

Imóveis

Veículos

Diversos



## PREDILAR

Rua Venâncio Aires, 493  
Fone: 3711.2122

### VENDAS



CASA

Lindíssima casa no Cond. Reserva dos Pássaros, 4 dormitórios, 3 banheiros, closet, hall de entrada, sala de estar, sala de jantar, copa, cozinha, lavabo, sacada, salão de festas e garagem para 2 carros. Ficam alguns móveis. Valor a consultar. (AL-1738-02)



CASA

Casa no Cond. Serra Azul, 3 suítes, closet, 4 banheiros, lavabo, sala de estar, sala de jantar, lareira, sacada, cozinha, churrasqueira, área de serviço, depósito e garagem para 2 carros. Valor a consultar. (AL-1736-05)



TERRENO

Terreno no Centro, plano com 699,39 m² de área total e medidas de 11,50m x 61,89m. Por R\$ 900.000,00 (TE-1736-01)



APARTAMENTO

No Ed. Verticalli, localizado no Centro, 2 dormitórios, 2 banheiros, banheira de hidromassagem, terraço, sala de estar, cozinha sob medida, área de serviço e 2 boxes de estacionamento. Por R\$ 380.000,00 (AP-2150)



CASA

Casa no Cond. Country Ville, 3 suítes, 4 banheiros, sala de estar/jantar, cozinha, área de trabalho, área de serviço, jardim e garagem para 2 carros. Valor a consultar. (AL-1718-05)



DUPLEX

Duplex no Esmeralda, 2 dormitórios, 1 banheiro, espaço para fazer um lavabo, sala de estar/jantar, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem. Por R\$ 170.000,00 (DP-647)



APARTAMENTO

No Centro, 3 dormitórios (1 suíte), 2 banheiros, sacada, sala de estar, sala de jantar, cozinha, dep. de empregada, área de serviço e box de estacionamento para 2 carros. Ficam móveis da cozinha. Por R\$ 550.000,00 (AP-2103)



PAVILHÃO

Pavilhão no Arroio Grande, localizado em rua de grande fluxo para diversas atividades, 1 banheiro e área total de 200 m². Por R\$ 550.000,00 (PC-444)



APARTAMENTO

Apto mobiliado no Res. Torres da Independência, 2 dormitórios, 1 banheiro, sacada, sala de estar/jantar, cozinha, churrasqueira, ar condicionado, área de serviço e box de estacionamento. Por R\$ 380.000,00 (AP-2135)



DUPLEX

Duplex no Arroio Grande, 2 dormitórios, 1 banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, pátio pequeno e garagem para 1 carro. Por R\$ 185.000,00 aceita financiamento (DP-612)



TERRENO

Terreno no Centro, com 2.662 m² e medidas de 22m x 121m. Valor a consultar (TE-1810-01)



TERRENO

Terreno no Jardim Europa, com 600m² de área total e medidas de 15m x 40m. Por R\$ 135.000,00 aceita permuta (TE-1620-02)

### ALUGA



ED. PARATY (JK)

Dorm/ sala/ cozinha/ área de serviço, banheiro e box. R\$ 590,00 + encargos L-AP-180



ED. TIPIANAS PARK CENTER

(MOBILIADO) - 01 dorm, sala de estar, cozinha/ área de serviço c/ churrasqueira, banheiro, sacada e box. R\$ 1.850,00 + encargos L-AP-182



LOFT BAIRRO RENASCENÇA

01 dorm, sala de estar/ cozinha/ área de serviço, banheiro, churrasqueira e vaga de estac. R\$ 750,00 + encargos L-AP-179



ED. TOMAZI

01 dorm, banheiro, sala de estar, cozinha/ área de serviço, churrasq e box. Valor: R\$ 750,00+encargos L-AP-163



ED. ITAPEMA

02 dorm, banheiro, sala de estar/ jantar, cozinha, área de serviço, sacada e box. Valor: R\$ 680,00 + encargos L-AP-149



ED. RES. VILA VERONA

02 dorm, banheiro, sala de estar/ cozinha/ área de serviço, sacada e box. Valor: R\$ 590,00 + encargos L-AP-095



GEMINADO LINHA SANTA CRUZ

03 dorm (1 suíte), 02 banheiros, sala de estar/ cozinha, área de serviço, churrasq, garagem e pátio. Valor: R\$ 1.100,00 + encargos L-AL-026



ED. DOM ALBERTO

01 dorm, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço e sacada c/ churrasqueira. Valor: R\$ 720,00 + encargos L-AP-112



ED. RES SÃO JOSÉ

02 dorm, banheiro, sala de estar/ cozinha, área de serviço e sacada. Valor: R\$ 530,00 + encargos L-AP-056



SALA ED. GEMINI

Sala com 56m², e banheiro. Valor: R\$ 600,00 + encargos L-SLC-024



PRÉDIO COMERCIAL

Arroio Grande - Prédio com +/-200m², 02 banheiros e pátio. Valor: R\$ 2.800,00 + encargos L-PC-006



LOJA COMERCIAL

Centro - Loja c/ +/-63m², e banheiro. Valor: R\$ 1.400,00 + encargos L-SLC-015

Valores sujeitos a alteração. Entre em contato para confirmação.

Valores sujeitos a alteração. Entre em contato para confirmação.



**JK e LOFT**

**JK** SEMIMOB, Acesso Grasel 550 CÓD 1

**JK** Universitário R\$ 300 CÓD 1653

**JK** prox Unisc, Universitário R\$ 430 CÓD 617

**JK** próx UNISC, Universitário R\$ 620 CÓD 2264

**JK**, Schultz R\$ 390 CÓD 1200

**01 DORMITÓRIO**

**01D** s/condomínio, Universitário R\$ 690 CÓD 2148s

**01D** Universitário R\$ 650 CÓD 0709

**01D** sacada, churr, Centro R\$ 850 CÓD 2769

**01D**, sacada, Independência R\$ 650 CÓD 1526

**01D** sacada, Senai R\$ 580 CÓD 2394

**01D** box est, Sto Inácio R\$ 850 CÓD 2558s

**01D** NOVO piscina, Senai R\$ 890 CÓD 2359

**01D** box est, Bom Fim R\$ 560 CÓD 0680

**01D** sacada, Centro R\$ 860 CÓD 2412

**01D** NOVO! B Universitário R\$ 941 CÓD 1876

**01D** box est, Sto Inácio R\$

785 CÓD 2395

**01D** sacada churr Universitário R\$ 665 CÓD 2499

**01D** BREVE!!!! Universitário R\$ 690 CÓD 1009

**01D** box est, Higienópolis R\$ 700 CÓD 2418

**01D** sacada, Centro R\$ 830 CÓD 0707

**01D** Box est, Centro R\$ 900 CÓD 1810

**02 DORMITÓRIOS**

**02D** MOBILIADO, Higienópolis R\$ 2.780 CÓD 3190

**02D** piscina, Sto Antonio R\$ 790 CÓD 2491

**02D** churr, Independência R\$ 990 CÓD 2505

**02D** box est, Centro R\$ 1.500 CÓD 1541

**02D** Piscina, Verena R\$ 1.990 CÓD 1264

**02D** piscina Aliança R\$ 680 CÓD 2473

**02D** coz c/móveis, Centro R\$ 1.800 CÓD 3118

**02D** box est, Ana Nery R\$ 630 CÓD 1180

**02D** semimobiliado, Universitário R\$ 1.120 CÓD 2525

**02D** piscina, Aliança R\$ 650 CÓD 2476

**02D** box est, Centro R\$ 1.500 CÓD 2221

**02D** box est, Universitário R\$ 890 CÓD 2434

**02D** MOBILIADO Avenida R\$ 1.600 CÓD 2439

**02D** box est, Independência R\$ 820 CÓD 2426

**02D** box est Bom fim R\$ 650 CÓD 2551

**02D** sacada, Renascença BREVE R\$ 1.290 CÓD 1174

**02D** box estac, piscina, Sto Antonio R\$ 1.260 CÓD 2279

**02D** sacada churr, Centro R\$ 1.200 CÓD 2286

**02D** quiosque, play, Goiás R\$ 1.005 CÓD 2388

**02D** box est, Itapema R\$ 750 CÓD 2419

**02D** quiosque, play, Goiás R\$ 1.005 CÓD 2384

**02D** quiosque, play, Goiás R\$ 1.005 CÓD 2387

**02D** piscina, Aliança R\$ 620 CÓD 2332

**02D** quiosque, play, Goiás R\$ 952 CÓD 2385

**02D** churr, box est, Universitário R\$ 850 CÓD 2005

**02D** box est, Universitário R\$ 1.150 CÓD 1983

**02D** piscina, Aliança R\$ 680 CÓD 2240

**02D** SEMIMOBILIADO, Universitário R\$ 1.200 CÓD 2347

**02D** portão eletr, Universitario R\$ 800 CÓD 2498

**02D** Schultz R\$ 850 CÓD 1196

**02D** salao festas, Sto Antonio R\$ 300 CÓD 1542

**02D** 1 suite, box duplo, Centro R\$ 2.230 CÓD 2350

**02D** sacada, S/condom, Goiás R\$ 780 CÓD 1196

**02D** Box est, Bom fim R\$ 700 CÓD 2484

**02D** semimobiliado, Ana Nery

R\$ 750 CÓD 2482

**02D** box est, Centro R\$ 1.400 CÓD 3084

**02D** piscina, Universitário R\$ 1.400 CÓD 1306

**02D** semimobiliado, Centro R\$ 1.600 CÓD 0874

**02D** box est, Goiás R\$ 820 CÓD 1298

**02D** sacada, Higienópolis R\$ 1.500 CÓD 2389

**02D** box est, Centro R\$ 1.100 CÓD 1511

**02D** box est, Sto Inácio R\$ 1.100 CÓD 0178

**02D** box est, portão elet, Centro R\$ 1.100 CÓD 2143

**02D** semimobiliado, Universitário R\$ 1.300 CÓD 2511

**02D** cobertura, Centro R\$ 1.210 CÓD 2353

**02D** churr, box est, Universitário R\$ 820 CÓD 2018

**02D** box est, Sto Inácio R\$ 1.500 CÓD 1985

**02D** Diferenciado, 1 por andar, Sto Inácio R\$ 6.500 CÓD 2004

**03 DORMITÓRIOS**

**03D** box est, Bom fim R\$ 1.500 CÓD 2495

**03D** semimobiliado, Bom Fim R\$ 1.000 CÓD 2423

**03D**, 1 suite, box est, Sto Inácio R\$ 2.200 CÓD 1206

**03D** 1 suite, Centro R\$ 1.500 CÓD 2988

**03D** NOVO, Centro R\$ 3.000 CÓD 2529

**03D** box est, s/ condom, Bom Fim R\$ 900 CÓD 1612

**03D** box est, Avenida R\$ 1.200 CÓD 0392

**03D** 1 suite, est duplo Higienópolis R\$ 5.000 CÓD 2555

**03D** box est, Schulz R\$ 700 CÓD 2494

**03D** box duplo, Centro R\$ 1.240 CÓD 2072

**03D** cobertura, Centro R\$ 3.890 CÓD 1218

**COMERCIAIS (SALA LOJA PREDIO PAVILHAO)**

**SALA** mede aprox 40m2, Centro R\$ 450 CÓD 0120

**SALA** mede aprox 30m2, Centro R\$ 600 CÓD 0773

**SALA** mede aprox 53m2, Centro R\$ 450 CÓD 0099

**SALA** na Gal. Farah, Centro R\$ 990 CÓD 0189

**SALA** mede aprox 107m2, Centro R\$ 3.600 CÓD 3173

**SALA** mede aprox 60 m2, Senai R\$ 1.200 CÓD 3331

**SALA** mede aprox 35m2, Centro R\$ 450 CÓD 0123

**SALA** fundos, mede 27m2, Senai R\$ 1.000 CÓD 3333

**SALA** c/mais salas, Centro R\$ 1.200 CÓD 2069

**SALA** ISENÇÃO PRIMEIRO MÊS! R\$ 1.130 CÓD 1911

**SALA** mede aprox 40m2, Centro R\$ 800 CÓD 2964

**SALA** mede aprox 34m2, Centro R\$ 450 CÓD 0113

**SALA** MOBILIADA, Vera Cruz R\$ 2.800 CÓD 3055

**SALA** mede aprox 40m2, Centro R\$ 1.550 CÓD 3330

**SALA** nova, garagem, Centro

R\$ 1.500 CÓD 2042

**CASA** COML 4 salas, Centro R\$ 2.800 CÓD 2003

**CASA** COML 7 salas lareira, Centro R\$ 4.800 CÓD 2015

**CASA** COML Lareira, Centro R\$ 2.250 CÓD 0160

**CASA** COML Higienópolis R\$ 5.800 CÓD 1749

**CASA** COML lareira, 2 salas, Centro R\$ 4.000 CÓD 1774

**CASA** COML c/piscina, Central R\$ 3.000 CÓD 1793

**CASA** COML c/ 119m2, Arroio G R\$ 3.500 CÓD 1684

**CASA** COML 2D ampla, Centro R\$ 4.000 CÓD 2449

**CASA** COML em Vera cruz R\$ 800 CÓD 30174

**CASA** COML 4 salas, Centro R\$ 4.500 CÓD 1702

**CASA** COML RESID, Centro R\$ 3.300 CÓD 2281

**CASA** COM/RESID, pátio, Centro R\$ 4.500 CÓD 2253

**LOJA** mede 220m2, Centro R\$ 2.800 CÓD 1900

**LOJA** Ar cond, 40m2, Arroio G. R\$ 900 CÓD 1538

**LOJA** Ar condic, Centro R\$ 16.000 CÓD 2075

**LOJA** mede aprox 70m2, Centro R\$ 2.500 CÓD 1425

**LOJA** central R\$ 4.500 CÓD 1949

**LOJA** mede 80m2, L. Sta Cruz. R\$ 1.250 CÓD 1751

**LOJA** em Linha Sta Cruz R\$ 1.000 CÓD 2467

**LOJA** em Linha Sta Cruz R\$ 900 CÓD 2481



- ◆ Contabilidade
- ◆ Imposto de Renda
- ◆ Aposentadoria Urbana e Rural (pesquisa)



contabilzingler@gmail.com



3902.2457  
9.9276.4417

Rua Oscar Jost, 1319 - Santa Cruz do Sul-RS

O SEU  
**CLIENTE**  
PRECISA TE  
**ENCONTRAR**

megaguienet.com.br  
ENCONTRE MEGARRÁPIDO.

