

ALUGA

Plantão: 51 99907.1633
aluguel@borbaimoveis.com.br



LINDO APARTAMENTO



Apto com 3 dormit, sacada, box estac rotativo, Possui geladeira, fogão e microondas. Possui split e guarda roupa e o uma cama de casal.
Valor R\$ 790 Cód 1853

CENTRAL



Excelente alvenaria comercial, possui 4 salas e 1 banheiro.
VALOR R\$2800 Cód 2003

UNIVERSITÁRIO



Jk no Universitário, sala, cozinha e dormitório conjugado. Cozinha possui móveis modulados.
Valor R\$765 Cód 1987

PORTAL DO IMIGRANTE



Apto com 1 dormit, sacada, box, elevador, churras, bem localizado!
Valor R\$900 Cód 2008

SENAI



Chalé com 2 dormitórios, banheiro, demais dependências!
Valor R\$600 Cód 2884

JK



No Bom Fim, lindo JK pátio fechado, venha conferir!
Valor R\$ 440 Cód 1335

VENDE

Plantão: 99602.3259 vendas@borbaimoveis.com.br

CENTRO

Centro - apto 2dorm(1suíte); 2 banheiros, vaga de garagem.
R\$498mil financiável. Código 162416468



HIGIENÓPOLIS



Linda casa semimobiliada c/3 suítes amplas, sala estar e jantar com lareira, escritório, 5 banheiros, cozinha, área de serviço, garagem p/ 4 carros, salão de festa, quiosque, pergolado, piscina. **R\$1.55 milhão. Código 162412.**

SENAI



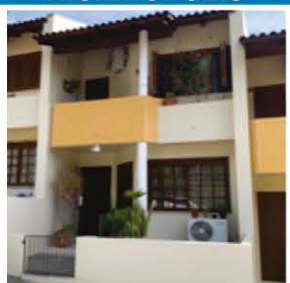
Em construção. Aptos de 1 e 2 dorm; Garagem coberta, salão de festas mobiliado, áreas de lazer com pergolado, espaço pet equipado, quiosques mobiliados, piscina, quadra esportiva, playground externo, guarita com segurança, elevador. Financiável. Consulte tabela e disponibilidade. Código 13934.

SCHULZ



Apto mobiliado; 2dorm; sala estar e jantar; cozinha americana; área de serviço; churrasqueira; banheiro; vaga de garagem. Salão de festas; área verde; playground; quadra de esportes. **R\$215mil** financiável. Código 84994.

HIGIENÓPOLIS



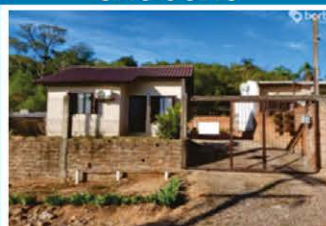
Duplex semimobiliado; 2dorm(1 c/sacada); sala de estar e jantar; cozinha; 2 banheiros; churrasqueira; área frente e fundos; vaga de garagem. **R\$340mil** financiável. Código 30281.

OPORTUNIDADE



Apto mobiliado no Santo Inácio; 3dorm(1 suíte); sala ampla; churrasqueira; cozinha; área de serviço; 3 banheiros; elevador; 2 vagas garagem. **R\$880mil** financiável. Código 53807.

SÃO JOÃO



Casa seminova e semimobiliada, 2dorm; cozinha americana, banheiro, churrasqueira, pátio, 2 vagas de garagem. Vista panorâmica, excelente posição solar, próxima ônibus, pátio, etc. Código 19887.

CENTRO



Apto 3dorm(1suíte); cozinha mobiliada; sacada integrada com churrasqueira; vaga de garagem. Salão de festas; 2 elevadores. **R\$ 530mil** financiável. Código 16241665.

CENTRO



Em construção. Próx. ao Tênis Clube, Mauá e Av. do Imigrante. Aptos de 2dorm. (1 suíte); 2banh.; sacada ampla; churras.; área de serviço; opção de 1 ou 2 vagas de garagem; elevador. Entrada + parcelamento direto. Consulte tabela e disponibilidade. Código 19026.

Consulte outros imóveis
borbaimoveis.com.br

Rua Tenente Coronel Brito, 425. Centro.
Santa Cruz do Sul | 51 3713 3344
CRECI-RS 20.480-j





VENDE

APARTAMENTO no Ed. São Judas Tadeu REFORMADO, térreo, 3 dormitórios, sala de estar, cozinha, área de serviço, 2 banheiros, sacada e box de estacionamento. Por R\$ 190.000,00 (AP-1958)

CASA no bairro Castelo Branco, 3 dormitórios (1 suíte), sacada, 2 banheiros, sala de estar, cozinha, área de serviço, jardim e garagem para 2 carros. Por R\$ 360.000,00 (AL-1670-09)

CHÁCARA no interior de Dona Josefa com 1000 m² e uma alvenaria. Por R\$ 106.400,00 (CHC-506)

APARTAMENTO Ed. Century, 2 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço e churrasqueira. Por R\$ 192.000,00 (AP-2063)

APTO no Res. Villa Nova semimobiliado, 2 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço, sacada, churrasqueira, ar condicionado e box de estacionamento. Por R\$ 138.500,00 aceita financiamento (AP-2062)



VENDE

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1734 Apartamento semimobiliado. Possui 02 dormitórios, sendo 01 suíte, cozinha integrada com sala de estar e jantar, banheiros, sacada com churrasqueira, e garagem. Condomínio com ótima in-

fraestrutura, dois elevadores, deck com pergolado, salão de festas com terraço, quiosque, piscina, box privativo e hall de entrada. Ótima localização, entre o centro e a UNISC, próximo a supermercado, academia, padaria e praça de lazer. Agende uma visita, ou nos contate que iremos até você. Consulte disponibilidade. Valor sujeito a alteração. R\$390.000,00

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1732 Amplo apartamento Central com 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, banheiros, sacada e garagem. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$210.000,00

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1731 Ampla alvenaria de 03 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, lavanderia, área de serviço, churrasqueira, varanda, banheiro, pátio todo fechado e garagem. Possui um chalé nos fundos. Aceita troca por casa de menor valor em Santa Cruz do Sul ou em Capão. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$239.500,00

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1729 Ampla alvenaria de 03 dormitórios, sendo 01 suíte com banheira de hidromassagem e closet, 02 salas de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, lavanderia, 03 banheiros sociais, lavabo, varanda fechada com vidros, espaço gourmet, salão de festas com churrasqueira, piscina, garagem para 02 carros, pátio todo fechado, portão eletrônico e interfone. Terreno medindo 864m². Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e alteração de valores. R\$700.000,00

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1728 Alvenaria de esquina com 03 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, churrasqueira, área de serviço, 02 banheiros, lavabo, pátio todo

fechado, portão eletrônico, alarme e garagem. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e alteração de valores. R\$370.000,00

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1727 Alvenaria de esquina com 199m² distribuídos em: 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar com lareira, sala de jantar, 03 banheiros completos, lavabo, quiosque, churrasqueira, espaço gourmet, fogão a lenha, piscina, cerca elétrica e alarme, garagem pra 2 carros, pátio e portão eletrônico. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$468.000,00

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1726 Alvenaria de esquina em estilo rustico. Possui 03 dormitórios, sendo 01 suíte com closet, sala de estar e jantar integrados com a cozinha, 03 banheiros, lavabo, garagem fechada para 2 carros, área de serviço, depósito, salão de festas com churrasqueira, sacada, lareira, piscina e pátio todo fechado. Ficam os móveis sob medida. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e atualização de valores. Agende uma visita. CONSULTE VALOR

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1725 Alvenaria semimobiliada de 03 dormitórios, sendo 1 suíte, sala de estar com lareira e sacada, cozinha, sótão, espaço gourmet, churrasqueira, piscina, lavanderia, banheiro social, lavabo, pátio todo fechado, portão eletrônico e garagem para 2 carros. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e atualização de valores. Agende uma visita. R\$498.000,00

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1724 Alvenaria semimobiliada no Loteamento Nova Santa Cruz. Possui 03 dormitórios, sala de estar/jantar, 02 banheiros, cozinha integrada mobiliada, amplo espaço gourmet com churrasqueira e fogão a lenha, área de servi-

ço, garagem para 02 carros, pátio frente e fundos e portão eletrônico. Ficam todos os móveis projetados. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$380.000,00

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1722 Geminado no Loteamento Nova Santa Cruz II. Possui 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, amplo pátio nos fundos e vaga de estacionamento. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e alteração de valores. R\$160.000,00

REFERÊNCIA Vende:Cód: 304 Terreno Localizado no Loteamento Terra Vista, possui ampla área com 700m², fica acima do nível da rua, pronto para construir, excelente Loteamento junto a natureza. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e alteração de valores. R\$136.000,00

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1302 Alvenaria com 03 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, banheiros, churrasqueira, garagem e pátio amplo. Localizada em rua sem saída no bairro João Alves. Local tranquilo. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e alteração de valores. R\$344.000,00

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1150 Excelente alvenaria em Linha Santa Cruz. Possui 02 dormitórios, sala de estar/jantar e cozinha integradas, varanda com churrasqueira, 02 banheiros, área de serviço, pátio e garagem. Imóvel novo. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$265.000,00

REFERÊNCIA Vende:Cód: 1688 Apartamento Central semimobiliado, com 02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, cozinha com móveis sob medida, área de serviço, sacada fechada com churrasqueira, terraço, banheiros e 02 vagas de garagem. R\$ 390.000,00



ALUGA

JK Ed. Julich Ao lado da Unisc290,

1D Ed. Academico Box (Prox. Unisc)600,

1D Ed. Manhattan /Box/ semi-mobiliado700,

2D Res. Siena /Box (próximo a Unisc)720,

2D Res. Alexandria /Box850,

2D Res. Garibaldi (01 Suíte), Box950,

ALV /Helmuth Dreyer/03 dorm /garagem1.600,

ALV /Desembargador Alfredo Zimmer/04 dorm3.900,

ALV /Adolfo Henning/04 dorm/ piscina/garagem5.500,



CRECI-23561J

CH00065 Chacara Rio Pardi- nho Valor R\$ 90.000,00

CA00147 Casa geminada Linha Joao Alves Valor R\$ 180.000,00

CA00146 Casa no bairro Vila Nova Valor R\$ 220.000,00

TE00038 Terreno em Linha João Alves Valor R\$ 122.000,00

TE00037 Terreno em Linha João Alves Valor R\$ 85.000,00

CA00145 Casa no bairro Arroio Grande Valor R\$ 350.000,00

CH00064 Chácara em Linha João Alves Valor R\$ 88.000,00

CA00143 Casa duplex no bairro Universitário Valor R\$ 250.000,00

CA00142 Casa no centro da cidade Valor R\$ 450.000,00

CH00061 Chácara em Linha Cerro Alegre Valor R\$ 365.000,00

CA00140 Casa para vender no bairro Senai Valor R\$ 90.000,00

CA00060 Chácara para vender na Linha joao Alves R\$ 220.000,00

TE00036 Linha João Alves Valor R\$ 77.000,00

CA00136 Casa no bairro Santo Inácio Valor R\$ 424.000,00

CA00133 Casa geminada na Linha joao Alves Valor R\$ 189.000,00

CA00126 Casa no Bairro São João Valor R\$ 380.000,00

SC1366 Casa geminada Bairro Jardim esmeralda Valor R\$ 120.000,00

CA00073 Casa geminada na Linha joao Alves Valor R\$ 120.000,00



SAMPAIO VENDE: Terreno popular por R\$ 49.150,00 à vista ou entr. de R\$ 9.880,00 + 96 x R\$ 573,00 (corrigido pelo Incc). Sampaio Corretor de Imóveis. CRECI: 60.835 F. Acesse sampaio.cim.br ou ligue para 9-9954-9954.

