA** Vende:Cód: 1729 Ampla alvenaria de 03 dormitórios, sendo 01 suíte com banheira de hidromassagem e closet, 02 salas de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, lavanderia, 03 banheiros sociais, lavabo, varanda fechada com vidros, espaço gourmet, salão de festas com churrasqueira, piscina, garagem para 02 carros, pátio fechado, portão eletrônico e interfone. Terreno medindo 864m<sup>2</sup>. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e alteração de valores. Agende uma visita. R\$498.000,00

**REFERÊNCIA** Vende:Cód: 1728 Alvenaria de esquina com 03 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, churrasqueira, área de serviço, 02 banheiros, lavabo, pátio todo fechado, portão eletrônico e fogão a lenha, área de servi-

fechado, portão eletrônico, alarme e garagem. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e alteração de valores. R\$370.000,00

**REFERÊNCIA** Vende:Cód: 1727 Alvenaria de esquina com 199m<sup>2</sup> distribuídos em: 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar com lareira, sala de jantar, 03 banheiros completos, lavabo, quiosque, churrasqueira, espaço gourmet, fogão a lenha, piscina, cerca elétrica e alarme, garagem pra 2 carros, pátio e portão eletrônico. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$380.000,00

**REFERÊNCIA** Vende:Cód:

1726 Alvenaria de esquina em estilo rustico. Possui 03 dormitórios, sendo 01 suíte com closet, sala de estar e jantar integrados com a cozinha, 03 banheiros, lavabo, garagem fechada para 2 carros, área de serviço, depósito, salão de festas com churrasqueira, sacada, lareira, piscina e pátio todo fechado. Ficam os moveis sob medida. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e atualização de valores. Agende uma visita. CONSULTE VALOR

**REFERÊNCIA** Vende:Cód: 1725 Alvenaria semimobiliada de 03 dormitórios, sendo 1 suíte, sala de estar com lareira e sacada, cozinha, sótão, espaço gourmet, churrasqueira, piscina, lavanderia, banheiro social, lavabo, pátio todo fechado, portão eletrônico e garagem para 2 carros. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e atualização de valores. Agende uma visita. R\$265.000,00

**REFERÊNCIA** Vende:Cód: 1724 Alvenaria semimobiliada no Loteamento Nova Santa Cruz. Possui 03 dormitórios, sala de estar/jantar, 02 banheiros, cozinha integrada mobiliada, amplo espaço gourmet com churrasqueira e fogão a lenha, área de servi-

ço, garagem para 02 carros, pátio frente e fundos e portão eletrônico. Ficam todos os móveis projetados. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$380.000,00

**REFERÊNCIA** Vende:Cód: 1722 Geminado no Loteamento Nova Santa Cruz II. Possui 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, amplo pátio nos fundos e vaga de estacionamento. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e alteração de valores. R\$160.000,00

**REFERÊNCIA** Vende:Cód:

304 Terreno Localizado no Loteamento Terra Vista, possui ampla área com 700m<sup>2</sup>, fica acima do nível da rua, pronto para construir, excelente Loteamento junto a natureza. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e alteração de valores. R\$136.000,00

**REFERÊNCIA** Vende:Cód:

1302 Alvenariacom 03 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, banheiros, churrasqueira, garagem e pátio amplo. Localizada em rua sem saída no bairro João Alves. Local tranquilo. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e alteração de valores.

 **VIVENDAS**  
IMOBILIÁRIA

Telefone: 3715.6600

**ALUGA**

**JK** Ed.Julich Ao lado da Unisc .....290,

**1D** Ed. Academico Box (Prox. Unisc) .....600,

**1D** Ed.Manhattan /Box/ semi-mobiliado .....700,

**2D** Res.Siena /Box/ (próximo a Unisc).....720,

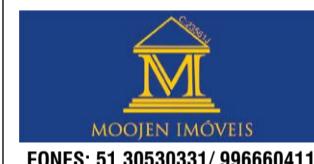
**2D** Res.Alexandria /Box.....850,

**2D** Res. Garibaldi (01 Suite), Box.....950,

**ALV** /Helmuth Dreyer/03 dorm/ garagem.....1.600,

**ALV** /Desembargador Alfredo Zimmer/04 dorm.....3.900,

**ALV**/Adolfo Henning/04 dorm/ piscina/garagem....5.500,

  
MOOJEN IMÓVEIS  
FONES: 51 30530331/ 996660411  
CRECI-23561J

**CH00065** Chacara Rio Pardinho Valor R\$ 90.000,00

**CA00147** Casa geminada Linha João Alves Valor R\$ 180.000,00

**CA00146** Casa no bairro Vila Nova Valor R\$ 220.000,00

**TE00038** Terreno em Linha João Alves Valor R\$ 122.000,00

**TE00037** Terreno em Linha João Alves Valor R\$ 85.000,00

**CA00145** Casa no bairro Arroio Grande Valor R\$ 350.000,00

**CH00064** Chácara em Linha João Alves Valor R\$ 88.000,00

**CA00143** Casa duplex no bairro Universitário Valor R\$ 250.000,00

**CA00142** Casa no centro da cidade Valor R\$ 450.000,00

**CH00061** Chácara em Linha Cerro Alegre Valor R\$ 365.000,00

**CA00140** Casa para vender no bairro Senai Valor R\$ 90.000,00

**CA00060** Chácara para vender na Linha joao Alves R\$ 220.000,00

**TE00036** Linha João Alves Valor R\$ 77.000,00

**CA00136** Casa no bairro Santo Inácio Valor R\$ 424.000,00

**CA00133** Casa geminada na Linha joao Alves Valor R\$ 189.000,00

**CA00126** Casa no Bairro São João Valor R\$ 380.000,00

**SC1366** Casa geminada Bairro Jardim esmeralda Valor R\$ 120.000,00

**CA00073** Casa geminada na Linha joao Alves Valor R\$ 120.000,00

  
**SAMPAIO**  
Corretor de Imóveis

SAMPAIO VENDE: Terreno popular por R\$ 49.150,00 à vista ou entr. de R\$ 9.880,00 + 96 x R\$ 573,00 (corrigido pelo Incc). Sampaio Corretor de Imóveis. CRECI: 60.835 F. Acesse sampaio.cim.br ou ligue para 9-9954-9954.

SAMPAIO VENDE: Diversos terrenos a partir de



**ZINGER**  
CONTABILIDADE

- ◆ Contabilidade
- ◆ Imposto de Renda
- ◆ Aposentadoria Urbana e Rural (pesquisa)

 3902.2457  
9.9276.4417



contabilzingler@gmail.com

Rua Oscar Jost, 1319 - Santa Cruz do Sul-RS

O SEU  
**CLIENTE**  
PRECISA TE  
ENCONTRAR

megaguianet.com.br

ENCONTRE MEGARRÁPIDO.



**MEGAGUIA**

AGÊNCIA CREDENCIADA

Google  
Partner

51 3715-3245 | 51 98413-5680

Rua 28 de Setembro, 619 - Centro

## LANÇAMENTO



# Gaudí

Um novo sentido para o tempo.

*Um empreendimento que harmoniza tempo,  
singularidade e momentos marcantes.*

**TODOS os apartamentos possuem:**

- Automação e mobílias opcionais
  - Iluminação natural em todos os ambientes
  - Esperas para ar condicionado Split
  - Possibilidade de mais de uma vaga de garagem
- O Condomínio possui: Porte Cochère, lobby, Coworking exclusivo, Bike Share e 2 elevadores.

Aptos de  
**01 dormitório**  
52,90 a 53,32 m<sup>2</sup> priv.

Aptos de  
**02 dormitórios**  
(1 suíte)  
73,94 a 74,38 m<sup>2</sup> priv.

Aptos de  
**02 dormitórios**  
(1 suíte + sacada gourmet)  
87,01 m<sup>2</sup> priv.

Consulte valores  
de LANÇAMENTO

Rua Tenente Coronel Brito, 188 Centro - Santa Cruz do Sul

**Realize seu sonho e comemore em GRAMADO!**

Compre um Gaudí com a MEGHA e você será presenteado com um final de semana na cidade de Gramado. (Promoção exclusiva da Megha Imóveis).

**PROMOÇÃO!**

51 99814.8600 (vendas)  
51 99446.4397 (locação)

Travessa Harmonia, 262  
Av. Senador Pasqualini, 185

www.imoveismegha.com.br

# Megha

IMÓVEIS

CRECI 24.414J



300m<sup>2</sup> às margens da BR 471 em Santa Cruz (2,5 km da Havan). Preços a partir de R\$ 76.000,00 à vista cada. Parcela-se em até 60 vezes (corrigido pelo Incc). Sampaio Corretor de Imóveis. CRECI: 60.835 F.

Querendo comprar, vender ou alugar? Sampaio Corretor de Imóveis. CRECI: 60.835 F. Acesse sampaio.cim.br ou ligue para 9-9954-9954.

SAMPAIO VENDE: Terreno em cond. fechado na Rua Chile, 275 por R\$ 87.500,00 à vista ou entr. de R\$ 21.880,00 + 60 parc. de R\$ 1.349,00 (corrigido pelo Incc). Estudo rec. veículo. Sampaio Corretor de Imóveis. CRECI: 60.835 F. Acesse sampaio.cim.br ou ligue para 9-9954-9954.



**APTO** próx. Ao shopping santa cruz, c/ 1 dorm., Sala, cozinha, banheiro, área de serviço, churrasqueira, sacada, box p/ carro. Por apenas 149 mil. F.W. 99807-0505/99995-8855.

**ÓTIMO** apto próx. A avenida do imigrante, c/ 2 dorm., Demais peças, box p/ carro, ótimo local, por 210 mil. F.W. 99995-8855/ 99807-0505.

**APTO** central c/ 2 dorm., Demais peças, box p/ carro, ótimo local, por 180 mil. F.W. 99995-8855/ 99807-0505.

**APTO** próx. Ao miller independência, c/ 2 dorm., Estar/jantar, cozinha, área serviço, sacada, garagem, semi mobiliado, prédio c/ elevador, salão de festas, piscina, por 350 mil. C.13.528. F.W.

**APTO** próx. Ao zaffari, c/ 3 dorm., Sala, cozinha (c/ móveis), área de serviço, 2 boxes p/ carro, por apenas 265

mil. C.13.528. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

**APTO** central, c/ 2 dorm., Sacada, churrasq., C/ elevador, ótima vista e posição solar, por 255 mil. # C. 13.528. F.W.

