



IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

ALVENARIAS

Várzea - 3d - Rua Irmão Emílio.....	R\$1.100
Centro - Venâncio Aires.....	R\$2.800
Centro - 3d - Major Pedro Santana de Oliveira.....	R\$3.100
Higienópolis - 3d - Huberto Schuster.....	R\$4.000
Universitário - 4d - Avenida João Pessoa.....	R\$4.500
Centro - 4d - Coronel Oscar Rafael Jost.....	R\$7.900
Linha Santa Cruz - 3d - Av. Pref. Orlando Oscar Baumhardt	R\$9.800
Higienópolis - 4d - Martin Luther.....	R\$13.000

APARTAMENTOS

Centro - 1d - Avenida João Pessoa.....	R\$950
Santo Inácio - 1d - José de Alencar.....	R\$1.100
Centro - 1d - Rio Branco.....	R\$1.130
Schulz - 2d - São José.....	R\$1.300
Centro - 2d - Marechal Deodoro.....	R\$1.350
Centro - 1d - Julio de Castilhos.....	R\$1.400
Centro - 2d - Emilio Rabenschlag.....	R\$1.450
Centro - 2d - Tenente Coronel Brito.....	R\$1.500
Universitário - 2d - Dona Flora.....	R\$1.600
Avenida - 2d - Avenida Independência.....	R\$1.700
Senai - 2d - Capitão Fernando Tatsch.....	R\$1.800
Centro - 3d - Julio de Castilhos.....	R\$1.900
Centro - 2d - Vinte e Oito de Setembro.....	R\$2.300
Santo Inácio - 1d - Deputado Germano Hasslocher	R\$2.500
Higienópolis - 3d - Gaspar Silveira Martins.....	R\$2.600
Bom Fim - 3d - Garibaldi.....	R\$3.350
Santo Inácio - 2d - Osvaldo Aranha.....	R\$3.500
Jardim Europa - 3d - Avenida Melvin Jones.....	R\$5.900
Higienópolis - 3d - Cristovao Colombo.....	R\$6.800
Centro - 3d - Rio Branco.....	R\$6.900

CHALÉS

Centro - Ramiro Barcelos.....	R\$2.400
-------------------------------	----------

DUPLEX

Castelo Branco - 2d - Travessa Triunfo.....	R\$1.300
Margarida - 2d - Carlos Kern.....	R\$1.600
Avenida - 3d - Guaporé.....	R\$2.000

LOJAS COMERCIAIS

Linha Santa Cruz - Av. Pref. Orlando Oscar Baumhardt	R\$1.100
Schulz - Sao Jose.....	R\$1.480
Universitário - Flores da Cunha.....	R\$1.550
Ana Nery - Avenida Paul Harris.....	R\$1.600
Universitário - Flores da Cunha.....	R\$1.780
Bonfim - Joaquim Murinho.....	R\$2.000
Santo Inácio - Avenida Senador Pasqualini.....	R\$2.500
Centro - Ernesto Alves.....	R\$3.000
Centro - Senador Pinheiro Machado.....	R\$3.300
Centro - Vinte e Oito de Setembro.....	R\$3.400
Bonfim - Marechal Floriano.....	R\$3.500
Centro - Marechal Floriano.....	R\$3.650
Centro - Venancio Aires.....	R\$3.800
Centro - Vinte e Oito de Setembro.....	R\$3.900
Centro - Vinte e Oito de Setembro.....	R\$4.000
Centro - Guilherme Hackbart.....	R\$4.400
Centro - Julio de Castilhos.....	R\$4.800
Centro - Senador Pinheiro Machado.....	R\$4.900
Centro - Assis Brasil.....	R\$5.000
Centro - Senador Pinheiro Machado.....	R\$5.900
Centro - Venâncio Aires.....	R\$6.000
Centro - Tenente Coronel Brito.....	R\$6.300
Centro - Venâncio Aires.....	R\$6.500
Centro - Marechal Floriano.....	R\$7.000
Centro - Julio de Castilhos.....	R\$7.800
Centro - Capitão Fernando Tatsch.....	R\$8.000

PRÉDIOS COMERCIAIS

Aliança - Edmundo Hoppe.....	R\$1.350
Rio Pardiniho - Estrada Geral Rio Pardiniho RSC	471 R\$1.420
Rio Pardiniho - Estrada Geral Rio Pardiniho RSC	471 R\$1.800
Interior - Da Igreja Pinheiral.....	R\$2.950
Goiás - Travessa Vinicius de Moraes.....	R\$3.400
Centro - Marechal Floriano.....	R\$3.900
Rauber - Rosalvo Antônio de Borba.....	R\$4.000
Arroio Grande - Av. Dep. Euclides Nicolau Kliemann	R\$4.500
Centro - 3d - Venancio Aires.....	R\$5.000
Avenida - 4d - Coronel Oscar Rafael Jost.....	R\$5.175
Renascença - Avenida Independência.....	R\$5.200
Ana Nery - Av. Dep. Euclides Nicolau Kliemann	R\$6.000
Arroio Grande - Av. Dep. Euclides Nicolau Kliemann	R\$6.500
Centro - Thomaz Flores.....	R\$9.000
Centro - Avenida do Imigrante.....	R\$9.500
Santo Inácio - Avenida Senador Pasqualini.....	R\$10.000
Centro - 3d - Assis Brasil.....	R\$10.500
Centro - Vinte e Oito de Setembro.....	R\$10.800

RECEBA
o
SEU BOLETO
por
WhatsApp!



Seu boleto chegou!!! 🙌

09:37 ✓

É só scanear o QR Code

R\$ 790.000,00



ALVENARIA

Excelente alvenaria com 03 suítes, lavabo social, escritório, ampla sala de estar/jantar com lareira, cozinha, lavanderia e garagem p/ 02 carros.

Bairro : Country
COD: 10012550

R\$ 298.000,00



TERRENO

Excelente terreno em condomínio fechado, com portaria, espaço gourmet, quadra de esporte, piscina, playground, brinquedoteca, salão de festas, pomar, entre outros.

Cond. Reserva dos Arvoredos
COD: 10012497

R\$ 195.000,00



APARTAMENTO

Lindo apartamento com 02 Dormitórios, 01 Sala, Cozinha, 01 Banheiro, 01 Área de Serviço Fechada, Lavanderia e 01 Sacada. De Frente, Próximo Receita Federal.

Bairro: Senai
COD: 10005594

R\$ 370.000,00



SALA COMERCIAL

Sala comercial térrea, com hall de entrada, recepção, 03 salas, cozinha, lavabo, piso cerâmico, água individualizada. Não possui taxa de condomínio. Contém área privativa de 97,51m².

Bairro: Centro
COD: 10007636

ENTRE EM CONTATO COM NOSSOS
CORRETORES AGORA MESMO!



