



PREDILAR

Rua Venâncio Aires, 493
Fone: 3711.2122

VENDAS



PRÉDIO

Prédio Comercial próximo aos Correios, com 200m², banheiro e garagem. **De R\$ 960.000,00 por R\$ 850.000,00 (PC-416)**



ALVENARIA

Alvenaria de alto padrão no Jardim Europa, com 4 dormitórios sendo 1 suíte, 4 banheiros, sala de estar, sala de jantar, sacada, escritório, mezanino, cozinha, área de serviço, pátio, piscina e muito mais... **De R\$ 850.000,00 por R\$ 750.000,00 (AL-1591-02)**



APARTAMENTO

Apartamento para investidor alugado, 1 dormitório, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço e sacada. **Por R\$ 120.000,00 (AP-2013)**



CASA

Casa no Lot. Santa Vitória, 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, despensa, 2 banheiros, área de serviço e garagem. Terreno de 13,40 m x 32 m. **De R\$ 350.000,00 por R\$ 320.000,00 (AL-1583-15)**



DUPLEX

Duplex de alto padrão, em construção! 2 suítes, 2 banheiros, lavabo, sala de estar, cozinha, cozinha, área de serviço, varanda, sacada, churrasqueira, garagem e muito mais... **Por R\$ 315.000,00 (DP-628)**



APARTAMENTO

Apartamento no Res. Vila Verona, 2 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha com área de serviço, sacada e box de estacionamento. **Por R\$ 108.000,00 (AP-1992)**



DUPLEX

Duplex no bairro Santo Inácio, 2 dormitórios, banheiro, lavabo, sala de estar, cozinha com churrasqueira, área de serviço, portão eletrônico, jardim e garagem. Ficam móveis sob medida e 2 splits. **Por R\$ 269.000,00 estuda propostas. (DP-618)**



ALVENARIA

Alvenaria no Centro conta com 140m² divididos em 3 dormitórios, 2 banheiros, sala de estar, cozinha, despensa, área de serviço, garagem e jardim. Promoção: **De R\$ 640.000,00 por R\$ 530.000,00 (AL-1633-01)**



APARTAMENTO

Semimobiliado no Ed. Júlio de Castilhos, 3 dormitórios sendo 1 suíte, 3 banheiros, sacada fechada com vidro, sala de estar, cozinha, área de serviço. Ficam móveis da cozinha, banheiro e armário do dorm. **Por R\$ 475.000,00 estuda propostas (AP-2012)**



APARTAMENTO

Apartamento no Res. Dona Carlota, 3 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha semimobiliada, área de serviço e box de estacionamento. Condomínio com infraestrutura completa. **Por R\$ 170.000,00 estuda propostas (AP-2008)**



APARTAMENTO

Apartamento no Ed. Rex, 2 dormitórios, banheiro com balcão, cozinha com armários, sala de estar e sacada. **De R\$ 178.500,00 por R\$ 168.000,00 (AP-1964)**



APARTAMENTO

Apartamento bem localizado no Centro, 1 dormitório, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, sacada e garagem. Ficam móveis da cozinha, banheiro e ar cond. **De R\$ 185.000,00 por R\$ 170.000,00 (AP-1876)**

ALUGA



RES. DO VALE (JK)

Dormitório/cozinha/área de serviço e banheiro. Valor: **R\$ 550,00 + ENCARGOS L-AP-068**



ED. SAINT TROPEZ (JK)

Dormitório/cozinha/área de serviço, banheiro e sacada. Valor: **R\$ 440,00 + ENCARGOS L-AP-078**



ED. MARCO DO IMIGRANTE

01 dormitório, banheiro, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviço, sacada e box. Valor: **R\$ 850,00 + ENCARGOS L-AP-070**



ED. ALEXANDRIA

01 dormitório, banheiro, sala de estar, cozinha semi-mobiliada, área de serviço, sacada c/churrasq. e box. Valor: **R\$ 800,00 + ENCARGOS L-AP-072**



RES. MARROCOS

01 dormitório, banheiro, sala de estar, cozinha semi-mobiliada, área de serviço, churrasqueira, sacada e box. Valor: **R\$ 690,00 + ENCARGOS L-AP-077**