**LOFT** próximo ao shopping santa cruz, sala/ cozinha, lavabo, dormitório, banheiro, por apenas 115 mil. Financia caixa. C.13.528. F.W. 99807-0505/99995-8855.

**DUPLEX** novo próx. Igreja são josé, c/ 2 dorm., Sala/cozinha., Opção de lavabo, banheiro, churrasqueira., Área de serviço, vaga p/ carro, forro de laje, por 162 mil (financia mcmv). F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

**DUPLEX** novo, b. Arroio grande, c/ 2 dorm., Churr., Sacada, pátio fechado, ótimo local. Financia caixa, ou entrada e parcela direto. F.W. 99807-0505/99995-8855.

**DUPLEX** próx. A unisc, 2 dorm. (Opção p/ 3º), coz., Churr., garagem., Por 260 mil. (Estuda apto). F.W.

99807-0505/ 99995-8855.

**ALVENARIA** b. Higienópolis, 3 dorm. (1 Suite), móveis sob medida, garagem p/ 2 carros, quiosque, ótimo local, por 850 mil (est. Apto). F. W. 99807-0505/ 99995-8855.

**ALVENARIA** ampla, próx. Ao parque são luís, c/ 2 dorm., 2 Salas, cozinha, despensa, toda murada e gradeada, por 320mil. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

**TERRENO** no condomínio figueiras, c/ 540 m<sup>2</sup>, peq. Declive lateral, por apenas 85 mil (est. Carro). C.13.528. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

**IMOVALE**  
CRECI 24.448-J  
(51) 3053-1500 / 9.9388-1100

VENDE

**PRÓXIMO** ao SESI da rua Carlos Trein Filho, DUPLEX em obras com 03 dorm., sendo 01 suíte e demais de-

pendências, garagem e estacionamento; R\$ 390.000,00; Entrada e parcelamento direto com a construtora e possibilidade em até 100 vezes corrigido (sob análise), entrega março/2021; Informações 9.9388-1100 WhatsApp;

**ALVENARIA** central a três quadras da Catedral, 03 dorm., 02 banheiros e demais dependências, terreno frente norte, medindo 14,50m x 30,00m, desocupada; R\$ 580.000,00; Estuda receber na negociação imóvel de menor valor; Solicite fotos 9.9388-1100 WhatsApp;

**LOJA** ALUGADA, na Av. Independência, com 78,00m<sup>2</sup>, R\$430.000,00. Informações (51) 3053.1500 e 9.9388-1100 WhatsApp;

**BAIRRO** Santo Inácio, próximo ao Super Miller, aptos em construção, c/ 02 dorm. sendo 01 suite, duas coberturas planas, Box p/ 01 ou 02 carros, elevador, porcelanato, espera split e água quente, gás central, entrega em um ano; Informações, plantas e fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

**TERRENO** de esquina na Rua México, bairro Bonfim, com 459,00m<sup>2</sup>, (15,00 x 30,20m), pronto para construir; R\$ 130.000,00. Informações



## ALMEIDA DESENTUPIDORA

Desentupimento de vasos, pias, ralos, fossas, etc...

Limpeza de caixa d'água pequenas reformas em geral.

Serviços com Garantia

Fone: 99905-3402

E-mail: almeidadesentupidora@hotmail.com

Curta nossa página no Facebook

**MG**  
MARCENARIA GOERCK

Móveis Sob Medida  
Faça seu orçamento sem compromisso!



Rildo (51) 99906.6298

Leandro (51) 99550.9660 / (51) 99685.5903



**EXTINVEC**

EXTINTORES E PPCI

Extintores / Projeto PPCI  
Alarmes / Assessoria na prevenção  
de incêndio para proteção da sua empresa.

(51) 3718-1240

Rua Eduardo Zinn, 154 - Vera Cruz - RS

extinvec@gmail.com

Registro Inmetro: 006289/2017

DISTRIBUIDORA DE ÁGUA MINERAL

**CENTER ÁGUA**

PARA QUEM ESPERA QUALIDADE E AGILIDADE

LIGUE E CONSULTE O MELHOR PREÇO DA CIDADE

(51) 99144-6679 | CLARO (51) 99886-4441 | VIVO

HORÁRIO: Seg à Sex: 8h às 18:30h | Sábado: 8h às 12h



**Mabel Henn**

OAB: 97.276

Advogada

AUDITORIA E PERÍCIA TRABALHISTA

▲ Direito Empresarial

▲ Direito Societário

▲ Direito Contratual

▲ Direito Trabalhista

▲ Direito Imobiliário

▲ Direito de família e Sucessões

Agende seu horário

51 3121.3100 51 99933.1370

Rua Júlio de Castilhos, 421 - sala 01 - Centro -  
Santa Cruz do Sul/RS (Antigo Cartório Thomas - 2º piso)



# PREDILAR

Rua Venâncio Aires, 493  
Fone: 3711.2122

## VENDAS



**ALVENARIA**

No Schultz, 3 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço. Terreno de 10m x 20m. De R\$ 180.000,00 por R\$ 150.000,00 (AL-1558-16)



**APARTAMENTO**

Mobiliado Res. Parque Eldorado, 2 dormitórios, banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada fechada, churrasqueira e box de estacionamento. De R\$ 235.000,00 por R\$ 215.000,00 (AP-2035)



**ALVENARIA**

Semi-mobiliada no Jardim Europa, 3 dormitórios (1 suite), 2 banheiros, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, despensa, churrasqueira, jardim e garagem para 2 carros. Por R\$ 597.000,00 (AL-1600-02)



**APARTAMENTO**

Mobiliado no Ed. Cancun, 2 dormitórios (1 suite), 2 banheiros, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, sacada fechada, churrasqueira e box de estacionamento. Por R\$ 290.000,00 (AP-2057)



**CASA**

No Lot. Royal Country, 2 dormitórios (1 suite), 2 banheiros, sala de estar, sala de jantar, lareira, cozinha, área de serviço, churrasqueira e 2 vagas de garagem. Por R\$ 290.000,00 estuda propostas (AL-1603-05)



**TERRENO**

Terreno no Universitário, cercado com 450 m<sup>2</sup>. Por R\$ 250.000,00 (TE-1425-03)



**GEMINADO**

No Arroio Grande, 2 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira e garagem. Por R\$ 189.000,00 aceita financiamento. (G-348)



**CASA**

Mobiliada no Cond. Reserva dos Pássaros, 4 suítes, 4 banheiros, sala de estar, sala de jantar, lareira, cozinha, área de serviço, espera para split e garagem para 2 carros. Valor a consultar. (AL-1659-02)



**CASA**

Semimobiliada no Lot. Terra Madre, 3 dormitórios (1 suite) e closet, 3 banheiros, sacada, sala de estar, sala de jantar, lareira, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem para 2 carros. Por R\$ 690.000,00 (AL-1665-05)



**APARTAMENTO**

No Ed. Borges de Medeiros, 1 dormitório, banheiro, sala de estar, cozinha, despensa, área de serviço. Por R\$ 130.000,00 (AP-2064)



**TERRENO**

Terreno no Esmeralda com 424 m<sup>2</sup> e medidas de 10m x 42 m. Por R\$ 70.000,00 (TE-1714-11)



**TERRENO**

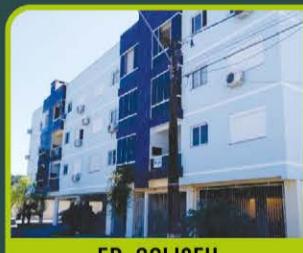
Terreno em Linha Santa Cruz com 300 m<sup>2</sup>. Por R\$ 80.000,00 (TE-1681-15)

## ALUGA



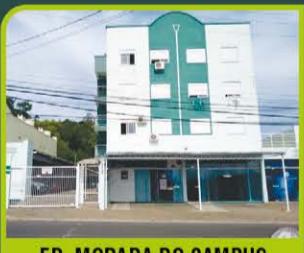
**ED. SAINT TROPEZ (JK)**

Dorm/ sala/ cozinha/ área de serviço, banheiro, sacada e box. R\$ 570,00 + encargos L-AP-098



**ED. COLISEU**

01 dorm., banheiro, sala de estar, cozinha/ área de serviço, sacada c/ churrasqueira e box. R\$ 620,00 + encargos L-AP-053



**ED. MORADA DO CAMPUS**

02 dorm, banheiro, sala de estar/ cozinha/ área de serviço c/ churrasqueira e box. R\$ 750,00 + encargos L-AP-869



**ED. MONTPELLIER**

02 dorm., banheiro, sala de estar, cozinha/ área de serviço, sacada c/ churrasqueira e box. R\$ 790,00 + encargos L-AP-073



**ED. SOLAR ATLANTAS**

3dorm (1 suite), 3 banh., sala de estar/ jantar c/lareira, coz. c/churr., área de serv. dep. empreg., 2 sacadas e box duplo. R\$ 4.000,00 + encargos L-AP-020



**LOJA COMERCIAL NO CENTRO**

Endereço: Rua Galvão Costa n°202 - loja com +/-200m<sup>2</sup> e banheiros. Valor: R\$ 5.200,00 + encargos L-SLC-086



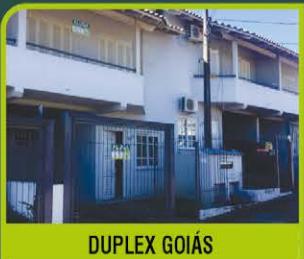
**PRÉDIO COMERCIAL**

NO ARROIO GRANDE - prédio com +/-200m<sup>2</sup>, banheiro e pátio. Valor: R\$ 1.600,00 + encargos L-PC-006



**LOJA COMERCIAL CENTRAL**

Endereço: rua 28 de Setembro n° 366 - loja com +/-235m<sup>2</sup> e banheiro. Valor: R\$ 17.000,00 + encargos L-SLC-013



**DUPLEX GOIÁS**

03 dorm, (1 suite), 02 banheiros, lavabo, sala de estar c/ lareira, cozinha c/ armário, área de serviço, churrasqueira, sacada e garagem. Valor: R\$ 1.500,00 + encargos L-DP-009



**DUPLEX BAIRRO SANTO INÁCIO**

02 dormitórios, banheiro, sala de estar/ cozinha/ área de serviço c/ churrasqueira, sacada e vaga de estac. Valor: R\$ 980,00 + encargos L-DP-008



**RES. VILA VERONA**

02 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha/ área de serviço, sacada c/ churrasqueira e box. Valor: R\$ 520,00 + encargos L-AP-080



**ED. GARIBALDI**

02 dormitórios (1 suite), 02 banheiros, sala/ cozinha/ área de serviço, sacada c/ churrasqueira e box. Valor: R\$ 900,00 + encargos L-AP-873

Valores sujeitos a alteração. Entre em contato para confirmação.