IMOBILIÁRIA IMOBEL



@IMOBILIARIA_IMOBEL



WWW.IMOBEL.COM.BR



Aluguel: (51) 9 9919-9909

Vendas: (51) 9 9666-1413



SANTO Inácio, terreno com declive e linda vista, com 949,75m² de área total. R\$ 99.850,00. Contatos (51) 9.9388.1100.

LOJA Comercial na Avenida Independência, alugada, 78,72m² área privativa, R\$ 565.000,00; (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

APTO. mobiliado, proximidades Supermercado Miller do centro, 02 dorm. sendo 01 suíte, Box para carro, churrasqueira, gás central, espera água quente. R\$ 510.000,00. Cod: 1777;

IMÓVEL Comercial na Avenida Independência, proximidades do Posto 2001, com benfeitorias, terreno 16m x 40m; R\$ 998.000,00. Contatos (51) 9 9388-1100.

DIVERSOS terrenos na Rua Guaporé a 1 quadra da BR 471 no BAIRRO AVENIDA, ao lado da Mecânica Peiter a partir de R\$175.000,00, planos, frente norte. Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

CASA seminova, apenas 03 quadras da Catedral, 04 dorm. sendo 01 suíte, ampla sala estar/jantar, espaço gourmet, soton aproveitável, semimobiliada, aceita imóvel de menor valor sob consulta. Confira (51) 9 9388.1100

R\$ 298.000,00 Chácara 2,9 hectares Rio Pardini, próximo da Ponte Nova apenas 10km do centro, área com açude na parte frontal, área com mata e boa parte para cultivo; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

CHÁCARA 1 hectare no Corredor Frey, proximidades da Ultrapar, casa de 02 dormitórios e demais dependências com 123,06m² área construída; R\$ 650.000,00; (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

NO Bairro Goiás, Duplex entrando na fase dos acaba-

mentos, 03 dormitórios sendo 01 suíte, + banheiro social + lavabo, pátio frontal e fundos; Somente R\$ 689.000,00. Confira; 9.9388.1100 Whats.

PROXIMIDADES da UNISC, Alvenaria com 02 suítes, sala estar/jantar c/ lareira, piscina, R\$ 660.000,00. (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

PROXIMIDADES da UNISC, alugado, leste/norte, 02 dorm., cozinha móvel planejado, Box para carro, elevador, gás central, espera água quente. R\$ 360.000,00 Confira; 9.9388.1100 Whats.

BAIRRO Goiás, mobiliado, apto. 02 dorm., Box para carro, elevador por R\$ 385.000,00. Consulte: (51) 9.9388-1100;

COMPLETA, casa toda mobiliada inclusive c/ eletrodomésticos e 07 aparelhos ar split instalados, 03 dorm. sendo 01 suíte/closet, home office/escritório com isolamento acústico, bom pátio com piscina, terreno 14m x 44m, região alta e a poucos minutos do centro, Jardim das Hortênsias; R\$ 1.100.000,00; Confira (51) 9 9388.1100;

COBERTURA plana totalmente nova, ocupação imediata, semimobiliada, terraço com linda vista panorâmica e Hidro Spa, 03 dorm. sendo 02 suítes, altos do bairro Santo Inácio. Condições: 30% entrada e saldo até em 70x (INCC-M); Informações 9.9388-1100 WhatsApp;

DUPLEX no Santo Inácio, semimobiliado, 02 dorm., com área de 76m², R\$ 350.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

ÁREA de terras em Rio Pardini, 12 hectares, plana, no asfalto, a apenas 12 km de Santa Cruz, arrendada por R\$ 21.000,00 ao ano. - Consulte (51) 99388.1100;

A 2 quadras do Zaffari, Apto. semimobiliado de 03 dorm. sendo 01 suíte, churrasqueira,

box p/ carro. R\$ 750.000,00. Informações (51) 9.9388-1100.

RESIDENCIAL Augusto Spengler, prédio em obras, apto 2 dormitórios sendo 01 suíte com sacada, churrasqueira, elevador e box, 5º andar, 30% de entrada e saldo direto c/ a Construtora. Informações 9.9388-1100 WhatsApp;

RUA 28 de Setembro, próximo Gasima Materiais Elétricos, loja comercial com mezanino, desocupada, 107,28m² de área, estacionamento para clientes; R\$ 650.000,00;

PROXIMIDADES da loja Afubra Arroio Grande, alvenaria c/ 3 dormitórios, 2 banheiros, terreno alto e frente p/ 2 ruas. R\$ 510.000,00. Informações: 9 9388-1100;

DESFRUTE de tranquilidade junto a natureza, chácara de 10,5 hectares com uma casa rústica, de porteira fechada, localizada no interior de Vera Cruz, R\$ 750.000,00; Confira 9.9388.1100

PROXIMIDADES do Condomínio Serra Azul, oportunidade de casa com 316m² de área construída, sala espaçosa com lareira, cozinha mobiliada e demais dependências, terreno 20m x 49m; Apenas R\$1.650.000,00. Informações (51) 90388.1100 Whats.

RUA Dona Flora, terreno proximidades da Unisc, 12 x 33,00, frente norte, R\$ 317.000,00. Informações (51) 99388.1100;

OPORTUNIDADE, a 1 quadra da BR 471 no BAIRRO AVENIDA, 03 terrenos lado a lado, próprios para construção de pavilhões, topografia plana e frente leste com as seguintes medidas: 1 lote de 12m x 32m e 2 lotes de 12m x 56,80m, preços a partir de R\$ 310.000,00. Contatos (51) 99388.1100;

PARA empreendedores, 02 Terrenos de esquina proximidades do Jardim das Nações,

próprios para construções de duplex ou geminados, sendo um na rua Dona Cristina eq. Rua André Beck de 15 x 25,50m, ao preço de R\$235.000,00 e o outro na rua Paraguai esquina rua México de 15 x 30,00m ao preço de R\$285.000,00. Informações (51) 99388.1100;

LINHA Santa Cruz, Casa deslumbrante de três dormitórios incluindo duas suítes elegantes, móveis planejados cuidadosamente projetados, oferecendo conforto e estilo em todos os ambientes; somente R\$ 909.000,00; Contatos (51) 99388.1100;

TERRENO Comercial, no início da rua Joaquim Murtinho, centro, com área total de 1.471,60m² e frente para rua de 25,55m. por somente R\$ 870.000,00. Confira (51)9.9388.1100.

LINDA alvenaria toda plana, próximo a UNISC e do Mercado Terra Nostra, 198m² distribuídos em 03 dorm. sendo 01 suíte e demais dependências, terreno 18,75m x 35,00m; R\$ 1.170.000,00; (51) 9 9688-1100 Whats.

NA Carlos Trein Filho, prédio comercial desocupado, proximidades da loja CASSOL. R\$ 750.000,00. Contatos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

NOVA, casa de alvenaria com 3 dormitórios, sendo 1 suíte, lindo pátio, murada, no Loteamento Santa Vitória, ao preço de R\$ 680.000,00. Contatos. 99388.1100.