ED. GARIBALDI

02 dormitórios (suíte), banheiro, sala de estar/cozinha/ área de serviço, sacada c/churrasq. e box. Valor: **R\$ 900,00 + ENCARGOS L-AP-873**



ED. GARDÊNIA

02 dormitórios, banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/churrasq. E box. Valor: **R\$ 1.200,00 + ENCARGOS L-AP-067**



RES. VISTA LESTE

02 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha/área de serviço, churrasq. E box. Valor: **R\$ 950,00 + ENCARGOS L-AP-076**



ED. MONTPELLIER

02 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha/área de serviço, sacada c/churrasq. e box. Valor: **R\$ 790,00 + ENCARGOS L-AP-073**



RES. ALEXANDRIA

03 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha/área de serviço, sacada fechada c/churrasq. E box. Valor: **R\$ 980,00 + ENCARGOS L-AP-074**



CHALÉ - SANTO ANTÔNIO

03 dormitórios, banheiro, sala de estar, sala jantar/ cozinha, área de serviço, área aberta c/churrasq., garagem e pátio fechado. Valor: **R\$ 1.390,00 + ENCARGOS L-AL-015**



SALA COMERCIAL

Sala/apto com +/- 71m² - 01 dormitório, 01 banheiro, cozinha, área de serviço (aberto), valor: **R\$ 550,00 + ENCARGOS L-SLC-016**

IMÓVEIS



PREDILAR
Rua Venâncio Aires, 493
Fone: 3711.2122

VENDE

DUPLEX no Centro, 3 dormitórios sendo 1 suíte, 3 banheiros, sala de estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, área de serviço e garagem para 2 carros. Por R\$ 425.000,00 (DP-630)

PRÉDIO comercial de esquina no Faxinal, 2 pavimentos com 4 banheiros e 200m². Por R\$ 372.000,00 (PC-423)

TERRENO em Linha Santa Cruz, medindo 12,43m x 32 m, perfazendo a área total de 397 m². Por R\$ 100.000,00 estuda curto parcelamento. (TE-1717-15)

ALVENARIA em Linha Santa Cruz, 3 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha, sacada, área de serviço, churrasqueira e garagem. Por R\$ 300.000,00 (AL-1348-15)

APARTAMENTO no Centro, 1 dormitório, banheiro, sala de estar, cozinha, sacada, área de serviço. Fica o ar condicionado e os balcões da cozinha e banheiro. Por R\$ 140.000,00 estuda propostas. (AP-2016)

APTO no Ed. Chile, bairro Bonfim conta com 2 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha mobiliada, área de serviço e sacada. Por R\$ 160.000,00 (AP-2014)

ED. Ilha de Murano –Lançamento! Apartamentos de 2 dormitórios com suíte com box, metragens de 110 m² e 103 m², varanda gourmet e salão de festas e bicicletário. Com ótima localização na Rua Osvaldo Cruz esquina com a Rua Rio Branco próximo a Av. do Imigrante, mercado Zaffari, shopping Santa Cruz e muito mais. Condições de parcelamento direto com a construtora em até 48 meses!

CHÁCARA na Linha Fircht, conta com 2,4 hectares e casa de 2 dormitórios, cozinha, sala de estar, banheiro e churrasqueira. Por R\$ 200.000,00 (CHC-445)

borba
IMÓVEIS
99907.1633
99602.3259

ALUGA-APARTAMENTOS

JK próx a Unisc, venha conhecer! R\$200 COD1653

JK- Próx. UNISC, venha conhecer. R\$ 210 COD892

JK- próximo a UNISC, dormitório, sala e cozinha conjugados, banh, estacion. rotat R\$ 250 COD888

JK próx Unisc, banh, tanque, sala, coz e dormit. Conjugados. R\$ 360 COD2637

JK sala cozinha edormitorio conjugados, banh, área serv c/ tanque R\$ 450 COD3035

JK banh, dormitorio com sala e cozinha planejada, piscina, pátio, R\$ 460 COD0639

JK dormitório com sala e coz conjugados, banheiro e área serv.elevador R\$ 500 COD2021