SAMPAIO VENDE: Diversos terrenos a partir de



- ◆ Contabilidade
- ◆ Imposto de Renda
- ◆ Aposentadoria Urbana e Rural (pesquisa)



contabilzingler@gmail.com



3902.2457
9.9276.4417

Rua Oscar Jost, 1319 - Santa Cruz do Sul-RS

O SEU **CLIENTE** PRECISA TE **ENCONTRAR**

megaguienet.com.br
ENCONTRE MEGARRÁPIDO.

MEGAGUIA

AGÊNCIA CREDENCIADA

Google Partner

51 3715-3245 | 51 98413-5680

Rua 28 de Setembro, 619 - Centro

LANÇAMENTO

Gaudí

Um novo sentido para o tempo.

Um empreendimento que harmoniza tempo, singularidade e momentos marcantes.

TODOS os apartamentos possuem:

- Automação e mobílias opcionais • Iluminação natural em todos os ambientes
- Esperas para ar condicionado Split • Possibilidade de mais de uma vaga de garagem

O Condomínio possui: Porte Cochère, lobby, Coworking exclusivo, Bike Share e 2 elevadores.

Aptos de
01 dormitório
52,90 a 53,32 m² priv.

Aptos de
02 dormitórios
(1 suíte)
73,94 a 74,38 m² priv.

Aptos de
02 dormitórios
(1 suíte + sacada gourmet)
87,01 m² priv.

Consulte valores
de LANÇAMENTO

📍 Rua Tenente Coronel Brito, 188 Centro - Santa Cruz do Sul

PROMOÇÃO!

Realize seu sonho e comemore em GRAMADO!

Compre um Gaudí com a MEGHA e você será presenteado com um final de semana na cidade de Gramado. (Promoção exclusiva da Megha Imóveis).

📞 51 99814.8600 (vendas)
51 99446.4397 (locação)

📍 Travessa Harmonia, 262
Av. Senador Pasqualini, 185

🌐 www.imeveismegha.com.br

Megha
IMÓVEIS
CRECI 24.414j



300m2 às margens da BR 471 em Santa Cruz (2,5 km da Havan). Preços a partir de R\$ 76.000,00 à vista cada. Parcela-se em até 60 vezes (corrigido pelo Incc). Sampaio Corretor de Imóveis. CRECI: 60.835 F.

Querendo comprar, vender ou alugar? Sampaio Corretor de Imóveis. CRECI: 60.835 F. Acesse sampaio.cim.br ou ligue para 9-9954-9954.

SAMPAIO VENDE: Terreno em cond. fechado na Rua Chile, 275 por R\$ 87.500,00 à vista ou entr. de R\$ 21.880,00 + 60 parc. de R\$ 1.349,00 (corrigido pelo Incc). Estudo rec. veículo. Sampaio Corretor de Imóveis. CRECI: 60.835 F. Acesse sampaio.cim.br ou ligue para 9-9954-9954.



APTO próx. Ao shopping sta cruz, c/ 1 dorm., Sala, cozinha, banheiro, área de serviço, churrasqueira, sacada, box p/ carro. Por apenas 149 mil. F.W. 99807-0505/99995-8855.

ÓTIMO apto próx. A avenida do imigrante, c/ 2 dorm.,- Demais peças, box p/ carro, ótimo local, por 210 mil. F.W. 99995-8855/ 99807-0505.

APTO central c/ 2 dorm.,- Demais peças, box p/ carro, ótimo local, por 180 mil. F.W. 99995-8855/ 99807-0505.

APTO próx. Ao miller independência, c/ 2 dorm., Estar/jantar, cozinha, área serviço, sacada, garagem, semi mobiliado, prédio c/ elevador, salão de festas, piscina, por 350 mil. C.13.528. F.W.

APTO próx. Ao zaffari, c/ 3 dorm., Sala, cozinha (c/ móveis), área de serviço, 2 boxes p/ carro, por apenas 265

mil. C.13.528. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

APTO central, c/ 2 dorm., Sacada, churrasq., C/ elevador, ótima vista e posição solar, por 255 mil. # C. 13.528. F.W.

LOFT próximo ao shopping santa cruz, sala/ cozinha, lavabo, dormitório, banheiro, por apenas 115 mil. Financia caixa. C.13.528. F.W. 99807-0505/99995-8855.

DUPLEX novo próx. Igreja são José, c/ 2 dorm., Sala/ cozinha., Opção de lavabo, banheiro, churrasqueira., Área de serviço, vaga p/ carro, forro de laje, por 162 mil (financia mcmv). F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

DUPLEX novo, b. Arroio grande, c/ 2 dorm., Churr., Sacada, pátio fechado, ótimo local. Financia caixa, ou entrada e parcela direto. F.W. 99807-0505/99995-8855.

DUPLEX próx. A unisc, 2 dorm. (Opção p/ 3º), coz., Churr., garagem., Por 260 mil. (Estuda apto). F.W.

99807-0505/ 99995-8855.

ALVENARIA b. Higienópolis, 3 dorm. (1 Suíte), móveis sob medida, garagem p/ 2 carros, quiosque, ótimo local, por 850 mil (est. Apto). F. W. 99807-0505/ 99995-8855.

ALVENARIA ampla, próx. Ao parque são Luís, c/ 2 dorm., 2 Salas, cozinha, despensa, toda murada e gradeada, por 320mil. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

TERRENO no condomínio figueiras, c/ 540 m2, peq. Declive lateral, por apenas 85 mil (est. Carro). C.13.528. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.



(51) 3053-1500 / 9.9388-1100

VENDE

PRÓXIMO ao SESI da rua Carlos Trein Filho, DUPLEX em obras com 03 dorm., sendo 01 suíte e demais de-

pendências, garagem e estacionamento; R\$ 390.000,00; Entrada e parcelamento direto com a construtora e possibilidade em até 100 vezes corrigido (sob análise), entrega março/2021; Informações 9.9388-1100 WhatsApp;

ALVENARIA central a três quadras da Catedral, 03 dorm., 02 banheiros e demais dependências, terreno de esquina, frente norte, medindo 14,50m x 30,00m, desocupada; R\$ 580.000,00; Estuda receber na negociação imóvel de menor valor; Solicite fotos 9.9388-1100 WhatsApp;

LOJA ALUGADA, na Av. Independência, com 78,00m², R\$430.000,00. Informações (51) 3053.1500 e 9.9388-1100 WhatsApp;

BAIRRO Santo Inácio, próximo ao Super Miller, aptos em construção, c/ 02 dorm. sendo 01 suíte, duas coberturas planas, Box p/ 01 ou 02 carros, elevador, porcelanato, espera split e água quente, gás central, entrega em um ano; Informações, plantas e fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

LOT. Nova Santa Cruz, terreno um pouco mais alto que nível da rua, frente leste, medindo 12m x 30m; R\$ 80.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

LINHA João Alves, em construção alvenaria plana de 03 dorm. sendo 01 suíte/closet, sala estar/jantar c/ lareira e demais dependências, piscina, terreno de esquina, frente norte; R\$ 645.000,00; Confira mais detalhes junto a imobiliária; Informações e fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

JOÃO Alves, geminados novos prontos para morar, 02 dorm. e demais dependências; Esquina R\$ 160.000,00 e as demais unidades R\$ 145.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

APTO JK nas proximidades do Zaffari, 2º andar, desocupado. R\$ 98.000,00. Informações e fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

TERRENO de esquina na Rua México, bairro Bonfim, com 459,00m², (15,00 x 30,20m), pronto para construir; R\$ 130.000,00. Informações



MARCENARIA GOERCK

Móveis Sob Medida

Faça seu orçamento sem compromisso!



Rildo (51) 99906.6298

Leandro (51) 99550.9660 / (51) 99685.5903



EXTINVEC
EXTINTORES E PPCI

Extintores / Projeto PPCI
Alarmes / Assessoria na prevenção de incêndio para proteção da sua empresa.

(51) 3718-1240

Rua Eduardo Zinn, 154 - Vera Cruz - RS

extinvec@gmail.com

Registro Inmetro: 006289/2017

ALMEIDA
DESENTUPIDORA

Desentupimento de vasos, pias, ralos, fossas, etc...

Limpeza de caixa d'água
pequenas reformas em geral.



Serviços com Garantia

Fone: 99905-3402

almeidadesentupidora@hotmail.com

Curta nossa página no Facebook



DISTRIBUIDORA DE ÁGUA MINERAL

CENTER ÁGUA

PARA QUEM ESPERA QUALIDADE E AGILIDADE



LIGUE E CONSULTE O MELHOR PREÇO DA CIDADE

(51) 99144-6679 | CLARO (51) 99886-4441 | VIVO

HORÁRIO: Seg à Sex: 8h às 18:30h | Sábado: 8h às 12h



Mabel Henn
OAB: 97.276 Advogada

AUDITORIA E PERÍCIA TRABALHISTA

⚖️ **Direito Empresarial**

⚖️ **Direito Societário**

⚖️ **Direito Contratual**

⚖️ **Direito Trabalhista**

⚖️ **Direito Imobiliário**

⚖️ **Direito de família e Sucessões**

Agende seu horário

51 3121.3100 51 99933.1370

Rua Júlio de Castilhos, 421 - sala 01 - Centro -
Santa Cruz do Sul/RS (Antigo Cartório Thomas - 2º piso)



PREDILAR

Rua Venâncio Aires, 493
Fone: 3711.2122

VENDAS



ALVENARIA

No Schultz, 3 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço. Terreno de 10m x 20m. De R\$ 180.000,00 por R\$ 150.000,00 (AL-1558-16)



APARTAMENTO

Mobiliado Res. Parque Eldorado, 2 dormitórios, banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada fechada, churrasqueira e box de estacionamento. De R\$ 235.000,00 por R\$ 215.000,00 (AP-2035)



ALVENARIA

Semi-mobiliada no Jardim Europa, 3 dormitórios (1 suite), 2 banheiros, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, despensa, churrasqueira, jardim e garagem para 2 carros. Por R\$ 597.000,00 (AL-1660-02)



APARTAMENTO

Mobiliado no Ed. Cancun, 2 dormitórios (1 suite), 2 banheiros, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, sacada fechada, churrasqueira e box de estacionamento. Por R\$ 290.000,00 (AP-2057)



CASA

No Lot. Royal Country, 2 dormitórios (1 suite), 2 banheiros, sala de estar, sala de jantar, lareira, cozinha, área de serviço, churrasqueira e 2 vagas de garagem. Por R\$ 290.000,00 estuda propostas (AL-1603-05)



TERRENO

Terreno no Universitário, cercado com 450 m². Por R\$ 250.000,00 (TE-1425-03)



GEMINADO

No Arroio Grande, 2 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira e garagem. Por R\$ 189.000,00 aceita financiamento. (G-348)



CASA

Mobiliada no Cond. Reserva dos Pássaros, 4 suítes, 4 banheiros, sala de estar, sala de jantar, lareira, cozinha, área de serviço, espera para split e garagem para 2 carros. Valor a consultar. (AL-1659-02)