51 3711.1105 - 99995.8801

TERRENO pronto para construir em Linha Santa Cruz em loteamento com toda infraestrutura, por apenas R\$ 85.000,00

EXCELENTE terreno, frente

norte, plano, mais alto que o nível da rua, bem localizado em loteamento com toda infraestrutura.

LINDO terreno em Linha Santa Cruz. Muito bem localizado em um loteamento completo. Amplo, medindo 13 de frente por 32 de fundos. Pronto para construir e todo plano. Perto de comércio.

LINDA casa no residencial Parque das Palmeiras, Área Total: 121,27m², 02 Dormitórios (sendo 01 Suíte), Sala de Estar Confortável, Cozinha com Churrasqueira Integrada, Lavanderia Prática, Garagem para 02 Veículos, Acabamento de Alto Padrão, Aberturas em Alumínio, Piso em Porcelanato, Telha Plana de Concreto. Este é o lar perfeito para você e sua família, com qualidade e conforto em cada detalhe.

GEMINADO novo com ótimo acabamento na Linha João Alves, fica em lugar tranquilo de fácil acesso, perto de supermercado. Conta com dois dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem, sala de estar integrados com a cozinha com churrasqueira.

EXCELENTE oportunidade para você adquirir um terreno com valor muito acessível num bairro que mais cresce na cidade. Estamos lhe oferecendo esse lote no Loteamento Parque das Brisas, que é de fácil acesso, a poucos minutos do centro, com muito verde no entorno, ar puro e muita tranquilidade. Verifique e aprecie um por do sol extraordinário!

EXCELENTE Moradia bem localizada em Linha Santa Cruz, com toda infraestrutura, totalmente mobiliada, inclusive com os eletrodomésticos, são três quartos, sendo uma suíte com closet, dois banheiros, um lavabo, piscina, área de serviço com acesso a garagem, depósito, espaço gourmet, acesso lateral pode ser usado como canil.

Um festival de sabores

DOG CENTER

A MELHOR TELE-ENTREGA DA CIDADE!

FAÇA O SEU PEDIDO

(51) 9 9890-5530 (51) 3715-5530

Planeta MUNDOMIX

ACESSÓRIOS PARA CELULAR INFORMÁTICA E ELETRÔNICOS

planetamundomix

planeta_mundo_mix

51 99735.1935

Shopping Santa Cruz - Sala 17

Bela Casa

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E FERRAGENS

- ✓Azulejos ✓Louças
- ✓Tintas ✓Tijolos ✓Cimento
- ✓Pedras ✓Telhas ✓Madeiras em geral
- ✓Aberturas de ferro e madeira
- ✓Material Elétrico e Hidráulico

Temos estacionamento para clientes!

Fone: (51)3715-6080 (51) 98037-8412 Rua Ernesto Alves, 607

Fone: (51) 3713.4119 (51) 99558-6496 Rua Ernesto Alves, 557

PINHEIRO

MANUTENÇÕES

- ✓ Elétrica ✓ Hidráulica

51 99799-4632

@pinheiromanutencoescs



LENZ IMOVEIS: vende excelente terreno de esquina c 12x25 B.Ohland plano frente norte, ótima vista.Preço:- 130mil.T.999954048

LENZ IMOVEIS: vende terreno c 10x25 plano na rua Elma Esteves plano.Preço:- 110mil.T.999954048

LENZ IMOVEIS: vende ótimo terreno plano Rua Cerejeiras Linha Santa Cruz de 12x30 plano. Preço:138mil. T.996865344.

LENZ IMOVEIS: vende terreno na João waldeimar da Fontoura depois da Unisc c 14x32. Preço: 287mil.T.996865344.

LENZ IMOVEIS: vende excelente terreno na Serafim Waechter 12x30 plano.Ponto Comercial. Preço:350mil. T.996865344.

LENZ IMOVEIS: vende terreno ao lado da Unisc c 25x30 mais do que a rua, prox.do Cond. Costa Norte.Preço: consulte.T.996865344.

LENZ IMOVEIS: vende terreno em Linha Nova rua c asfalto do Gassen Frigorífico, de 20x50 Preço:165mil. T.996865344.

LENZ IMOVEIS: vende excelente terreno na região prox.Schopping c 13,30x35 frente oeste e leste.Preço:- 470mil.T.999954048.

LENZ IMOVEIS: vende terreno

nos Altos da Verena cond.Vila Jardim de 12,5x31.Preço:- 370mil.T.999954048

LENZ IMOVEIS Vende excelente terreno na rua Carlitos Kaempf de 12x39 Preço:- 160mil.T.999954048.

LENZ IMOVEIS: vende terreno comercial e residencial prox.do Avenida,c 12x39,plano.Preço:- 320mil.T.996865344.

LENZ IMOVEIS: vende ótimo terreno na Verena prox. Super Muller c 10x30 Preço:- 320mil.T.996865344.

LENZ IMOVEIS: vende terreno cond.Belli Ville de 12x28 plano c possibilidade de pode adquirir 2juntos.Preço: 290mil cada terreno.T.999954048.

LENZ IMOVEIS: vende chacrinha em Rio Pardini c casa de 70m2 cercado, frente para asfalto,local alto,escriturado. Preço:240mil.T.996865344.

LENZ IMOVEIS : vende apartamento prox.do escritorio da Corsan c 2dorm,elevador e gargem.Semi mobiliado.Valor:- 360mil. T.999954048.

LENZ IMOVEIS: vende apartamento de 1 dorm.prox.do Shopping, elevador,.Preço:- 260mil.T.999954048.

LENZ IMOVEIS: Vende ótimo apartamento no Jardim Universitário, de 3dorm.todo reformado e garagem. Preço:- 430mil.T.999954048.

LENZ IMOVEIS: vende apartamento de 199,16 área privativa c 3dorm.(suíte) lavabo,banh.social,sala es-

tar,jantar,sala TV, coz.churrasqueira,3sacadas,dep. empregada,2garagens.2elevadores, prox.Colegio Mauá.,semi mobiliado.Desocupado.Preço: consulte.T.996865344.

LENZ IMOVEIS: vende Alvenaria c 148m2 terreno c 12x45 3dorm.2banheiros,sala, coz.area c churrasqueira, garagem 2carros,.Preço:- 750mil.T.999954048.