**MEGAGUIA**

AGÊNCIA CREDENCIADA

Google  
Partner

51 3715-3245 | 51 98413-5680

Rua 28 de Setembro, 619 - Centro

**ALUGA**

51 3713 3344

aluguel@borbaimoveis.com.br

TIPO	DESCRIÇÃO	VALOR	CÓDIGO	TIPO	DESCRIÇÃO	VALOR	CÓDIGO
01D	sacada, Senai	R\$ 580	2394	03D	1suíte,est duplo,Higienop.	R\$ 5.000	2555
01D	NOVO piscina, Senai	R\$ 890	2359	03D	box est, Schulz	R\$ 700	2494
01D	box est, Bom Fim	R\$ 560	0680	03D	box duplo, Centro	R\$ 1.240	2072
01D	sacada, Centro	R\$ 860	2412	03D	cobertura, Centro	R\$ 3.890	1218
01D	NOVO! B Universitário	R\$ 941	1876	SALA	mede aprox 40m², Centro	R\$ 450	0120
01D	box est, Sto Inácio	R\$ 785	2395	SALA	mede aprox 30m², Centro	R\$ 600	0773
01D	sacada churr Universitario	R\$ 665	2499	SALA	mede aprox 53m², Centro	R\$ 450	0099
01D	BREVE!!!! Universitário	R\$ 690	1009	SALA	na Gal.Farah, Centro	R\$ 990	0189
01D	box est, Higienópolis	R\$ 700	2418	SALA	mede aprox 107m², Centro	R\$ 3.600	3173
02D	MOBILIADO, Higienópolis	R\$ 2.780	3190	SALA	mede aprox 60 m²,Senai	R\$ 1.200	3331
02D	piscina, Sto Antonio	R\$ 790	2491	SALA	mede aprox 35m², Centro	R\$ 450	0123
02D	churr, Independencia	R\$ 990	2505	SALA	fundos, mede 27m²,Senai	R\$ 1.000	3333
02D	box est, Centro	R\$ 1.500	1541	SALA	c/mais salas, Centro	R\$ 1.200	2069
02D	Piscina, Verena	R\$ 1.990	1264	SALA	ISENÇÃO 1º MÊS!	R\$ 1.130	1911
02D	piscina Aliança	R\$ 680	2473	SALA	mede aprox 40m², Centro	R\$ 800	2964
02D	coz c/móveis,Centro	R\$ 1.800	3118	SALA	mede aprox 34m², Centro	R\$ 450	0113
02D	box est, Ana Nery	R\$ 630	1180	SALA	MOBILIADA, Vera Cruz	R\$ 2.800	3055
02D	semimobiliado, Univer.	R\$ 1.120	2525	SALA	mede aprox 40m², Centro	R\$ 1.550	3330
02D	piscina, Aliança	R\$ 650	2476	PRÉDIO	SEMIMOBILIADO, Várzea	R\$ 15.000	1703
02D	box est, Centro	R\$ 1.500	2221	PRÉDIO	em Rio Pardo, amplo	R\$ 5.700	1495
02D	box est, Universitário	R\$ 890	2434	PRÉDIO	4 salas, Centro	R\$ 3.500	1552
02D	MOBILIADO Avenida	R\$ 1.600	2439	PRÉDIO	c/200m², est, Arroio G.	R\$ 2.700	2116
02D	box est, Independencia	R\$ 820	2426	DUPLEX	3D Sto Inácio	R\$ 2.000	2300
03D	box est, Bom fim	R\$ 1.500	2495	DUPLEX	2D Centro	R\$ 2.780	2506
03D	semimobiliado, Bom Fim	R\$ 1.000	2423	DUPLEX	3D, Sto Inácio	R\$ 1.300	0711
03D	1 suíte, box est, Sto Inácio	R\$ 2.200	1206	DUPLEX	Sto Inácio	R\$ 1.100	2302
03D	1 suite, Centro	R\$ 1.500	2988	DUPLEX	Sto Inácio	R\$ 1.100	2301
03D	NOVO, Centro	R\$ 3.000	2529	ALV	2D portão eletr, Centro	R\$ 950	2507
03D	box est, s/cond, Bom Fim	R\$ 900	1612	ALV	02D 2 garagens, Senai	R\$ 1.200	2492
03D	box est, Avenida	R\$ 1.200	0392	ALV	2D, churr,garagem,Centro	R\$ 1.300	2132

Consulte outros imóveis  
**borbaimoveis.com.br**



51 3713 3344



**borba**  
 IMÓVEIS

Rua Galvão Costa, 23 - Centro - Santa Cruz do Sul-RS

CRECI-RS 20.480-j





**LOJA** em Linha Sta Cruz consulte R\$ 1 CÓD 2464

**LOJA** em Linha Sta Cruz R\$ 1.200 CÓD 2468

**LOJA** em linha Sta Cruz R\$ 1.100 CÓD 2460

**LOJA** mede aprox 30m2, Centro R\$ 14.530 CÓD 0037

**LOJA** estac, Vera cruz R\$ 2.780 CÓD 91222

**LOJA** mede 240 m2, Higienópolis R\$ 4.950 CÓD 3280

**LOJA** mede 180m2, Centro BREVE!!!! R\$ 3.500 CÓD 2379

**LOJA** mede aprox 70m2, Centro R\$ 2.500 CÓD 1425

**LOJA** mede 186m², Sinimbu R\$ 3.300 CÓD 2951

**LOJA** vitr, mede 200m2, Centro R\$ 3.900 CÓD 1781

**LOJA** 6 salas, rua principal, Centro R\$ 4.500 CÓD 1623

**LOJA** mede aprox 46m2, Centro R\$ 990 CÓD 1706

**LOJA** mede 295m2, Centro R\$ 8.000 CÓD 2274

**LOJA NOVA** c/mezanino, Centro R\$ 8.000 CÓD 2365

**LOJA** 520m2, Centro R\$ 12.000 CÓD 2490

**LOJA** mede aprox 125m2, Centro R\$ 2.600 CÓD 1853

**LOJA** c/100 m2, Aliança R\$ 1.150 CÓD 1399

**LOJA** mede aprox 25m2, Centro R\$ 1.200 CÓD 2985

**LOJA** central, mede 150m2 ,

Centro R\$ 2.200 CÓD 2293s

**LOJA** mede aprox. 30m2,- Centro R\$ 1.200 CÓD 1468

**LOJA** mede aprox 232m2, Centro R\$ 8.500 CÓD 2225

**LOJA** mezanino, 108m2, Centro R\$ 7.000 CÓD 1789

**LOJA** estac, ampla, Bom Fim R\$ 1.500 CÓD 2233

**LOJA** mezanino, Ana Nery R\$ 3.500 CÓD 1609

**LOJA** 8 salas, Centro R\$ 2.700 CÓD 0184

**LOJA** 30m2, Centro R\$ 1.500 CÓD 0552

**LOJA** bem localizada, Centro R\$ 5.500 CÓD 1998

**PAVILHÃO** est, vest, fundos, Centro R\$ 6.000 CÓD 1685

**PAVILHÃO** c/400 m2 churr, S-to Inácio R\$ 6.000 CÓD 1822

**PRÉDIO** SEMIMOBILIADO, Várzea R\$ 15.000 CÓD 1703

**PRÉDIO** em Rio Pardo, amplo R\$ 5.700 CÓD 1495

**PRÉDIO** 4 salas, Centro R\$ 3.500 CÓD 1552

**PRÉDIO** c/200m2, est, Arroio G R\$ 2.700 CÓD 2116

**PAVILHÃO** 340m2, 40 vagas est, Centro R\$ 20.000 0146

**DUPLEX , TRIPLEX, GEMINADOS**

**DUPLEX** 3D Sto Inácio R\$ 2.000 CÓD 2300

**DUPLEX** 2D Centro R\$ 2.780 CÓD 2506

**DUPLEX** 3D, Sto Inácio R\$ 1.300 CÓD 0711

**DUPLEX** Sto Inácio R\$ 1.100 CÓD 2302

**DUPLEX** Sto Inácio R\$ 1.100

CÓD 2301

**ALV** 2D portão eletr, Centro R\$ 950 CÓD 2507

**GEMINADO** 3D piscina, Pedreira R\$ 830 CÓD 2196

**GEMINADO** 1D, Ana Nery R\$ 390 CÓD 2021

**TRIPLEX** 3D Centro R\$ 1.800 CÓD 0820

**TRIPLEX** 2D, garagem, Universitário R\$ 1.100 CÓD 2219

**CASAS CHALE ALVENARIA**

**ALV** 02D 2 garagens, Senai R\$ 1.200 CÓD 2492

**ALV** 2D, churr, garagem, Centro R\$ 1.300 CÓD 2132

**ALV** 3D semimob Germania R\$ 1.500 CÓD 2429

**ALV** 2D, pátio, Joao Alves R\$ 730 CÓD 2533

**ALV** 3D, Universitário R\$ 3.600 CÓD 1486

**ALV** 4D 1 suíte, Ana Nery R\$ 5.000 CÓD 2364

**ALV** 3D SEMIMOBILIADA, Centro R\$ 1.650 CÓD 2369

**ALV** alto padrão, JD Europa R\$ 3.900 CÓD 2354

**ALV** 3D piscina, Renascença R\$ 7.500 CÓD 2147

**ALV** 3D, 1 suíte, Centro R\$ 4.500 CÓD 1683

**ALV** 3D 2 suítes, Centro R\$ 2.501 CÓD 2500

**ALV** 3D, piscina, Higienópolis R\$ 5.800 CÓD 1749

**ALV** 6D, 1 suíte, piscina, Cen-

tro R\$ 10.000 CÓD 2014

**ALV** 3D 2 garagens, Senai R\$ 1.600 CÓD 2456

**ALV** 3D, 1 suíte, piscina Sto Inácio R\$ 6.670 CÓD 1859

**ALV** 4D, salão f, piscina, Higienópolis R\$ 9.000 CÓD 2799

**ALV** 3D garagem dupla, Centro R\$ 4.200 CÓD 1973

**ALV** 3D, lareira, Centro R\$ 1.800 CÓD 1854

**ALV** 2D, 1 suíte, 4 split, Sto Inácio R\$ 3.500 CÓD 2241

**RESID** COML 4D, gar. 4 carros, Goiás R\$ 3.500 CÓD 2313

**ALV** fundos est rotat, Universitário R\$ 950 CÓD 0894

**CHALÉ** 6D 2 garagens, Esmeralda R\$ 1.000 CÓD 2503

**CHALE** 02D Esmeralda R\$ 580 CÓD 2322

**CHALE**, 2D, Senai R\$ 599 CÓD 1158

**CHALE** 02D Esmeralda fundos R\$ 480 CÓD 2324

**CHALE** 02D Esmeralda fundos R\$ 600 CÓD 2323

#### TERRENOS

**BEM** localizado, Centro R\$ 1.400 CÓD 1635

**VÁRZEA**, aprox 13x90. R\$ 980 CÓD 3266

#### BOX DE ESTACIONAMENTO AVULSO

**BOX** 01, Centro R\$ 160 CÓD 1268

**BOX** 57 Centro R\$ 90 CÓD



**Alessandra Steffens Bartz**  
Psicóloga e Neuropsicóloga

CRP 07/07078

**Avaliação Neuropsicológica Individual / Casal / Família**

Rua Marechal Deodoro, 949/204

(51) 3715-5482 ou 99185-4452

asbartz@gmail.com

www.asbartz.com

Corrimão de inox e vidro  
Estruturas de inox  
Pinças para vidro e box  
Acessórios para corrimão