LOFT com box estacionamen-

to, venha conferir! R\$ 580 COD1755

02D banh, sala e coz conjugados. R\$ 620 COD2068

01D sala coz, área serv, banheiro, elevador! R\$ 600 COD2853

01D banh sala cozinha, estacionamento, sacada, churrasq, área serviço R\$ 830 COD0574

03D 1 suíte, 3box estac,elevador,piscina,2quiosques, sala, coz, área serv R\$ 2.400 COD1456

02D- MOBILIADO,1 suíte,box estac.,cozinha, sala estar jantar,área serviço. R\$ 2.780 COD3190

COMERCIAIS

SALA mede aprox 50m2, banheiro, bem localizada! R\$ 550 COD0050

SALA central, banheiro, elevador, galeria Farah! R\$ 600 COD1661

SALA- aprox 30m², central. R\$ 600 COD0773

SALA mede aprox 29m2, banheiro, central! R\$ 650 COD1502

SALA venha conferir! Térrea! R\$ 700 COD1587

LOJA no arroio grande venha conferir R\$ 900 COD1538

SALA- aprox 40m², central. R\$ 800 COD2964

LOJA mede aprox 64m2, banheiro, central! R\$ 1.100 COD1762

LOJA mede aprox 100m2, banheiro, valor aluguel c/ água inclusa. R\$ 1.150 COD1399

SALA- banheiro, frente! Nova! Possui aproxim. 40m². R\$ 1.200 COD 3329

SALA- banheiro, frente! Nova! Possui aproxim. 40m². R\$ 1.200 COD3331

LOJA mede 80m2, com banheiro, terrea! Em linha sta cruz. R\$ 1.250 COD1751

DUPLEX em vera cruz 3D, 2banh, garagem, pátio frente fundos, sala,coz. R\$ 1.350 COD1730

SALA central, 2 banheiros, sala ampla, sem condominio! R\$ 1.650 COD2724

PRÉDIO- Aproximadamente 250m² e 2 banheiros. R\$ 2.100 COD2420

LOJA possui aproximadamente 93m² e garagem. R\$ 1.800 COD2968

LOJA- aproximadamente 200m², 01 banheiro, central. R\$ 2.200 COD2865

ALV 7 salas cozinha lavabo e banheiro. R\$ 2.900 COD2150

LOJA com 2 banheiros, bem localizada! R\$ 2.700 COD1650

SALA- mobiliada, 01 banheiro. R\$ 2.800 COD3055

RESIDENCIAIS

MISTA 2D,FUNDOS, 2 banh, sala cozinha área s, despensa, ar cond, churr R\$ 750 COD1531

DUPLEX central, 2 d, 2 banheiros, garagem, churrasq. Sala e cozinha. R\$ 1.200 COD2528

açougue & embutidos
Gassen

As melhores carnes para seu churrasco!

Av. Pref. Orlando Baumhardt, 1284 - (51) 3713-3139

BETO PEÇAS
SHOPPING DE FERRAGENS

Se precisar de peças e acessórios, é no Beto Peças que você encontra.

Atendimento conforme decreto.

Av. Paul Harris, 300
2º piso Fone/Fax: (51) 3713.2078
vendas@betopecas.com.br

CASA DAS FECHADURAS

Chaves, Fechaduras e Cadeados

24 HORAS

3711-1111 / 99191-7420

Rua Julio de Castilhos, 701

ZINGLER
CONTABILIDADE

- ◆ Contabilidade
- ◆ Imposto de Renda
- ◆ Aposentadoria Urbana e Rural (pesquisa)

contabilizingler@gmail.com 3902.2457

Rua Oscar Jost, 1319 - Santa Cruz do Sul-RS

O SEU CLIENTE PRECISA TE ENCONTRAR

megaguienet.com.br
ENCONTRE MEGARRÁPIDO.