# CLASSIFICADOS



(51) 3053-1500 / 9.9388-1100

(51) 9.9388-1100 WhatsApp

**ENTRE** o Parque da Oktober e a UNISC, Aptos. de 01 e 02 dorm., todos com churrasqueira e box, em construção, entrega set/2021, valores a partir R\$ 170.000,00. Entrada e parcelamento direto com a construtora; Incorporação: R-7-15.964; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp

**JARDIM** das Nações, casa mista 02 dorm, sala estar/jantar e demais dependências, amplo terreno c/ 419m<sup>2</sup>, frente leste, R\$ 260.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp

**DUPLEX** em construção no Bairro Avenida, 02 dorm. sendo 01 suíte e demais dependências com pátio; A partir R\$ 315.000,00; Solicite fotos

(51) 9.9388-1100 WhatsApp

**TERRENO** comercial, proximidades Estádio do Avenida, medindo 10m x 50m, R\$ 230.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

**PRÓXIMO** ao Zaffari, LOFT com box de estacionamento coberto e portão eletrônico, alugado, Valor R\$ 135.000,00. Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

**LINHA** Santa Cruz, vários terrenos a partir R\$ 72.800,00, entrada 30% e saldo em 36 parcelas, à vista estuda desconto ; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp

**NA** Rua São José, próximo a Rodoviária, Apto. semimobiliado, 02 dorm., sala estar/jantar c/ sacada, Box para carro; R\$ 170.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

**PARA** investidor, apto de 2 dormitórios com box, alugado

por R\$1.150,00, totalmente mobiliado, próximo a UNISC. R\$235.000,00. Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

**PRÓXIMO** do SESI da Rua Carlos Trein Filho, casa mista c/ terreno frente norte, medindo 12,50m x 35,00m, R\$ 320.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

**DUPLEX** novo de esquina, pronto para morar nas proximidades Mercado Terra Nossa da Avenida Independência, com excelente padrão de construção, 03 dorm. sendo 01 suíte e demais dependências, garagem, pátio, c/ 109,60m<sup>2</sup>; R\$ 388.000,00; Solicite fotos e vídeo (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

**RES.** Siena, proximidades da UNISC, apto. alugado de 02 dorm., sala estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e demais dependências, Box para carro, frente norte; R\$ 186.000,00; Informações

(51) 9.9388-1100;

**AMPLA** cobertura na Avenida do Imigrante, 04 dorm. sendo 01 suíte, terraço c/ piscina, sala estar, sala de jantar e demais dependências, 02 Boxes p/ carro, com 450m<sup>2</sup> área privativa, posição leste/norte com bela vista panorâmica, confira mais detalhes junto a Imobiliária Imovale Santa Cruz; (51) 9.9388-1100;

**CHÁCARA** 4,13 hectares, Linha Sete, com casa rústica, galpão, açude, potreiro, frutíferas e mato, tem fonte natural e abastecida pela hidráulica da comunidade, fica a 12 km de Santa Cruz; R\$ 540.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100;

**PARA** investidor, Apto. JK alugado, prédio com elevador, próximo da Receita Federal; R\$ 138.000,00; Informação (51) 9.9388-1100;

**PRÓXIMO** Registro de Imó-

veis, apto. 02 dorm., cozinha c/ churrasqueira e demais dependências e Box para carro, prédio com elevador; R\$ 220.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100;

**CONDOMÍNIO** Terra Madre, terreno frente norte 15,00 x 30,00m; R\$ 170.000,00 (51) 9.9388-1100;



CRECI 25638 J

**CÓD:** 1670 Apartamento térreo no Residencial Solar Germânia semimobiliado. Com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e estacionamento rotativo. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e atualização de valores. Agende uma visita. R\$122.000,00

**CÓD:** 1668 Alvenaria mobiliada no Condomínio Figueiras. Possui 03 dormitórios, sendo 01 suíte com lareira, sala de estar/jantar integrados com a cozinha, espaço gourmet, ampla lavanderia, ofurô, banheiros, garagem para 02 carros lado a lado e amplo pátio. Possui mais um terreno de esquina com campo de futebol medindo 15,70x26,76; Terreno da casa - 12,30 x 26,76 Imóvel sujeito a alte-



Sacolas - Sacos de Silagem - Lonas  
Sacos de lixo - Bobinas para açougue e fruteira  
Compactadora de silagem - Filmes stretch  
Filme PVC - Bandeja - Potes  
Marmitex alumínio e isopor

Representante Comercial  
**Fabio Ferreira**  
(51) 99572-7813  
E-mail: ferreira.fabio25@yahoo.com.br

Rua 25 de Julho, 155  
Bairro Esmeralda  
Santa Cruz do Sul

## Funilaria Cavalheiro

Com mais de 27 anos de experiência

- ⇒ Coifas
- ⇒ Calhas
- ⇒ Capa muro
- ⇒ Algerosas



📞 (51) 99789-1263 ⚡  
(51) 98122-2169 ⚡

Rua José de Oliveira Lopes, 73  
B. São João - Santa Cruz do Sul

## BETO CONSTRUÇÕES



Construções e Reformas  
Elétrica | Hidráulica  
Pintura

Gilberto - 99662 4402

santacruzservicos.com.br / @santacruzservicos

**SC** Santa Cruz SERVIÇOS 2005

**LIMPEZA** **ZELADORIA**

**PORTARIA** **JARDINAGEM**

contato@santacruzservicos.com.br / 51 3056-3004

## ELETRICISTA

Cristiano

- ✓ Instalações comerciais
- ✓ Residenciais - Prediais
- ✓ Instalações de Placas Solares

📞 9 9722-6389

**Construmais** materiais de construção

3902-3439  
9.9957-3439  
COSTRUMAISFACE

Rua Felipe Jacobus Filho, 11  
Santa Cruz do Sul



CRECI 25638J

**51 99595-1939**

ração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. CONSULTE VALOR.

**CÓD:1665** Apartamento no Centro semimobiliado com 02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, sacada fechada com vidros e churrasqueira, cozinha projetada, lavanderia, banheiros e garagem para 01 carro. Condomínio com elevador. Permanecem os móveis projetados, forno, fogão e ar condicionado. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. CONSULTE VALOR.

**CÓD:1664** Apartamento Central de 01 dormitório, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro com box de vidro, churrasqueira, sacada, ar condicionado e box de estacionamento. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$159.000,00

**CÓD:1640** Apartamento no Residencial Solar Germânia, com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e estacionamento rotativo. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e atualização de valores. Agende uma visita. R\$100.000,00

**CÓD:1656** Alvenaria de alto padrão no condomínio Belle Ville. Possui 03 dormitórios, sendo 01 suíte com closet, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lareira, lavabo, banheiro social, lavanderia, pátio, churrasqueira, mezanino com web space e garagem para 2 carros. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. CONSULTE VALOR.

**CÓD:1151** Alvenaria com 146,28m<sup>2</sup> distribuídos em: 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala estar/jantar, acesso externo para área social, cozinha, área de serviço, banheiros, garagem com amplo sótão, piscina, pátio todo fechado e portão eletrônico. - Estuda aceitar apartamento até 40% do valor, como parte do pagamento; - Estuda bom desconto sem trocas. - Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$320.000,00

**CÓD:1272** Duplex semimobiliado de 02 dormitórios, sala de estar/jantar, ampla cozinha, churrasqueira, 01 banheiro social grande, lavabo, lavanderia, uma extensão nos fundos com acrílico que fecha o teto, área na frente e uma garagem coberta com portão eletrônico. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$330.000,00

**CÓD:1150** Excelente alvenaria em Linha Santa Cruz. Possui 02 dormitórios, sala de estar/jantar e cozinha integradas, varanda com churrasqueira, 02 banheiros, área de serviço, pátio e garagem. Imóvel novo. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$385.000,00

**CÓD:1536** Amplo duplex com 02 dormitórios, sendo

suites, sala de estar/jantar, cozinha, lavabo, área de serviço, varanda dos fundos com churrasqueira, duas vagas de estacionamento, sendo uma coberta e amplo pátio com jardinagem. Janelas de alumínio, nos dormitórios com persiana, portas de madeira com pintura na cor natural, piso retificado no pavimento térreo e vinílico no andar superior, escada revestida em piso retificado e com corrimão, espera de Split e água quente, muro dividindo as unidades, com 1,8m nos fundos e frontal com 70cm de altura e portão frontal (sem motor). Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$145.000,00

**CÓD:958** Alvenaria em Vera Cruz, com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar, sala de jantar, espaço gourmet, cozinha, churrasqueira, 03 banheiros, área de serviço, pátio fechado com muros laterais, piscina, portão eletrônico e garagem para 03

carros. Ficam móveis projetados. Aceita troca por imóvel em Santa Cruz do Sul. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$490.000,00

**CÓD:1297** ÓTIMO APARTAMENTO no Residencial Jardim dos Sonhos – São 68,58 m<sup>2</sup> de área privativa, distribuídos em: 02 dormitórios, cozinha, banheiro, sala estar/jantar, com sacada integrada e churrasqueira. Condomínio com excelente infraestrutura, salão de festas, churrasqueiras coletivas, piscina, quadra de esportes, academia, playground e estacionamento privativo. OBS: imóvel ideal para quem deseja investir e ter uma renda fixa, pois já está alugado e rendendo R\$ 600,00 mensais. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$ 490.000,00



LENZ IMÓVEIS

3715 8282

**LENZ** IMÓVEIS: vende alvenaria no Terra Madre rua das Bromélias c 264m<sup>2</sup> de 3dorm.suite,sala estar e jantar,coz.mobiliada,lavabo,banh.socia,area de serviço churrasqueira,sacada,lareira,garagem 2carros.Preço: 690mil.T.9-99954048

**LENZ** IMÓVEIS: vende casa 2 pisos na Rua Tabelião Neumann c 3dor.3banh.sala estar e jantar,salaTV,coz.churrasqueira,piscina,garagem 2carros. Preço: 780mil.T.9-99954048.