LENZ IMOVEIS: vende excelente esquina na rua do Moinho c 25x20 ótimo para residencia ou comercio.Preço:- 400mil.T.999954048



WHATSAPP 51 998 28 82 66

MONTE Verde Excelente imóvel residencial/comercial com possibilidade de abrir um mercado. Casa com 2 dorm (185.86m²). Espaço comercial com banheiro (219.95m²). R\$ 795 mil Marli Imóveis RS - 51 998288266

ARROIO Grande Apartamento NOVO com 2 dorm, sendo uma suíte. Sala, cozinha com churrasqueira, box de estacionamento. Opção térrea. Com elevador. R\$ 255.334,62 Marli Imóveis RS - 51 998288266

BLUMEN Garten - João Alves 3 dormitórios, 2 banheiros, lareira, churrasqueira, acabamento em granito e porcelanato mar-morizado. R\$ 630.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

RENASCENÇA Excelente alvenaria mobiliada ATENÇÃO! Imóvel com preço reduzido! 4 dor-

Com a banda larga mais rápida do Brasil, você se conecta + com o que ama.

Eu Santa Cruz do Sul

Fibra+
Assine **350 Mega**
e leve **500 Mega**
+ globoplay

por apenas R\$ 49,90 /mês,
no Multi, por 6 meses.
Após, R\$ 79,90/mês.

Juntos pelo Rio Grande do Sul

Claro

0800-720-1234 - CLARO.COM.BR

Promoção limitada, oferta "Assine 350 mega e leve 500 mega" para pessoa física + Globoplay por R\$ 49,90 por mês no Combo Multi é válida por seis meses, após esse período, o valor será de R\$ 79,90 por mês. Oferta válida até 30/09/2024 e sujeita à análise de crédito, permanência mínima de 12 meses, pagamento em débito automático e fatura digital. A velocidade anunciada, de acordo com o teste na internet, é a nominal máxima, podendo sofrer variações decorrentes de congestionamento de rede e de fatores externos. Consulte disponibilidade de rede, condições de contratação, restrições de oferta e mais informações em www.claro.com.br ou ligue para 1002. A internet fixa mais rápida do Brasil, segundo o ranking geral do Prêmio Melhor Plano.net 2024, divulgado em 4/10/2024. Saiba mais em https://www.riogrande.net/premio/melhor-internet-santa-lucia.

ZINGLER CONTABILIDADE

- ◆ Contabilidade
- ◆ Imposto de Renda
- ◆ Aposentadoria Urbana e Rural (pesquisa)

3902.2457
 contabilzingler@gmail.com
 9.9276.4417

Rua Oscar Jost, 1319 - Santa Cruz do Sul-RS

Comida caseira feita com carinho!

Restaurante do Comércio

Buffet de segunda à sexta

- ✓ Buffet a Quilo
- ✓ Servimos Vianda
- ✓ Sobremesas e frutas
- ✓ Buffet Livre

Rua Tenente Coronel Brito, 277 (51) 99664-1380 Aceitamos cartões



WHATSAPP 51 998 28 82 66

mitórios, sendo duas suítes! R\$ 1.197.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

MARGARIDA Alvenaria de esquina com preço especial. 3 dormitórios, amplo pátio. R\$ 320.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

BLUMEN Garten 2 dormitórios, sendo uma suíte, sala estar com lareira, sala jantar, banheiro social com acessibilidade.

R\$ 349.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

VERA Cruz Em construção 2 dormitórios, garagem coberta, churrasqueira. R\$ 175.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

GEMINADA Vila Nova Última unidade: 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, garagem, amplo pátio, área com churrasqueira. R\$ 275.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

GEMINADA Arroio Grande 2 dorm, sala e cozinha integradas, área de serviço

com churrasqueira, espaço para carro, pátio frente. R\$ 250.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

GEMINADA Blumen Garten São duas unidades sendo uma com suíte. R\$ 260.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

MÜNCHEN Open Mall & Residence 2 dorm, sendo uma suíte, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia. Sacada gourmet, box de estacionamento. R\$ 750.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

APARTAMENTO em frente à Unisc 1 dorm, sala, cozinha, área de serviço, banheiro. Prédio novo, ótimo acabamento. R\$ 249.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

COBERTURA Altos da Verena 3 dorm, sendo dois com sacada e uma suíte, ampla sala estar/jantar, espaço gourmet. Linda vista de Santa Cruz do Sul. R\$ 1.667.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

CENTRO Residencial Porto Real 1 dormitório, 54,12m² de área privativa, empreendimento mo-

derno. R\$ 389.359,18 Marli Imóveis RS - 51 998288266

CENTRO Residencial La Salle 2 dormitórios, sala, cozinha com bancada, área de serviço com churrasqueira, sacada. R\$ 328.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

CENTRO Excelente apartamento com móveis projetados. 2 dormitórios, sala, cozinha com churrasqueira e bancada em granito, banheiro completo, box de estacionamento. Com 2 splits. R\$ 370.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

CENTRO Ed. Costa Blanca Lindos apartamentos contemporâneos, em ótima localização, bem no Centro de Santa Cruz do Sul. A partir de R\$ 299.900,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

SALA Comercial no Centro Com duas peças e banheiro. Situada no 3º andar. Com elevador. R\$ 220.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

GALERIA Farah Excelente Sala Comercial. Localizada no segundo andar. R\$ 228.000,00 Marli

Imóveis RS - 51 998288266

COUNTRY Ótimo terreno no Serra Azul Terreno plano, pronto para construir. 418m² R\$ 400.000,00 Marli Imóveis RS - 51 998288266

TERRENO no Green Village - Country 14 x 30 - posição solar/Norte. R\$ 180.000,00



DL Imóveis vende: área Rural próxima a cidade no Corredor Frey em Cerro Alegre Alto, Total da área: 82.500m² - Contato 51 99537 2943 - 51 98909 9161/Dimas www.dlimoveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: Casa Comercial no Bairro Senai com 220m² de Área total, contendo 1 sala, 3 banheiros, Ótimo ponto comercial / residencial - Contato 51 99537 2943 - 51 98909 9161/Dimas www.dli-

moveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: Casa Ampla com Lareira no Faxinal Menino Deus 180m² de Área total, 2 quartos, 1 banheiro, 2 vagas de garagem, aceita TROCA Contato 51 99537 2943 - 51 98909 9161/Dimas www.dlimoveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: Linda CASA em amplo terreno, pertinho da UNISC no Bairro Renascença Área do terreno: 370m² com casa de 3 quartos, 1 banheiro e garagem para 2 carros Contato 51 99537 2943 - 51 98909 9161/Dimas www.dlimoveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: APARTAMENTO no CENTRO - 3 Dormitórios 93m² contendo 3 quartos, 1 banheiro e vaga de garagem Área de serviço, Churrasqueira, CFTV, Gás individual, Hidrômetro individual, Interfone, Sacada, Varanda integrada por R\$ 350.000,00 Contato 51 99537 2943 - 51 98909 9161/Dimas www.dlimoveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: Lindo terreno de esquina mais alto

51 98962-9552

VENDA - ALUGUEL INTERMEDIÇÃO

Fone: (51) 3715.8282

NOVO ENDEREÇO

Rua Júlio de Castilhos, 705 - Centro - SCS

Venda e Conserto de Mesas e Cadeiras

(51) 3902.2926 (51) 99793.5612

Rua Cel. Oscar Jost, 588 - Santa Cruz do Sul

✓ Locação de Banheiros Químicos
✓ Limpeza de fossa e hidrojateamento
✓ Transporte de resíduos

Fones: (51) 3715-8900 | (51) 9 9618-8790
E-mail: pipihaus@gmail.com
Av. Prefeito Orlando Oscar Baumhardt, 3374 - Santa Cruz do Sul/RS

✓ Controle de Pragas ✓ Limpeza de Caixa d'água
✓ Emissão de Laudos e Certificados Técnicos
✓ Expurgo - Fumigação ✓ Sanitização de Ambientes

(51) 3711.3633 99914.8249 | 99742.7137
www.agrofumigacoes.com.br
BR 471, nº 505 Km 121,1 - Bairro Várzea
Santa Cruz do Sul-RS

Você está pronto para o futuro?
A Cindapa Home está.