MEGAGUIA
AGÊNCIA CREDENCIADA

Google Partner

51 3715-3245 | 51 98413-5680

Rua 28 de Setembro, 619 - Centro



2106 2700
www.imobel.com.br



Alvenaria	Apartamento	Duplex	Pavilhao
Univers. - 1d. - Boa Esperança 94 ap. 02400, Univers. - 1d. - Boa Esperança 94 ap. 04,mob.400, Univers. - 1d. - Boa Esperança 94 ap. 05,mob.400, Goias - 2d. - Tabellão Rudi Neumann 284600, Sta.Vit. - 2d. - Corredor Overbeck 344 Terreno 15 Fundos650, Esmeral. - 2d. - Ibiruba 371680, São João - 2d. - Eugênio Iserhard 669680, Esmeral. - 2d. - Ivoti 55750, Esmeral. - 3d. - Ibiruba 452,mob.800, Sto.Ant. - 3d. - Dep. Euclides Nicolau Kliemann 2052800, Avenida - 3d. - Ruy A. Kaercher 571.060, B. Jesus - 3d. - Av. Gaspar Bartholomay 12201.060, Univers. - 3d. - Vinte e Oito de Outubro 7281.500, Sto.Inac. - 4d. - Juca Werlang 5261.550, AnaNery - 3d. - Dona Carlota 83,coz.mob.1.800, AnaNery - 4d. - Tv. Maurício Cardoso 1202.500, Margar. - 3d. - Joao Werlang 3552.500, Centro - 3d. - Marechal Deodoro 13032.800, Avenida - 4d. - Samuel Pinto Cortez 147,semi-mob.,coz.mob.2.950, Univers. - 3d. - Av. Joao Pessoa 13973.100, Univers. - 3d. - Av. João Pessoa 8153.500, L.S.Cruz - RS-2874.000, Country - 3d. - das Bromélias 60 Terra Madre,semi-mob.4.500, Sto.Inac. - 2d. - Alameda das Camélias 465,coz.mob.5.300,	J.Nações - 1d. - Ed. Barcelona,ap.306,c/box,mob.....600, Univers. - 1d. - Ed. Itapema,ap.309,BI.B1,c/box.....600, Centro - 2d. - Ed. Malaga,ap.302650, Univers. - 1d. - Ed. Primavera,ap.102,c/box650, Goias - 1d. - São José 1143,ap.03650, Higien. - 1d. - Ed. Cond. do Res. Marrocos,ap.203,BI.A3,c/box.....650, Goias - 1d. - São José 1143,ap.06650, Univers. - 1d. - Ed. Primavera,ap.104,c/box650, Goias - 1d. - São José 1143,ap.05650, AnaNery - 3d. - Ed. Dona Carlota,ap.307,BI.B,c/box650, Centro - 1d. - Ed. Sao Judas Tadeu,ap.309,BI.A650, Sto.Inac. - 1d. - Ed. Ilha Victoria,ap.104650, Bonfim - 2d. - Ed. Novo Mundo,ap.302,BI.B,c/box,semi-mob.....650, Univers. - 1d. - Ed. Da Vinci,ap.105650, Univers. - 2d. - Ed. Itapema,ap.428,BI.A4,c/box650, Schulz - 2d. - Ed. Erico Verissimo,ap.204650, Univers. - 1d. - Ed. Ricalle,ap.303,coz.mob.650, Sto.Inac. - 2d. - Ed. Colômbia,ap.204,c/box660, J.Nações - 3d. - Ed. Argentina,ap.404,c/box,mob.,coz.mob.....680, Indepen. - 1d. - Ed. Parque Independencia,ap.503,BI.A,c/box.....700, Centro - 1d. - Ed. Manhattan Suite Service,ap.306,c/box,coz.mob.....700, J.Nações - 1d. - Ed. Belgica,ap.211,c/box700, Sto.Inac. - 2d. - Ed. Hamburgo,ap.403,c/box700, Sto.Inac. - 1d. - Ed. Friburgo,ap.102700, ArroioG. - 2d. - Ed. Dubai,ap.201,BI.B,c/box700, Centro - 1d. - Ed. Morada do Sol - A,ap.402,BI.A,c/box700, Centro - 1d. - Ed. Saint Tropez,ap.405,c/box700,	Sto.Inac. - 3d. - Conselheiro Trockel 381 Duplex 05,semi-mob.....1.850, Goias - 3d. - Sete de Setembro 1697,coz.mob.1.950, Univers. - 3d. - Dr. Luiz Arthur Jacobus 240 Dup. 01 Sobrados Campus,coz.mob.....2.200, Higien. - 3d. - Rua Antônio Zimmer 138,coz.mob.2.500, Centro - 3d. - Thomas Flores 1406 Apartamento 022.800,	Pavilhao
Geminado	Jk	Loja Comercial	Predio Comercial