**LENZ** IMÓVEIS: vende terreno Jardim Europa de 15x50 plano f.este segundona quadra Preço: 270mil.T.9-99954048.

**LENZ** IMÓVEIS: vende otimo apto.centroEd.Tipuanas c 3dorm.suite.banh.social.2sacadas,coz.sala e garem, churrasqueira.Andaralto.sala festa,pilotis.Preço p cel.9-99954048.;

**LENZ** IMÓVEIS: vende excelente

**LENZ** IMÓVEIS: vende alvenaria c 70m2 de 2dorm. sala, coz.banh.garagem.no Cond Bela Vista prox.Colegio Alfredo Kliemann.Preço: 125mil.T.9-99954048.

**LENZ** IMÓVEIS: vende terreno Jardim Europa de 15x50 plano f.este segundona quadra Preço: 270mil.T.9-99954048.

**LENZ** IMÓVEIS: vende otimo apto.centroEd.Tipuanas c 3dorm.suite.banh.social.2sacadas,coz.sala e garem, churrasqueira.Andaralto.sala festa,pilotis.Preço p cel.9-99954048.;

**LENZ** IMÓVEIS: vende excelente

## GESSOMAX

**Forros - Sancas - Molduras - Rebaixamentos  
Paredes e Forros em gesso acartonado**

✉ contato@gessomax.com.br

☎ (51) 98452.1540



## HUNGER

ELETRICIDADE

☎ 99815-1991



Venha conhecer  
nossa imobiliária!

📞 51 3053-0331

📱 51 9 9666-0411

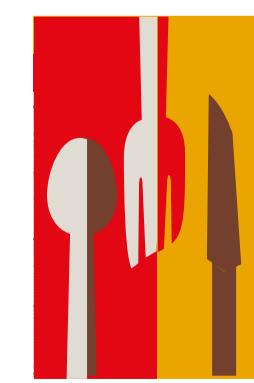
Acesse nosso site:

[www.moojenimoveis.com.br](http://www.moojenimoveis.com.br)

✉ moojenimoveis@moojenimoveis.com.br

📍 Av. Dep. Euclides Kliemann, 191, Sala B, Bairro Ana Nery | SCS

# Restaurante do Comércio



Rua Tenente Coronel Brito, 277

📞 (51) 3715.3305

Aceitamos cartões



- ◆ Buffet servido pela nossa equipe
- ◆ Prato do Dia
- ◆ À la Minuta
- ◆ Delivery
- ◆ Viandas

**Clínica Gisela Giongo**  
Estética em Odontologia  
EPAO/RS - 2207



• Implantes dentários



51 3713-3269 | 51 99959-3416  
dragiselagiongo@gmail.com  
Rua Borges de Medeiros, 300 - SL 201 - Edifício Unimed Santa Cruz do Sul - RS



**Dr. Cristiano Mueller**  
CIRURGIÃO DENTISTA - CRO-RS 11583

Rua Borges de Medeiros, 300 - Sala 804  
Fones: (51) 3711.3490 | (51) 98248.0323  
cristiano.mueller@gmail.com

NA TELA DO COMPUTADOR  
OU NA PALA DA SUA MÃO

**Riovale Jornal**

[www.riovalejornal.com.br](http://www.riovalejornal.com.br)

**INSTITUTO MUNDSTOCK**  
ODONTOLOGIA

**DR. ÁTILA A. MUNDSTOCK**  
CRO - RS 8148

- Especialista em Prótese e Implante Dental
- Mestre em Odontologia
- Doutor em Implantodontia

Fone: (51) 3711.3827 | (51) 98410.1232  
Rua Galvão Costa, 188 - Centro - SCS



**Tecnologia em Segurança**  
**2106.1555**

**DR. JOÃO HENRIQUE DE CARVALHO**  
CIRURGIÃO DENTISTA CRO/RS 22.873  
Especialista em Endodontia (Tratamento de Canal)



> TRATAMENTO DE CANAL COM TECNOLOGIA MOTORIZADA (MAIOR RAPIDEZ E PRECISÃO)  
> RADIOGRAFIA DIGITAL (AGILIDADE, ALTA DEFINIÇÃO E MENOR EXPOSIÇÃO À RADIAÇÃO)  
> CLÍNICA GERAL, RESTAURAÇÕES, EXTRAÇÕES, LIMPEZAS, CLAREAMENTO DENTAL

CONSULTÓRIO: RUA BORGES DE MEDEIROS, 300 - SALA 906 - ED. UNIMED - SCS  
TELEFONES: (51)3715-9703 (51)98015-0411 - CELULAR (51) 999724-2244  
Atendimento UNIODONTO e PARTICULAR - Horários Flexíveis

## INDICADOR PROFISSIONAL



### OFTALMOLOGISTA

**PARTICIPE DAS NOSSAS EDIÇÕES**  
Envie seu artigo de opinião para [jornalismo@riovalejornal.com.br](mailto:jornalismo@riovalejornal.com.br) ou sugestões de pauta para o

 51 9 9907 7516

**Riovale Jornal**

**Dra. Isabel Faller**  
  
OFTALMOLOGISTA - CRM 12.974  
CLÍNICA E ADAPTAÇÃO DA LENTE DE CONTATO  
ATENDE: Unimed, Unifácil, IPE e Particular  
Rua Borges de Medeiros 300 - Sala 702  
Edifício Unimed - Fone: 3715.2519 - Santa Cruz do Sul-RS

### ADVOCACIA

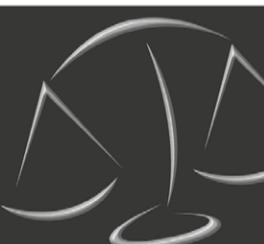
Cássio Alberto Arend  
OAB/60.780

Edison André Rabuske  
OAB/RS 41.497

Sâmera Vanessa Backes Arend  
OAB/66.830

Especialistas em advocacia: cível, previdenciária, criminal e ambiental.

Rua Ten. Cel. Brito, 1075 - SI 604 - SCS - Fones.: 51 3056.2140 / 3711.1208



### MEDICINA

NEUROLOGIA - NEUROCIRURGIA

**DR. EDGAR YUGAR MERÚVIA**  
CREMERS 5298

DOENÇAS DO SISTEMA NERVOSO E COLUNA

Horário de atendimento: 8 às 11:45 e 14 às 17horas

Fones:  
Consultório: (51) 3711.3377 - Residencial: (51) 3711.2828  
Rua Senador Pinheiro Machado, 492 - Santa Cruz do Sul - RS

**Dr. Fábio André Tornquist**  
Cirurgia Vascular Periférica  
CREMERS 19752

Cirurgias de varizes e escleroterapia (secagem), Cirurgias arteriais: carótidas, aorta, pontes de safena (bypass), úlceras de pernas, pé diabético e linfedema.

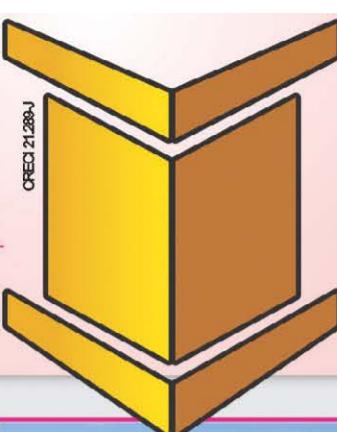
Atende:  
UNIMED e Particular

Consultório: Rua Fernando Abbott, 270 - Sala 308  
Centro Médico - Fone: 3715.8033 - Santa Cruz do Sul-RS

**LEIA E ASSINE**

**Riovale Jornal**

[www.riovalejornal.com.br](http://www.riovalejornal.com.br)

*Somente o melhor para você!*

Vendas 99335.6600



### RES. BLUMEN GARTEN

LINDOS TERRENOS PLANOS.  
RUAS ASFALTADAS.  
À PARTIR DE

R\$ 79.990,00

PEQUENA ENTRADA E SALDO EM 48 MESES



### AQUARIUS FLAT

APARTAMENTO TODO MOBILIADO DE  
1 DORMITÓRIO, 1 VAGA DE GARAGEM.  
EXCELENTE PADRÃO DE ACABAMENTO.

R\$ 245.000,00



### CENTRO

APARTAMENTO SEMI MOBILIADO,  
3 DORMITÓRIOS (SENDO 1 SUÍTE),  
SACADA COM VISTA PARA O CENTRO,  
2 BOXES PARA CARRO.  
COM 178,69 M<sup>2</sup>

R\$ 550.000,00



### SANTO INÁCIO

AMPLIO TERRENO COM 1.384,00 M<sup>2</sup> DE  
ÁREA TOTAL. POSSUI 19M DE FRENTE.

**Consultar**



### SANTO INÁCIO

APTO DE 2 DORM., (SENDO 1 SUÍTE) COM  
87,54M<sup>2</sup>. 2 VAGAS DE GARAGEM.  
AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA.

R\$ 412.300,00



### BOM FIM

DUPLEX COM 02 DORMITÓRIOS,  
CHURRASQUEIRA E PISCINA.

R\$ 320.000,00

Rua Carlos Trein Filho 1131 | vivendas.com.br

Telefone: 3715.6600



/imobiliaria.vivendas



**LAWISCH ALVES**  
advogados

APOSENTADORIAS E BENEFÍCIOS  
DIVÓRCIOS E INVENTÁRIOS

DIREITO CIVIL

DIREITO DO CONSUMIDOR

DIREITO EMPRESARIAL

DIREITO IMOBILIÁRIO

DIREITO TRABALHISTA

DIREITO TRIBUTÁRIO

SANTA CRUZ DO SUL, RS  
RUA 28 DE SETEMBRO, 734, SALA 04 - CENTRO

ENCRUZILHADA DO SUL, RS  
RUA BENJAMIN CONSTANT, 357 - CENTRO

(51) 2109-0014

(51) 99948.1457

(51) 99909.0823

@LAWISCHALVESADVOGADOS



**LENZ IMÓVEIS**  
3715 8282

te apartamento Res. Goldhaus. c143m<sup>2</sup>.Desocupado otima vis,elevador,piscina,2garagens,3dorm.sala ampla,saca-

da,coz.dep.empregada.Preço:640mil.T.9-99954048.

**LENZ IMOVEIS:**vende apartamento no Res.Marrocospox. Colegio Mauá c2dorm.sala,- coz,banh.area serviço.Todo-mobiliado.e garagem.Preço:-250mil.T.9-99954048.