(51)99794.5172  
(51)99794.5177

BR 386, KM 338, Bairro Conventos - Lajeado/RS  
focoinox2016@hotmail.com

DISTRIBUIDORA DE ÁGUA MINERAL

**CENTER ÁGUA**  
PARA QUEM ESPERA QUALIDADE E AGILIDADE



**LIGUE E CONSULTE O MELHOR PREÇO DA CIDADE**

(51) 99144-6679 | CLARO (51) 99886-4441 | VIVO

HORÁRIO: Seg à Sex: 8h às 18h30 | Sábado: 8h às 12h

**Modernidade e estilo para sua casa!**

**Fone: 51 3711.7742**  
**Rua Carlos Maurício Werlang, 89**

**Um festival de sabores**

**A MELHOR TELE-ENTREGA DA CIDADE!**

**FAÇA O SEU PEDIDO**  
(51) 9 9890-5530 (51) 3715-5530





CÓD 1030

**BOX** 5 Centro R\$ 100 CÓD 1781

**BOX** 99 Centro R\$ 100 CÓD 1110

**BOX** 12 Centro R\$ 100 CÓD 2849

**BOX** estac Centro R\$ 99 CÓD 1268

**BOX** estac Centro R\$ 100,00 CÓD 1570

**BOX** estac Centro R\$ 75 CÓD 1579



**ALUGA**

**ED.** Paraty (Jk) Dorm/ Sala/ Cozinha/ Área De Serviço, Banheiro E Box. R\$ 590,00 + Encargos L-Ap-180

**ED.** Tipuanas Park Center (Mobiliado) 01 Dorm, Sala De Estar, Cozinha/ Área De Serviço C/ Churrasqueira, Banheiro, Sacada E Box. R\$ 1.850,00 + Encargos L-Ap-182

**LOFT** Bairro Renascença 01 Dorm, Sala De Estar/ Cozinha/ Área De Serviço, Banheiro, Churrasqueira E Vaga De Estac. R\$ 750,00 + Encargos L-Ap-179

**ED.** Tomazi 01 Dorm, Banheiro, Sala De Estar, Cozinha/ Área De Serviço, Churrasq E Box. Valor: R\$ 750,00 + Encargos L-Ap-163

**ED.** Itapema 02 Dorm, Banheiro, Sala De Estar/ Jantar, Cozinha, Área De Serviço, Sacada E Box. Valor: R\$ 680,00 + Encargos L-Ap-149

**ED.** Res. Vila Verona 02 Dorm, Banheiro, Sala Estar/ Cozinha/ Área De Serviço, Sacada E Box. Valor: R\$ 590,00 + Encargos L-Ap-095

**GEMINADO** Linha Santa Cruz 03 Dorm (1 Suíte), 02 Banheiros, Sala De Estar/ Cozinha, Área De Serviço, Churrasq, Garagem E Pátio. Valor: R\$ 1.100,00 + Encargos L-Al-026

**ED.** Dom Alberto 01 Dorm, Banheiro, Sala De Estar, Cozinha, Área De Serviço E Sacada C/ Churrasqueira. Valor: R\$ 720,00 + Encargos L-Ap-112

**ED.** Res São José 02 Dorm, Banheiro, Sala De Estar/ Cozinha, Área De Serviço E Sacada. Valor: R\$ 530,00 + Encargos L-Ap-056

**SALA** Ed. Gemini Sala Com 56m², E Banheiro. Valor: R\$ 600,00 + Encargos L-Slc-024

**PRÉDIO** Comercial Arroio Grande Prédio Com +/- 200m², 02 Banheiros E Pátio. Valor: R\$ 2.800,00 + Encargos L-Pc-006

**LOJA** Comercial Centro Loja C/+/-63m², E Banheiro. Valor: R\$ 1.400,00 + Encargos L-Slc-015

**VENDE**

**LINDÍSSIMA** casa no Cond. Reserva dos Pássaros, 4 dormitórios, 3 banheiros, closet, hall de entrada, sala de estar, sala de jantar, copa, cozinha, lavabo, sacada, salão de festas e garagem para 2 carros. Ficam alguns móveis. Valor a consultar. (AL-1738-02)

**CASA** no Cond. Serra Azul,

3 suítes, closet, 4 banheiros, lavabo, sala de estar, sala de jantar, lareira, sacada, cozinha, churrasqueira, área de serviço, depósito e garagem para 2 carros. Valor a consultar. (AL-1736-05)

**TERRENO** no Centro, plano com 699,39 m² de área total e medidas de 11,50m x 61,89m. Por R\$ 900.000,00 (TE-1736-01)

**TERRENO** no Cond. Reserva dos Pássaros, plano com 720 m² área total e medidas de 22,5m x 35m. Valor a consultar (TE-1761-02)

**APARTAMENTO** no Res. Parque Eldorado, 2 dormitórios, 1 banheiro, sala de estar/ jantar, sacada, cozinha, área de serviço e box de estacionamento. Por R\$ 255.320,00 (AP-2166)

**APARTAMENTO** no Ed. Verticali, localizado no Centro, 2 dormitórios, 2 banheiros, banheira de hidromassagem, terraço, sala de estar, cozinha sob medida, área de serviço e 2 boxes de estacionamento. Por R\$ 430.000,00 (AP-2150)

**GEMINADO** no bairro João Alves, 2 dormitórios (1 suíte), 1 banheiro, sala de estar/ jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira e garagem. Por R\$ 198.500,00 (G-460)

**CHÁCARA** em São José da Reserva, 2 hectares planos com açude, 2 poços artesianos e pomar. Por R\$ 230.000,00 (CHC-513)

**CASA** no Cond. Country Ville, 3 suítes, 4 banheiros, sala de estar/ jantar, cozinha, área de trabalho, área de serviço, jardim e garagem para 2 carros. Valor a consultar. (AL-1718-05)

**DUPLEX** no Arroio Grande,

3 dormitórios (1 suíte), 3 banheiros, sala de estar, cozinha, sacada, área de serviço e garagem para 2 carros. Ficam móveis da cozinha, lavanderia e banheiro. Por R\$ 299.000,00 (DP-656)

**TERRENO** no Universitário, medidas de 12,5m x 36m totalizando 450 m². Por R\$ 250.000,00 (TE-1425-03)

**LOJA** no Centro, com 2 banheiros e 139 m² de área privativa. Por R\$ 450.000,00 (PC-439)



**VIVENDAS** ALUGA: Prédio Comercial com 150,00 m² no Centro, com Recepção, 02 Salas, sala para reuniões e 03 banheiros. Valor: R\$3.500,00 (Ref.: 1005) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS** ALUGA: Sala ampla no segundo pavimento, com 02 banheiros, localizada no centro. Valor: R\$2.400,00 (Ref.: 946) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS** ALUGA: Box de estacionamento coberto, central. Valor: R\$198,00 (Ref.: 43) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS** ALUGA: Apartamento Mobiliado, 85,00 m² de área total, Bairro Santo Inácio, 3 dormitórios (sendo 1 suíte), 1 vaga de garagem. Valor: R\$ 2.500,00 (Ref.: 334) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS** ALUGA: Apartamento Mobiliado, 1 dormitório, Centro. Valor: R\$ 2.250,00 (Ref.: 1111) – Con-

tato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS** ALUGA: Apartamento com 111,25m² de área útil, 2 vagas de garagem, 3 dormitórios (sendo 2 suíte), Bairro Goiás. Valor: R\$ 2.200,00 (Ref.: 836) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS** ALUGA: Excelente apartamento central Semi-Mobiliado, 03 dormitórios, todos com split (01 suíte com sacada), com 99,81 m² de área útil, 1 vaga de garagem. Prédio com elevador. Valor: R\$ 1.600,00 (Ref.: 1076) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS** ALUGA: Apartamento, Bairro Santo Inácio, 2 dormitórios, com 78,50 m² de área útil, 1 vaga de garagem. Valor: R\$ 1.600,00 (Ref.: 1100) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS** ALUGA: Apartamento, centro, 3 dormitórios,

1 vaga de garagem. Valor: R\$ 870,00 (Ref.: 225) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS** ALUGA: Apartamento, Bairro Schulz, 2 dormitórios, com 54,75 m² de área útil, 1 vaga de garagem. Valor: R\$ 800,00 (Ref.: 1071) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS** ALUGA: JK mobiliado, Bairro Universitário, com 25,00 m² de área útil. Valor: R\$ 480,00 (Ref.: 292) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS** ALUGA: Casa de Alvenaria, Semi-mobiliada, 3 dormitórios (sendo 1 suíte) com 2 vagas de garagem. Jardim Europa. Valor: R\$ 8.000,00 (Ref.: 1053) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS** ALUGA: Casa Mista. Opção para residencial ou comercial. 2 pavimentos. 3 vagas de garagem. Goiás.

**Invista em seus sonhos**

**Invista com a Linha Santa Cruz Imóveis**

**Av. Pref. O. Oscar Baumhardt, 1925**  
**Fones: (51) 3711 1105 ou (51) 99995 8801**

**Sua obra construída do início ao fim com profissionalismo, pontualidade e qualidade. Seu projeto está em boas mãos.**

**Pedro Frey** (51) 99644.1994  
**Fábio Frey** (51) 99748.4336

freyconstrucoes@gmail.com | Santa Cruz do Sul - RS

**⇒ Coifas**  
**⇒ Calhas**  
**⇒ Capa muro**  
**⇒ Algerosas**

**(51) 99789-1263**  
**(51) 98122-2169**

**Rua José de Oliveira Lopes, 73**  
**B. São João - Santa Cruz do Sul**

**Causas:**  
**Danos Morais, Causas Cíveis, Previdenciárias, Trabalhistas, Direito Administrativo, Contratos, Seguros, Revisão de Contratos, INSS Digital**

**Fone: (51) 3056.2210 | (51) 99925.4901**  
**(51) 99505.1941 | irenagaribaldi@gmail.com**  
**Galeria Farah, sala 520 - Santa Cruz do Sul**





Valor: R\$ 2.800,00 (Ref.: 373) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS ALUGA:** Casa Duplex, 4 dormitórios (sendo 1 suíte) com 1 vaga de garagem. Higienópolis. Valor: R\$ 2.450,00 (Ref.: 174) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS ALUGA:** Casa de Alvenaria. 3 dormitórios. 1 vaga de garagem. Ana Nery. Valor: R\$ 1.800,00 (Ref.: 929) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.

**VIVENDAS ALUGA:** Casa Duplex. 1 dormitório. 1 vaga de garagem. Goiás. Valor: R\$ 650,00 (Ref.: 674) – Contato: (51) 3715-6600 ou (51) 98116-5621.



**PRÓXIMO** a antiga Souza Cruz, apto com 02 dorm., sacada ampla c/ churrasqueira, box para carro, terraço privativo. R\$ 280.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

**NA** Av. Independência, prédio de esquina bem conservado com 2 pavimentos, sendo o térreo comercial e pav. superior com 3 dormitórios; confira valor e condições (51) 9 9388.1100;

**EXCELENTE** ÁREA p/ EMPREENDIMENTO com 2.837,57m² na Rua Capitão Fernando Tatsch, sendo 30m de frente. Valor e Informações 9.9388-1100 WhatsApp;

**RIO** Pardinho – 2 hectares, açude, fonte de água e cercada; R\$ 195.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

**VERA CRUZ** – Linda propriedade de 10 hectares, a 1 km do centro, com 135m de frente para o asfalto; Solicite fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

**CONDOMÍNIO** Serra Azul, casa de luxo em construção, com 257,93m² distribuídos 3 suítes sendo 01 master (33,99m²), sala estar c/ lareira (20,47m²), sala jantar (18,61m²), cozinha americana (20,33m²) e demais dependências, consulte maiores informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp

**ÓTIMO** terreno de esquina no Condomínio SERRA AZUL, 15 x 30m frente norte/leste, próximo à entrada do condomínio. Confira 9.9388.1100.

**RESIDENCIAL** Ligiane, Rua

28 de Outubro esquina Augusto Spengler, obras em fase final, entrega novembro/2021, Aptos. de 01 e 02 dorm., todos com churrasqueira e box. Entrada e parcelamento direto com a construtora; Incorporação: R-7-15.964; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp

**APTO.** 02 dorm. no RESID. VIVAZ c/ Box p/ carro, móveis planejados no dorm. casal, cozinha e banheiro, prédio com elevador, proximidades do Esporte Clube Avenida; R\$ 297.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp

**PRÓXIMO** Supermercado Miller da Independência, apto. semimobiliado de 02 dorm., sacada c/ churrasqueira, Box p/ carro; Condomínio c/ infraestrutura completa, elevador, deck c/ pergolado, salão de festas, espaço gourmet, piscina e playground; R\$ 365.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

**CASA DE ESQUINA**, a duas quadras da Marechal Deodoro, 03 dorm., 03 banheiros, quiosque com piscina e pátio; R\$ 850.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

**PRÓXIMO** ao Sesi da Rua Carlos Trein Filho, casa mista c/ terreno frente norte, medindo 12,50m x 35,00m, R\$ 370.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

**TERRENO** próximo do Hospital Ana Nery, frente norte, medindo 12m x 37m, somente R\$ 138.000,00; Consulte: (51) 9.9388-1100;

**EM** Vera Cruz, Residencial Santorini (últimas unidades), prédio em obras com entrega em 03/2022. Apenas 2 aptos por andar com 03 dormitórios, 1 suíte, com área a partir de 171,50m² e 2 boxes por apto. A partir de R\$ 487.000,00 c/

entrada e parcelamento direto com a Construtora. Informações (51) 9.9388-1100.