CASA

Semimobiliada no Lot. Terra Madre, 3 dormitórios (1 suite) e closet, 3 banheiros, sacada, sala de estar, sala de jantar, lareira, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem para 2 carros. Por R\$ 690.000,00 (AL-1665-05)



APARTAMENTO

No Ed. Borges de Medeiros, 1 dormitório, banheiro, sala de estar, cozinha, despensa, área de serviço. Por R\$ 130.000,00 (AP-2064)



TERRENO

Terreno no Esmeralda com 424 m² e medidas de 10m x 42 m. Por R\$ 70.000,00 (TE-1714-11)



TERRENO

Terreno em Linha Santa Cruz com 300 m². Por R\$ 80.000,00 (TE-1681-15)

ALUGA



ED. SAINT TROPEZ (JK)

Dorm/ sala/ cozinha/ área de serviço, banheiro, sacada e box. R\$ 570,00 + encargos L-AP-098



ED. COLISEU

01 dorm., banheiro, sala de estar, cozinha/ área de serviço, sacada c/ churrasqueira e box. R\$ 620,00 + encargos L-AP-053



ED. MORADA DO CAMPUS

02 dorm, banheiro, sala de estar/ cozinha/ área de serviço c/ churrasqueira e box. R\$ 750,00 + encargos L-AP-869



ED. MONTPELLIER

02 dorm., banheiro, sala de estar, cozinha/ área de serviço, sacada c/ churrasqueira e box. R\$ 790,00 + encargos L-AP-073



ED. SOLAR ATLANTAS

3dorm (1 suite), 3 banh., sala de estar/ jantar c/ lareira, coz. c/ churrasqueira e box. R\$ 4.000,00 + encargos L-AP-020



LOJA COMERCIAL NO CENTRO

Endereço: Rua Galvão Costa nº202 - loja com +/-200m² e banheiros. Valor: R\$ 5.200,00+encargos L-SLC-086



PRÉDIO COMERCIAL

NO ARROIO GRANDE - prédio com +/-200m², banheiro e pátio. Valor: R\$ 1.600,00 + encargos L-PC-006



LOJA COMERCIAL CENTRAL

Endereço: rua 28 de Setembro nº 366 - loja com +/-235m² e banheiro. Valor: R\$ 17.000,00 + encargos L-SLC-013



DUPLEX GOIÁS

03 dorm, (1 suite), 02 banheiros, lavabo, sala de estar c/ lareira, cozinha c/ armário, área de serviço, churrasqueira, sacada e garagem. Valor: R\$ 1.500,00+encargos L-DP-009



DUPLEX BAIRRO SANTO INÁCIO

02 dormitórios, banheiro, sala de estar/ cozinha, área de serviço c/ churrasqueira, sótão e vaga de estac. Valor: R\$ 980,00 + encargos L-DP-008



RES. VILA VERONA

02 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha/ área de serviço, sacada e vaga de estac. Valor: R\$ 520,00 + encargos L-AP-080



ED. GARIBALDI

02 dormitórios (1 suite), 02 banheiros, sala/ cozinha/ área de serviço, sacada c/ churrasqueira e box. Valor: R\$ 900,00 + encargos L-AP-873

Valores sujeitos a alteração. Entre em contato para confirmação.

Valores sujeitos a alteração. Entre em contato para confirmação.



(51) 3053-1500 / 9.9388-1100

(51) 9.9388-1100 WhatsApp

ENTRE o Parque da Oktober e a UNISC, Aptos. de 01 e 02 dorm., todos com churrasqueira e box, em construção, entrega set/2021, valores a partir R\$ 170.000,00. Entrada e parcelamento direto com a construtora; Incorporação: R-7-15.964; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp

JARDIM das Nações, casa mista 02 dorm, sala estar/jantar e demais dependências, amplo terreno c/ 419m², frente leste, R\$ 260.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

DUPLEX em construção no Bairro Avenida, 02 dorm. sendo 01 suíte e demais dependências com pátio; A partir R\$ 315.000,00; Solicite fotos

(51) 9.9388-1100 WhatsApp

TERRENO comercial, proximidades Estádio do Avenida, medindo 10m x 50m, R\$ 230.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

PRÓXIMO ao Zaffari, LOFT com box de estacionamento coberto e portão eletrônico, alugado, Valor R\$ 135.000,00. Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

LINHA Santa Cruz, vários terrenos a partir R\$ 72.800,00, entrada 30% e saldo em 36 parcelas, à vista estuda desconto; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp

NA Rua São José, próximo a Rodoviária, Apto. semimobiliado, 02 dorm., sala estar/jantar c/ sacada, Box para carro; R\$ 170.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

PARA investidor, apto de 2 dormitórios com box, alugado

por R\$1.150,00, totalmente mobiliado, próximo a UNISC. R\$235.000,00. Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

PRÓXIMO do Sesi da Rua Carlos Trein Filho, casa mista c/ terreno frente norte, medindo 12,50m x 35,00m, R\$ 320.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

DUPLEX novo de esquina, pronto para morar nas proximidades Mercado Terra Nostre da Avenida Independência, com excelente padrão de construção, 03 dorm. sendo 01 suíte e demais dependências, garagem, pátio, c/ 109,60m²; R\$ 388.000,00; Solicite fotos e vídeo (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

RES. Siena, proximidades da UNISC, apto. alugado de 02 dorm., sala estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e demais dependências, Box para carro, frente norte; R\$ 186.000,00; Informações

(51) 9.9388-1100;

AMPLA cobertura na Avenida do Imigrante, 04 dorm. sendo 01 suíte, terraço c/ piscina, sala estar, sala de jantar e demais dependências, 02 Boxes p/ carro, com 450m² área privativa, posição leste/norte com bela vista panorâmica, confira mais detalhes junto a Imobiliária Imovale Santa Cruz; (51) 9.9388-1100;

CHÁCARA 4,13 hectares, Linha Sete, com casa rústica, galpão, açude, potreiro, frutíferas e mato, tem fonte natural e abastecida pela hidráulica da comunidade, fica a 12 km de Santa Cruz; R\$ 540.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100;

PARA investidor, Apto. JK alugado, prédio com elevador, próximo da Receita Federal; R\$ 138.000,00; Informação (51) 9.9388-1100;

PRÓXIMO Registro de Imó-

veis, apto. 02 dorm., cozinha c/ churrasqueira e demais dependências e Box para carro, prédio com elevador; R\$ 220.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100;

CONDOMÍNIO Terra Madre, terreno frente norte 15,00 x 30,00m; R\$ 170.000,00 (51) 9.9388-1100;



☎ 51 99595-1939

CÓD: 1671 Apartamento em região nobre. Possui 01 dormitório, sala cozinha, área de serviço, churrasqueira, box de estacionamento coberto e sacada. Condomínio conta com: playground, salão de festas,

portaria e zeladoria. Estuda aceitar troca por terreno. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$159.000,00

CÓD:1670 Apartamento térreo no Residencial Solar Germânia semimobiliado. Com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e estacionamento rotativo. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e atualização de valores. Agende uma visita. R\$122.000,00

CÓD: 1668 Alvenaria mobiliada no Condomínio Figueiras. Possui 03 dormitórios, sendo 01 suíte com lareira, sala de estar/jantar integrados com a cozinha, espaço gourmet, ampla lavanderia, ofurô, banheiros, garagem para 02 carros lado a lado e amplo pátio. Possui mais um terreno de esquina com campo de futebol medindo 15,70x26,76; Terreno da casa - 12,30 x 26,76 Imóvel sujeito a alte-



Sacolas - Sacos de Silagem - Lonas
Sacos de lixo - Bobinas para açougue e fruteira
Compactadora de silagem - Filmes stretch
Filme PVC - Bandeja - Potes
Marmiteix alumínio e isopor

Representante Comercial
Fabio Ferreira
☎ (51) 99572-7813
E-mail: ferreira_fabio25@yahoo.com.br

Rua 25 de Julho, 155
Bairro Esmeralda
Santa Cruz do Sul

Funilaria Cavalheiro
Com mais de 27 anos de experiência

⇒ Coifas
⇒ Calhas
⇒ Capa muro
⇒ Algerosas



☎ (51) 99789-1263
(51) 98122-2169

Rua José de Oliveira Lopes, 73
B. São João - Santa Cruz do Sul

BETO
CONSTRUÇÕES



Construções e Reformas
Elétrica | Hidráulica
Pintura

Gilberto - 99662 4402

santacruzservicos.com.br / @santacruzservicos



LIMPEZA

ZELADORIA



PORTARIA

JARDINAGEM

contato@santacruzservicos.com.br / 51 3056-3004

ELETRICISTA

Cristiano

✓ Instalações comerciais
✓ Residenciais - Prediais
✓ Instalações de Placas Solares

☎ 9 9722-6389



☎ 3902-3439
☎ 9.9957-3439
f COSTRUMAISFACE

Rua Felipe Jacobus Filho, 11
Santa Cruz do Sul



CRECI 25638 J

☎ 51 99595-1939

ração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. CONSULTE VALOR.

CÓD:1665 Apartamento no Centro semimobiliado com 02 dormitórios, sendo 1 suíte, sala de estar/jantar, sacada fechada com vidros e churrasqueira, cozinha projetada, lavanderia, banheiros e garagem para 01carro. Condomínio com elevador. Permanecem os móveis projetados, forno, fogão e ar condicionado. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. CONSULTE VALOR.

CÓD:1664 Apartamento Central de 01 dormitório, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro com box de vidro, churrasqueira, sacada, ar condicionado e box de estacionamento. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$159.000,00

CÓD:1640 Apartamento no Residencial Solar Germânia, com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e estacionamento rotativo. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e atualização de valores. Agende uma visita. R\$100.000,00

CÓD:1656 Alvenaria de alto padrão no condomínio Belle Ville. Possui 03 dormitórios, sendo 01 suíte com closet, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lareira, lavabo, banheiro social, lavanderia, pátio, churrasqueira, mezanino com web space e garagem para 2 carros. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. CONSULTE VALOR.