**LENZ IMOVEIS:**vende apto.no

centro Ed.Tirol.c 2dorm.2ba-nh.sacada,frente p 28 de setembro elevador.Preço:-285mil.T.9-99954048.

**LENZ IMOVEIS:**vende apto. no Res.Parque São Luis de 2dorm;sala,coz.banh. area serviço,sacada,gara-gem.segunda andar.Preço:-215mil.T.9-99954048.

**LENZ IMOVEIS:**Vende Triplex na rua Felix Hoppe 120m<sup>2</sup> 3dorm.2banh.sala, coz.lavabo, churrasqueira, gara-gem. Desocupado. Preço:-330mil.T.9-99954048

**LENZ IMOVEIS:** Vende exce-lente terreno na João Kirst So-brinho prox.da Independencia c 13x28,5 plano F.norte.Pre-ço:180mil.T.9-99954048

**LENZ IMOVEIS:**vende terreno de esquina Jardim das Oten-cias de 15x30 plano.Preço:-160mil.T.9-99954048

**LENZ IMOVEIS:**vende terreno Lot Alvorada Linha Santa Cruz de 10x30 F.norte.Preço:-72mil.T.9-99954048

**SINIMBU:VENDO** otimo terre-no de 105x35 frente para estra-da Primavera à poucos metros

do asfalto plano.Preço:43mil. avista.T.9-99954048 qualquer horário.



**FONE: 2106-2700**

área de serviço, box. Incor-poração: R-5.101.014. Ref. Apto. 201 Bl. 01, Ed. Parque Europa, R\$ 385.259,04. (10010680) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Centro - Apartamento, 02 suíte, sala de estar e jantar, co-zinha, área de serviço,02 banheiro, lavabo. Ref. apto 1002, Ed. Ilha de Saint Thomas, R\$ 616.333,00. (10011180) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Goias - Apartamento, 01 dorm., elevador, salão de festas e play ground, Ed. Vivaz, R\$ 189.000,00. (10008976) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Alian-ça - Terreno, Plano, pronto para construir e nível acima da rua, Rua Jorge Teixeira, R\$ 85.000,00. (10010779) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Terreno, Com 4.108m<sup>2</sup> no Centro de Vera Cruz, para fins co-merciais ou residenciais de frete para o asfalto da RS-409, Rua Intendente Koel-zer, Consulte valor. 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Margarida

- Duplex, Novo, em meio a natureza e próximo ao cen-tro. Com amplo pátio, em condomínio fechado. Me-nos de R\$ 2.500,00 o m<sup>2</sup>. Venha conferir, Rua Car-los Kern, R\$ 600.000,00. (10011401) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Arroio Grande - Geminado, 02 dorm., sala, cozinha, ba-nheiro, lavanderia, área com churrasqueira, 01 ga-ragem e 01 estacionamen-to. Novo, Rua Vera Cruz, R\$ 189.000,00. (10008976) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Alian-ça - Terreno, Plano, pronto para construir e nível acima da rua, Rua Jorge Teixeira, R\$ 85.000,00. (10010779) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Terreno, Com 4.108m<sup>2</sup> no Centro de Vera Cruz, para fins co-merciais ou residenciais de frete para o asfalto da RS-409, Rua Intendente Koel-zer, Consulte valor. 2106-2700 - Creci 166-J

**Cartuchos, Recarga de Tonner e Jato de Tinta**

**2107.4463**  
**99976.5478**

Solicite sua recarga de cartucho ou toner e ganhe  
**Tele-entrega gratuita**

Fone: (51) 2107.4463

**ecoprint**  
Cartuchos Remanufaturados

**Av. João Pessoa, 250 - loja 01**

## VIDRAÇARIA ZANETTE



**(51) 3719-1693 | 99941-1934**

**Espelhos - Box para banheiro  
Vidros temperados - Persianas  
Vidros em geral**

**Av. Euclides N. Kliemann, 3228  
Vila Nova - Santa Cruz do Sul-RS**



- Instalações Elétricas
- Man. de Portões Eletrônicos
- Interfones - Telefonia

**(51) 99845-6855** **(51) 99531-5833**

**O paulopawlowski@outlook.com**

Rua Expedicionário B. F. Goldschmidt,123 - Santa Cruz do Sul-RS



Programa inédito todos os sábados

nara@trocandoideiastv.com.br

# Trocando Ideias TV

Terapias Integrativas Fases - Cristiano Souza, Esporte Clube União Corinthians, Daila Salão de Beleza, Fútil & Útil, Riovale Jornal, Saldanha Consultores Associados, Clínica Veterinária São Francisco, Marina Saldanha Fotografias, Center Água SCS, Arend & Backes Advogados Associados, Núbia Hospedagem Maternal para Dogs, Lu Kothe Reiki, Quick English Santa Cruz





**MEGHA VENDE - EXCELENTE CASA COM PISCINA:** pronta para morar, muito bem arejada e iluminada, com 3 dormitórios (1 suíte), banheiro social, lavabo, sala estar/jantar e cozinha integrados, lareira, área de serviço, quiosque completo com cozinha, depósito, churrasqueira, lareira, banheiro, piscina com aquecimento solar, percolado, pátio, jardim e garagem para 2 carros. R\$ 764.000,00 (Cód. C-245) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - ALVENARIA PLANA COM PISCINA:** em construção no Royal Country com 3 dormitórios (1 suíte), sala de estar com lareira, sala de jantar e cozinha integradas, banheiro social, banheiro auxiliar para piscina, lavanderia, espaço gourmet, garagem ampla, pátio e piscina. R\$ 690.000,00 (Cód. C-386) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - ALVENARIA COM AMPLO PÁTIO:** sala e cozinha integradas, sala de TV, 3 dormitórios, banheiro, área de serviço, churrasqueira e garagem para 2 carros. Possui amplo pátio, localização tranquila e terreno de esquina. Valor: R\$ 315.000,00 (Cód. C-380) Creci 24.414j fones

37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - GEMINADO NOVO MCMV:** pronto com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e garagem. R\$ 139.000,00 (Cód. GEM-019) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - AMPLA DUPLEX CENTRAL SEMI-MOBILIADO:** 3 dormitórios com sacada (1 suíte), sala de estar com lareira, ampla cozinha integrada à sala de jantar, lavabo, espaço gourmet com churrasqueira, banheiro social, área de serviço e garagem para 2 carros. R\$ 450.000,00 (Cód. DUPLEX-109) Creci 24.414j fones



## ESTAMOS ATENDENDO NORMALMENTE.

**Você pode também buscar a sua comida, e escolher a marmita.**

**Horário de funcionamento:  
de segunda a sábado, das 11h às 13h 30min.**

**Faça seu pedido pelo número:  
3711-2390 a partir das 8h 30min.**

**O cardápio fica disponível na página do Restaurante, no Facebook.**



**VOCÊ MERECE ULTRAVELOCIDADE NA BANDA LARGA PARA ESTUDAR, TRABALHAR E CURTIR SUAS LIVES.**

**240 MEGA  
com WiFiPLUS** | POR APENAS **R\$ 99,99**  
POR MÊS NO COMBO MULTI

**PRO TELECOM**

1 MEGA R\$ 50	2 MEGA R\$ 60
3 MEGA R\$ 70	5 MEGA R\$ 90

**• Planos empresariais e diferenciados consultar valores**  
**• Sem fidelidade**  
**• Suporte local**  
**• Consulte disponibilidade em sua região e valores de instalação**

**Contato:** 51 99754-1776  
[comercial@protelecom.net.br](mailto:comercial@protelecom.net.br)

**Horário de atendimento:** das 08:00 às 12:00 | 13:30 às 20:00

**ANATEL**

**CLARO.COM.BR | 0800-720-1234 | ou vá até uma loja Claro**

Oferta válida até 15/9/2020 para pessoa física, sujeita a análise de crédito, mediante contratação conjunta dos serviços anunciados, com permanência mínima de 12 meses, cadastro de fatura digital e pagamento via débito automático. Valor total do combo R\$ 234,97 por mês. Saiba mais em [www.claro.com.br](http://www.claro.com.br). Banda líder em ultravelocidade - fonte: Anatel em janeiro/2020 (anatel.gov.br/dados).



**Você merece o novo.**

**CENTRO HOLÍSTICO  
GRAAL DO  
FOGO SAGRADO**

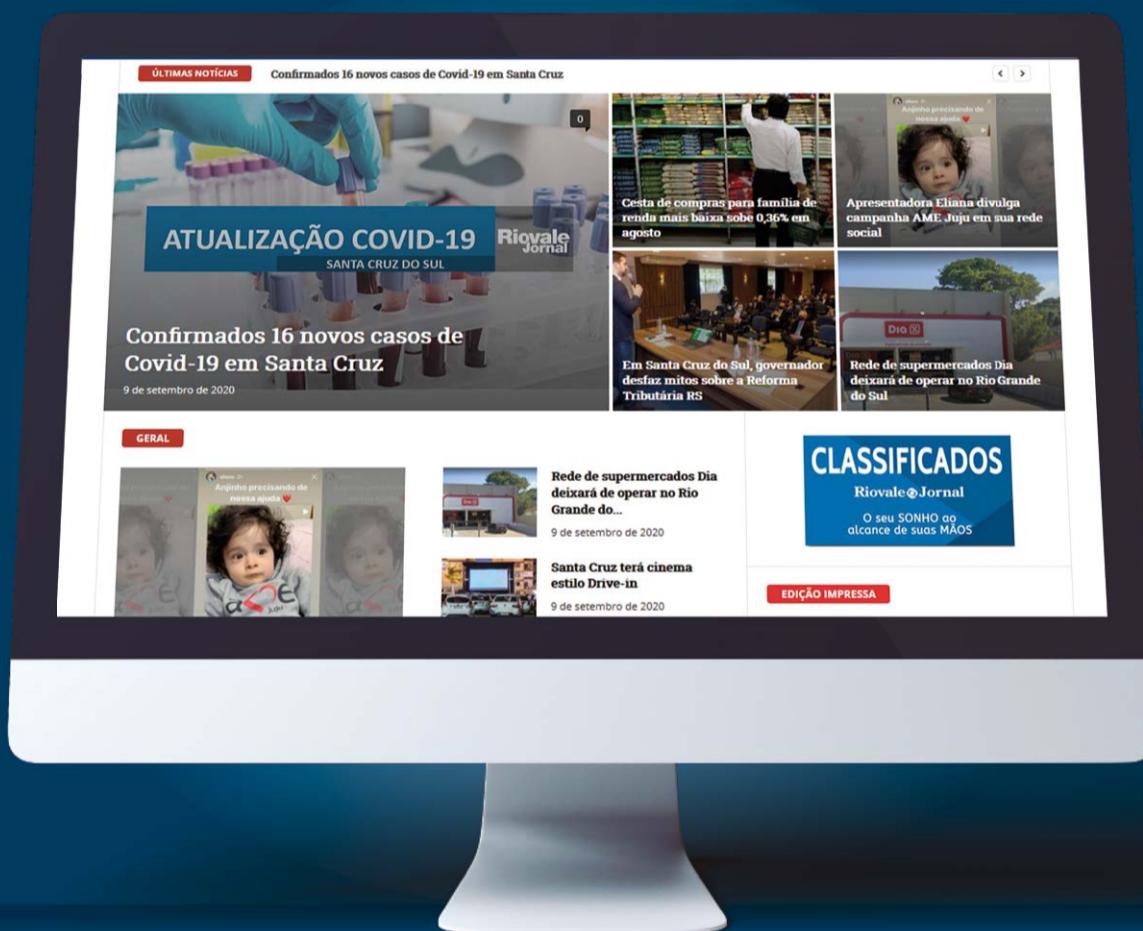
- Cursos Holísticos
- Reiki
- Hipnose e PNL
- Regressão
- Florais
- Cristaloterapia