**CASA** de ALVENARIA de bom padrão, proximidades da Receita Federal, c/ móveis planejados, 03 dormitórios sendo 01 suíte e demais peças. Terreno 12 x 30m frente norte. Valor R\$ 849.000,00, Consulte 9.9388.1100.

**TERRENO** comercial de esquina na Cel. Jost e BR 471, com 476,00m²; Apenas R\$ 650.000,00; Confira 9.9388.1100.

**APTO.** JK, fundos do Zaffari (desocupado), R\$ 115.000,00. Informações (51) 9.9388-1100.

**PRÓXIMO** Sport Clube Avenida, apto. 01 dorm., frente rua e orientação solar leste; R\$ 125.000,00; Consulte (51) 99388.1100;

**NO** Monte Verde, casa mista de 02 dormitórios em terreno de 12 x 40. Preço de Ocasão R\$ 130.000,00. Consulte (51) 99388.1100;

**IMÓVEL** Comercial, na rua Carlos Trein Filho, pertinho da Afubra, com 308,00m² de terreno. R\$ 450.000,00. Informações (51) 9.9388-1100.

**PRÓXIMO** Shopping e Zaffari, semimobiliado, 03 dorm., Box p/ carro, condomínio com amplo gramado, piscina e salão de festas. R\$ 350.000,00 à vista. Informações (51) 9 9388-1100;

**TERRENO**, Bairro Jardim Europa, medindo 14,68m x 35,60m; R\$ 162.500,00 à vista; Informações: (51) 9 9388-1100;

**PAVILHÃO** Comercial – centro de Vera Cruz, com 760m² de construção e terreno c/ 1.107m². R\$ 898.000,00; In-

formações: 9 9388-1100;

**AVENIDA** do Imigrante, apto. semimobiliado, 03 dorm. sendo 01 suíte, Box p/ 02 carros; R\$ 450.000,00;

**ALVENARIA** Rustica – Rio Pardinho, área com 1.700m², contato com a natureza e pertinho da cidade apenas 9km do centro; Confira 9 9388-1100;



WHATSAPP 51 998 28 82 66

**NOVA SANTA CRUZ II** Geminada com amplo pátio, 2 dormitórios, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem p/ 2 carros. Valor: R\$180.000,00 WhatsApp: 51 9 98 28 82 66 Marli Imóveis RS “Parceira na realização de seu sonho”.

**BLUMENGARTEN** Geminada com amplo pátio, 2 dormitórios, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem p/ 2 carros. Valor: R\$185.000,00 WhatsApp: 51 9 98 28 82 66 Marli Imóveis RS “Parceira na realização de seu sonho”.

**BLUMENGARTEN** Geminada estilo contemporâneo colonial, com amplo pátio, 2 dormitórios, sala, cozinha, churrasqueira, lareira, área de serviço e garagem p/ 2 carros. Valor: R\$270.000,00 WhatsApp: 51 9 98 28 82 66 Marli Imóveis RS “Parceira na realização de seu sonho”.

**ARROIO GRANDE** Alvenaria com amplo pátio, 2 dormitórios, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem p/ 4 carros. Valor: R\$255.000,00 WhatsApp: 51 9 98 28 82 66 Marli Imóveis RS “Parceira na realização de seu sonho”.



**LUCAS** IMÓVEIS aluga loja comercial, c/ 20m², banheiro. Próximo à Afubra. R\$ 780,00. Creci 21.579 Fone 3713.1766.

**LUCAS** IMÓVEIS aluga apto c/ 1 dorm., cozinha c/ churr., sacada e box. Próximo ao Shopping Santa Cruz, R\$ 790,00. Creci 21.579 Fone 3713.1766.

**LUCAS** IMÓVEIS aluga duplex, c/ 2 dorm., área c/ churr., cozinha, sala de estar/jantar e garagem. Bairro Avenida, R\$ 980,00. Creci 21.579 Fone 3713.1766.

**LUCAS** IMÓVEIS aluga apto c/ 2 dorm., sala de estar, cozinha semi mobiliada, área de serviço c/churr., sacada. Bairro Góias. R\$ 980,00. Creci 21.579 Fone 3713.1766.

**LUCAS** IMÓVEIS aluga apto c/ 02 dorm., box, MOBILIADO. Próximo a rodoviária. R\$ 1.150,00. Creci 21.579 Fone 3713.1766.

**LUCAS** IMÓVEIS aluga apto central c/ 03 dorm., sala de estar/jantar, cozinha semi mobiliada c/ área de serviço, sacada e box. Próximo à Catedral. R\$ 1.700,00. Creci 21.579 Fone 3713.1766.

**LUCAS** IMÓVEIS aluga Excelente Loja Comercial próximo ao fórum, c/ 104,60m², vaga de estacionamento. R\$ 1.500,00. Creci 21.579 Fone 3713.1766.

**LUCAS** IMÓVEIS aluga apto central c/ 01 dorm., box, cozinha SEMI MOBILIADA, sacada c/churr. R\$ 1.150,00. Creci 21.579 Fone 3713.1766.







**MEGHA VENDE-** Alvenaria com Amplo Pátio no Terra Madre: 3 dormitórios (01 suíte com closet), sala de estar/jantar, lareira, cozinha mobiliada com churrasqueira, banheiro social, lavabo, garagem para 2 carros. R\$ 690.000,00 (C-320) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE-** Conforto e Estilo no Royal Country: 3 dormitórios (1 suíte com closet), banheiro social, sala de estar e jantar com lareira, cozinha integrada, espaço gourmet, área de serviço, depósito e vaga coberta para 03 veículos. R\$ 668.000,00 (C-469) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE-** Casa Plana com Amplo Pátio e Piscina no Gol Residence: 3 dormitórios (1 suíte), sala de estar e jantar integradas com lareira, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e amplo pátio com piscina. R\$ 650.000,00 (C-504) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE -** Casa com Piscina no Goiás: 02 dormitórios (possibilidade de se fazer um 3º dormitório), sala de estar, cozinha, 02 banheiros, área de serviço, garagem fechada, cobertura para 07 carros e pátio com piscina. R\$ 636.000,00 (C-519) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE-** Alvenaria nos Altos do Hortências: 2 dormitórios (1 suíte), terraço, banheiro social, sala de estar e jantar com cozinha integrados, garagem, pátio com árvores frutíferas. R\$ 599.000,00 (C-446) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

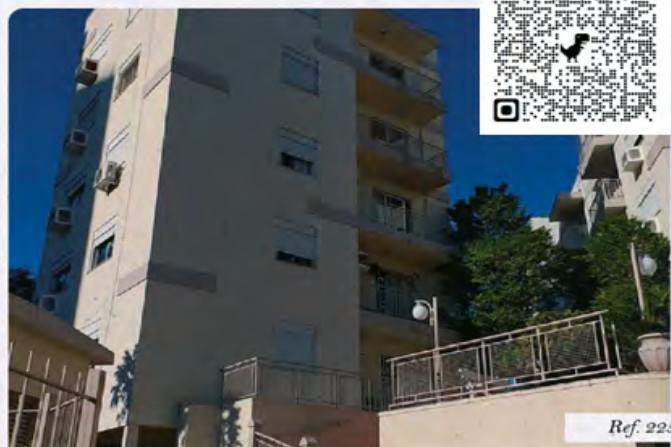
**MEGHA VENDE -** Linda Alvenaria com Piscina no Castelo Branco: 2 dormitórios (1 suíte), ambientes integrados com sala de estar e jantar, cozinha, espaço gourmet, lareira, lavabo, 2 banheiros, área de serviço e despensa. Possui ampla garagem que pode ser aproveitada como salão de festas, e pátio todo murado com piscina. Permanecem os móveis projetados. R\$ 590.000,00 (C-474) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE-** Ampla



**VIVENDAS**  
IMOBILIÁRIA

Aluguel: **98116-5621**



**ALUGUE AGORA PAGUE EM JANEIRO**



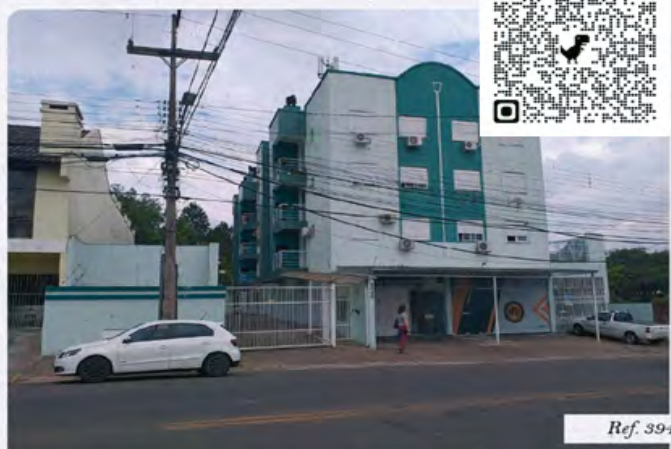
**ALUGUE AGORA PAGUE EM JANEIRO**



**ALUGUE AGORA PAGUE EM JANEIRO**



**ALUGUE AGORA PAGUE EM JANEIRO**



**ALUGUE AGORA PAGUE EM JANEIRO**



**ALUGUE AGORA PAGUE EM JANEIRO**



Rua Carlos Trein Filho 1131 | vivendas.com.br | Telefone: 3715.6600

/imobiliaria.vivendas







Alvenaria com Piscina no Goiás: 3 dormitórios (1 suíte), banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, ampla garagem para 04 carros, salão de festas com churrasqueira, lareira e banheiro social, pátio com piscina. R\$ 550.000,00 (C-517) Creci 24.414j fones 37111600 -

998148600

**MEGHA VENDE-** Alvenaria Semimobiliada Próxima ao Centro: 2 dormitórios, ampla sala (atualmente Atelier de costura), sala de estar e jantar, banheiro social, cozinha mobiliada, lavanderia e garagem para 02 carros. R\$ 495.000,00 (C-485) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE-** Alvenaria no Avenida com Lindo Pátio: Ótima casa com 3 dormitórios, 02 banheiros, co-

zinha, sala de estar e jantar, área de serviço, garagem com churrasqueira e amplo pátio. R\$ 440.000,00 (C-511) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE-** Alvenaria Comercial ou Residencial Próxima ao Big: 2 dormitórios (1 suíte), sala de estar e jantar, banheiro social, cozinha mobiliada, área de serviço, churrasqueira nos fundos, e garagem. R\$ 395.000,00 (C-414) Creci 24.414j fones 37111600 -

998148600

**MEGHA VENDE-** Casa com Piscina no Ana Nery: 3 dormitórios, 3 banheiros, amplo salão de festas com espaço gourmet, piscina e garagem. Permanecem móveis das 02 cozinhas, 01 cooktop e 03 ar split. R\$ 370.000,00 (C-441) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE-** Casa Plana Próxima ao Centro: sala de estar, jantar e cozinha

integradas, 2 dormitórios (1 suíte com banheira de hidromassagem), banheiro social, área de serviço, garagem para 02 carros e terraço com bela vista. Pátio murado, com portão eletrônico e local calmo, próximo ao centro. R\$ 265.000,00 (C-486) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE -** Duplex Novo, Junto a Natureza, no Universitário: 3 dormitórios (sendo 01 suíte), banheiro

social, sala de estar e jantar, cozinha, churrasqueira, área de serviço, sacada e garagem. R\$ 388.000,00 (DUPLEX-113) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE -** Duplex Novo no Independência: 3 dormitórios, banheiro social, lavabo, cozinha com churrasqueira, sala ampla, área de serviço e garagem. R\$ 295.000,00 (DUPLEX-132) Creci 24.414j fones 37111600 -

## INDICADOR PROFISSIONAL



### MEDICINA

NEUROLOGIA - NEUROCIRURGIA

**DR. EDGAR YUGAR MERÚVIA**  
CREMERS 5298

DOENÇAS DO SISTEMA NERVOSO E COLUNA

Horário de atendimento: 8 às 11:45 e 14 às 17 horas

Fones:  
Consultório: (51) 3711.3377 - Residencial: (51) 3711.2828  
Rua Senador Pinheiro Machado, 492 - Santa Cruz do Sul - RS

**Dr. Fábio André Tornquist**  
Cirurgia Vascular Periférica  
CREMERS 19752



Cirurgias de varizes e escleroterapia (secagem),  
Cirurgias arteriais: carótidas, aorta,  
pontes de safena (bypass), úlceras de pernas,  
pé diabético e linfedema.