CÓD:1151 Alvenaria com 146,28m² distribuídos em: 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala estar/ jantar, acesso externo para área social, cozinha, área de serviço, banheiros, garagem com amplo sótão, piscina, pátio todo fechado e portão eletrônico. - Estuda aceitar apartamento até 40% do valor, como parte do pagamento; - Estuda bom desconto sem trocas. - Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$320.000,00

CÓD:1272 Duplex semimobiliado de 02 dormitórios, sala de estar/jantar, ampla cozinha, churrasqueira, 01 banheiro social grande, lavabo, lavanderia, uma extensão nos fundos com acrílico que fecha o teto, área na frente e uma garagem coberta com portão eletrônico. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$255.000,00

CÓD:1150 Excelente alvenaria em Linha Santa Cruz. Possui 02 dormitórios, sala de estar/jantar e cozinha integradas, varanda com churrasqueira, 02 banheiros, área de serviço, pátio e garagem. Imóvel novo. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$265.000,00

CÓD:1536 Amplo duplex com 02 dormitórios, sendo

suítes, sala de estar/jantar, cozinha, lavabo, área de serviço, varanda dos fundos com churrasqueira, duas vagas de estacionamento, sendo uma coberta e amplo pátio com jardinagem. Janelas de alumínio, nos dormitórios com persiana, portas de madeira com pintura na cor natural, piso retificado no pavimento térreo e vinílico no andar superior, escada revestida em piso retificado e com corrimão, espera de Split e água quente, muro dividindo as unidades, com 1,8m nos fundos e frontal com 70cm de altura e portão frontal (sem motor). Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$330.000,00

CÓD:1654 Alvenaria no Loteamento Terra Vista. Possui 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, cozinha, churrasqueira, banheiros, área de serviço, espaço gourmet, garagem, portão eletrônico e pátio frente e fundos. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$385.000,00

CÓD:958 Alvenaria em Vera Cruz, com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar, sala de jantar, espaço gourmet, cozinha, churrasqueira, 03 banheiros, área de serviço, pátio fechado com muro nas laterais, piscina, portão eletrônico e garagem para 03

carros. Ficam móveis projetados. Aceita troca por imóvel em Santa Cruz do Sul. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$490.000,00

CÓD:1297 ÓTIMO APARTAMENTO no Residencial Jardim dos Sonhos - São 68,58 m² de área privativa, distribuídos em: 02 dormitórios, cozinha, banheiro, sala estar/jantar, com sacada integrada e churrasqueira. Condomínio com excelente infraestrutura, salão de festas, churrasqueiras coletivas, piscina, quadra de esportes, academia, playground e estacionamento privativo. OBS: imóvel ideal para quem deseja investir e ter uma renda fixa, pois já está alugado e rendendo R\$ 600,00 mensais. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$ 145.000,00



LENZ IMOVEIS: vende alvenaria no Terra Madre rua das Bromélias c 264m² de 3dorm.suíte,sala estar e jantar,coz.mobiliada,lavabo,banh.socia,area de serviço churrasqueira,sacada,lareira,garagem 2carros.Preço:-690mil.T.9-99954048

LENZ IMOVEIS: vende casa 2pisos na Rua Tabelião Neumann c 3dor.3banh.sala estare jantar,salaTV,coz.churrasqueira,piscina,garagem 2carros.Preço:780mil.T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende ótima alvenaria na rua Vera Cruz prox.Sesi Arroio de 2dorm.sala,coz.banh.area serviço garagem,chapa,piso porcelanato.Novo.Desocupado.Preço:192mil.T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende alvenaria de 139m2 c 3dorm.sala,coz.banheirochurrasqueira,-gogão de chapa,lareira,banh.serviço.garagem 3carros.rua Joaquim Nabuco.Preço:-490mil.T.9-99954048.;

LENZ IMOVEIS: vende alvenaria c 70m2 de 2dorm.sala, coz.banh.garagem.no Cond Bela Vista prox.Colégio Alfredo Kliemann.Preço:-125mil.T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende terreno Jardim Europa de 15x50 plano f.leste seggunda quadra Preço:270mil.T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende ótimoapto.centroEd.Tipuanas c 3dorm.suíte.banh.social.2sacadas,coz.sala e gargem,churrasqueira.Andaralto.salaofesta,pilotis.Preço p cel.9-99954048.;

LENZ IMOVEIS: vende excelente



**Forros - Sancas - Molduras - Rebaixamentos
Paredes e Forros em gesso acartonado**

✉ contato@gessomax.com.br

☎ (51) 98452.1540



☎ 99815-1991



**Venha conhecer
nossa imobiliária!**

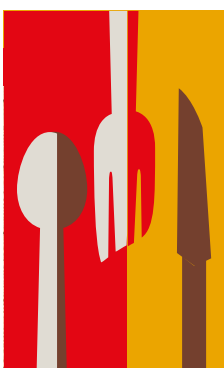
☎ 51 3053-0331
☎ 51 9 9666-0411

Acesse nosso site:

🌐 www.moojenimoveis.com.br

✉ moojenimoveis@moojenimoveis.com.br

📍 Av. Dep. Euclides Kliemann, 191, Sala B, Bairro Ana Nery | SCS



**Restaurante do
Comércio**

- ♦ Buffet servido pela nossa equipe
- ♦ Prato do Dia
- ♦ À la Minuta
- ♦ Delivery
- ♦ Viandas



Rua Tenente Coronel Brito, 277



(51) 3715.3305

Aceitamos cartões



Clínica Gisela Giongo
Estética em Odontologia
EPAO/RS - 2207




• **Implantes dentários**

☎ 51 3713-3269 ☎ 51 99959-3416
✉ dragiselagiongo@gmail.com
📍 Rua Borges de Medeiros, 300 - SL 201 - Edifício Unimed Santa Cruz do Sul - RS



Dr. Cristiano Mueller
CIRURGIÃO DENTISTA - CRO-RS 11583

Rua Borges de Medeiros, 300 - Sala 804
Fones: (51) 3711.3490 | (51) 98248.0323
cristiano.mueller@gmail.com

**NA TELA DO COMPUTADOR
OU NA PALA DA SUA MÃO**

**Riovale
Jornal**

www.riovalejornal.com.br

**INSTITUTO MUNDSTOCK
ODONTOLOGIA**

DR. ÁTILA A. MUNDSTOCK
CRO - RS 8148

- Especialista em Prótese e Implante Dental
- Mestre em Odontologia
- Doutor em Implantodontia

Fone: (51) 3711.3827 | (51) 98410.1232
Rua Galvão Costa, 188 - Centro - SCS

**GRUPO
CINDAPA**
SINCE 1991

Tecnologia em Segurança
2106.1555

**DR. JOÃO HENRIQUE
DE CARVALHO**
CIRURGIÃO DENTISTA CRO/RS 22.873

**Especialista em Endodontia
(Tratamento de Canal)**

- > TRATAMENTO DE CANAL COM TECNOLOGIA MOTORIZADA (MAIOR RAPIDEZ E PRECISÃO)
- > RADIOGRAFIA DIGITAL (AGILIDADE, ALTA DEFINIÇÃO E MENOR EXPOSIÇÃO À RADIAÇÃO)
- > CLÍNICA GERAL, RESTAURAÇÕES, EXTRAÇÕES, LIMPEZAS, CLAREAMENTO DENTAL

CONSULTÓRIO: RUA BORGES DE MEDEIROS, 300 - SALA 906 - ED. UNIMED - SCS
TELEFONES: (51)3715-9703 (51)98015-0411 - CELULAR (51) 999724-2244
Atendimento UNIODONTO e PARTICULAR - Horários Flexíveis

INDICADOR PROFISSIONAL



OFTALMOLOGISTA

PARTICIPE DAS NOSSAS EDIÇÕES

Envie seu artigo de opinião para
jornalismo@riovalejornal.com.br
ou sugestões de pauta para o

☎ 51 9 9907 7516

**Riovale
Jornal**

Dra. Isabel Faller



OFTALMOLOGISTA - CRM 12.974
**CLÍNICA E ADAPTAÇÃO
DA LENTE DE CONTATO**
ATENDE: Unimed, Unifácil, IPE e Particular
Rua Borges de Medeiros 300 - Sala 702
Edifício Unimed - Fone: 3715.2519 - Santa Cruz do Sul-RS

ADVOCACIA

Cássio Alberto Arend
OAB/60.780

Edison André Rabuske
OAB/RS 41.497

Sâmara Vanessa Backes Arend
OAB/66.830

Especialistas em advocacia: cível, previdenciária, criminal e ambiental.

Rua Ten. Cel. Brito, 1075 - SI 604 - SCS - Fones.: 51 3056.2140 / 3711.1208

MEDICINA

NEUROLOGIA - NEUROCIRURGIA


DR. EDGAR YUGAR MERÚVIA
CREMERS 5298

DOENÇAS DO SISTEMA NERVOSO E COLUNA

Horário de atendimento: 8 às 11:45 e 14 às 17horas

Fones:
Consultório: (51) 3711.3377 - Residencial: (51) 3711.2828
Rua Senador Pinheiro Machado, 492 - Santa Cruz do Sul - RS

Dr. Fábio André Tornquist
Cirurgia Vascular Periférica
CREMERS 19752




Cirurgias de varizes e escleroterapia (secagem),
Cirurgias arteriais: carótidas, aorta,
pontes de safena (bypass), úlceras de pernas,
pé diabético e linfedema.

Atende:
UNIMED e Particular
Consultório: Rua Fernando Abbott, 270 - Sala 308
Centro Médico - Fone: 3715.8033 - Santa Cruz do Sul-RS

LEIA E ASSINE

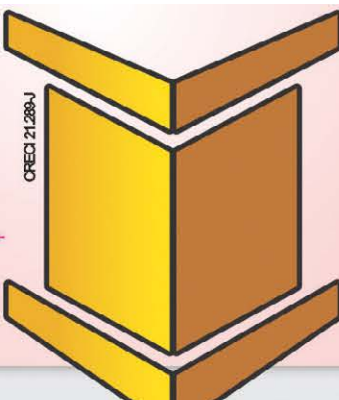
**Riovale
Jornal**

www.riovalejornal.com.br




VIVENDAS

IMOBILIÁRIA



Somente o melhor!
para você

 **Vendas 99335.6600**

V0968A



RES. BLUMEN GARTEN

LINDOS TERRENOS PLANOS.
RUAS ASFALTADAS.
À PARTIR DE

R\$ 79.990,00

PEQUENA ENTRADA E SALDO EM 48 MESES

V0519M



AQUARIUS FLAT

APARTAMENTO TODO MOBILIADO DE
1 DORMITÓRIO, 1 VAGA DE GARAGEM.
EXCELENTE PADRÃO DE ACABAMENTO.

R\$ 245.000,00

V0656H



CENTRO

APARTAMENTO
SEMI MOBILIADO,
3 DORMITÓRIOS
(SENDO 1 SUÍTE),
SACADA COM VISTA
PARA O CENTRO,
2 BOXES PARA CARRO.
COM 178,69 M²

R\$ 550.000,00

V0874M



SANTO INÁCIO

AMPLO TERRENO COM 1.384,00 M² DE
ÁREA TOTAL. POSSUI 19M DE FRENTE.

Consultar

V0112



SANTO INÁCIO

APTO DE 2 DORM., (SENDO 1 SUÍTE) COM
87,54M². 2 VAGAS DE GARAGEM.
AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA.

R\$ 412.300,00

V0885L



BOM FIM

DUPLEX COM 02 DORMITÓRIOS,
CHURRASQUEIRA E PISCINA.