- Grupo de Ho'oponopono
- Grupo de Meditação
- Cerimoniais Grande Fraternidade Branca
- Barras de Access
- Renascimento
- Cerimoniais com Ayahuasca

(51) 99706.1279
| Rua Ramiro Barcelos, 1017 - Sala 802 - Santa Cruz do Sul

# NA TELA DO COMPUTADOR OU NA PALMA DA SUA MÃO

Muito mais conteúdo, opinião e agilidade.  
Com a credibilidade que você já conhece.



[www.riovalejornal.com.br](http://www.riovalejornal.com.br)

# Riovale Jornal



nes 37111600 - 998148600

com churrasqueira, área de serviço e box de estacionamento. R\$ 492.000,00 (Cód. AP-652) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - DUPLEX COM PISCINA:** 3 dormitórios (1 suíte com closet), banheiro social, lavabo, sala de estar e jantar, cozinha, espaço com churrasqueira e piscina, e garagem. R\$ 360.000,00 (Cód. DUPLEX-108) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - EXCELENTE DUPLEX SEMIMOBILIADO:** 2 dormitórios, sala de estar e jantar com cozinha integrada, lavabo, área de serviço com churrasqueira, banheiro social, sacada e vaga de garagem. R\$ 250.000,00 (Cód. DUPLEX-104) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - Apartamento em Condomínio com Pátio:** bem conservado com 3 dormitórios, banheiro social, sacada, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada com área de serviço e churras-

queira. R\$ 300.000,00 (Cód. AP-642) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - APARTAMENTO ANDAR ALTO, COM ELEVADOR:** 2 dormitórios, banheiro social mobiliado, cozinha mobiliada, sala com rebaixo em gesso, área de serviço, churrasqueira e box de estacionamento. Prédio com elevador, salão de festas, playground e espaço pet. R\$ 275.000,00 (Cód. AP-661) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - APARTAMENTO NO UNIVERSITÁRIO:** 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada e box. Permanecem móveis da cozinha, área de serviço, sala de estar, quarto casal e banheiro. R\$ 234.000,00 (Cód. AP-664) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - LINDO APARTAMENTO PRÓXIMO AO**

**SHOPPING:** 2 dormitórios (1 suíte), sala de estar/jantar e cozinha integradas, lavanderia separada, sacada fechada e box de estacionamento. Permanecem vários móveis fixos na cozinha, banheiros, quarto e sala. R\$ 275.000,00 (Cód. AP-661) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - OPORTUNIDADE! APARTAMENTO COM ELEVADOR:** 2 dormitórios, sala de estar e jantar integradas, banheiro social, sacada, cozinha com churrasqueira, área de serviço e box de estacionamento. Possui espera para água quente e possui elevador. Condomínio com salão de festas e espaço pet. R\$ 290.000,00 (Cód. AP-667) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - OPORTUNIDADE PARA INVESTIDOR:** Apartamento com 1 dormitório, sala de estar/jantar, cozinha americana mobiliada, banheiro e box. Prédio com

elevador. R\$ 140.000,00 (Cód. AP-410) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - ÓTIMO JK LOCALIZADO PRÓXIMO AO CENTRO, PRÉDIO COM ELEVADOR E POSSUI GARAGEM INDIVIDUAL.** R\$ 115.000,00 (Cód. AP-649) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - LINDO TERRENO NO CONDOMÍNIO TERRA MADRE:** Ótimo terreno frente Norte. R\$ 180.000,00 (Cód. T-204) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - TERRENO COM VISTA, EM CONDOMÍNIO:** Excelente lote com vista, mais alto que a rua. R\$ 160.000,00 (Cód. T-209) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - LINDO TERRENO EM LINHA SANTA CRUZ:** Lote mais alto que a rua, pronto para construir. R\$ 82.000,00 (Cód. T-174) Creci

24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE - LINDA ESQUINA EM LINHA SANTA CRUZ:** Esquina plana, pronta para construir com posição solar Norte/Leste. R\$ 79.000,00 (Cód. T-197) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

## OPORTUNIDADE:

DE R\$ 600 mil pôr R\$ 480 mil, residência familiar aconchegante, próx. ao Miller centro, à 2 quad. Hosp. Santa Cruz, 183m<sup>2</sup>, 2 salas, 3 dorm., coz. mob., banh., área/serv., churr., lareira, 2 vagas garagem. F: 9-9843-5061

# AB INSTALAÇÕES

ELETRICIDADE  
ALARME  
AR CONDICIONADO  
TELEFONIA  
CFTV  
TV

Fone: (51) 99834.7888  
Orçamento gratuito



Nossos buffets de sorvetes estão abertos em todas nossas lojas!

Alguém c/ saudade do nosso BUFFET?



O doce da família!

Av. Dep. Euclides N. Kliemann, 204 - SCS  
Av. Sen. Alberto Pasqualini, 226 - SCS  
Rua Thomaz Gonzaga, 654 - Vera Cruz

## RENATO

### Azulejista e Pintor



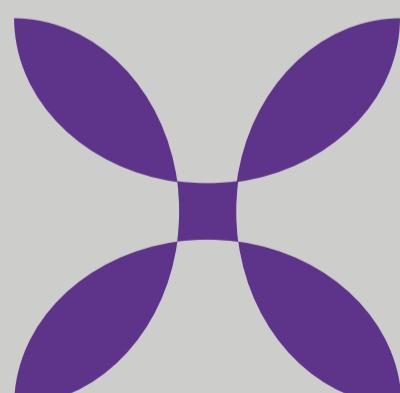
Cerâmica - Porcelanato - Pastilha  
Pintura - Massa Corrida - Textura

ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO

(51) 98017.9462

## Nara Thier Consultoria Estratégica

- Consultoria para planejamentos estratégicos, sociais e comerciais
- Construção de páginas pessoais e comerciais em redes sociais (Facebook, Instagram e Twitter)
- Programas de TV semanais exibidos na web, diretamente em seus Sites, Trocando Ideias TV e Expressão Livre atingindo um público em todos os segmentos e classes sociais, a nível mundial



narathierconsultoria

narathierconsultoria@gmail.com

**VEÍCULOS** 


**AGILE** 2010 COMPLETO PRATA

**PRISMA** LTZ 1.4 2016 MANUAL, COMPLETO, FAROLETE, RLL, SOM ORIGINAL VERMELHO

**PRISMA** LTZ 1.4 2014 COMPLETA, FAROLETE, RLL, SOM ORIGINAL VERMELHO

**CRUZE** SEDAN LT 2014 COMPLETO, FAROLETE, COUR, AUTOMATICA BRANCA

**NOVO VOYAGE** 1.0 2014 COMPLETO PRATA

**HONDA FIT CX** 2014 COMPLETO, COURO, FAROLETE PRATA

**FLUENCE DYNAMIQUE** 2013 COMPLETO, SENSOR DE ESTACIONAMENTO, FAROLETE, RLL CINZA

**GOL TREND1.6 G5** 2013 COMPLETO, LDT VERMELHO

**PALIO FIRE** 1.0 2010 COMPLETO PRETO

**CLASSIC LS** 2011 BASICO BEGE

**SANDERO STEPWAY** 2014 COMPLETO PRETO

**COROLLA 1.8 XLI** 2008 AUTOMATICO, COMPLETO BEGE

**FOX BLACK 1.0 G2** 2012 DIREÇÃO HIDRAULICA, LDT,

RADIO PRETO

**C3** 2012 COMPLETO PRETO

**CORSA MAXX 1.4 2011** RADIO,DH,LDT,TRAVA PRETO

**IDEA 2013 COMPLETO BRANCO**

**FIESTA HATCH 2013 COMPLETO PRATA**

**FOCUS HATCH 1.6 2009 COMPLETO PRETO**

**HB20 1.0 2013 COMPLETO PRATA**

**HB20 1.6 2014 COMPLETO PRETO**

**HB20 1.0 2014 COMPLETO BRANCO**

**Sanccar**  
Fone: (51) 3715-0422

**HONDA CR-V LX 2.0 aut.** 2010 lacrada, revisada sem detalhes. Cor preta R\$ 41.900,00

**JEEP Compass LONG.** 2017 impecável! única dona, manual com todas as revisões, ipva pago! pack safety adicional de fábrica! R\$ 92.900,00