Atende: UNIMED E Particular

Consultório: Rua Fernando Abbott, 270 - Sala 308  
Centro Médico - Fone: 3715.8033 - Santa Cruz do Sul-RS

### OFTALMOLOGISTA

**Dra. Isabel Faller**



OFTALMOLOGISTA - CRM 12.974

Clínica - Cirurgia de Olhos e  
Adaptação da Lente de Contato

ATENDE: Unimed, Unifácil, IPE e Particular

Rua Borges de Medeiros, 300 - Sala 702  
Edifício Unimed - Fone: 3715.2519 - Santa Cruz do Sul-RS



**Clínica Gisela Giongo**  
Estética em Odontologia  
EPAO/RS - 2207

• Bichectomia -  
reduz o volume  
das bochechas



☎ 51 3713-3269 ☎ 51 99959-3416  
✉ dragiselagiongo@gmail.com  
📍 Rua Borges de Medeiros, 300 - SL 201 - Edifício Unimed  
Santa Cruz do Sul - RS



**Dr. Cristiano Mueller**  
CIRURGIÃO DENTISTA - CRO-RS 11583

Rua Borges de Medeiros, 300 - Sala 804  
Fones: (51) 3711.3490 | (51) 98248.0323  
cristiano.mueller@gmail.com

**Alviverde**  
Bar - Restaurante - Lancheria

**Bateu a fome?**

Tele-Entrega

3713.4201  
3715.8797  
99954.7999

**Temos Buffet livre e por Kg ao meio dia**  
Rua São José, 897 - Santa Cruz do Sul



**INSTITUTO MUNDSTOCK**  
ODONTOLOGIA

**DR. ÁTILA A. MUNDSTOCK**  
CRO - RS 8148

• Especialista em Prótese e Implante Dental

• Mestre em Odontologia

• Doutor em Implantodontia

**Fone: (51) 3711.3827 | (51) 98410.1232**  
Rua Galvão Costa, 188 - Centro - SCS



**GRUPO CINDAPA**  
SINCE 1991

**Tecnologia em Segurança**  
**2106.1555**

**DR. JOÃO HENRIQUE DE CARVALHO**  
CIRURGIÃO DENTISTA CRO/RS 22.873

**Especialista em Endodontia**  
(Tratamento de Canal)

➢ TRATAMENTO DE CANAL COM TECNOLOGIA  
MOTORIZADA (MAIOR RAPIDEZ E PRECISÃO)

➢ RADIOGRAFIA DIGITAL (AGILIDADE, ALTA DE-  
FINIÇÃO E MENOR EXPOSIÇÃO À RADIAÇÃO)

➢ CLÍNICA GERAL, RESTAURAÇÕES, EXTRA-  
ÇÕES, LIMPEZAS, CLAREAMENTO DENTAL





CONSULTÓRIO: RUA BORGES DE MEDEIROS, 300 - SALA 906 - Ed. UNIMED - SCS  
TELEFONES: (51)3715-9703 (51)98015-0411 - CELULAR (51) 999724-2244  
**Atendimento UNIODONTO e PARTICULAR - Horários Flexíveis**





998148600

**MEGHA VENDE** - Duplex Próximo ao Centro: 2 dormitórios, lavabo, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 275.000,00 (DUPLEX-116) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE** - Duplex em Ótima Localização: desocupado com 02 dormitórios, banheiro social, sala de estar e jantar, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem e espaço externo com churrasqueira. R\$ 233.000,00 (DUPLEX-134) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE** - Duplex com Pátio Em Linha João Alves: 2 dormitórios, sacada, banheiro social, lavabo, sala de estar e jantar, cozinha, churrasqueira, garagem e amplo pátio. R\$ 229.000,00 (DUPLEX-131) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE** - Ótimo Duplex no Castelo Branco: 2 dormitórios, banheiro social, lavabo, sala de estar, cozinha com churrasqueira, área de serviço e garagem. R\$ 185.000,00 (DUPLEX-124) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE** - Duplex com Excelente Custo x Benefício no Avenida: 2 dormitórios, 02 banheiros, área de serviço, cozinha, sala de estar e jantar, churrasqueira e box de estacionamento. R\$ 140.000,00

(DUPLEX-136) fones: 37111600 - 998148600 Creci 24.414j

**MEGHA VENDE**- Exclusivo! Lindo Geminado no Arroio Grande: 2 dormitórios, banheiro social, sala de estar, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem. R\$ 198.000,00 (GEM-022) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Geminado com Pátio na João Alves: Pátio na frente e nos fundos, 02 dormitórios, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha sob medida, lavanderia e portão eletrônico. R\$ 198.000,00 (GEM-028) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Geminado no Blumen Garten: 2 dormitórios, banheiro social, sala de estar e jantar integrada com cozinha, área de serviço, churrasqueira e pátio. R\$ 180.000,00 (GEM-025) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Amplo Geminado no Nova Santa Cruz: 2 dormitórios, sala

de estar e jantar, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem. R\$ 169.000,00 (GEM-024) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Geminado Novo com Pátio na João Alves: 2 dormitórios, banheiro social, sala de estar/jantar e cozinha, poço de luz, área de serviço externa com churrasqueira, e pátio nos fundos. R\$ 150.000,00 (GEM-020) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Apartamento Diferenciado no Centro: 2 dormitórios, ampla sala de estar, jantar, sacada, banheiro social, cozinha, área de serviço com churrasqueira e box de estacionamento. Permanece split na sala e quarto. R\$ 320.000,00 (AP-841) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Excelente Apartamento no Universitário: 2 dormitórios, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e box de es-

tacionamento. Prédio com elevador, salão de festas, piscina e espaço gourmet. R\$ 270.000,00 (AP-853) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Lindo Apartamento Próximo ao Shopping: 2 dormitórios, banheiro social, sala de estar e jantar integradas, sacada fechada com pergolado e deck, área de serviço e box de estacionamento. Permanecem móveis do banheiro e cozinha. R\$ 269.000,00 (AP-857) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Apto Térreo, Bem Localizado no Santo Inácio: 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha com churrasqueira, área de serviço, sacada e box de estacionamento. Prédio com área de lazer e salão de festas. R\$ 265.000,00 (AP-824) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Apto Semimobiliado no Avenida: 2 dormitórios, banheiro social, churrasqueira, sala de estar e jantar, cozinha

mobiliada, box de estacionamento e prédio com elevador. R\$ 265.000,00 (AP-860) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Apto com Ótima Estrutura de Lazer: 2 dormitórios, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, churrasqueira, área de serviço, sacada e box de estacionamento. Condomínio com excelente área de lazer, com playground, piscina e salão de festas. R\$ 200.000,00 (AP-826) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Apto no Arroio Grande: 2 dormitório-

rios, sala de estar, sacada, cozinha mobiliada, banheiro social, área de serviço e box de estacionamento. Permanecem móveis da cozinha e banheiro. R\$ 175.000,00 (AP-842) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Apto Mobiliado Próximo a Unisc: 1 dormitório mobiliado com sala de estar, churrasqueira, cozinha, área de serviço e banheiro social. R\$ 150.000,00 (AP-862) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600

**MEGHA VENDE**- Ótimo Apto com excelente infraestrutura



Fachadas - ACM - Luminosos - Letras em relevo  
Placas - Totens - Toldos - Estruturas metálicas

(51) 99682-2503



Whats 51 99828.8266

**Amplo pátio para você e sua família.**

2 dormitórios; Sala/cozinha;  
Área de serviço; Churrasqueira;  
Estacionamento para 2 carros;  
Acabamento classe A;

**R\$180.000,00 Venha conhecer!**

**Imprima com  
mais qualidade!**

**EQUIPAMENTO  
SUPER RÁPIDO  
E EFICAZ**

Com o custo baixo e com  
toda a assessoria da  
nossa equipe.



**ecoprint**  
Cartuchos Remanufaturados

**Fones: 2107.4463 / 99976.5478**

**Av. João Pessoa, 258 - loja 01 - Santa Cruz do Sul/RS**



**Pintura, Reforma e Manutenção**

Lavagem de fachadas, Calçadas,  
Telhado, Colocação de Porcelanato,  
Limpeza de calhas

(51) 99503-8623

**TW SERRALHERIA  
E FUNILARIA**

- GRADES
- PORTÕES
- CALHA
- CAPA MURO
- ALGEROSA
- SOLDAS EM GERAL

(51) 99215.1610 THIAGO



**LENZ IMÓVEIS**

CRECI 22181-J

**ALUGUEL - COMPRA - VENDA**

FONE: (51) 3715.8282  
RUA 28 DE SETEMBRO, 569  
SANTA CRUZ DO SUL





ra de Cond.: 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha com churrasqueira, banheiro, sacada e 01 box de estacionamento. Cond. com excelente infraestrutura, piscina, salões de festas, playground, quadra de esportes e guarita 24hrs. R\$ 150.000,00 (AP-748) Creci 24.414j fones 37111600 - 998148600



**LENZ IMOVEIS:** vende alvenaria na Vila Schulz de 90m2, terreno de 10x49 2dorm.(suite),sala.coz. garagem 2carros. Valor:-287mil. T.9-99954048.

**LENZ IMOVEIS:** vende casa mista na rua Acre 100m2 3dorm.sala.coz.banh.gara-

gem, churrasqueira. Preço:185mil.T.9-99954048.

**LENZ IMOVEIS:** vende alvenaria nova Prox.Sesi Arroio 2dorm.sala,coz.banh.garagem.97m2Valor:187mil. T.99954048.

**LENZ IMOVEIS:** vende excelente alvenaria na ru Tabelaio Rudi Neumann,-c176m2 3dor.3salas,coz.lareira,3banh.garagem 2carros.Piscina, quiosque. >Valor:750mil. T.9-99954048.

**LENZ IMOVEIS:** vende apto. 78m2 Ed.Argentina 3dorm e demais peças.Va-lor:240mil.T.9-99954048.

**LENZ IMOVEIS:** vende apto. 94m2Vila Romana 3dorm e demais peças. Terreo.Valor:300mil. T.9-99954048.

**LENZ IMOVEIS:** vende ótimo apto.terreo. no Condados da Baviera 2dorm.e gargem demais peças.Desocupado.Valor:-298mil.T.9-99954048

**LENZ IMOVEIS:** vende excelente duplex prox ao Big. desocupado, semi-mobiliado.2dorm|(-suite,coz.churrasqueira, sala, garagem.otimo acabamento. Valor:295mil. T.99954048.

**LENZ IMOVEIS:** Vende duplex na rua João Kirst 80m2 2dorm.sala. coz.2banh. garagem, churrasqueira,lavanderia.Preço:248mil. T.99954048.

**LENZ IMOVEIS:** vende

de terreno no B.Renas-cença de 12x39 Preço:-150mil.T.9-99954048.

**LENZ IMOVEIS:** Vende excelente terreno d esquina na Rya Augusto Spengler de 21x39,73 ótima vista.Preço:570mil. T.9-99954048.

**LENZ IMOVEIS:** vende terreno comercial de 12x49,5 plano na rua Pastor Becker. Ótima para pavilhão, duplex ou geminado. Preço:-155mil. T.9-99954048.



Prospera  
Coworking

## Você sabe o que é Coworking?

Um espaço compartilhado onde pessoas, startups e empresas podem se instalar e alugar uma estação de trabalho ou sala, sem despesas fixas como aluguel, IPTU, água, luz, internet entre outros.

(51) 99933-1370 - (51) 3121-2663  
Rua Júlio de Castilhos, nº 421 - 2º piso  
Centro de Santa Cruz do Sul



**ESTAMOS ATENDENDO  
TAMBÉM AOS SÁBADOS**

**Buffet Livre  
R\$ 16,00**

**Buffet p/ Kg  
R\$ 34,90**

**Ao meio dia, Buffet variado:  
Grelhado, massas, lasanha e carnes**

**(51) 3717.4648 / 99997.6082**  
Rua Ernesto Alves, 734 - Santa Cruz do Sul



**Restaurante do  
Comércio**

**Estamos atendendo normalmente  
com serviço de buffet,  
de segunda a sexta.**

- ☒ Buffet a Quilo
- ☒ Opção: Prato Comercial
- ☒ Servimos Vianda
- ☒ 20 tipos de comida
- ☒ 20 tipos de saladas
- ☒ Sobremesas e frutas
- ☒ Buffet Livre



Rua Tenente Coronel Brito, 277



(51) 3715.3305

Aceitamos cartões



**LAWISCH ALVES**  
advogados

APOSENTADORIAS E BENEFÍCIOS  
DIVÓRCIOS E INVENTÁRIOS

DIREITO CIVIL  
DIREITO DO CONSUMIDOR

DIREITO EMPRESARIAL  
DIREITO IMOBILIÁRIO

DIREITO TRABALHISTA  
DIREITO TRIBUTÁRIO

SANTA CRUZ DO SUL, RS  
RUA 28 DE SETEMBRO, 734, SALA 04 - CENTRO

ENCRUZILHADA DO SUL, RS  
RUA BENJAMIN CONSTANT, 357 - CENTRO

(51) 2109-0014

(51) 99948.1457

(51) 99909.0823

@LAWISCHALVESADVOGADOS





**IMOBEL VENDE** - Country - Alvenaria, Rua Genova, R\$ 993.000,00. (10011594) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Dona Carlota - Alvenaria, Com 02 dormitórios, sala estar/jantar, churrasqueira, pátio todo