Pedreira - Da Pedreira 1505 Casa 38-B C12570,	Univers. - Ed. Roppongi,ap.07430, Univers. - Ed. Roppongi,ap.12430, Univers. - Ed. Roppongi,ap.02,mob.430, Univers. - Ed. Roppongi,ap.06430, Univers. - Ed. L'Elysee,ap.303450, Univers. - Ed. Itapema,ap.318,BI.B4,c/box.....500, Univers. - Ed. Academico,ap.107,c/box.....500, Centro - Ed. Olinda,ap.204530, Univers. - Ed. Roppongi,ap.08,mob.550, Univers. - Ed. Roppongi,ap.10,mob.550, Univers. - Ed. Roppongi,ap.05,mob.,coz.mob.550, Centro - Ed. La Salle,ap.407,c/box590, Univers. - Ed. Primavera650, Centro - Ed. Nova Zelandia1.000,	Centro - Ed. Centro Comercial Deodoro, Loja 04700, AnaNery - Av. Paul Harris 1477700, Centro - Ed. Solar da Primavera, Terreo750, Centro - Ernesto Alves 486 Loja 011.000, Centro - Ed. Ilha da Madeira, Loja 011.400, Centro - Ed. Monalisa, Loja 021.400, Sto.Inac. - Ed. Marco do Imigrante, Loja 371.600, Centro - Ed. Cond. Marechal Deodoro, Lojas 051.650, Centro - Ed. Pinheirinhos, Loja 011.800, Centro - Tenente Coronel Brito 387 Fundos2.200, Centro - Ed. Solar D Italia, Loja 072.300, Centro - Ed. Strauss, Loja 012.500, Centro - Ed. Sol Nascente,2.500, AnaNery - Av. Dep. Euclides Nicolau Kliemann 7012.600, Centro - Ed. Ramiro Barcelos, Loja 032.950, Centro - Ed. Centro Comercial Julio de Castilhos, Loja 063.000, Centro - Ed. Portal do Imigrante, Loja 1043.000, Centro - Vinte e Oito de Setembro 8604.000, Centro - Júlio de Castilhos 540/5344.500, Centro - Vinte e Oito de Setembro 8545.000, Centro - Marechal Floriano 107 Loja 045.000, Sto.Inac. - Ed. Edifício Dreher, Loja 01,mob.5.500, Centro - Marechal Floriano 107 Loja 03/077.000, Centro - Tenente Coronel Brito 5577.500, Centro - Tenente-Coronel Brito 675 Loja 0310.000, Centro - Marechal Floriano 107 Lojas 01/02/0611.000,	ArroioG. - Barão do Arroio Grande 42 Fundos(40)3.350, Centro - Prof. Ivo Radtke 117 esq. Venancio Aires18.000,
Chalé	Duplex	Sala Comercial	
B. Jesus - 3d. - São José 2562 Casa 03500, B. Jesus - 3d. - São José 2562 Casa 01590, AnaNery - 3d. - Leonel do Prado 180680, Senai - 3d. - Ipiranga 79700, Centro - 3d. - Pastor Hildebrand 108 Fundos700, AnaNery - 2d. - Florianopolis 56730, Centro - 2d. - Thomas Flores 1240750, M. Deus - 3d. - Dona Carlota 706 A900, Centro - 4d. - Ernesto Alves 15721.400,	Sto.Inac. - 1d. - João B. de Menezes 148 ap. 04600, Margar. - 2d. - Carlos Kern 130 Duplex 06800, Univers. - 2d. - Sao Jorge 11 Duplex 03 Box 03950, Univers. - 2d. - Sao Jorge 11 Duplex 06 Box 06950, ArroioG. - 2d. - Arthur Martin 102 ap. 021.000, ArroioG. - 3d. - João de Barros 245 Esq. Padre Antonio Vieira Duplex 04.....1.100, Avenida - 2d. - Conselheiro Serafim Waechter 08 Dup. 02,coz.mob.....1.200, Indepen. - 3d. - Guilherme Schutz 58 Duplex 04 Vertical VI1.500, Centro - 3d. - Venâncio Aires 1402,coz.mob.1.500, Centro - 3d. - Venancio Aires 1436 Casa 091.500, Centro - 3d. - Venancio Aires 1408,coz.mob.1.500, Renasc. - 2d. - Ação de Moura 581 Duplex 05 Lot. Sobrados Waechter 03,mob.....1.500,	Centro - Galeria Farah, Sala 114400, Centro - Ed. Dona Romilda, Sala 04500, Centro - Ed. J.H.Santos, Sala 303550, Centro - Ed. Guarujá, Sala 207550, Centro - Marechal Floriano 635 Altos Sala 04570, ArroioG. - Av. Dep. Euclides Nicolau Kliemann 1856 Sala 03680, ArroioG. - Av. Dep. Euclides Nicolau Kliemann 1856 Sala 02680, Bonfim - do Moinho 565 Sala 02950, Centro - Borges de Medeiros 122 Sala 011.000, Sto.Inac. - Coronel Oscar Rafael Jost 633 Sala 021.200, Centro - Ramiro Barcelos 1049 Sala 021.200, Centro - Borges de Medeiros 122 Sala 021.300, Centro - Ed. Centro de Saude Sta Cruz, Sala 408 Box 031.800, Centro - Ed. Unimed, Sala 302 e Box 093.500, Centro - Borges de Medeiros 2044.500,	