**RENEGADE LONG.** 1.8 aut. 2016 única dona, impecável. Apenas 50 mil km R\$ 65.900,00

**MEGANE GRAND TOUR Dyn.** 1.6 2013, manual, completo. R\$ 30.900,00

**FOCUS sedan titanium 2.0 aut.** 2016 apenas 50 mil km, lacrado/ único dono R\$ 57.900,00

**GRAND siena essence subli-**

me 1.6 2016 43 mil km top de linha R\$ 39.900,00

**FIAT Idea adven. 1.8 2015** seg. dono, impecável /lacrada R\$ 40.900,00

**MONTANA LS 1.4 2015** verm. Único dono 53 mil km/ carro de passeio R\$ 34.900,00

**CIVIC sedan LXR aut. 2.0 2015** impecável, lacrado com procedência R\$ 56.900,00

**CIVIC sedan LXL aut. 1.8 2012** revisado/ pneus novos/ lacrado R\$ 49.900,00

**UNO vivace celeb. 1.0 2012** carro com procedência/ conservado R\$ 23.900,00

**PEUGEOT 207 XR 1.4 2011** lacrado e original/ econômico R\$ 21.900,00

**STILO Blackmotion 1.8 dualogic 2011** seg. dono todo revisado R\$ 27.900,00

**IDEA adv. Locker 1.8 2010** procedência/ lacrado e original/ conservada R\$ 26.900,00

**GOLF flash 1.6 2006** impecável/ completo R\$ 24.900,00

**S10 cab. Dupla deluxe 2.8 diesel 4x2 2001** utilitário bem conservado/ lacrado R\$ 42.900,00

**CARRO & CIA**  
51-3902-6898/9.9971-3631  
WWW.CARROCIA.COM.BR

**WOLKSWAGEM Cross Fox 1.6, branco 2012,** completo, 4P, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**FIAT Punto ELX 1.4,** verde 2009, completo, super inteiro. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**HONDA Civic LXL preto 2005,** Aut. completo. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**WOLKSVAGEM UP Track,** branco 2017, completo, 4P, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**FIAT Siena, 2005, cinza,** completo, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**PEUGEOT 207 Escapade 1.6 Flex** cinza 2010, completo, excelente estado, ótimo preço. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**PEUGEOT 207 Sedan Passion XR 1.6 Flex** cinza 2010, completo, excelente estado, ótimo preço. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**CHEVROLET Cobalt 1.4 LT** branco 2013 manual, completo, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**FIAT Punto ELX 1.4,** verde 2009, completo, super inteiro. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**HONDA Civic LXL preto 2005,** Aut. completo. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

Cruz do Sul-RS

**HONDA PCX 150** ano 2016, 21.000 km, único dono, preta, Impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**SUZUKI DL V-Strom 1000,** vermelha 2016, com acessórios, 37.500 km, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**SUZUKI GSXR 750** 2011, branca. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**HONDA CBR 600F** 2013, branca, impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**YAMAHA YZF R6** 2010 azul, escape esportivo, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**C4 LOUNGE TENDANCE 2.0 AT / CINZA / 2014 / ÚNICO DONO / IMPECÁVEL**

**AUDI Q5 2.0 TFSI HYBRID QUATTRO / AZUL / 2012 / COMPLETA / 4X4 / TETO PANORÂMICO / AUT / COURO**

**PEUGEOT 307 CC 2.0 2008 /**

Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**HONDA CBR 650F** ano 2017, 17.000 km, preta, Impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**-HONDA NC 700**, 2014, baixa km. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**CB 500X** ano 2016, impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**SUZUKI GSXR 750** 2011, branca. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

**(51) 3715-6101**

**PALIO SPORTING 1.6 / AMARELO / 2015 / COMPLETO / APENAS 38.000 KM**

**C4 LOUNGE TENDANCE 2.0 AT / CINZA / 2014 / ÚNICO DONO / IMPECÁVEL**

**AUDI Q5 2.0 TFSI HYBRID QUATTRO / AZUL / 2012 / COMPLETA / 4X4 / TETO PANORÂMICO / AUT / COURO**

**PEUGEOT 307 CC 2.0 2008 /**

**AutoVidro Santa Cruz**  
VENDA E INSTALAÇÃO DE VIDROS AUTOMOTIVOS



Fone: 51 3711.3864

Rua Carlos Trein Filho, 390

**CARRO & CIA**  
51 3902-6898 99971-3631  
JARDEL JC www.carrocia.com.br  
Rua Júlio de Castilhos, 1104 - esquina da loja Afubra Santa Cruz do Sul

**SPACE CAR**  
CHAPEAMENTO - PINTURA  
POLIMENTOS EM GERAL  
ESPELHAMIENTO  
FONES: 51 2109.0144 / 51 99843.0435  
AV. INDEPENDÊNCIA, 2344 - B. INDEPENDÊNCIA  
SANTA CRUZ DO SUL/RS

**Multimarcas**  
Sua escolha perfeita!  
  
  
**Postos HC**  
Mais combustível pra você.  
**99590-2342**  
  
Fluence Dynamique 2.0 - 2013 - Flex - Cinza  
Chevrolet Cruze LT 1.8 Flex 2014  
**99871-1143 | 99814-5240 | 99824-7020**  
**RODOVIA RST-287, KM 109, Nº 800**  
**Distrito Industrial - Vera Cruz/RS**

PRATA / AUT / CONVERSÍVEL / COURO

PALIO FIRE ECONOMY 1.0 / 2013 / PRETO / AR QUENTE / LIMP/DESEMB

MERIVA MAXX 1.8 / 2006 / VERMELHA / COMPLETA

ASTRA CD 2.0 SEDAN / 2003 / BRANCA / COMPLETO

GOL GL 1.8 AP 1991 / PRATA / LIMP/DESEMB/RODA LIGA

PALIO ATTRACTIVE 1.4 2016 / BRANCA / COMPLETO / ÚNICO DONO

BRAVO ESSENCE 1.8 2012 / VERMELHA / COMPLETO

FIESTA SEDAN 1.0 2012 / AZUL / COMPLETO

CORSA PREMIUM 1.4 2011 / BRANCA / DIR. HID / VIDROS/ TRAVAS / DESEMB/ RODA

## LIGA

SPACEFOX 1.6 MI 2010 / VERMELHA / COMPLETA

PEUGEOT 207 1.4 XR / 2012 / BRANCA / COMPLETO

VOYAGE 1.0 CITY 2010 / BRANCA / COMPLETO

FOX CITY 1.0 2010 / VERMELHA / DIREÇÃO HIDRÁULICA / ALARME / TRAVA

FOCUS 1.8L / 2002 / BRANCO / COMPLETO

LOGAN EXPRESSION 1.6 2014 / PRATA / COMPLETO / KIT MULTIMÍDIA

CLIO SEDAN EXPRESSION 1.6 2005 / PRATA / COMPLETO / KIT MULTIMÍDIA

GOL CITY 1.0 2006 / BRANCA / DIREÇÃO HIDRÁULICA / LIMP/DESEMB

**LEIA E ASSINE  
Riovale  
Jornal**

[www.riovalejornal.com.br](http://www.riovalejornal.com.br)



## CASTELHANO CHAPEAMENTO E PINTURA

**Pinturas Metálicas  
Poliester e  
Perolizadas**

Rua Dona Carlota, nº 709  
**(51) 9818.0935**



Foto meramente ilustrativa

**LEIA E ASSINE  
Riovale  
Jornal**

[www.riovalejornal.com.br](http://www.riovalejornal.com.br)

Para JANEIRO e FEVEREIRO de 2021, exceto em pacotes de feriados.

QUANTO MAIS DIAS, MAIOR O SEU BENEFÍCIO.

**10%  
3 DIÁRIAS**    **15%  
5 DIÁRIAS**    **20%  
7 DIÁRIAS**

ANTECIPAR AS RESERVAS PARA O VERÃO  
É A MELHOR PEDIDA

## DESCONTOS PROGRESSIVOS

**HOTEL + PARQUE  
TEMPORADA VERÃO**

EM ATÉ  
**12x**  
sem juros



Condições especiais para  
Reservas Antecipadas  
**SOMENTE NESTE MÊS**



📞 (51) 3625.2992 ☎ (51) 9.9913.2379  
📍 Estrada do Mar Km 50, nº 2000 - Capão da Canoa / RS  
[www.acqualokos.com.br](http://www.acqualokos.com.br)

**Acqua  
Lokos**  
PARQUE  
HOTEL



2106 2700  
www.imobel.com.br

Aluga

### Alvenaria

Univers.	- 1d. - Boa Esperança 94 ap. 05	400,
Univers.	- 1d. - Boa Esperança 94 ap. 04,mob.	400,
Univers.	- 1d. - Boa Esperança 94 ap. 02	400,
Centro	- 2d. - Rio Branco 24.....	650,
AnaNery	- 3d. - Tv. Mauricio Cardoso 139	1.100,
AnaNery	- 3d. - Tv. João Paula I 40 .....	1.200,
Goiás	- 2d. - Pres. Epitacio Pessoa 162 .....	1.200,
Higien.	- 2d. - Conselheiro Augusto Hennig 145 .....	1.250,
Renasc.	- 3d. - Carlitos Eduardo Walter Kaempf 487 Lot. Fritsch.1.300,	1.550,
Sto.Inac.	- 4d. - Juca Werlang 526 .....	1.550,
AnaNery	- 4d. - Tv. Mauricio Cardoso 120 .....	2.300,
Margar.	- 3d. - Joao Werlang 355 .....	2.500,
Univers.	- Av. João Pessoa 1069 .....	2.800,
Higien.	- 4d. - Capitao Pedro Werlang 139,coz.mob. ....	3.200,
Univers.	- 3d. - Av. João Pessoa 815 .....	3.500,
Renasc.	- 3d. - João Waldemar da Fontoura 253,coz.mob. ....	4.000,
L.S.Cruz	- RS-287 .....	4.000,
Centro	- 3d. - Joao Werlang 117,semi-mob.,coz.mob. ....	4.800,