**FECHADO**, portão eletrônico e grade na frente. Ac. veículo, Rua Das Acácias, R\$ 280.000,00. (10011727) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Independência - Apartamento, 02 dorm., sala ampla, cozinha com churrasqueira, área de serviço, piso laminado,

com box. Prédio com elevador. Ref. apto. 104 Bl. E, Ed. Parque Independência, R\$ 301.091,86. (10010564) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Centro - Apartamento, 02 dorm., com split e aquecedor de água instalado, sacada com churrasqueira e garagem. Localização Central. Últimas unidades, Ed. Amalia, R\$ 355.100,00. (10010611) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Jardim Europa - Apartamento, 01 dorm., sala de estar/jantar, lareira, banheiro, cozinha, área de serviço, box. Incorporação: R-5.101.014. Ref. Apto. 201 Bl. 01, Ed. Parque Europa, R\$ 483.999,30. (10010680) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Universitário - Apartamento, Com sacada/churrasqueira, box, piso porcelanato, elevador e localizado ao lado da UNISC com ótima posição solar. Incorp.: R-11-16.76, Ed. Residencial Cozumel, R\$ 312.009,67. (10010870) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Apartamento, Lindo empreendimento na medida certa para você, com 02 dorm., sala de estar/jantar, área de serviço/cozinha, elevador, salão de festas, piscina, playground, garagem coberta. Incorp. R-4-79196. Ref. Apto. 201 Bl. , Ed. Aurora, R\$ 249.629,58. (10010888) 2106-2700 - Creci

**IMOBEL VENDE** - Apartamento, 03 dorm., sala,

cozinha, churrasqueira, banheiro, 02 vagas para carros, piscina no condomínio, venha conferir. , Ed. Ingleses, R\$ 540.000,00. (10011021) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Centro - Apartamento, 02 dormitórios, sala, sacada, cozinha, lavanderia, banheiro, box fechado. Ótima localização Centro Santa Cruz do Sul., Ed. Dom Felipe, R\$ 210.000,00. (10011467) 2106-2700 - Creci 166-J

**IMOBEL VENDE** - Independência - Duplex, 02 suítes (01 com sacada), sala estar e cozinha, lavabo, churrasqueira, área de serviço e garagem. Piso porcelanato, Rua Imperatriz Teresa Cristina, R\$ 295.000,00. (10007633) 2106-2700 - Creci 166-J

## NA TELA DO COMPUTADOR NA PALMA DA SUA MÃO

### LEIA E ASSINE

# Riovale Jornal

[www.riovalejornal.com.br](http://www.riovalejornal.com.br)

# CASTELHANO

## CHAPEAMENTO E PINTURA

### Pinturas Metálicas Poliéster e Perolizadas



Foto meramente ilustrativa

Rua Dona Carlota, nº 709  
**(51) 99322.9456**

## CUPPINI

AUTOPEÇAS E SERVIÇOS



Distribuidor de Baterias  
Posto de Ensaio do INMETRO  
Conserto e verificação de ar condicionado  
Peças para injeção eletrônica  
Consertos na parte elétrica automotiva em geral

Fones: (51) 3713.2291-3713.1060 -99525.9221

[cuppini@cuppini.com.br](mailto:cuppini@cuppini.com.br)

Rua Júlio de Castilhos, 1714 - Bairro Goiás

[santacruzservicos.com.br](http://santacruzservicos.com.br) / [@santacruzservicos](https://www.facebook.com/santacruzservicos)



**Santa Cruz**  
SERVIÇOS

2005

LIMPEZA

ZELADORIA



PORTARIA

JARDINAGEM

[contato@santacruzservicos.com.br](mailto:contato@santacruzservicos.com.br) / 51 3056-3004

## Nara Thier Consultoria

Geração de conteúdos digitais  
Divulgação e engajamento nas redes sociais  
Web programa de entrevistas - Trocando Ideias TV e Expressão  
Livre  
Produção e coordenação Regional Mini Miss Universe



[nara@trocandoideias.com.br](mailto:nara@trocandoideias.com.br)



DLU Materiais de Construção - Terapias Alternativas Mariana - Fruteira Conzati - Padaria Pão Nosso - V&C Crédito - Dog Hospedagem Maternal - Clínica Veterinária São Francisco - Lukothe Reiki - Terapias Integrativas Fases - Riovale Jornal - Saldanha Contabilidade - Marina Saldanha Fotografia - Center Água SCS - Arend & Backes Advogados Associados





# COM FIBRA MUITO & MAIS

## TUDO JUNTO & CONECTADO

Claro<sup>+</sup> net virtua

**250** MEGA  
Wi-Fi PLUS

POR  
**R\$ 99,99**

NA COMBINAÇÃO COM PLANO MÓVEL  
E/OU PACOTE DE TV

LOJAS CLARO | CLARO.COM.BR | 0800-720-1234

A rede da Claro pode ser híbrida, sendo composta por cabo coaxial e fibra. Consulte cidades com rede fibra. Oferta válida até 30/6/2021. A Claro garante o mínimo de 80% da velocidade média nominal contratada, em conformidade com a Regulamentação de Qualidade da Anatel vigente. Consulte disponibilidade técnica e cobertura dos serviços na sua região, características, restrições do regulamento da oferta e demais condições para aquisição dos serviços, inclusive individualmente, em <https://www.claro.com.br/internet/banda-larga>



Você merece o novo.

VEÍCULOS

**Sanccar**  
Fone: (51) 3715-0422

**FIAT** TORO FREEDOM 1.8  
FLEX 2017 bordô R\$ 95.900

**MITSUBISHI** PAJERO TR4  
4x4 AT 2013 impecável R\$ 65.900

**HONDA** HR-V EX 1.8 CVT  
FLEXONE 2019 cinza 24 mil  
km R\$ 119.700

**HYUNDAI** HB20 COMFORT  
1.0 FLEX 2015 preto única  
dona R\$ 47.900

**PEUGEOT** 208 ALLURE 1.5  
2014 única dona todas revisões  
na css R\$ 43.900

**CITROEN** C4 PALLAS GLX  
2.0 AT FLEX 2013 prata segundo  
dono 61 mil kms R\$ 34.700

**FORD** ECOSPORT XLT 1.6  
2009 completa R\$ 35.900

**VOLKSWAGEN** PARATI CL  
1.6Mi 8V 1999 branca c/ direção  
hidráulica R\$ 14.900

**COROLLA** GLi 1.8 AT 2012  
Preto R\$ 59.900

**FIESTA** SEDAN SE 1.6 2014  
completíssimo R\$ 34.900

**AIRCROSS** SHINE 1.6 AT  
2018 37 mil km 2º dono R\$ 68.900

**FOX** TRACK 1.0 2018 2º  
dono 45 mil km top de linha  
R\$ 56.900

**REPASSE** 207 XR 1.4 2013  
completo 2p R\$ 20.900

**HILUX** CAB.DUPLA SRV-AT  
3.0 TB-IC 2013 revisada R\$ 149.900

**S10** EXECUTIVE 2.8 Diesel  
4x4 2011 completíssima R\$ 85.900

**CORSA** HATCH MAXX 1.4  
2011 completo 4p baixa km  
R\$ 26.900



(51) 99871-1143  
(51) 99814-5240  
(51) 99824-7020

**HB20S** 1.6 2018 COMPLETO  
BRANCO

**CRUZE** 2012 COMPLETO  
PRETO

**VERSA** SV 2018 COMPLETO  
PRETO

**2008** ALLURE 2020 COMPLETO  
VERMELHO

**SIENA** EL 2013 COMPLETO  
PRETO

**STRADA** WORKING 2019  
COMPLETA BRANCA

**VOYAGE** 2016 COMPLETO  
BRANCO

**PUNTO** ATTRACTIVE 1.4  
2016 COMPLETO BRANCO

**ONIX** JOY 2019 COMPLETO  
BRANCO

**ONIX** JOY 2018 COMPLETO  
BRANCO

**ONIX** LT 2017 COMPLETO  
PRETO

**KA** HATCH 2015 COMPLETO  
BRANCO

**GOL** G7 2017 COMPLETO  
PRATA

**PALIO** 2015 COMPLETO  
VERMELHO

**IX35** 2011 COMPLETA MANUAL  
PRETO

**GRAND** SIENA 2015 COMPLETO  
BRANCO

**GOL** POWER 1.6 2013 COMPLETO  
PRATA

**DUSTER** 1.6 2013 COMPLETA  
CINZA

**HB20** 1.6 2014 COMPLETO  
BRANCO

**PITA PNEUS**  
Pneus, Rodas, Geometria e Balanceamento



Pneus Goodyear  
Firestone e Remodelados

Fone: 3715-3682

Pita Pinheiro, 46 - SCS  
(Próximo ao Quartel)



# Riovale Jornal



**ANOS**  
**1976 - 2021**

**UMA COMUNIDADE BEM  
INFORMADA É UMA COMUNIDADE  
FORMADORA DE OPINIÕES**





(51) 3715-6101

**ARGO** Drive GSR 1.3 / cinza / 2019 / Completo / automático

**KWID** Zen 1.0 / Vermelha / 2020 / Completo / Un. dono / 33.000 km

**PEUGEOT** 3008 Allure 1.6 turbo / prata / 2012 / completo automático

**PALIO** Attractive 1.4 / preta / 2011 / completo

**UNO** Economy celebration 1.4 evo / 2014 / preto / completo

**SANDERO** GTline 1.6 / 2013 / prata / completo

**ECOSPORT** Freestyle 1.6 / 2014 / branca / completa

**TUCSON** GL 2.0 / 2010 / Prata / completa / automática

**FIESTA** Sedan 1.0 / 2012 / Azul / completo

**FORD** New Ka 1.0 SE sedan / 2015 / Preta / completo / 2º dono

**PEUGEOT** 207 xr 1.4 / 2013 /

preta / completo

**CORSA** super 1.0 4p / 2000 / prata / ar condicionado / ar quente / alarme / trava/ vid elétrico

**OMEGA** GLS 2.2 / 1997 / Prata / Completo / 3º dono / Manual e chave reserva / Muito inteiro

**PALIO** fire economy 1.0 / 2010 / branca / completo

**LOGAN** expression 1.0 / 2008 / preto / completo

**ECOSPORT** XLT 2.0 / Preta / 2005 / completa / bco. couro

**PARATI** 1.6 / Prata / 2009 / Direção hidráulica / ar quente

**HONDA** Accord ex 3.6 v6 / preta / 2009 / completo / automatico / bco couro

**GOL** g4 1.0 2p / branca / 2009 / básico

**PICASSO** Xsara 1.6 glx / prata / 2007 / completa



**MONTANA** LS 1.4 2019 BRANCA completa, 29.000 km originais, super inteira OJR-0D83 60.900,00

**TORO** FREEDON 2.0 diesel

4X2 2018 BRANCA completa, diesel, único dono, inteira IYE-0579 109.900,00

**KICKS** SV CVT 1.6 2018 CINZA completa, automática, único dono, lindo carro IY-G-5E79 88.900,00

**ONIX** JOY 1.0 2018 BRANCO completo, cd, ótimo estado IXV-6709 48.900,00

**VOYAGE** CONFORTLINE 1.6 IMOTION 2016 BRANCA completa, automático, cd e rodas esportes, inteira IWY-1B56 46.900,00

**UP** MOVE 1.0 MA 2016 BRANCA completa, cd original, ótimo estado IWR-0B70 44.900,00

**HB20** S 1.6 M CONFORT 2015 BRANCO completo, único dono, 75.000 km orig, inteiro IVV-1868 51.900,00

**HB-20** 1.6 M CONFORT 2015 VERM completo, motor 1.6, cd original, ótimo estado IWJ-5473 48.900,00

**KA** SE 1.5 SEDAN 2015 BEGE completo, cd original, ótimo estado IWL-0E52 44.900,00

**PÁLIO** SPORTING 1.6 2015 AMARELO completo, top de linha, inteiro PAK-4094 45.900,00

**GOL** G-6 CITY TREND 2015 BRANCA completa, cd, inteiro

IVR-4037 37.900,00

**FREEMONT** PRECISION 2.4 AT6 2014 BRANCA completíssima, c/teto, 2º dono, ótimo estado IVA-5B41 64.900,00

**DUSTER** TECK ROOD 2.0 AT 2014 PRATA completa, automática, multimídia, inteira IVC-8A51 51.900,00

**FLUENCE** PRIVILEGI 2.0 AT 2014 BRANCA completa, automática, top de linha, lindo carro IUM-3090 51.900,00

**BRAVO** ABSOLUTE DUAL 2014 BRANCA completa, ar digital, banco couro, rodas e cd originais IVN-1837 41.900,00

**PÁLIO** ATTRACTIVE 1.4 2014 AZUL completa, cd, ótimo estado IVS-1117 37.900,00

**FIESTA** HACTH 1.0 FLEX 2014 PRATA completa, cd e rodas esportes, inteiro OQS-6F81 31.900,00

**ECOSPORT** TITANIUM 2.0 2013 PRETA completa, 2º dono, ótimo estado MMH-5A93 54.900,00

**207** HATCH ACTIVE 1.4 2014 VERM completa, 4p, cd, ótimo estado IVJ-1517 27.900,00

**CROSSFOX** GII 1.6 2011 LARANJA completo, motor 1.6, cd original, ótimo estado IQQ-3468 39.900,00

**AGILE** LTZ 1.4 2011 VERM completo, cd e rodas originais, inteiro IRI-0551 31.900,00

**VOYAGE** TREND 1.0 2010 BRANCA completo - ar, inteiro IQP-7564 26.900,00

**PÁLIO** FIRE ECONOMY 1.0 4P 2010 BRANCA completo - vidro, inteiro IQF-2599 25.900,00

**CLASSIC** LIFE 1.0 2007 BEGE ar qte, des tras, alarme, rodas esportes IOA-9788 16.900,00



51-3902-6898/9.9971-3631

WWW.CARROCIA.COM.BR

**BMW** 318 IS, vermelha, 1997, completa, couro, aut. super inteira. R\$ 49.000,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**VW** Fox, vermelho, 2012, modelo Trend, DH, excelente estado. R\$ 32.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**VW** Gol 1.8 GL, cinza, 92, limpador e desembaçador, verdadeira relíquia, excelente estado. R\$ 24.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**RENAULT** Kwid Intense, bege, 2018, 57.000 km, completo, 4P, excelente estado. R\$ 46.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**PEUGEOT** 207 Escapade 1.6 Flex cinza, 2010, completo, excelente estado, ótimo preço. R\$ 22.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**GM** Monza SL/E, bordo, 92, RLL, manual, chave reserva, super inteiro. R\$ 18.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**FIAT** Punto ELX 1.4, verde, 2009, completo, super inteiro. R\$ 27.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**VW** Parati 1.8 GLS, cinza, 91, ar condicionado de fábrica, verdadeira relíquia, excelente estado. R\$ 39.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**GM** Astra Sedan, cinza, 2004, RLL, manual, chave reserva, super inteiro. R\$ 20.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**VW** Voyage 1.8 GL, bordo, 90, excelente estado. R\$ 24.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**SUZUKI** GSXR 750 SRAD, azul, 2009, 37.000 km, com acessórios, impecável. R\$ 37.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