Acesse nosso site

• Portões Eletrônicos • Grades para residência
• Escadas • Serviço de serralheria em geral
• Móveis industriais (Ferro e madeira)

LEANDRO ALMEIDA

(51) 9 9980 0567
Av. Euclides Kliemann, 781 - B. Arroio Grande

que o nível da rua, todo pavimentado, Loteamento Primavera. Área total de 511m2 frente 16 x 31 fundos) Valor: R\$ 156.000,00 Contato: 51 99537 2943 – 51 99912 3889/Liane www.dlimoveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: Lindo terreno de esquina em Vera Cruz (Rua Tiradentes esquina Carlos Wild) Área total de 456m2 (16 x 29,10m) Valor: R\$ 350.000,00 Contato: 51 99537 2943 – 51 99912 3889/Liane www.dlimoveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: Terreno na Rua Barão do Arroio Grande Área total de 450m2 (15,75 x 30m) Valor: R\$ 318.000,00 Contato: 51 99537 2943 – 51 99912 3889/Liane www.dlimoveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: Casa em ótima localização, ideal para comércio, na Av. João Pessoa B. Universitário, Área do terreno: 384m2 (12 x 32m) Contendo casa com 135m2 (3 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, pátio, garagem) Valor: R\$ 695.000,00 Contato: 51 99537 2943 – 51 99912 3889/Liane www.dlimoveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: Casa em condomínio fechado, Bele Ville Área total de 336m2 (12 x 28m)Área Construída 168m2 (3 dormitórios, sento 1 suíte, banheiro, sala e cozinha integrada, pátio, garagem 2 vagas) Valor: R\$1.200.000,00 Contato: 51 99537 2943 – 51 99912 3889/Liane www.dlimoveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: Casa no Country com 198m² contendo 3 dormitórios sendo uma suíte por R\$ 1.060.000,00 Aceita imóvel de menor valor próximo ao shopping Contato 51 99537 2943 – 51 99859 0220/Luis www.dlimoveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: Casa no Bairro Faxinal Contendo 2 dormitórios, amplo pátio na frente e fundos R\$ 340 mil Contato 51 99537 2943 – 51 99859 0220/Luis www.dlimoveis-rs.com.br

com.br

DL Imóveis vende: Casa na Linha Santa Cruz Com 3 dormitórios R\$ 380.000,00 com amplo pátio Contato 51 99537 2943 – 51 99859 0220/Luis www.dlimoveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: Casa em Linha João Alves 3 dormitórios sendo uma suíte, c/121m² R\$ 520.000,00 Contato 51 99537 2943 – 51 99859 0220/Luis www.dlimoveis-rs.com.br

DL Imóveis vende: Geminado em Linha Santa Cruz 2 dormitórios sendo uma suíte c/97m² R\$ 378.000,00 Contato 51 99537 2943 – 51 99859 0220/Luis www.dlimoveis-rs.com.br

DL IMÓVEIS VENDE: excelente alvenaria, perto do SINDIFUMO, 3 dorm., 188m², terreno 14 x 37m, plana, R\$680mil (estuda receber imóvel de menor valor no negócio). Ligue 51 99537 2943 - 51 98145 9007/Flávio www.dlimoveis-rs.com.br

DL IMÓVEIS VENDE: excelente apartamento 3d, 01 suíte, dep completa, prédio diferenciado, zona nobre, 237,29m² privativos, perto do COLÉGIO MAUÁ, R\$990mil. Ligue 51 99537 2943 - 51 98145 9007/Flávio www.dlimoveis-rs.com.br

DL IMÓVEIS VENDE: excelente e sólida alvenaria, a duas quadras da principal/próx. Padaria Pritsch, 3 d/1 suíte, 320m², terreno 468m², R\$798 mil. Ligue 51 99537 2943 - 51 98145 9007/Flávio www.dlimoveis-rs.com.br

DL IMÓVEIS VENDE: excelente TERRENO CENTRAL, perto do SINDIGÊNEROS terreno 11 x 17m, plano, R\$700 mil. Ligue 51 99537 2943 - 51 981459007/Flávio www.dlimoveis-rs.com.br

DL IMÓVEIS VENDE: ótimo geminado, 2d, 60m², área de serviço, cozinha grande, pátio, jardim, murado, construtor E.Landskron, R\$280mil. Ligue 51 99537 2943 - 51 981459007/Flávio www.dlimoveis-rs.com.br



PROSIT VENDE Casa Higienópolis - Santa Cruz do Sul 03 dormitórios, 2 banheiros, sala estar jantar cozinha área de serviço garagem. 138,60m² área total. Ponto comercial próximo ao Colégio Mauá e Mercur - 13 metros na frente e 42 nas laterais Cód. 5280

PROSIT VENDE Casa Comercial 227,23m² área privativa Senai, Santa Cruz do Sul, RS Proximidade: Antiga Souza Cruz Área total/terreno: 228,00 Cód. 4796

PROSIT VENDE Apartamento Centro, Santa Cruz do Sul, RS. Próximo Campo do Galo 113,00m² área total 02 dormitórios (01 suíte), sacada com churrasqueira, banheiro social e box de estacionamento Cód. 4736

PROSIT VENDE Casa Germânia, Santa Cruz do Sul, RS Suíte ampla com closet, mais duas demi-suítes, garagem ampla para dois veículos 170,00m² Área privativa Área total/terreno: 720,00 Cód. 4659

PROSIT VENDE Terreno Linha Santa Cruz Rua das Cerejeiras Lote plano com frente Norte de 12 metros. Pronto para construir. R\$ 95.000,00 Cód. 4365

PROSIT VENDE Terreno Belvedere – Lot. Figueiras Lote com parte plana e pequeno declive - testada 13,00 metros Cód. 4968

PROSIT VENDE Terreno Linha Santa Cruz Rua Edemar Reinaldino Bender Lote plano no Estancia Jardim, com 12,00 metros de testada - pode construir casa, geminado ou duplex. R\$ 95.000,00 Cód. 4982