R\$ 320.000,00

Rua Carlos Trein Filho 1131 | vivendas.com.br

Telefone: 3715.6600



[/immobiliaria.vivendas](https://www.instagram.com/immobiliaria.vivendas)



LAWISCH ALVES

advogados

APOSENTADORIAS E BENEFÍCIOS
DIVÓRCIOS E INVENTÁRIOS

DIREITO CIVIL
DIREITO DO CONSUMIDOR

DIREITO EMPRESARIAL
DIREITO IMOBILIÁRIO

DIREITO TRABALHISTA
DIREITO TRIBUTÁRIO

SANTA CRUZ DO SUL, RS
RUA 28 DE SETEMBRO, 734, SALA 04 - CENTRO

ENCRUZILHADA DO SUL, RS
RUA BENJAMIN CONSTANT, 357 - CENTRO

 (51) 2109-0014

 (51) 99948.1457

 (51) 99909.0823

 @LAWISCHALVESADVOGADOS



te apartamento Res. Goldhaus. c143m2. Desocupado ótima vis, elevador, piscina, 2garagens, 3dorm. sala ampla, saca-

da, coz. dep. empregada. Preço: 640mil. T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende apartamento no Res. Marrocosprox. Colegio Mauá c2dorm. sala, coz, banh. área serviço. Todo-mobiliado e garagem. Preço: 250mil. T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende apto. no

centro Ed. Tirol. c 2dorm. 2banh. sacada, frente p 28 de setembro elevador. Preço: 285mil. T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende apto. no Res. Parque São Luis de 2dorm; sala, coz, banh. área serviço, sacada, garagem. segunda andar. Preço: 215mil. T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: Vende Triplex na rua Felix Hoppe 120m2 3dorm. 2banh. sala, coz. lavanderia, churrasqueira, garagem. Desocupado. Preço: 330mil. T.9-99954048

LENZ IMOVEIS: Vende excelente terreno na João Kirst Sobrinho prox. da Independência c 13x28,5 plano F.norte. Preço: 180mil. T.9-99954048

LENZ IMOVEIS: vende terreno de esquina Jardim das Otências de 15x30 plano. Preço: 160mil. T.9-99954048

LENZ IMOVEIS: vende terreno Lot Alvorada Linha Santa Cruz de 10x30 F.norte. Preço: 72mil. T.9-99954048

SINIMBU: VENDO ótimo terreno de 105x35 frente para estrada Primavera à poucos metros

do asfalto plano. Preço: 43mil. avista. T.9-99954048 qualquer horário.



IMOBEL VENDE - Alvenaria, No centro de Candelária, de esquina com 03 dorm., sendo 02 suítes, 01 banheiro social, sala de estar/jantar, escritório no mezanino e espaço gourmet, Avenida Julio de Castilhos, R\$ 550.000,00. (10011363) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Independência - Apartamento, 02 dorm., sala ampla, cozinha com churrasqueira, área de serviço, piso laminado, com box. Prédio com elevador. Ref. apto. 104 Bl. E, Ed. Parque Independência, R\$ 276.002,92. (10010564) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Jardim Europa - Apartamento, 01 dorm., sala de estar/jantar, lareira, banheiro, cozinha,

área de serviço, box. Incorporação: R-5.101.014. Ref. Apto. 201 Bl. 01, Ed. Parque Europa, R\$ 385.259,04. (10010680) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Centro - Apartamento, 02 suite, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, 02 banheiro, lavabo. Ref. apto 1002, Ed. Ilha de Saint Thomas, R\$ 616.333,00. (10011180) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Goiás - Apartamento, 01 dorm., elevador, salão de festas e play ground, Ed. Vivaz, R\$ 139.500,00. (10011295) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Santo Inácio - Apartamento, Ótima localização, 03 dorm., sendo 01 suite, 02 banheiro, sala de estar/jantar, lavabo. Incorporação: R-12-13.847, Ed. Bock Campeche. Consulte valor. 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Margarida

- Duplex, Novo, em meio a natureza e próximo ao centro. Com amplo pátio, em condomínio fechado. Menos de R\$ 2.500,00 o m². Venha conferir, Rua Carlos Kern, R\$ 600.000,00. (10011401) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Arroio Grande - Geminado, 02 dorm., sala, cozinha, banheiro, lavanderia, área com churrasqueira, 01 garagem e 01 estacionamento. Novo, Rua Vera Cruz, R\$ 189.000,00. (10008976) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Aliança - Terreno, Plano, pronto para construir e nível acima da rua, Rua Jorge Teixeira, R\$ 85.000,00. (10010779) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Terreno, Com 4.108m² no Centro de Vera Cruz, para fins comerciais ou residenciais de frente para o asfalto da RS-409, Rua Intendente Koelzer, Consulte valor. 2106-2700 - Creci 166-J

Cartuchos, Recarga de Tonner e Jato de Tinta

3X MAIS TINTA

2107.4463
99976.5478

Solicite sua recarga de cartucho ou toner e ganhe **Tele-entrega gratuita**

Fone: (51) 2107.4463

ecoprint

Av. João Pessoa, 250 - loja 01

MARTEC INSTALAÇÕES

99572.4959

Eletricista - Sistemas de Segurança
Alarmes - Telefonia - Projetos Elétricos
Manutenção de Computadores
Ar-Condicionado - Portões Eletrônicos

Av. Euclides N. Kliemann, 3228
Vila Nova - Santa Cruz do Sul-RS

VIDRAÇARIA ZANETTE

(51) 3719-1693 | 99941-1934

Espelhos - Box para banheiro
Vidros temperados - Persianas
Vidros em geral

Av. Euclides N. Kliemann, 3228
Vila Nova - Santa Cruz do Sul-RS

PAULO PAWLOWSKI

Instalações Elétricas
Man. de Portões Eletrônicos
Interfones - Telefonia

(51) 99845-6855 **(51) 99531-5833**

paulopawlofski@outlook.com

Rua Expedicionário B. F. Goldschmidt, 123 - Santa Cruz do Sul-RS

Trocando Ideias TV

Programa inédito todos os sábados

Terapias Integrativas Fases - Cristiano Souza, Esporte Clube União Corinthians, Daila Salão de Beleza, Fútil & Útil, Riovale Jornal, Saldanha Consultores Associados, Clínica Veterinária São Francisco, Marina Saldanha Fotografias, Center Água SCS, Arend & Backes Advogados Associados, Núbia Hospedagem Maternal para Dogs, Lu Kothe Reiki, Quick English Santa Cruz

nara@trocandoideiastv.com.br

f
Instagram
Twitter
YouTube



MEGHA VENDE - EXCELENTE CASA COM PISCINA: pronta para morar, muito bem arejada e iluminada, com 3 dormitórios (1 suíte), banheiro social, lavabo, sala estar/jantar e cozinha integradas, lareira, área de serviço, quiosque completo com cozinha, depósito, churrasqueira, lareira, banheiro, piscina com aquecimento solar, pergolado, pátio, jardim e garagem para 2 carros. R\$ 764.000,00 (Cód. C-245) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - ALVENARIA PLANA COM PISCINA: em construção no Royal Country com 3 dormitórios (1 suíte), sala de estar com lareira, sala de jantar e cozinha integradas, banheiro social, banheiro auxiliar para piscina, lavanderia, espaço gourmet, garagem ampla, pátio e piscina. R\$ 690.000,00 (Cód. C-386) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - ALVENARIA COM AMPLO PÁTIO: sala e cozinha integradas, sala de TV, 3 dormitórios, banheiro, área de serviço, churrasqueira e garagem para 2 carros. Possui amplo pátio, localização tranquila e terreno de esquina. Valor: R\$ 315.000,00 (Cód. C-380) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - GEMINADO NOVO MCMV: pronto com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e garagem. R\$ 139.000,00 (Cód. GEM-019) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - AMPLO DUPLEX CENTRAL SEMI-MOBILIADO: 3 dormitórios com sacada (1 suíte), sala de estar com lareira, ampla cozinha integrada à sala de jantar, lavabo, espaço gourmet com churrasqueira, banheiro social, área de serviço e garagem para 2 carros. R\$ 450.000,00 (Cód. DU-PLEX-109) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

ESTAMOS ATENDENDO NORMALMENTE.

Você pode também buscar a sua comida, e escolher a marmita.

Horário de funcionamento: de segunda a sábado, das 11h às 13h 30min.

Faça seu pedido pelo número: 3711-2390 a partir das 8h 30min.

O cardápio fica disponível na página do Restaurante, no Facebook.



PRO TELECOM

1 MEGA

R\$ 50

2 MEGA

R\$ 60

3 MEGA

R\$ 70

5 MEGA

R\$ 90

-Planos empresariais e diferenciados consultar valores

-Sem fidelidade

-Suporte local

-Consulte disponibilidade em sua região e valores de instalação

Contato: 51 99754-1776

comercial@protelecom.net.br

Horário de atendimento: das 08:00 às 12:00 | 13:30 às 20:00



VOCÊ MERECE ULTRAVELOCIDADE NA BANDA LARGA PARA ESTUDAR, TRABALHAR E CURTIR SUAS LIVES.

240 MEGA
com Wi-Fi PLUS

POR APENAS

R\$ 99,99
POR MÊS NO COMBO MULTI

CLARO.COM.BR | 0800-720-1234 | OU VÁ ATÉ UMA LOJA CLARO

Oferta válida até 15/9/2020 para pessoa física, sujeita a análise de crédito, mediante contratação conjunta dos serviços anunciados, com permanência mínima de 12 meses, cadastro de fatura digital e pagamento via débito automático. Valor total do combo R\$ 234,97 por mês. Saiba mais em www.claro.com.br. Banda líder em ultravelocidade - fonte: Anatel em janeiro/2020 (anatel.gov.br/dados).



Você merece o novo.



CENTRO HOLÍSTICO

GRAAL DO FOGO SAGRADO

◆ Cursos Holísticos

◆ Reiki

◆ Hipnose e PNL

◆ Regressão

◆ Florais

◆ Cristaloterapia

◆ Grupo de Ho'oponopono

◆ Grupo de Meditação

◆ Cerimoniais Grande Fraternidade Branca

◆ Barras de Access

◆ Renascimento

◆ Cerimoniais com Ayahuasca

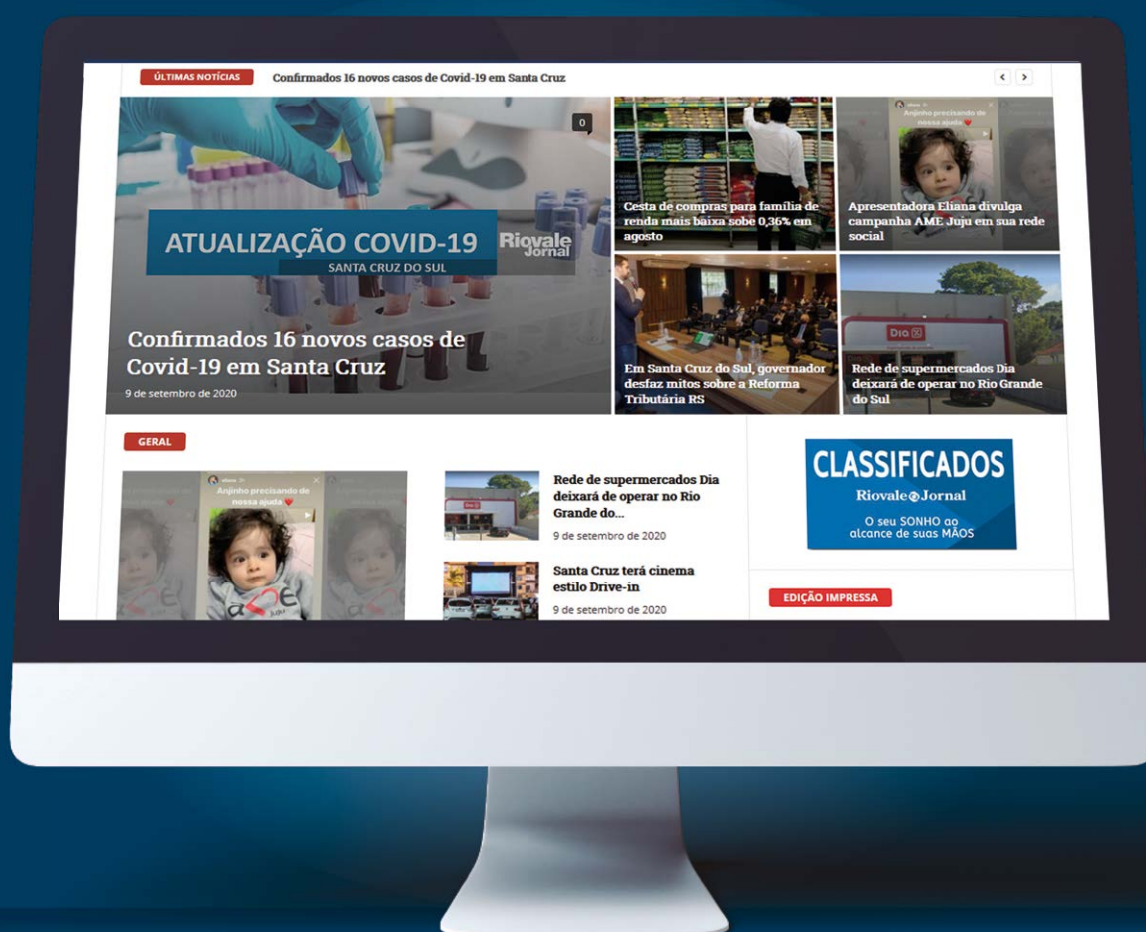


(51) 99706.1279

Rua Ramiro Barcelos, 1017 - Sala 802 - Santa Cruz do Sul

NA TELA DO COMPUTADOR OU NA PALMA DA SUA MÃO

Muito mais conteúdo, opinião e agilidade.
Com a credibilidade que você já conhece.