(51) 3715.2440  
(51) 99971-1360

COMPRA - VENDE - TROCA - AGENCIA

Av. Independência - 2595 | pagelveiculos@hotmail.com

**CARRO & CIA**

51 3902-6898 99971-3631

JARDEL JC f www.carrocia.com.br

Rua Júlio de Castilhos, 1104 - esquina da loja Afubra Santa Cruz do Sul

**RATHKE LTDA**

MECÂNICA, AUTO ELÉTRICA E PEÇAS

ESPECIALIZADA NAS LINHAS:  
VW - GM - FORD - FIAT

Fones: (51) 99682-8958 | (51) 3715-1092 / 3715-4961  
Rua Olaria, 590 - Esq. BR 471 (Próximo a Rodoviária)

**Mecânica Multimarcas**

**BRUTUS Racing**

Trabalhamos com mecânica em geral como freios, suspensão, manutenções corretivas, reforma de motores, injeção eletrônica e instalação de KIT GÁS GNV.

Fones: (51) 3713-1743 / (51) 99837-1877

Rua Pita Pinheiro, 137 - Bairro Ana Nery  
Santa Cruz do Sul - RS

**HC Multimarcas**

Sua escolha perfeita!

**Strada Hard Working CS**  
1.4 Flex 2019 - Único dono  
26.093 km  
R\$ 64.900,00

**iX35 2.0 Manual Flex**  
2011 - Bancos em Couro  
R\$ 57.900,00

99871-1143 | 99814-5240 | 99948-6382

RODOVIA RST-287, KM 109, Nº 800  
Distrito Industrial - Vera Cruz/RS



Sul-RS

**HONDA** CBR 1000RR, vermelha, 2006, 41.000 km, Impecável. R\$ 35.500,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**YAMAHA** YZF R6, azul, 2010, escape esportivo, excelente estado. R\$ 39.500,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**KAWASAKI** Ninja ZX 10R, verde, 2012, 20.000 km, impecável. R\$ 47.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**HONDA** XRE 300, ABS, verde, 2018, 36.000 km, estado de zero km. R\$ 22.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**KTM** RC8R, branca, 2011, raridade, Excelente estado. R\$ 47.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**YAMAHA** FZ 25, vermelha, 2020, apenas 7.000

km, Excelente estado. R\$ 20.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**HONDA** CBR 1000RR, vermelha, 2007, 37.000 km, Impecável. R\$ 36.500,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**KAWASAKI** Ninja ZX 10R, vermelha, 2012 43.000 km, impecável. R\$ Entrada + saldo de consórcio Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**BMW** G 310 R, branca, 2018, 9.000 km, ABS, excelente estado. R\$ 24.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**HONDA** NX 400 Falcon, verde, 2002, 56.000 km, excelente estado. R\$ 13.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**KAWASAKI** Ninja ZX- 10 R, verde, 2008, 39.000 km, escape esportivo, excelente estado. R\$ 36.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-

3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

**HONDA** XRE 190, ABS, azul, 2021, apenas 1.100 km, estado de zero km. R\$ 20.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS



**Fone: 3713-3571**

**ONIX** Joy 1.0 Completo Branco 2019 Chevrolet Completo - Ar Condicionado, Direção Elétrica, Alarme Na Chave, Trava E Vidro Elétrico (2 Portas), Airbag Duplo E Som.

**CAPTUR** Inten Preta 2018 Renault Completa - Topo De Linha

**GRAND** Siena Essence 1.6 16v Automático 2016 Fiat Completo - Computador De Bordo, Cambio Automatizado, Roda De Liga, Sensor De Estacionamento Traseiro, 66.000km, Som Original Com Comando No Volante, Farol De Neblina, Com Manual E Chave Reserva.

**SPIN** 1.8 Automática Prata 2016 Chevrolet Câmbio Automático, Airbag Duplo,

Roda De Liga, Som Original Com Usb, Acionamento Automático Dos Faróis, Faróis De Neblina, Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Vidro E Trava Elétrica, Alarme Na Chave.

**UNO** Way 1.4 8v Branco 2016 Fiat Completo - 4 Portas, Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Vidro (4 portas), Trava E Espelho Elétrico, Airbag Duplo, Volante Multifuncional Com Regulagem De Altura, Som Usb/Bluetooth Com Controle No Volante, Farol De Neblina, Computador De Bordo, Manual E Chave Reserva.

**KA** Se 1.5 Vermelho 2015 Ford Completo, Único Dono, Revisões Realizadas Na Concessionária, Manual E Chave Reserva.

**ONIX** Lt 1.0 Branco 2015 Chevrolet Completo

**HB20** Hatch 1.6 Confort 2014 Hyundai Completo

**HB20** Sedan 1.6 Confort Plus Prata 2014 Hyundai Ar Condicionado, Direção Elétrica, Alarme Na Chave, Controle De Som No Volante, Trava E Vidro Elétrico Nas 4 Portas.

**CELTA** 1.0 Prata 2012 Completo

**CROSS** Fox 1.6 Cinza 2011 Volkswagen Completo - Alar-

me Na Chave Com Interface, Som Com Usb Computador De Bordo, Banco Com Regulagem De Altura.

**SANDERO** Expression 1.6 Completo Preto 2010 Renault Completo - Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Vidro E Trava Elétrica, Alarme E Interface.

**VECTRA** Gt (Hatch) 2.0 Manual Cinza 2008 Chevrolet Ar Condicionado Digital, Direção Hidráulica, Alarme Na Chave Com Interface, Trava, Vidro (4 Portas) E Espelho Elétrico, Roda De Liga Leve, Air Bag Duplo E Faroete.

**SW** 206 1.6 16v Preto Completo 2008 Peugeot Ar Condicionado Digital, Direção Hidráulica, Alarme Na Chave, Trava E Vidro Elétrico Nas 4 Portas E Rodas De Liga Leve.

**LOGAN** Expression 1.0 Completo Branco 2008 Renault Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Trava E Vidro Elé-

trico (2 Portas) E Som.

**C3** Glx 1.4 Flex Cinza 2008 Citroen Completo - Kit Multimídia Com Camera De Ré, Manual E Chave Reserva.

**PEUGEOT** 307 Sedan 1.6 16v Fxpr Prata 2007 Peugeot Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Trava E Vidro Elétrico (4 Portas), Banco Couro, Roda Liga Leve R Airbag Duplo.

**CLIO** Authentique 1.0 Verde 2006 Renault Ar Condicionado E Trava Elétrica.

**SCENIC** Privilege 2.0 16v Automática Preta 2005 Renault Completa - Banco De Couro E Automática.

**MERIVA** 1.8 Cinza 2004 Chevrolet Completa

**CORSA** Wind 1.0 Prata 2001 Chevrolet Trava Elétrica E Som.

**QUANTUM** 2.0 Mi Evid. Azul 1997 Volkswagen Completa

**ZÉIO**  
Troca de óleo - Injeção Eletrônica - Reforma de Motores - Suspensão - Freios  
Fones: 51 3056-3052 / 51 99507-1114  
Rua Felix Hoppe, 568 - SCS

**Caionela** Veículos  
COMPRA - VENDE  
TROCA - AGENCIA  
Fones: (51) 3713.3571 | (51) 99962.6765  
(51) 99994.7412  
Rua Júlio de Castilhos, 1743 - Santa Cruz do Sul-RS

**STADTCAR**  
veículos  
você na direção certa  
O carro que você procura está aqui!  
\*Imagens meramente ilustrativas.  
Fone: 51 3715.6101  
Rua Gaspar Bartolomay, 420  
www.stadtcarveiculos.com.br

**Lava Car**  
**Sulzbacher**  
• Higienização de estofados e carpetes de veículos  
• Lavagem de fachadas de lojas  
• Lavagem de carpetes, tapetes e sofás de residências  
• Lavagem completa de motor  
(51) 99671-8841  
Rua 28 de Setembro, 1570  
Bairro Goiás - Santa Cruz do Sul

**RUI CAR**  
✓ Funilaria  
✓ Pintura  
✓ Pintura de Rodas  
✓ Estética Automotiva  
✓ Restauração  
✓ Martelinho de Ouro  
✓ Higienização Interna  
Atendemos todas as seguradoras  
51 3715.2591 | 98415.6138  
Rua Juca Werlang, 307 - SCS

**MECÂNICA**  
**VALE VERDE**  
MULTIMARCAS  
Injeção eletrônica Anexo auto peças  
Fones: 3719-2523 / 99807-9673 Fax: 3711-1021  
Rua Vale Verde, 123 - Próx. Euclides Kliemann - Vila Nova - Santa Cruz do Sul  
E-mail: mecanicavaleverde@brturbo.com.br



## Apartamento

Univers.	- 1d. - Ed. L'Elysee,ap.201,coz.mob.	550,
AnaNery	- Ed. Solar Germania,ap.128,BI.G,c/box	570,
AnaNery	- 2d. - Ed. Dona Carlota,ap.114,BI.D,c/box	600,
J.Nações	- 1d. - Ed. Suriname,ap.102,c/box	620,
Univers.	- 1d. - Ed. Da Vinci,ap.105	650,
J.Nações	- 1d. - Ed. Belgica,ap.211,c/box	650,
J.Nações	- 2d. - Ed. Belgica,ap.316,semi-mob	650,
Univers.	- 1d. - Ed. Jd. Universitário,ap.303,BI.08,c/box	650,
Centro	- 2d. - Ed. Dom Felipe,ap.201,c/box	650,
Centro	- 1d. - Ed. Jd. Asteca,ap.203,BI.E1	650,
Univers.	- 1d. - Ed. Paraty,ap.201,c/box	650,
Avenida	- 1d. - Ed. Jd. Ipe,ap.301,c/box	650,
Goias	- 1d. - São José 1143,ap.07	650,
Senai	- 1d. - Ed. Las Brisas,ap.405,BI.02,c/box	680,
Goias	- 1d. - São José 1143,ap.06	700,
Goias	- 1d. - São José 1143,ap.03	700,
Centro	- 1d. - Ed. Jd. Asteca,ap.202,BI.E1	700,
Univers.	- 1d. - Ed. Altos da Independência,ap.303,c/box	700,
Univers.	- 1d. - Ed. Primavera,ap.104,c/box	700,
Univers.	- 1d. - Ed. Costa Magica,ap.205	700,
AnaNery	- 3d. - Ed. Dona Carlota,ap.307,BI.B,c/box	700,
Univers.	- 2d. - Ed. Jd. Universitário,ap.201,BI.5,c/box	700,
Indepen.	- Ed. Parque Independência,ap.503,BI.A,c/box,coz.mob	700,
J.Nações	- 2d. - Ed. Bolívia,ap.204,c/box	700,
J.Nações	- 2d. - Ed. Belgica,ap.216,c/box	700,
AnaNery	- 3d. - Ed. Barão do Arroio Grande,ap.401,BI.A	700,
Senai	- 1d. - Ed. Las Brisas,ap.305,BI.2,c/box	700,
Centro	- 1d. - Ed. Dom Alberto,ap.221,BI.B	720,
Higien.	- Ed. Cond. do Res. Marrocos,ap.203,BI.A3,c/box	730,
AnaNery	- 3d. - Ed. Dona Carlota,ap.420,BI.E,c/box	750,
Univers.	- 1d. - Ed. Solar Mediterraneo,ap.306,c/box	750,
Univers.	- 2d. - Ed. Itapema,ap.427,BI.A4,c/box	750,
Univers.	- 2d. - Ed. Ricalpe,ap.201	770,
Indepen.	- 1d. - Ed. Liberty,ap.404	780,
Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Friburgo,ap.203,c/box	780,
Centro	- 1d. - Ed. Pinhal,ap.401	800,
Univers.	- 1d. - Ed. Res. 51,ap.203	800,
Univers.	- 1d. - Ed. Res. 51,ap.304	800,
Univers.	- Ed. Res. 51,ap.401	800,
Univers.	- 1d. - Ed. Res. 51,ap.404	800,
Centro	- 1d. - Ed. Pinhal,ap.402	800,
Indepen.	- Ed. Parque Independência,ap.801,BI.A	800,
Univers.	- 2d. - Ed. Da Vinci,ap.303	800,
Avenida	- Ed. Miami,ap.403,BI.A,c/box	800,
Goias	- 2d. - Ed. Habitat,ap.204,BI.B,c/box	820,
Centro	- 1d. - Ed. Bem Viver II,ap.406,c/box	835,
Univers.	- 1d. - Ed. Giuliani,ap.102	850,
J.Nações	- 2d. - Ed. Mexico,ap.204,c/box	850,
Centro	- 1d. - Ed. Green Center,ap.409,c/box,semi-mob	850,
J.Nações	- Ed. Guatemala,ap.204,c/box	850,
Univers.	- 2d. - Ed. Costa Magica,ap.204	850,
Univers.	- 2d. - Ed. Costa Magica,ap.206	850,