PROSIT VENDE Terreno São João - Santa Cruz do Sul Lote plano com 12 metros na frente. R\$ 130.000,00 Cód. 5035

PROSIT VENDE Casa Linha Santa Cruz 03 dormitórios, garagem para 2 veículos. Excelente acabamento, espera água quente e gás, piso porcelanato, rodapés, roda forro, aberturas em alumínio, portas em madeira, porta principal com puxador, murado, sem grade frontal, calçada e rampa de acesso em PVS. Cód. 4325

PROSIT VENDE Casa Universitário Casa próximo ao Miller Independência - com três dormitórios, 2 banheiros, garagem para dois carros, churrasqueira, Sol Norte. Cód. 4379

PROSIT VENDE Casa Country Alvenaria em construção com 174,56 m², região do Terra Madre, Sala de estar/jantar com pé direito amplo, três dormitórios (um suíte c/closet), Lareira, Varanda gourmet, Garagem p/ 2 carros, Água quente, Pátio murado, Ambientes integrados. Cód.4523

PROSIT VENDE Casa Schulz - Santa Cruz do Sul 03 dormitórios, banheiro e garagem 115,75m²área total Imóvel residencial ou comercial, nas proximidades da Havan. Contém 03 dormitórios, cozinha, banheiro, lavabo, churrasqueira e garagem. Terreno de

esquina Cód. 5288

PROSIT VENDE Casa Renascença Próximo a UERGS - peças amplas, orientação solar norte, piscina, energia fotovoltaica, semimobiliada, lareira, vista para o Cinturão Verde. Aquecimento a gás, Churrasqueira Espaço gourmet. Estar social. Horta, Piscina, Pomar, Portão eletrônico. Cód. 4538

PROSIT VENDE Casa Rua Viena Jardim Europa, Santa Cruz do Sul, RS 01 suíte com closet e 2 demi-suíte, 162,19m² área privativa Área total/terreno: 325,00 Cód.

Faço limpeza de placas solares . (51) 992039954. Tratar c/ Fábio.

✓ Diárias de limpeza

✓ Terceirização de serviços

✓ Processos seletivos

51 99547-7784

@joly_daily

E-mail: contato@jolydaily.com.br

51 99537 2943

Rua Júlio de Castilhos 724 Centro - Santa Cruz do Sul

Encontre o imóvel dos seus sonhos com a **DL IMÓVEIS**.

Casas, apartamentos e terrenos que combinam com você.

www.dlimoveis-rs.com.br

INDICADOR PROFISSIONAL

MEDICINA

NEUROLOGIA - NEUROCIRURGIA

DR. EDGAR YUGAR MERÚVIA CREMIERS 5298

DOENÇAS DO SISTEMA NERVOSO E COLUNA

Horário de atendimento: 8às 11:45 e 14 às 17 horas

Fones:

Consultório: (51) 3711.3377 - Residencial: (51) 3711.2828

Rua Sen. Pinheiro Machado, 492 - Santa Cruz do Sul - RS

Dr. Fábio André Tornquist

Cirurgia Vascular Periférica CREMERS 19752

Cirurgias de varizes e escleroterapia (secagem),
Cirurgias arteriais: carótidas, aorta,
pontes de safena (bypass), úlceras de pernas,
pé diabético e linfedema.

Atende: UNIMED e Particular

Rua Fernando Abott, 270 - Sala 308 Centro Médico

Fone: 3715.8033 / 99540.8247 - Santa Cruz do Sul-RS

OFTALMOLOGISTA

Dra. Isabel Faller

OFTALMOLOGISTA - CRM 12.974

Clínica - Cirurgia de Olhos e Adaptação da Lente de Contato

ATENDE: Unimed, Unifácil, IPE e Particular

Rua Borges de Medeiros, 300 - Sala 702

Edifício Unimed - Fone: 3715.2519 - Santa Cruz do Sul-RS



4629

PROSIT VENDE Apartamento Centro - Santa Cruz do Sul Cobertura central, frente Leste, com 3 dormitórios. (01 suíte), sala com lareira, sacada, amplo terraço com espaço gourmet e churrasqueira. Box para carro. Peças amplas. Cód. 5285

PROSIT VENDE Apartamen-

to Rua Thomaz Flores Apartamento no centro de Santa Cruz do Sul - 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, dependência e box para dois carros R\$ 310.000,00 Cód. 4463

PROSIT VENDE Apartamento Centro Dois dormitórios (01 suíte), cozinha e área de serviço, sala estar e jantar, banheiro social, sacada com churrasqueira. e box para carro. (opção para segundo box). Em construção, com elevador, gás central, água quente, hidrômetro de água

individual. Cód. 4502

PROSIT VENDE Terreno Esmeralda - Santa Cruz do Sul Rua Andreas Augusto Berlt, com 17 metros na frente e laterais, 15,28 metros. Plano com aliche nos fundos. Cód. 5205

PROSIT VENDE Terreno Rua Gonçalves Ledo Santo Inácio, Santa Cruz do Sul, RS Frente: 12,00 Área total/terreno: 396,00 Cód. 5214

PROSIT VENDE Apartamento Cobertura Santo Inácio, Santa Cruz do Sul, RS 03 dormitórios (02 suítes com saca-

da), amplo terraço com deck. 236,71m² área privativa Cód. 4509

PROSIT VENDE Apartamento Centro - Santa Cruz do Sul Apto localizado no Munchen Open Mall, 3 quartos, 1 suíte Sala: Estar/Jantar integradas com cozinha banheiro social, garagem Sacada totalmente fechada com vidro 2 elevadores Cód. 5345

PROSIT VENDE Apartamento Bonfim - Santa Cruz do Sul 02 dormitórios, banheiro e garagem. 67,60 m² R\$ 260.000,00 Cód. 5279

Anuncie Aqui

Seu cliente também leu isso!

Aqui sua marca cresce porque ela aparece

(51) 99866-6641

Riovale
Jornal



LAWISCH ALVES
advogados

Advocacia com ênfase em

- Direito Civil;
- Família e Sucessões;
- Direito Militar;
- Direito Empresarial.

Você conhece os seus direitos?

Rua 28 de setembro, nº 734, sala 04 | Centro | Santa Cruz do Sul
(51) 2109-0014 | (51) 99948-1457

CASTELHANO

CHAPEAMENTO E PINTURA

Foto meramente ilustrativa



Pinturas Metálicas
Poliéster en Perolizadas

Rua Dona Carlota, nº 709
(51) 98139.8961



Higienização de Estofados

Limpeza de estofados em geral
Sofás - Colchões - Poltronas
Estofados Automotivos - Cadeiras
Hidratação de Couro

Atendemos Santa Cruz e Região

9.9678.8566

Rua Carlitos Eduardo Kaempf, 338

totalcleanscs

Imprima com
mais qualidade!