www.riovalejornal.com.br

Riovale Jornal



nes 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - DUPLEX COM PISCINA: 3 dormitórios (1 suíte com closet), banheiro social, lavabo, sala de estar e jantar, cozinha, espaço com churrasqueira e piscina, e garagem. R\$ 360.000,00 (Cód. DUPLEX-108) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - EXCELENTE DUPLEX SEMIMOBILIADO: 2 dormitórios, sala de estar e jantar com cozinha integrada, lavabo, área de serviço com churrasqueira, banheiro social, sacada e vaga de garagem. R\$ 250.000,00 (Cód. DUPLEX-104) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - Exclusivo! Excelente Apartamento Central com Preço Imbatível: 2 dormitórios (1 suíte), sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, sacada

com churrasqueira, área de serviço e box de estacionamento. R\$ 492.000,00 (Cód. AP-652) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - APARTAMENTO CENTRAL COM ELEVADOR: 3 dormitórios (1 suíte), sala de estar e jantar, banheiro social, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada fechada com churrasqueira e box de estacionamento. R\$ 475.000,00 (Cód. AP-670) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - APARTAMENTO PRÓXIMO AO CENTRO, COM ELEVADOR: 2 dormitórios (1 suíte), ampla sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia e garagem. Prédio com elevador. R\$ 380.000,00 (Cód. AP-671) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - Apartamento em Condomínio com Pátio: bem conservado com 3 dormitórios, banheiro social, sacada, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada com área de serviço e churras-

queira. R\$ 300.000,00 (Cód. AP-642) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - APARTAMENTO ANDAR ALTO, COM ELEVADOR: 2 dormitórios, banheiro social mobiliado, cozinha mobiliada, sala com rebaixo em gesso, área de serviço, churrasqueira e box de estacionamento. Prédio com elevador, salão de festas, playground e espaço pet. R\$ 290.000,00 (Cód. AP-667) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - APARTAMENTO NO UNIVERSITÁRIO: 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada e box. Permanecem móveis da cozinha, área de serviço, sala de estar, quarto casal e banheiro. R\$ 289.000,00 (Cód. AP-419) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - LINDO APARTAMENTO PRÓXIMO AO

SHOPPING: 2 dormitórios (1 suíte), sala de estar/jantar e cozinha integradas, lavanderia separada, sacada fechada e box de estacionamento. Permanecem vários móveis fixos na cozinha, banheiros, quarto e sala. R\$ 275.000,00 (Cód. AP-661) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - OPORTUNIDADE! APARTAMENTO COM ELEVADOR: 2 dormitórios, sala de estar e jantar integradas, banheiro social, sacada, cozinha com churrasqueira, área de serviço e box de estacionamento. Possui espera para água quente e possui elevador. Condomínio com salão de festas e espaço pet. R\$ 234.000,00 (Cód. AP-664) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - OPORTUNIDADE PARA INVESTIDOR: Apartamento com 1 dormitório, sala de estar/jantar, cozinha americana mobiliada, banheiro e box. Prédio com

elevador. R\$ 140.000,00 (Cód. AP-410) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - Ótimo JK localizado próximo ao centro, prédio com elevador e possui garagem individual. R\$ 115.000,00 (Cód. AP-649) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - LINDO TERRENO NO CONDOMÍNIO TERRA MADRE: Ótimo terreno frente Norte. R\$ 180.000,00 (Cód. T-204) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - TERRENO COM VISTA, EM CONDOMÍNIO: Excelente lote com vista, mais alto que a rua. R\$ 160.000,00 (Cód. T-209) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - LINDO TERRENO EM LINHA SANTA CRUZ: Lote mais alto que a rua, pronto para construir. R\$ 82.000,00 (Cód. T-174) Creci

24.414j fones 37111600 - 998148600

MEGHA VENDE - LINDA ESQUINA EM LINHA SANTA CRUZ: Esquina plana, pronta para construir com posição solar Norte/Leste. R\$ 79.000,00 (Cód. T-197) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

OPORTUNIDADE:

DE R\$ 600 mil pôr R\$ 480 mil, residência familiar aconchegante, próx. ao Miller centro, à 2 quad. Hosp. Santa Cruz, 183m², 2 salas, 3 dorm., coz. mob., banh., área/serv., churras., lareira, 2 vagas garagem. F: 9-9843-5061

RENATO
Azulejista e Pintor

Cerâmica - Porcelanato - Pastilha
Pintura - Massa Corrida - Textura

ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO
(51) 98017.9462

AB INSTALAÇÕES

ELETRICIDADE
ALARME
AR CONDICIONADO
TELEFONIA
CFTV
TV

Fone: (51) 99834.7888
Orçamento gratuito

Cremolatto SORVETES

Alguém c/ saudade do nosso BUFFET?

Nossos buffets de sorvetes estão abertos em todas nossas lojas!

O doce da família!

Av. Dep. Euclides N. Kliemann, 204 - SCS
Av. Sen. Alberto Pasqualini, 226 - SCS
Rua Thomaz Gonzaga, 654 - Vera Cruz

Nara Thier Consultoria Estratégica

- Consultoria para planejamentos estratégicos, sociais e comerciais
- Construção de páginas pessoais e comerciais em redes sociais (Facebook, Instagram e Twitter)
- Programas de TV semanais exibidos na web, diretamente em seus Sites, Trocando Ideias TV e Expressão Livre atingindo um público em todos os segmentos e classes sociais, a nível mundial



narathierconsultoria



narathierconsultoria@gmail.com

VEÍCULOS



(51) 99871-1143
(51) 99814-5240
(51) 99824-7020

AGILE 2010 COMPLETO PRATA

PRISMA LTZ 1.4 2016 MANUAL, COMPLETO, FAROLETE, RLL, SOM ORIGINAL VERMELHO

PRISMA LTZ 1.4 2014 COMPLETA, FAROLETE, RLL, SOM ORIGINAL VERMELHO

CRUZE SEDAN LT 2014 COMPLETO, FAROLETE, COUR, AUTOMATICA BRANCA

NOVO VOYAGE 1.0 2014 COMPLETO PRATA

HONDA FIT CX 2014 COMPLETO, COURO, FAROLETE PRATA

FLUENCE DYNAMIQUE 2013 COMPLETO, SENSOR DE ESTACIONAMENTO, FAROLETE, RLL CINZA

GOL TREND 1.6 G5 2013 COMPLETO, LDT VERMELHO

PALIO FIRE 1.0 2010 COMPLETO PRETO

CLASSIC LS 2011 BASICO BEGE

SANDERO STEPWAY 2014 COMPLETO PRETO

COROLLA 1.8 XLI 2008 AUTOMATICO, COMPLETO BEGE

FOX BLACK 1.0 G2 2012 DIREÇÃO HIDRAULICA, LDT,

RADIO PRETO

C3 2012 COMPLETO PRETO

CORSA MAXX 1.4 2011 RADIO, DH, LDT, TRAVA PRETO

IDEA 2013 COMPLETO BRANCO

FIESTA HATCH 2013 COMPLETO PRATA

FOCUS HATCH 1.6 2009 COMPLETO PRETO

HB20 1.0 2013 COMPLETO PRATA

HB20 1.6 2014 COMPLETO PRETO

HB20 1.0 2014 COMPLETO BRANCO



HONDA CR-V LX 2.0 aut. 2010 lacrada, revisada sem detalhes. Cor preta R\$ 41.900,00

JEEP Compass LONG. 2017 impecável! única dona, manual com todas as revisões, ipva pago! pack safety adicional de fábrica! R\$ 92.900,00

RENEGADE LONG. 1.8 aut. 2016 única dona, impecável. Apenas 50 mil km R\$ 65.900,00

MEGANE GRAND TOUR Dyn. 1.6 2013, manual, completo. R\$ 30.900,00

FOCUS sedan titanium 2.0 aut. 2016 apenas 50 mil km, lacrado/ único dono R\$ 57.900,00

GRAND siena essence subli-

me 1.6 2016 43 mil km top de linha R\$ 39.900,00

FIAT Idea adven. 1.8 2015 seg. dono, impecável /lacrada R\$ 40.900,00

MONTANA LS 1.4 2015 verm. Único dono 53 mil km/ carro de passeio R\$ 34.900,00

CIVIC sedan LXR aut. 2.0 2015 impecável, lacrado com procedência R\$ 56.900,00

CIVIC sedan LXL aut. 1.8 2012 revisado/ pneus novos/ lacrado R\$ 49.900,00

UNO vivace celeb. 1.0 2012 carro com procedência/ conservado R\$ 23.900,00

PEUGEOT 207 XR 1.4 2011 lacrado e original/ econômico R\$ 21.900,00

STILO Blackmotion 1.8 dualogic 2011 seg. dono todo revisado R\$ 27.900,00

IDEA adv. Locker 1.8 2010 procedência/ lacrado e original/ conservada R\$ 26.900,00

GOLF flash 1.6 2006 impecável/ completo R\$ 24.900,00

S10 cab. Dupla deluxe 2.8 diesel 4x2 2001 utilitário bem conservado/ lacrado R\$ 42.900,00



WOLKSVAGEM Cross Fox 1.6, branco 2012, completo, 4P, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-

3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

WOLKSVAGEM UP Track, branco 2017, completo, 4P, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

FIAT Siena, 2005, cinza, completo, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

PEUGEOT 207 Escapade 1.6 Flex cinza 2010, completo, excelente estado, ótimo preço. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

PEUGEOT 207 Sedan Passion XR 1.6 Flex cinza 2010, completo, excelente estado, ótimo preço. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

CHEVROLET Cobalt 1.4 LT branco 2013 manual, completo, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

FIAT Punto ELX 1.4, verde 2009, completo, super inteiro. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA Civic LXL preto 2005, Aut. completo. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

Cruz do Sul-RS

HONDA PCX 150 ano 2016, 21.000 km, único dono, preta, Impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

SUZUKI DL V-Strom 1000, vermelha 2016, com acessórios, 37.500 km, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

SUZUKI GSXR 750 2011, branca. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 600F 2013, branca, impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

YAMAHA YZF R6 2010 azul, escape esportivo, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 600RR vermelha 2008, ótimo estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de

Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 650F ano 2017, 17.000 km, preta, Impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

-HONDA NC 700, 2014, baixa km. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

CB 500X ano 2016, impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS



(51) 3715-6101

PALIO SPORTING 1.6 / AMARELO / 2015 / COMPLETO / APENAS 38.000 KM

C4 LOUNGE TENDANCE 2.0 AT / CINZA / 2014 / ÚNICO DONO / IMPECÁVEL

AUDI Q5 2.0 TFSI HYBRID QUATTRO / AZUL / 2012 / COMPLETA / 4X4 / TETO PANORÂMICO / AUT / COURO

PEUGEOT 307 CC 2.0 2008 /

Multimarcas
Sua escolha perfeita!