### Apartamento

M. Deus	- Mário Quintana 131 .....	320,
M. Deus	- 2d. - Ed. Humaita,ap.403,BI.02 .....	400,
M. Deus	- 2d. - Ed. Humaita,ap.403,BI.07 .....	400,
J.Nações	- 1d. - Ed. Belgica,ap.112,c/box.....	500,
Goiás	- 1d. - São José 1143,ap.04 .....	500,
J.Nações	- 1d. - Ed. Holanda,ap.104 .....	500,
Univers.	- 1d. - Ed. Academico,ap.204 .....	550,
Univers.	- 1d. - Ed. Academico,ap.109 .....	550,
Golas	- 1d. - São José 1143,ap.07 .....	550,
Univers.	- 1d. - Ed. Esperanca,ap.203 .....	550,
Univers.	- 1d. - Ed. Esperanca,ap.103 .....	550,
Centro	- 2d. - Sen. Pinheiro Machado 915,ap.01 .....	570,
AnaNery	- 2d. - Ed. Barao do Arroio Grande,ap.212,BI.C .....	600,
Univers.	- 1d. - Ed. Itapema,ap.413,BI.B2,c/box.....	600,
Univers.	- 1d. - Ed. Itapema,ap.309,BI.B1,c/box.....	600,
AnaNery	- 2d. - Ed. Dona Carlota,ap.114,BI.D,c/box .....	600,
Centro	- 1d. - Ed. Jd. Asteca,ap.205,BI.E2 .....	600,
Schulz	- 2d. - Ed. Erico Verissimo,ap.204 .....	650,
Univers.	- 1d. - Ed. Da Vinci,ap.105 .....	650,
J.Nações	- 1d. - Ed. Belgica,ap.211,c/box.....	650,
Goiás	- 1d. - São José 1143,ap.06 .....	650,
Univers.	- 1d. - Ed. Lisboa,ap.302,c/box.....	650,
B. Jesus	- 2d. - Ed. Ana Frida,ap.303,c/box .....	650,
Goiás	- 1d. - São José 1143,ap.05 .....	650,
Goiás	- 1d. - São José 1143,ap.03 .....	650,
J.Nações	- 2d. - Ed. Panama,ap.204,c/box .....	700,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Hamburgo,ap.403,c/box .....	700,
Centro	- 1d. - Ed. Manhattan Suite Service,ap.206,c/box .....	700,
Univers.	- 1d. - Ed. Primavera,ap.102,c/box .....	700,
J.Nações	- 2d. - Ed. Franca,ap.510,c/box,mob.,semi-mob. ....	700,
Centro	- 2d. - Ed. Jd. Panoramic,o,ap.105,BI.C,c/box.....	700,
Univers.	- 1d. - Ed. Primavera,ap.104,c/box .....	700,

### Apartamento

Avenida	- 1d. - Ed. Costa Oeste,ap.205,c/box.....	700,
Centro	- 1d. - Ed. Jd. Asteca,ap.101,BI.E1,semi-mob. ....	700,
Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Friburgo,ap.203,c/box .....	750,
Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Friburgo,ap.402,coz.mob. ....	750,
Centro	- 2d. - Ed. Dom Felipe,ap.201,c/box .....	750,
AnaNery	- 3d. - Ed. Barao do Arroio Grande,ap.401,BI.A .....	750,
Univers.	- 2d. - Ed. Itapema,ap.402,BI.A1,c/box .....	750,
Schulz	- 2d. - Ed. Erico Verissimo,ap.201,c/box .....	750,
Esmerval.	- 2d. - Ed. Vila Nova,ap.424,BI.F,c/box .....	750,
Univers.	- 1d. - Ed. Primavera,ap.302,c/box .....	750,
Centro	- 1d. - Ed. Rio Branco,ap.203,c/box .....	750,
Centro	- 2d. - Ed. Bresciani,ap.302 .....	775,
Independ.	- 1d. - Ed. Liberty,ap.404,mob.,coz.mob. ....	780,
Centro	- 1d. - Ed. Toledo,ap.801,c/box .....	800,
Goiás	- 2d. - Ed. Habitat,ap.404,BI.B,c/box .....	800,
Centro	- 2d. - Ed. Porto Bello,ap.202 .....	800,
Centro	- 1d. - Ed. Bem Viver II,ap.301,c/box,semi-mob. ....	800,
Higien.	- 1d. - Ed. Cond. do Res. Marrocos,ap.102,BI.A3,c/box.....	800,
Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Marco do Imigrante,ap.308,BI.B,c/box .....	800,
J.Nações	- 2d. - Ed. Colombia,ap.202,c/box .....	800,
Univers.	- 2d. - Ed. Ricalle,ap.204,c/box .....	800,
Univers.	- 2d. - Ed. Punta Serena,ap.304,BI.D,c/box .....	850,
Univers.	- 1d. - Ed. Itapema,ap.310,BI.B1,c/box,mob.,coz.mob. ....	850,
Centro	- 1d. - Ed. Astha,ap.202,c/box .....	850,
Univers.	- 2d. - Ed. Costa Magica,ap.204 .....	850,
Centro	- 2d. - Ed. Ilha da Madeira,ap.303,c/box .....	850,
Centro	- 2d. - Ed. Sao Judas Tadeu,ap.207,BI.A,c/box .....	850,
Centro	- 2d. - Ed. Gardenia,ap.208,c/box .....	850,
Centro	- 2d. - Ed. Rio Branco,ap.304,c/box .....	850,
Centro	- 2d. - Ed. Sol Nascente,ap.302,c/box .....	890,
Univers.	- 2d. - Ed. Venezuela,ap.201,c/box .....	900,
Avenida	- 2d. - Ed. Dois Pinheiros,ap.402,c/box .....	900,
Avenida	- 2d. - Ed. Dois Pinheiros,ap.203,c/box .....	900,
Univers.	- 2d. - Ed. San Diego,ap.302,c/box,coz.mob. ....	900,
Centro	- 3d. - Ed. Alba,ap.303 .....	900,
Univers.	- 2d. - Ed. Venezuela,ap.202,c/box,coz.mob. ....	900,
Univers.	- 2d. - Ed. Venezuela,ap.203,c/box .....	900,
Univers.	- 2d. - Ed. Venezuela,ap.304,c/box .....	900,
Centro	- 2d. - Ed. Sao Judas Tadeu,ap.107,BI.A,c/box,coz.mob. ....	900,
Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Marco do Imigrante,ap.810,BI.B,c/box .....	900,
Centro	- 2d. - Ed. Jd. Imembui,ap.301,BI.C2,c/box,coz.mob. ....	900,
Avenida	- 2d. - Ed. Dois Pinheiros,ap.403,c/box .....	900,
Centro	- 1d. - Ed. Ernesto Alves,ap.204,BI.A,c/box .....	900,
Univers.	- 2d. - Ed. Punta Serena,ap.402,BI.A,c/box,coz.mob. ....	900,
Centro	- 1d. - Ed. Malaga,ap.301,c/box,mob.,coz.mob. ....	950,
Univers.	- 2d. - Ed. Recanto do Sol,ap.301,c/box .....	950,
Avenida	- 2d. - Ed. Dois Pinheiros,ap.403,c/box .....	950,
Centro	- 1d. - Ed. Ernesto Alves,ap.204,BI.A,c/box .....	950,
Univers.	- 2d. - Ed. Punta Serena,ap.402,BI.A,c/box,coz.mob. ....	950,
Centro	- 2d. - Ed. Dom Carlo II,ap.804,c/box .....	950,
Centro	- 2d. - Ed. Dom Ramiro,ap.403,c/box .....	950,
Univers.	- 1d. - Ed. Vertical V,ap.301,c/box .....	950,

### Apartamento

Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Jorge Camilla,ap.203,c/box,mob.,coz.mob. ....	950,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Parque Harmonia,ap.408,BI.04,c/box,coz.mob. ....	950,
Goiás	- 2d. - Ed. Ravenna,ap.604,c/box,coz.mob. ....	980,
Univers.	- 2d. - Ed. Recanto do Sol,ap.304,c/box .....	990,
Univers.	- 2d. - Ed. Giuliani,ap.304,c/box .....	1.000,
Centro	- 1d. - Av. Paul Harris 254,ap.03,c/box,mob.,coz.mob. ....	1.000,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Condados da Baviera,ap.402,BI.A,c/box .....	1.000,
Avenida	- 1d. - Ed. Salgado Filho,ap.301,c/box,mob. ....	1.000,
Centro	- 2d. - Ed. Carlos Trein Filho 1750,ap.02,mob.,coz.mob. ....	1.060,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Ipanema,ap.301,c/box .....	1.180,
Centro	- 2d. - Ed. Bella Italia,ap.301,BI.A,c/box,coz.mob. ....	1.200,
Centro	- 2d. - Ed. Lindoia,ap.203,c/box .....	1.200,
Centro	- 3d. - Ed. Joan Miro,ap.704,c/box .....	1.200,
Centro	- 2d. - Ed. Miraguaia,ap.101,c/box .....	1.200,
Centro	- 2d. - Ed. Lancaster,ap.404,c/box .....	1.250,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Condados da Baviera,ap.303,BI.C,c/box .....	1.250,
Univers.	- 2d. - Ed. Recanto do Sol,ap.302,c/box,mob.,coz.mob. ....	1.300,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Hannover,ap.103,c/box .....	1.300,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Hannover,ap.203,c/box .....	1.300,
Centro	- 2d. - Ed. Danubio,ap.104,c/box,semi-mob.,coz.mob. ....	1.350,
Centro	- 3d. - Ed. Monte Carlo II,ap.302,c/box .....	1.350,
Centro	- 2d. - Ed. Costa do Sol,ap.202,c/box .....	1.450,
J.Nações	- 3d. - Ed. Austria,ap.104,c/box .....	1.500,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Berlin,ap.402,c/box,coz.mob. ....	1.600,
Centro	- 2d. - Ed. Ilha da Madeira,ap.203,c/box,mob.,coz.mob. ....	1.600,
Centro	- 3d. - Ed. Barcelona,ap.301,c/box,coz.mob. ....	1.600,
Centro	- 3d. - Ed. Sao Lucas,ap.607,c/box .....	1.600,
Centro	- 3d. - Ed. Monalisa,ap.602,c/box .....	1.650,
Centro	- 3d. - Ed. Monalisa,ap.302,c/box .....	1.650,
Centro	- 3d. - Ed. Monalisa,ap.402,c/box .....	1.650,
Centro	- 2d. - Ed. Anna Terra,ap.601,c/box,coz.mob. ....	1.680,
Centro	- 3d. - Ed. Pommerehn,ap.601,c/box,coz.mob. ....	1.700,
Centro	- 3d. - Ed. Monalisa,ap.702,c/box .....	1.700,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Ilha de Marajo,ap.302,c/box,semi-mob. ....	1.800,
Centro	- 3d. - Ed. Miraguaia,ap.1001,c/box .....	2.000,
Centro	- 3d. - Ed. Miraguaia,ap.802,c/box .....	2.000,
Centro	- 3d. - Ed. Costa do Sol,ap.301,c/box,coz.mob. ....	2.000,
Centro	- 3d. - Ed. Cond. Res. Ponta Verde,ap.701,c/box,coz.mob. ....	2.000,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Keller Haus,ap.204,BI.Torre Sul,c/box,semi-mob. ....	2.100,
Centro	- 2d. - Ed. Green Park Residence,ap.503,c/box,coz.mob. ....	2.200,
Senai	- 3d. - Ed. Ingleses,ap.204,c/box .....	2.350,
Senai	- 3d. - Ed. Ingleses,ap.201,c/box	