Apartamento

Ed. Strauss - Centro (10002270)

R\$ 158.000,00

01 dorm., amplo, sacada, churrasqueira, central, linda vista.

Apartamento

Ed. Jardim Imembui - Centro (9999864)

R\$ 250.000,00

Térreo, 02 dorm., com dependencia de empregada, 02 banheiros, sacada fechada e box para carro com localização central.

Apartamento

Ed. Bock Campeche - Sto.Inac. (10011391)

R\$ 628.845,00

Ótima localização, 03 dorm., sendo 01 suíte, 02 banheiro, sala de estar/jantar, lavabo. Incorporação: R-12-13.847.

Duplex

Carlos Baumhardt - Arroio G. (10008212)

R\$ 245.942,34

02 dorm., banheiro, lavabo, cozinha c/ churrasqueira, pátio, sala estar e jantar.

Apartamento

Ed. Chile - Jd. das Nações (10004046)

R\$ 160.000,00

02 dorm., sala c/ sacada, cozinha e área de serviço, banheiro e box p/ carro. Com pátio privativo.

Apartamento

Ed. Amalia - Centro (10010803)

Consulte valor

Prédio Novo no Centro com 02 dorm., sendo 01 suite, elevador, banheiro social, área de serviço, sala estar, jantar e cozinha integrados, sacada c/ churrasq. e box p/ carro.

Duplex

Helmuth Fuelber - Margarida (10011229)

R\$ 200.000,00

02 dorm., garagem, 02 banheiros, lavanderia e localizado à 2 minutos do Centro.

IMOBILIÁRIA É IMOBEL

(51) 2106-2700

vendas@imobel.com.br

facebook/ imobelsantacruzdosul

Rua Mal. Floriano, 140

Santa Cruz do Sul



TRIPLEX, 2d! ISENTU IPTU 2020 R\$ 1.100 COD1860

ALVENARIA c/ 3d, 3 banheiros, garagem e amplo pátio frente e fundos. R\$ 1.200 COD1819

ALVENARIA c/ 3d, 2 banheiros e garagem. Amplo pátio! R\$ 1.200 COD1829

DUPLEX 2d, garagem, churrasqueira, banheiro, sala e cozinha. R\$ 790 COD2109

DUPLEX, 2d, 2 banheiros, garagem, sala e cozinha! R\$ 840 COD2177

ALVENARIA, 3d, banheiro, sala, cozinha, pátio frente e fundo e garagem. R\$ 600 COD0818