Postos HC
Mais combustível pra você.

Fluence Dynamique
2.0 - 2013 - Flex - Cinza

Chevrolet Cruze
LT 1.8 Flex 2014

99590-2342

99871-1143 | 99814-5240 | 99824-7020

RODOVIA RST-287, KM 109, Nº 800
Distrito Industrial - Vera Cruz/RS

CHAPEAMENTO - PINTURA
POLIMENTOS EM GERAL
ESPELHAMENTO

FONES: 51 2109.0144 | 51 99843.0435

AV. INDEPENDÊNCIA, 2344 - B. INDEPENDÊNCIA
SANTA CRUZ DO SUL/RS

VENDA E INSTALAÇÃO DE VIDROS AUTOMOTIVOS

Fone: 51 3711.3864
Rua Carlos Trein Filho, 390

51 **3902-6898** 99971-3631

JARDEL JC www.carrocia.com.br

Rua Júlio de Castilhos, 1104 - esquina da loja Afubra Santa Cruz do Sul

PRATA / AUT / CONVERSÍVEL / COURO

PALIO FIRE ECONOMY 1.0 / 2013 / PRETO / AR QUENTE / LIMP/DESEMB

MERIVA MAXX 1.8 / 2006 / VERMELHA / COMPLETA

ASTRA CD 2.0 SEDAN / 2003 / BRANCA / COMPLETO

GOL GL 1.8 AP 1991 / PRATA / LIMP/DESEMB/RODA LIGA

PALIO ATTRACTIVE 1.4 2016 / BRANCA / COMPLETO / ÚNICO DONO

BRAVO ESSENCE 1.8 2012 / VERMELHA / COMPLETO

FIESTA SEDAN 1.0 2012 / AZUL / COMPLETO

CORSA PREMIUM 1.4 2011 / BRANCA / DIR. HID / VIDROS / TRAVAS / DESEMB / RODA

LIGA

SPACEFOX 1.6 MI 2010 / VERMELHA / COMPLETA

PEUGEOT 207 1.4 XR / 2012 / BRANCA / COMPLETO

VOYAGE 1.0 CITY 2010 / BRANCA / COMPLETO

FOX CITY 1.0 2010 / VERMELHA / DIREÇÃO HIDRÁULICA / ALARME / TRAVA

FOCUS 1.8L / 2002 / BRANCO / COMPLETO

LOGAN EXPRESSION 1.6 2014 / PRATA / COMPLETO

CLIO SEDAN EXPRESSION 1.6 2005 / PRATA / COMPLETO / KIT MULTIMÍDIA

GOL CITY 1.0 2006 / BRANCA / DIREÇÃO HIDRÁULICA / LIMP/DESEMB



Direção Hidráulica Santa Cruz
 (51) 3719-3367
 E-mail: dhs_direcoeshidraulicas@hotmail.com
 (51) 98140.1436 (51) 98139.6464
 Rua Villa Lobos, 35 - Santa Cruz do Sul - RS



PITA PNEUS
 Pneus, Rodas, Geometria e Balanceamento
 Pneus Goodyear Firestone e Remodelados
 Fone: 3715-3682
 Pita Pinheiro, 46 - SCS (Próximo ao Quartel)



CASTELHANO
CHAPEAMENTO E PINTURA
 Pinturas Metálicas
 Poliester e
 Perolizadas
 Rua Dona Carlota, nº 709
(51) 9818.0935
 Foto meramente ilustrativa

LEIA E ASSINE
Riovale
Jornal
 www.riovalejornal.com.br



ANTECIPAR AS RESERVAS PARA O VERÃO É A MELHOR PEDIDA

DESCONTOS PROGRESSIVOS

HOTEL + PARQUE
 TEMPORADA VERÃO

EM ATÉ **12x** sem juros

Desconto	Período
10%	3 DIÁRIAS
15%	5 DIÁRIAS
20%	7 DIÁRIAS

Para JANEIRO e FEVEREIRO de 2021, exceto em pacotes de feriados.
QUANTO MAIS DIAS, MAIOR O SEU BENEFÍCIO.

Condições especiais para Reservas Antecipadas
SOMENTE NESTE MÊS



(51) 3625.2992 (51) 9.9913.2379
 Estrada do Mar Km 50, nº 2000 - Capão da Canoa / RS
www.acqualokos.com.br



2106 2700
www.imobel.com.br

Aluga

Alvenaria

Univers.	- 1d. - Boa Esperança 94 ap. 05	400,
Univers.	- 1d. - Boa Esperança 94 ap. 04, mob.	400,
Univers.	- 1d. - Boa Esperança 94 ap. 02	400,
Centro	- 2d. - Rio Branco 24	650,
AnaNery	- 3d. - Tv. Maurício Cardoso 139	1.100,
AnaNery	- 3d. - Tv. João Paulo I 40	1.200,
Goias	- 2d. - Pres. Epitácio Pessoa 162	1.200,
Higien.	- 2d. - Conselheiro Augusto Hennig 145	1.250,
Renasc.	- 3d. - Carlitos Eduardo Walter Kaempf 487 Lot. Fritsch.	1.300,
Sto.Inac.	- 4d. - Juca Werlang 526	1.550,
AnaNery	- 4d. - Tv. Maurício Cardoso 120	2.300,
Margar.	- 3d. - Joao Werlang 355	2.500,
Univers.	- Av. João Pessoa 1069	2.800,
Higien.	- 4d. - Capitão Pedro Werlang 139, coz. mob.	3.200,
Univers.	- 3d. - Av. João Pessoa 815	3.500,
Renasc.	- 3d. - João Waldemar da Fontoura 253, coz. mob.	4.000,
L.S.Cruz	- RS-287	4.000,
Centro	- 3d. - Joao Werlang 117, semi-mob., coz. mob.	4.800,

Apartamento

M. Deus	- Mário Quintana 131	320,
M. Deus	- 2d. - Ed. Humaita, ap. 403, Bl. 02	400,
M. Deus	- 2d. - Ed. Humaita, ap. 403, Bl. 07	400,
J.Nações	- 1d. - Ed. Belgica, ap. 112, c/box	500,
Goias	- 1d. - São José 1143, ap. 04	500,
J.Nações	- 1d. - Ed. Holanda, ap. 104	500,
Univers.	- 1d. - Ed. Academico, ap. 204	550,
Univers.	- 1d. - Ed. Academico, ap. 109	550,
Goias	- 1d. - São José 1143, ap. 07	550,
Univers.	- 1d. - Ed. Esperança, ap. 203	550,
Univers.	- 1d. - Ed. Esperança, ap. 103	550,
Centro	- 2d. - Sen. Pinheiro Machado 915, ap. 01	570,
AnaNery	- 2d. - Ed. Barão do Arroio Grande, ap. 212, Bl. C	600,
Univers.	- 1d. - Ed. Itapema, ap. 413, Bl. B2, c/box	600,
Univers.	- 1d. - Ed. Itapema, ap. 309, Bl. B1, c/box	600,
AnaNery	- 2d. - Ed. Dona Carlota, ap. 114, Bl. D, c/box	600,
Centro	- 1d. - Ed. Jd. Asteca, ap. 205, Bl. E2	600,
Schulz	- 2d. - Ed. Erico Verissimo, ap. 204	650,
Univers.	- 1d. - Ed. Da Vinci, ap. 105	650,
J.Nações	- 1d. - Ed. Belgica, ap. 211, c/box	650,
Goias	- 1d. - São José 1143, ap. 06	650,
Univers.	- 1d. - Ed. Lisboa, ap. 302, c/box	650,
B. Jesus	- 2d. - Ed. Ana Frida, ap. 303, c/box	650,
Goias	- 1d. - São José 1143, ap. 05	650,
Goias	- 1d. - São José 1143, ap. 03	650,
J.Nações	- 2d. - Ed. Panama, ap. 204, c/box	700,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Hamburgo, ap. 403, c/box	700,
Centro	- 1d. - Ed. Manhattan Suite Service, ap. 206, c/box	700,
Univers.	- 1d. - Ed. Primavera, ap. 102, c/box	700,
J.Nações	- 2d. - Ed. Franca, ap. 510, c/box, mob., semi-mob.	700,
Centro	- 2d. - Ed. Jd. Panorâmico, ap. 105, Bl. C, c/box	700,
Univers.	- 1d. - Ed. Primavera, ap. 104, c/box	700,