EQUIPAMENTO
SUPER RÁPIDO
E EFICAZ

Com o custo baixo e com
toda a assessoria da
nossa equipe.



ecoprint
Cartuchos Remanufaturados

Fones: 2107.4463 / 99976.5478

Av. João Pessoa, 258 - loja 01 - Santa Cruz do Sul/RS

Mabel Henn
OAB: 97.276 Advogada



Auditoria e Perícia Trabalhista

- ⚠️ Direito Empresarial
- ⚠️ Direito Societário
- ⚠️ Direito Contratual
- ⚠️ Direito Trabalhista
- ⚠️ Direito Imobiliário
- ⚠️ Direito de família e Sucessões

Agende seu horário

51 3121.2663 51 99933.1370



Love Pet
LAVANDERIA PARA ARTIGOS PET



Lavanderia exclusiva para
roupas, camas, brinquedos
e utensílios do seu filho pet.

Venha conhecer
nossa loja!

@lovepetlavanderia

A Love Pet Lavanderia foi
criada com muito amor, para
proporcionar maior qualidade
de vida ao seu bichinho,
utilizando produtos de
ótima qualidade.

lovepetlavanderia

(51) 99535-5068



Prospera
Coworking

(51) 3121-2663 / (51) 99933-1370

www.prosperacoworking.com.br

TUDO NUM SÓ ENDEREÇO: RUA JULIO DE CASTILHOS, 1252

VEÍCULOS

PAGEL VEÍCULOS

HB20 1.0 Sense 2020 completo QOX9D15. Ac. troca e financia. Tr. 9-9998-8323 ou 9-9971-1360

FIESTA SE 1.0 Hatch 2014 completo IVP0373. Ac. troca e financia. Tr. 9-9998-8323 ou 9-9971-1360

COROLLA XEI 2.0 2014 automático completo IUI5D05. Ac. troca e financia. Tr. 9-9998-8323 ou 9-9971-1360

C3 TENDANCE 1.5 2014 completo para-brisa panorâmico IUS6761. Ac. troca e financia. Tr. 9-9998-8323 ou 9-9971-1360

ONIX LT 1.0 2013 completo tela multimídia IUC9E41. Ac. troca e financia. Tr. 9-9998-8323 ou 9-9971-1360

GOL G5 1.0 2011 completo 4 portas HIX3A16. Ac. troca e financia. Tr. 9-9998-8323 ou 9-9971-1360

PALIO FIRE 1.0 2011 completo IRM2443. aceita troca e financia. Tr. 9-9998-8323 ou 9-9971-1360

CLIO Sedan Authentic 1.6 2009 completo IPO2671. Aceita troca e financia. Tr. 9-9998-8323 ou 9-9971-1360

MERIVA MAXX 1.8 2008 completa tela multimídia IOZ8D12. Aceita troca e financia. Tr. 9-9998-8323 ou 9-9971-1360

FIT EX 1.5 2007 completo automático IAB2830. Aceita troca e financia. Tr. 9-9998-8323 ou 9-9971-1360

SIENA ELX 1.3 Fire 2003 completo

ILC1496. Aceita troca e financia. Tr. 9-9998-8323 ou 9-9971-1360

BIZ 125 2017 completa rodas esportivas IXT4A50. Aceita troca e financia. Tr. 9-9998-8323 ou 9-9971-1360



ONIX Joy 1.0 cinza, ano 2017, 04 pneus novos, R\$45.900 51 99340.5200 3719.3093

SANDERO 1.6 automático, 2013, vermelho, pneus novos e revisado. R\$38.900 Ac/troca e financia 51. 999340.5200 3719.3093

FIAT Bravo Essence 2013, prata, completo, som original, rodas de liga leve. Carro top! R\$38.900 51 99340.5200

UNO Attractive 1.0, modelo Evo ano 2021, completo R\$49.990 99340.5200

HONDA Civic 1.6 ano 1999, automático, excelente estado de conservação. R\$28.900 51.99340.5200 3719.3093

FORD Taurus LX, motor V6 3.0, ano 1997, azul, todo original. Carro antigo para pessoas exigentes. R\$59.900,00 51 99340.5200

FIESTA Hacht 1.6, vermelho, ano 2010, ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas.

REPASSE! Valor abaixo da Fipe Passagem por leilão. somente R\$24.900,00 51 99340 5200

HR-V EXL, ano 2016, único dono, cinza, a mais completa da categoria, bancos de couro e ar condicionado digital, 04 pneus novos. R\$89.900,00 51. 99340.5200



51-3902-6898/9.9971-3631

WWW.CARROCIA.COM.BR

GM Omega Opel/Lotus, azul, GLS 2.0, excelente estado. R\$ 45.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

FORD ESCORT CONVERSÍVEL, azul, 95, completo, ótimo estado. R\$ 60.000,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

GM Omega Australiano, branco, 3,8 V6, excelente estado. R\$ 59.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

TOYOTA COROLLA XEI, PRETO, 2.0, 19, UNICO DONO, 64.000 KM. R\$ 106.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

GM Spin 1.8, preta, 18, excelente estado. R\$ 63.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

VW Gol 1.8 TSi, azul, 96, DH, LDT, VE, RLL, bancos recaro, verdadeira reliquia, raríssimo, excelente estado. R\$ 49.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

REPASSE: Renault SANDERO EXP. COMPLETO, prata, 1.6, 17. R\$ 34.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

JEEP COMPASS, branco, Diesel, 18. R\$ 140.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA FIT LX, cinza, 2017, completíssimo, excelente estado. Excelente preço!! R\$ 75.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

GM Monza SL/E, bordo, 92, RLL, manual, chave reserva, super inteiro. R\$ 39.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

KAWASAKI Versys 650, amarela/preta, 2012, apenas 26.400 km, ótimo estado. R\$ 33.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CB 500F, vermelha, 2010, com 9.000 km, estado de zero km. R\$ 35.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

BMW F 800 GS, cinza, 09, ótimo custo benefício. R\$ 34.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 600RR, vermelha, 2008, apenas 18.000 km, ótimo estado. R\$ 39.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

KAWASAKI Ninja ZX 9R, verde, 2001, 52.000 km, reliquia, impecável. R\$ 49.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

SUZUKI Vstrom 1000, branca, 2015, ótimo estado. R\$ 44.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CB 500X, preta, 2021, excelente estado. R\$ 45.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

BMW S 1000 RR, cinza, 2013, excelente estado. R\$ 59.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CB 250 Twister, azul, 2022, BAIXA km, ESTADO DE ZERO KM, impecável. R\$ 22.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CB 300 Twister, vermelha, 2023, excelente estado R\$ 24.800,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

VENDO
CORSA WIND 98,
cor Prata, 2 portas,
rodas esportivas, valor R\$ 8.500,00.
Tratar pelo Fone
9.9657.2306

HONDA CG 160 Start, preta, 2019, ótimo estado. R\$ 13.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CB 500F, LARANJA, 2020, 14.000 KM, ótimo estado. R\$ 35.500,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