MISTA, 3 dormitórios sala, cozinha e banheiro. R\$ 670 COD1885

TERRENOS

TERRENO bem localizado,

central! R\$ 1.000 COD1635

TERRENO bairro Várzea, aproximadamente 13x90. R\$ 980 COD3266

TERRENO na Schulz, mede aprox 400m2 R\$ 890 COD1557

VEREADOR Rudi Muller, ótimo valor R\$ 2.500 COD2225

BOX DE ESTACIONAMENTO

BOX ESTACIONAM 5 R\$ 70 COD1781

BOX estacionamento 02 R\$ 75 COD1304

BOX 99 R\$ 100 COD1110

BOX 12 R\$ 100 COD2849

BOX de estacionamento no Centro! R\$ 140 COD1915



Fone: 2109-6100

LINDA geminado na Linha João Alves com 74 m², 2 dormitórios/quartos, cozinha, banheiro, área de servi-

ço fechada com vidro fume, churrasqueira, sala estar e jantar pátio todo fechado com muro e gradeada, sol da manhã, construída com, chapa, garagem/box. Valor R\$ 180.000,00, cód. do imóvel 9916218

DUPLEX a venda, ótimo acabamento, 70 m², 2 dormitórios, banheiro, espaço para armário embutido, cozinha, patio com churrasqueira, sala, lavabo, e despensa, garagem para um carro, portão eletrônico, próximo a escola, mercado, ponto de ônibus. Valor R\$ 199.000,00. Cód 9920649.

DUPLEX, situado no Loteamento Canela, próximo ao Sesi, área contruída 82,28m², possui 02 dormitórios; sala de estar/jantar; 2 banheiros; pátio frente; sacada; área de serviço; churrasqueira, ótimo acabamento, ambientes bem distribuídos e arejados, escada de granito. Valor R\$ 165.000,00, Cód 9918781.

LINDO duplex semi-mobiliado com 102,31m² de área privativa, composto por 2 dormitórios/quartos (sendo 2 suítes e 1 sacada), 1 lavabo, sala de estar conjugada com cozinha integrada com churrasqueira, área de serviço fechada com deck e pergolado, pátio nos fundos e garagem coberta. Imóvel todo em porcelanato. Valor R\$ 340.500,00, Cód 9919913.

EXCELENTE terreno pronto para construir em região nobre medindo 13 x 35, próximo a supermercado, ao condomínio Reserva dos Pássaros, R\$ 160.000,00 Cód 9920442.

APARTAMENTO Arroio Grande com 45,96 m² composto por 2 dormitórios/quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada, box/vaga de estacionamento. Condomínio com piscina adulto e infantil, quiosques, quadra de esportes. Próximo ao Parque São Luiz. valor R\$ 115.000,00, Cód 9915348.

RESIDENCIAL Begônia- Casas no Blumen Garten, com 82,32 área construída, 02 dormitórios/quartos, sala de estar/jantar, cozinha, churrasqueira, área de serviço, pátio 100% privativo e garagem, valor R\$ 145.000,00, Cód 9915341.

ÓTIMA Alvenaria de esquina com 3 dormitórios(1 suíte), 1 banheiro social, sala estar/jantar, cozinha americana, área de serviço, churrasqueira, garagem para mais de 2 carros, pátio amplo com das com portões eletrônicos, acesso para duas ruas, área construída 215,00 m² e terreno 667,00 m². Estuda permuta por imóvel de menor. Valor R\$ 370.000,00, Cód 9915610.

ÓTIMO duplex em bairro tranquilo, área construída 70m² possui 02 dormitórios/quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, churrasqueira, todo cercado e portão eletrônico valor R\$ 159.000,00, Cód 9915595.

ÓTIMO Geminado com pátio nos fundos já cercado, com 2 dormitórios/quartos, 1 banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e estacionamento/garagem para 2 carros. Ótima opção para quem deseja financiar pelo programa Minha Casa Minha Vida., valor R\$ 159.000,00 Cód 9921732.