Apartamento

Avenida	- 1d. - Ed. Costa Oeste, ap. 205, c/box	700,
Centro	- 1d. - Ed. Jd. Asteca, ap. 101, Bl. E1, semi-mob.	700,
Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Friburgo, ap. 203, c/box	750,
Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Friburgo, ap. 402, coz. mob.	750,
Centro	- 2d. - Ed. Dom Felipe, ap. 201, c/box	750,
AnaNery	- 3d. - Ed. Barão do Arroio Grande, ap. 401, Bl. A	750,
Univers.	- 2d. - Ed. Itapema, ap. 402, Bl. A1, c/box	750,
Schulz	- 2d. - Ed. Erico Verissimo, ap. 201, c/box	750,
Esmeral.	- 2d. - Ed. Vila Nova, ap. 424, Bl. F, c/box	750,
Univers.	- 1d. - Ed. Primavera, ap. 302, c/box	750,
Centro	- 1d. - Ed. Rio Branco, ap. 203, c/box	750,
Centro	- 2d. - Ed. Bresciani, ap. 302	775,
Indepen.	- 1d. - Ed. Liberty, ap. 404, mob., coz. mob.	780,
Goias	- 1d. - Ed. Toledo, ap. 801, c/box	800,
Goias	- 2d. - Ed. Habitat, ap. 404, Bl. B, c/box	800,
Centro	- 2d. - Ed. Porto Bello, ap. 202	800,
Centro	- 1d. - Ed. Bem Viver II, ap. 301, c/box, semi-mob.	800,
Higien.	- 1d. - Ed. Cond. do Res. Marrocos, ap. 102, Bl. A3, c/box	800,
Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Marco do Imigrante, ap. 308, Bl. B, c/box	800,
J.Nações	- 2d. - Ed. Colombia, ap. 202, c/box	800,
Univers.	- 2d. - Ed. Ricalte, ap. 204, c/box	800,
Univers.	- 2d. - Ed. Punta Serena, ap. 304, Bl. D, c/box	850,
Univers.	- 1d. - Ed. Itapema, ap. 310, Bl. B1, c/box, mob., coz. mob.	850,
Centro	- 1d. - Ed. Astha, ap. 202, c/box	850,
Univers.	- 2d. - Ed. Costa Magica, ap. 204	850,
Centro	- 2d. - Ed. Ilha da Madeira, ap. 303, c/box	850,
Centro	- 2d. - Ed. São Judas Tadeu, ap. 207, Bl. A, c/box	850,
Centro	- 2d. - Ed. Gardenia, ap. 208, c/box	850,
Centro	- 2d. - Ed. Rio Branco, ap. 304, c/box	850,
Centro	- 2d. - Ed. Sol Nascente, ap. 302, c/box	890,
Univers.	- 2d. - Ed. Veneza, ap. 201, c/box	900,
Avenida	- 2d. - Ed. Dois Pinheiros, ap. 402, c/box	900,
Avenida	- 2d. - Ed. Dois Pinheiros, ap. 203, c/box	900,
Univers.	- 2d. - Ed. San Diego, ap. 302, c/box, coz. mob.	900,
Centro	- 3d. - Ed. Alba, ap. 33	900,
Univers.	- 2d. - Ed. Veneza, ap. 202, c/box, coz. mob.	900,
Univers.	- 2d. - Ed. Veneza, ap. 203, c/box	900,
Univers.	- 2d. - Ed. Veneza, ap. 304, c/box	900,
Centro	- 2d. - Ed. São Judas Tadeu, ap. 107, Bl. A, c/box, coz. mob.	900,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Marco do Imigrante, ap. 810, Bl. B, c/box	900,
Centro	- 2d. - Ed. Jd. Imembui, ap. 301, Bl. C2, c/box, coz. mob.	900,
Avenida	- 2d. - Ed. Dois Pinheiros, ap. 403, c/box	900,
Centro	- 1d. - Ed. Ernesto Alves, ap. 204, Bl. A, c/box	900,
Univers.	- 2d. - Ed. Punta Serena, ap. 402, Bl. A, c/box, mob.	900,
Centro	- 1d. - Ed. Malaga, ap. 301, c/box, mob., coz. mob.	950,
Univers.	- 2d. - Ed. Recanto do Sol, ap. 301, c/box	950,
Avenida	- 3d. - Ed. Jd. Ipe, ap. 104, c/box, coz. mob.	950,
Avenida	- 2d. - Ed. Lazzaron, ap. 405, c/box	950,
Univers.	- 2d. - Ed. Primavera, ap. 103, c/box	950,
Centro	- 2d. - Ed. Monte Carlo II, ap. 804, c/box	950,
Centro	- 2d. - Ed. Dom Ramiro, ap. 403, c/box	950,
Univers.	- 1d. - Ed. Vertical V, ap. 301, c/box	950,

Apartamento

Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Jorge Camilla, ap. 203, c/box, mob., coz. mob.	950,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Parque Harmonia, ap. 408, Bl. 04, c/box, coz. mob.	950,
Goias	- 2d. - Ed. Ravena, ap. 604, c/box, coz. mob.	980,
Univers.	- 2d. - Ed. Recanto do Sol, ap. 304, c/box	990,
Univers.	- 2d. - Ed. Giuliani, ap. 304, c/box	1.000,
Centro	- 1d. - Av. Paul Harris 254, ap. 03, c/box, mob., coz. mob.	1.000,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Condados da Baviera, ap. 402, Bl. A, c/box	1.000,
Avenida	- 1d. - Ed. Salgado Filho, ap. 301, c/box, mob.	1.000,
Centro	- 2d. - Carlos Trein Filho 1750, ap. 02, mob., coz. mob.	1.060,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Ipanema, ap. 301, c/box	1.180,
Centro	- 2d. - Ed. Bella Italia, ap. 301, Bl. A, c/box, coz. mob.	1.200,
Centro	- 2d. - Ed. Lindoia, ap. 203, c/box	1.200,
Centro	- 3d. - Ed. Joan Miro, ap. 704, c/box	1.200,
Centro	- 2d. - Ed. Miraguaia, ap. 101, c/box	1.200,
Centro	- 2d. - Ed. Lancaster, ap. 404, c/box	1.250,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Condados da Baviera, ap. 303, Bl. C, c/box	1.250,
Univers.	- 2d. - Ed. Recanto do Sol, ap. 302, c/box, mob., coz. mob.	1.300,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Hannover, ap. 103, c/box	1.300,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Hannover, ap. 203, c/box	1.300,
Centro	- 2d. - Ed. Danubio, ap. 104, c/box, semi-mob., coz. mob.	1.350,
Centro	- 3d. - Ed. Monte Carlo II, ap. 302, c/box	1.350,
Centro	- 2d. - Ed. Costa do Sol, ap. 202, c/box	1.450,
J.Nações	- 3d. - Ed. Austria, ap. 104, c/box	1.500,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Berlin, ap. 402, c/box, coz. mob.	1.600,
Centro	- 2d. - Ed. Ilha da Madeira, ap. 203, c/box, mob., coz. mob.	1.600,
Centro	- 3d. - Ed. Danubio, ap. 104, c/box, semi-mob., coz. mob.	1.600,
Centro	- 3d. - Ed. São Lucas, ap. 607, c/box	1.600,
Centro	- 3d. - Ed. Monalisa, ap. 602, c/box	1.650,
Centro	- 3d. - Ed. Monalisa, ap. 302, c/box	1.650,
Centro	- 3d. - Ed. Monalisa, ap. 402, c/box	1.650,
Centro	- 2d. - Ed. Anna Terra, ap. 601, c/box, coz. mob.	1.680,
Centro	- 2d. - Ed. Pommerehn, ap. 601, c/box, coz. mob.	1.700,
Centro	- 3d. - Ed. Monalisa, ap. 702, c/box	1.700,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Ilha de Marajo, ap. 302, c/box, semi-mob.	1.800,
Centro	- 3d. - Ed. Miraguaia, ap. 702, c/box	1.950,
Centro	- 3d. - Ed. Miraguaia, ap. 802, c/box	1.950,
Centro	- 3d. - Ed. Costa do Sol, ap. 301, c/box, coz. mob.	2.000,
Centro	- 3d. - Ed. Cond. Res. Ponta Verde, ap. 701, c/box, coz. mob.	2.000,
Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Ilha de Marajo, ap. 201, c/box, mob., coz. mob.	2.000,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Miraguaia, ap. 1001, c/box	2.000,
Centro	- 3d. - Ed. Miraguaia, ap. 801, c/box	2.000,
Centro	- 3d. - Ed. Dom Castor Sta. Cruz, ap. 602, mob.	2.000,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Keller Haus, ap. 204, Bl. Torre Sul, c/box, semi-mob.	2.100,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Green Park Residence, ap. 503, c/box, coz. mob.	2.200,
Senai	- 3d. - Ed. Ingleses, ap. 204, c/box	2.350,
Senai	- 3d. - Ed. Ingleses, ap. 201, c/box	2.350,
Centro	- 2d. - Ed. Palazzo Veneto, ap. 1001, c/box, mob.	2.360,
Centro	- 3d. - Ed. Costa do Marfim, ap. 401, c/box, coz. mob.	2.700,
Centro	- 3d. - Ed. Costa do Marfim, ap. 301, c/box, coz. mob.	2.950,
Higien.	- 3d. - Ed. La Maison, ap. 1002, c/box	4.000,
Centro	- 3d. - Ed. Vittorio Veneto, ap. 1102, c/box, coz. mob.	4.000,
Centro	- 3d. - Júlio de Castilhos 815, ap. 101, coz. mob.	5.000,

Chalé

B. Jesus	- 3d. - São José 2562 Casa 01	590,
Sto.Inac.	- 2d. - Conselheiro Trockel 628	600,
Sto.Inac.	- 3d. - Carlos Mauricio Werlang 84	670,
AnaNery	- 2d. - Florianópolis 56	680,
Centro	- 3d. - Pastor Hildebrand 108 Fundos	700,
Centro	- 2d. - Thomas Flores 1240	750,
Varzea	- 2d. - Sen. Salgado Filho 1204	750,
Centro	- 2d. - Corredor Umann 42	760,

Duplex

Univers.	- 2d. - São Jorge 11 Duplex 03 Box 03	950,
ArroioG.	- 2d. - Arthur Martin 102 ap. 02	1.000,
Avenida	- 2d. - Samuel Pinto Cortez 240	1.000,
Centro	- 3d. - Venancio Aires 1436 Casa 09	1.500,
Centro	- 3d. - Venancio Aires 1408, coz. mob.	1.500,
Centro	- 3d. - Thomas Flores 1406 Apartamento 02	2.800,

Estacionamento

J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 155 Box 17	20,
J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 155 Box 23	20,
J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 155 Box 22	20,
J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 155 Box 18	20,
J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 155 Box 19	30,
J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 155 Box 20	30,
Centro	- Av. João Pessoa 90 Bl. A	50,
Centro	- Av. Joao Pessoa 90 Box B	50,
Avenida	- Félix Hoppe 397 Box 08	60,
Goias	- Pres. Campos Sales 785 Box 05	70,
J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 250 Box 01	80,
Sto.Inac.	- Av. João Pessoa 576 Box 09	90,
Sto.Inac.	- Santos Dumont 49 Box 07	100,
Univers.	- Vinte e Oito de Outubro 190 Box 07	100,
Centro	- Sao Gabriel 189 Box 09	100,
Margar.	- Joao Werlang 261 Box 08 Bl. B	100,
Sto.Inac.	- João B. de Menezes 50 Box 07	120,
Centro	- Marechal Floriano 145 Box 126	120,
Centro	- Vinte e Oito de Setembro 1007 Box 08	130,
Centro	- Vinte e Oito de Setembro 1007 Box 02	130,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 07	140,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 02	140,
Sto.Inac.	- Av. Sen. Pasqualini 159 Box 12	140,
Centro	- Julio de Castilhos 495 Box 28	150,
Centro	- Julio de Castilhos 495 Box 29	150,
Univers.	- Boa Esperança 124 Box 04	150,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 09	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 08	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 10	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 06	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 05	170,
Centro	- Venâncio Aires 1052 Box 10	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 11	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 12	170,

Vende

Apartamento

Ed. Parque Res. Vila Verona - Sto.Ant. (10011378)



R\$ 108.000,00

02 dorm., terreo, sacada, box. Condominio com piscina.

Apartamento

Ed. Res. Cozumel - Univers. (10010870)



R\$ 264.374,59

Com sacada/churrasqueira, box, piso porcelanato, elevador e localizado ao lado da UNISC com ótima posição solar. Incorp.: R-11-16.767

Apartamento

Ed. Recanto do Sol - Univers.



Consulte valor

Localizado próximo da UNISC, 02 dorm., box, ótimo acabamento com piso porcelanato e excelente posição solar.

Apartamento

Ed. Hannover - Santo Inacio (1643802)



R\$ 275.000,00

02 dorm., com sacada frente leste, box, condomínio com piscina e playground, salão de festas, localizado em área nobre da cidade, próximo ao shopping Santa Cruz.

Apartamento

Ed. Torres da Indepen. - Univers. (10006661)



R\$ 285.620,11

02 dorm. sendo 01 suíte, sacada c/churrasq., espera p/split, box. Ref. Apto. 103 Bl. A.

Apartamento

Ed. Neo - Centro (10010923)



R\$ 460.368,48

02 suítes, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, box sacada, salão de festas. Incorporação: R-12-674. Ref. Apto. 301.



(51) 2106-2700

vendas@imobel.com.br

facebook/
imobelsantacruzdosul
Rua Mal. Floriano, 140
Santa Cruz do Sul