## Apartamento

Univers.	- 2d. - Ed. Punta Serena,ap.304,BI.D,c/box	850,
Univers.	- 2d. - Ed. Itapema,ap.202,BI.A1,c/box	850,
J.Nações	- 2d. - Ed. Belgica,ap.308,c/box	870,
Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Altos da Verena,ap.203,c/box	880,
Centro	- 1d. - Ed. Pinhal,ap.201	900,
Senai	- 2d. - Ed. Germania,ap.302,BI.A,c/box	900,
Goias	- 2d. - Ed. Vivaz,ap.502,BI,c/box	900,
Univers.	- 1d. - Ed. Da Vinci,ap.104,c/box	900,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Hannover,ap.404,c/box	920,
Centro	- 2d. - Ed. Mario Quintana,ap.302,c/box	950,
Univers.	- 2d. - Ed. Costa Magica,ap.201	950,
Centro	- 2d. - Ed. Elsa,ap.05,c/box	950,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Condados da Baviera,ap.301,BI.D,c/box	950,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Munique,ap.401,c/box	980,
Univers.	- 3d. - Ed. Recanto do Sol,ap.202,c/box	990,
Centro	- 1d. - Ed. Palazzo Veneto,ap.707,c/box	1.000,
Centro	- 2d. - Ed. Solar,ap.102,c/box	1.000,
Centro	- 1d. - Ed. Solar da Praca,ap.602,c/box	1.000,
Centro	- 2d. - Ed. Lindoia,ap.403,c/box,coz.mob	1.000,
Univers.	- 2d. - Ed. Giuliani,ap.304,c/box	1.000,
Centro	- 2d. - Ed. Tiradentes,ap.21,BI.A,c/box	1.000,
Univers.	- 2d. - Ed. Veneza,ap.304,c/box	1.050,
Goias	- 2d. - Ed. Vivaz,ap.804,c/box	1.050,
Univers.	- 2d. - Ed. Veneza,ap.302,c/box	1.050,
Univers.	- 2d. - Ed. Veneza,ap.203,c/box	1.050,
Centro	- 2d. - Ed. Green Ville,ap.302,BI.B,c/box	1.100,
Centro	- 2d. - Ed. Green Ville,ap.101,BI.C,c/box	1.100,
Avenida	- 2d. - Ed. Dois Pinheiros,ap.402,c/box	1.100,
Univers.	- 2d. - Ed. Torres da Independência,ap.101,BI.B,c/box	1.150,
Sto.Inac.	- 3d. - Ed. Las Palmas,ap.103,c/box	1.170,
Univers.	- 3d. - Ed. Jd. Universitário,ap.402,BI.01,c/box	1.200,
Centro	- 2d. - Ed. Carlos G. Bergel,ap.20	1.200,
Centro	- Ed. Genova,ap.203,BI.A,c/box	1.200,
Goias	- 3d. - Ed. Inconfidente,ap.302,mob.,coz.mob	1.200,
Centro	- 2d. - Ed. Sao Lucas,ap.506,c/box	1.300,
Indepen.	- 2d. - Ed. P. Independência,ap.202,BI.B,c/box,mob	1.300,
Centro	- 2d. - Ed. Napoli,ap.203,c/box	1.300,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Solar Pasqualini,ap.303,c/box	1.350,
Avenida	- Ed. Mirante,ap.302,c/box,coz.mob	1.350,
J.Nações	- Ed. Austria,ap.301,c/box,coz.mob	1.370,
Centro	- 2d. - Ed. Dona Paula,ap.303,c/box	1.400,
Centro	- 3d. - Ed. Jd. Panorâmico,ap.202,BI.A,c/box,mob	1.400,
Centro	- 3d. - Ed. Dom Germano,ap.102,c/box,coz.mob	1.420,
Centro	- 3d. - Ed. Cond. Edifício Anna Terra,ap.202,c/box	1.450,
Centro	- 2d. - Ed. Tirol,ap.601,c/box	1.500,
Univers.	- 3d. - Ed. Veneza,ap.404,c/box	1.500,
Indepen.	- 2d. - Ed. Torres da Independência,ap.402,BI.B,c/box	1.500,
Centro	- 2d. - Ed. Sao Lucas,ap.302,c/box,semi-mob.,coz.mob	1.500,
Univers.	- Ed. Veneza,ap.403,c/box	1.500,
Centro	- 3d. - Ed. Tipuanas Park Center,ap.1202,c/box	1.600,
Centro	- 2d. - Ed. Costa do Marfim,ap.702,c/box	1.650,
Centro	- 3d. - Ed. Monalisa,ap.502,c/box	1.700,

## Apartamento

Centro	- 3d. - Ed. Monalisa,ap.602,c/box	1.700,
Centro	- 3d. - Ed. Monalisa,ap.402,c/box	1.700,
Centro	- 3d. - Ed. Monalisa,ap.601,c/box	1.750,
Centro	- 2d. - Ed. Montparnasse,ap.203,c/box,mob.,coz.mob	1.750,
Centro	- 3d. - Ed. Monalisa,ap.701,c/box	1.750,
Centro	- 2d. - Ed. Palazzo Veneto,ap.806,c/box	1.800,
Centro	- 2d. - Ed. Luxor,ap.203,c/box,mob.,coz.mob	1.800,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Quatro Ilhas,ap.302,c/box,semi-mob	2.000,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Quatro Ilhas,ap.203,c/box,mob.,coz.mob	2.000,
Centro	- Ed. Miraguaia,ap.901,c/box	2.100,
Centro	- 3d. - Ed. Fontana Di Trevi,ap.301,c/box,coz.mob	2.300,
Senai	- 3d. - Ed. Ingleses,ap.201,c/box	2.350,
Senai	- 3d. - Ed. Ingleses,ap.204,c/box	2.350,
Centro	- 3d. - Ed. Madre Madalena,ap.404,c/box,coz.mob	2.500,
Univers.	- 3d. - Ed. Primavera,ap.902,c/box	2.500,
Centro	- 3d. - Ed. Goldhaus,ap.901,c/box	2.500,
Centro	- 3d. - Ed. Munchen Open Mall,ap.902,c/box	2.700,
J.Europa	- 3d. - Ed. Parque Europa,ap.901,BI.03,c/box,coz.mob	5.000,

## Duplex

Bonfim	- Ricardo Hoffmann Filho 166 Duplex 13	750,
Univers.	- 2d. - Sao Jorge 11 Duplex 04 Box 04	1.000,
ArroioG.	- 2d. - Arthur Martin 102 ap. 02	1.000,
Indepen.	- 3d. - Av. Independência 2680 ap. 02 Bl. A	1.000,
Indepen.	- Guilherme Schutz 58 Duplex 04 Vertical VI	1.600,
Bonfim	- Joaquim Murinho 387 Duplex 04 Res. Butia,mob	1.600,
Centro	- 3d. - Thomas Flores 1406 ap. 02	2.800,
Sto.Inac.	- 3d. - Gaspar S. Martins 888 Res. 06,semi-mob	3.300,

## Estacionamento

J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 155 Box 17	20,
J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 155 Box 18	20,
J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 155 Box 22	20,
J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 155 Box 23	20,
J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 155 Box 19	30,
J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 155 Box 20	30,
Centro	- Av. Joao Pessoa 90 Box B	50,
Univers.	- Boa Esperança 676 Estacionamento 05	50,
Centro	- Av. João Pessoa 90 Bl. A	50,
Centro	- Av. Joao Pessoa 90 Box C	50,
Avenida	- Félix Hoppe 397 Box 08	60,
Goias	- Pres. Campos Sales 785 Box 03	80,
J.Nações	- Ricardo Hoffmann Filho 250 Box 01	80,
Sto.Inac.	- Av. João Pessoa 576 Box 09	90,
Margar.	- Joao Werlang 261 Box 08 Bl. B	100,
AnaNery	- Av. Paul Harris 254 Box 04	100,
Sto.Inac.	- Santos Dumont 49 Box 07	100,
Centro	- Sao Gabriel 189 Box 09	100,
Univers.	- Vinte e Oito de Outubro 190 Box 10	100,
J.Nações	- Venezuela s/n Box 20	110,
J.Nações	- Venezuela s/n Box 21	110,

## Estacionamento

Univers.	- Nova Prata 67 Box 01	120,
Centro	- Marechal Floriano 145 Box 126	120,
Univers.	- Jorge H. Eichenberg 140 Box 03	120,
J.Nações	- Joaquim Murinho 647 Box 18	120,
J.Nações	- Venezuela s/n Box 93	120,
Centro	- Vinte e Oito de Setembro 1007 Box 02	130,
Centro	- Vinte e Oito de Setembro 1007 Box 01	130,
Sto.Inac.	- Augusto Spengler 897 Box 60	130,
Univers.	- Boa Esperança 124 Box 04	130,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 02	140,
Sto.Inac.	- Av. Sen. Pasqualini 159 Box 12	140,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 07	140,
Centro	- Tenente Coronel Brito 259 Box 601	150,
Centro	- Julio de Castilhos 495 Box 17	150,
Centro	- Julio de Castilhos 495 Box 30	150,
Centro	- Marechal Floriano 607 Box 11-Subsolo	150,
Centro	- Julio de Castilhos 495 Box 16	150,
Centro	- Julio de Castilhos 495 Box 28	150,
Centro	- Julio de Castilhos 495 Box 29	150,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 15	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 14	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 06	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 13	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 05	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 12	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 11	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 10	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 09	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 08	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 03	170,
Centro	- Thomas Flores 200 Box 04	170,
Centro	- Gaspar Silveira Martins 1935 Box 23/24	200,
Centro	- Julio de Castilhos 73 Box 21	220,
Centro	- Marechal Deodoro 188 Box 15	250,

## Geminado

L.S.Cruz	- 2d. - Frederico Goldmann 172 Casa 03	800,
L.S.Cruz	- Carlos Henrique Hauth 393 Geminado 02	1.000,
Joao Alve	- Cinco 1020 C. 04 Res. Lanto II Lot. Terra Vista,coz.mob	1.300,

## Jk

Univers.	- Ed. Roppongi,ap.07	460,
Univers.	- Ed. Academico,ap.107,c/box	500,
Sto.Inac.	- Ed. Morada das Flores - B,ap.101,BI.B	500,
Sto.Inac.	- Ed. New York Serv.Shopping,ap.308,semi-mob	600,
Indepen.	- Ed. Parque Independência,ap.602,BI.A,c/box	720,
Univers.	- Ed. Santa Vitoria,ap.301,c/box	800,
Centro	- Ed. Nova Zelandia	1.000,

## Loja Comercial

L.S.Cruz	- Ed. Galeria Santa Cruz, Loja 10	900,
Centro	- Ed. Centro Comercial Deodoro, Loja 06	900,

## Apartamento

Ed. Dom Felipe - Centro (10011467)



R\$ 210.000,00

02 dorm., sala, sacada, cozinha, lavanderia, banheiro, box fechado. Ótima localização no centro de Santa Cruz do Sul.

## Apartamento

Ed. Costa Magica - Univers. (10003051)



R\$ 232.000,00

Ao lado da Unisc, com 02 dormitórios, sacada com churrasqueira e sol da manhã.

## Apartamento

Ed. Vila Verena - Santo Inacio (1144901)



R\$ 425.000,00

Área Box 15,84, 3 Dormitórios, Sendo 01 Suíte, 1 Sala, Cozinha Mobiliada, 2 Banheiros, 1 Área de Serviço Fechada, Lavanderia, 1 Sacada Fechada, 1 Garagem, Portão Eletrônico, Pátio

## Apartamento

Ed. Bock Campeche - Sto.Inac. (10011391)



R\$ 758.528,81

Ótima localização, 03 dorm. (sendo 01 suíte), 02 banheiros, sala de estar/jantar, lavabo. Incorporação: R-12-13.847.

## Apartamento

Ed. Green Park Res. - Sto.Inac. (10007294)



R\$ 1.325.000,00

Excelente cobertura com terraço, localização privilegiada e vista para toda a cidade.

## Sala Comercial

Ed. Veneto Medical Center - Centro (10010875)



R\$ 475.424,74

Prédio com 18 andares, próximo ao hospital Santa Cruz, com 01 Sala, 01 Banheiro, 01 Estacionamento, com 03 elevadores, sala de convenções. Posição Solar Frente norte.

Vende