ALAN Pinturas
Chapeamento | Pintura | Polimento
(51) 99572-3890
Rua Irmão Emílio, 712 - Bairro Várzea - SCS

SPACE CAR
CHAPEAMENTO * PINTURA * POLIMENTO
(51) 99843.0435 (51) 2109.0144
@SPACECAR_14
CHAPEAMENTO - PINTURA
POLIMENTO - ESPELHAMENTO
POLIMENTO DE FARÓIS
Av. Independência, 2450 - B. Independência

PAGEL VEÍCULOS
Claus Pagel Arthur Pagel
9 9998-8323 9 9971-1360
Desde 1995
COMPRA - VENDE
TROCA - AGENCIA
FINANCIA
@PAGELVEICULOS
Av. Independência, 2595
Fone: (51) 3715-2440
Santa Cruz do Sul - RS

RATHKE LTDA
MECÂNICA, AUTO ELÉTRICA E PEÇAS
ESPECIALIZADA NAS LINHAS:
VW - GM - FORD - FIAT
Fones: (51) 99682-8958 | (51) 3715-1092 / 3715-4961
Rua Olaria, 590 - Esq.BR 471 (Próximo a Loja Havan)

CARRO & CIA
51 3902-6898 99971-3631
@CARRO_CIA JARDEL JC www.carrocia.com.br
Rua Júlio de Castilhos, 1104 - esquina da loja
Afubra Santa Cruz do Sul

DESPACHANTE DOCUMENTAL
VISÃO
CREDENCIADO JUNTO AO
EM DEFESA DA VIDA
DetranRS
Francisco Fernando Wink
99673.9209 / 99673.9085
despachantechico@hotmail.com
Rua São José, 1166 - B. Goiás
Fone: 51 3056.4808 - SCS

PITA PNEUS
Pneus, Rodas, Geometria e Balanceamento
Rua Pita Pinheiro, 46
(Próximo ao Quartel) - SCS
Fone: 3715-3682

CRECI 21243-J



PREDILAR

Rua Venâncio Aires, 493
Fone: 3711.2122

VENDAS



TERRENO

Terreno no Santo Inácio, conta com 659m². Terreno plano e frente de 15 metros. Por R\$ 480.000,00 (TE-1878-02)



PRÉDIO COMERCIAL

Prédio Comercial no Centro, bem localizado e com 302m² e garagem para 3 carros. Por R\$ 1.250.000,00 (PC-481)



GEMINADO

Geminado em construção, localizado no bairro Linha Santa Cruz com 2 dormitórios, 1 banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço e garagem. Por R\$ 290.000,00 aceita financiamento (G-516)



DUPLEX

Duplex no Senai, com 2 dormitórios, 2 banheiros, sacada, sala de estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, pátio e vaga para estacionamento. Por R\$ 300.000,00 (DP-708)



CASA

Casa em Linha Santa Cruz com 72m², 2 dormitórios, 1 banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira e pátio. Por R\$ 280.000,00 (AL-2011-15)



ALVENARIA

Na rua São José com 222m², 3 dormitórios (1 suite), 3 banheiros, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, lareira, churrasqueira, ar condicionado, piscina e garagem para 2 carros. Valor a consultar (AL-2019-03)



TERRENO

Terreno no Jardim Europa de esquina e com 1332m². Terreno com vista! Por R\$ 600.000,00 (TE-1882-02)



APARTAMENTO

Apartamento no Res. Solar Gerânios, 3 dormitórios, 1 banheiro, sala de estar/jantar, sacada, cozinha com área de serviço, churrasqueira e box de estacionamento. Por R\$ 285.000,00 (AP-2225)



CHÁCARA

Chácara em Passo do Sobrado com casa de 3 dormitórios, 2 banheiros, sala de estar, cozinha, área de serviço, piscina e açude. Área com 4.900m². Por R\$ 340.000,00 (CHC-520)



CASA

Casa nova no Blumen Garten, 2 dormitórios (1 suite), 2 banheiros, sala de estar, sala de jantar, lareira, churrasqueira, cozinha, área de serviço, pátio e garagem. Por R\$ 598.900,00 (AL-1792-08)



DUPLEX

Duplex no Arroio Grande, 2 dormitórios sendo 1 suite com closet, 2 banheiros, sala de estar, cozinha, churrasqueira, área de serviço, despensa e garagem. Por R\$ 295.000,00 (DP-700)



CASA

Casa no Senai, 3 dormitórios, 2 banheiros, sala de estar, cozinha, área de serviço e garagem. Terreno com 237m². Por R\$ 190.000,00 (AL-1998-16)

ALUGA



ED. VISTA LESTE (JK)

Dom/ sala/ cozinha, banheiro e box R\$ 800,00 + encargos L-AP-139



ED. RES. OSCAR JOST (JK)

Dom/ sala/ cozinha/ área de serviço, sacada e banheiro. R\$ 620,00 + encargos L-AP-276



ED. RES. PARQUE INDEPENDÊNCIA

(semimobiliado) 01 dorm, sala, cozinha/ área de serviço, banheiro e box. Valor: R\$ 1.400,00 + encargos L-AP-341



ED. TOM JOBIM

02 dorm, banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e box. Valor: R\$ 1.900,00 + encargos L-AP-145



ED. PONTA VERDE (SEMIMOBILIADO)

03 dorm (01 suite), 02 banheiros, sala estar/ jantar, cozinha, área de serviço, churrasq, banheiro, sacada e 02 boxes. Valor: R\$ 3.000,00 + encargos L-AP-103



CASA NA RUA BORGES DE MEDEIROS

06 dorm, 02 banheiros, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, acessibilidade p/ pne, garagem e pátio. Valor: R\$ 3.400,00 + encargos L-AL-085



SALA COMERCIAL ED. GEMINI

Sala com 45m² e 01 banheiro e elevador. Valor: R\$ 690,00 + encargos L-SLC-072



LOJA COMERCIAL CENTRO

Loja com +-40m² e 01 banheiro. Valor: R\$ 1.500,00 + encargos L-SLC-077



LOJA COML. ED. SOLAR DONA FLORA

Loja com 120m² e 01 banheiro. Valor: R\$ 2.800,00 + encargos L-SLC-050



LOJA COML. RUA V. AIRES Nº 360

Loja com 50m² e banheiro. Valor: R\$ 2.100,00 + encargos L-SLC-064



LOJA COML. RUA V. AIRES Nº 525

Loja com +-48,08m², banheiro. Valor: R\$ 2.900,00 + encargos L-SLC-040



SALA COML. RES JARDIM DA FLORA

01 sala e 01 banheiro. Valor: R\$ 1.070,00 + encargos L-SLC-099

Valores sujeitos a alteração. Entre em contato para confirmação.

Valores sujeitos a alteração. Entre em contato para confirmação.