LENZ IMOVEIS: vende terreno comercial em frente ao Detran c 22,30 de frente ótimo para pavilhão e comercio todos tipos. Preço e condições cel.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende excelente apartamento no Res. Goldhaus c3dor.suite.2ba-

nheiros, sala ampla, sacada, coz. depempregada, churrasqueira, 2garagens, 2elevadores, piscina salão de festa. Preço: 660mil T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende apartamento no centro Tipuanas coração da cidade c 3dorm. suite, banh social, 2sacadas, andar alto, elevadores, salão de festa, garagem, desocupado. T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende alvenaria 2pisos, B. Goiás, 3dorm. 3banh. sala estar jantar e TV lareira, piscina, churrasqueira e garagem 2carros. Preço: 780mil. T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende apartamento no centro Ed. Toscana c 2dorm. sala, coz, banh. sacada, area serviço, garagem. Semi mobiliado. T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende apartamento no Ed. Tirol. de 97m2 frente norte, 2dorm. 2banh. sacada, coz. sala. Valor: 285mil. T.9-99954048

LENZ IMOVEIS: vende apartamento no Ed. Marrocos prox. Colegio Mauá, mobiliado, 2dorm. sala. coz. banheiro, area de serviço, garagem. Preço: 250mil. T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: vende terreno prox. H. Ana Nery rua Candelaria de 14x30 plano, preço: 140mil. T.9-99954048

LENZ IMOVEIS: vende terreno Lot. Alvorada, c 10x30 plano 73mil. T.9-99954048

LENZ IMOVEIS: vende terreno na João Kirst Sobrinho c 13x28,5 plano Preço: 180mil. T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS: terreno em Sinimbu c 10,4x35 entrada Primavera poucos metros do asfalto. Preço: 41mil. T.9-99954048



CÓD: 1553 Excelente alvenaria semimobiliada no Condomínio Reserva dos Pássaros. Possui amplas peças, 04 dormitórios, sendo suítes, uma térrea e as demais no andar superior, home office, sala de estar e jantar, cozinha, banheiros, churrasqueira, área de serviço, cisterna de 15 mil litros, garagem para 2 carros e pátio. Condomínio com ótima infraestrutura, possui salão de festas, espaço gourmet, quadras esportivas, playground, piscina, academia. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita! Consulte valor.

CÓD: 1551 Apartamento próximo a Havan, 02 dormitórios, banheiro social, cozinha, churrasqueira, sala estar/jantar com sacada e box de estacionamento privativo. Condomínio fechado, com salão de festas, piscina, quadra poliesportiva, playground, estacionamento para visitantes, churrasqueiras coletivas, portão eletrônico, gás central, coleta seletiva de lixo, horta comunitária, vigilância eletrônica 24h. Ótima localização, apenas uma quadra da Estação Rodoviária e Havan. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$204.000,00

CÓD: 1550 Apartamento semimobiliado de 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, sacada fechada, banheiro social, área de serviço e box de estacionamento. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$ 220.000,00

CÓD: 1549 APARTAMENTO Central de 03 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha,

Fone: (51) 3711.5780

Tintas prediais e Industriais

Há 18 anos atendendo Santa Cruz e região.

Rua Venâncio Aires, 436 - Santa Cruz do Sul

Venha conhecer nossa imobiliária!

☎ 51 3053-0331
☎ 51 9 9666-0411

Acesse nosso site:
www.moojenimoveis.com.br

✉ moojenimoveis@moojenimoveis.com.br
📍 Av. Dep. Euclides Kliemann, 191, Sala B, Bairro Ana Nery | SCS

DISTRIBUIDORA DE ÁGUA MINERAL

PARA QUEM ESPERA QUALIDADE E AGILIDADE

LIGUE E CONSULTE O MELHOR PREÇO DA CIDADE

(51) 99144-6679 | CLARO (51) 99886-4441 | VIVO

HORÁRIO: Seg à Sex: 8h às 18:30h | Sábado: 8h às 12h

ALUGA

Plantão: 51 99907.1633
aluguel@borbaimoveis.com.br



LOJA
Loja com boa localização!
Possui cozinha e um banheiro, e uma espaço amplo de aprox. 87m². **Isento de IPTU 2020**
ALUGUEL R\$ 980 Cód: 1820



LOJA
Excelente loja!
Possui aproximadamente 100m², recepção com mobília, banheiro e mezanino.
ALUGUEL R\$ 2.400 Cód: 1818



PAVILHÃO
Pavilhão comercial com excelente localização! Possui aprox. 660m², 2 banheiros, divisórias e vitrine. Venha conhecer!
ALUGUEL R\$ 4.900 Cód: 1777



SALA COMERCIAL
Possui aproximadamente 27m², banheiro, segundo piso, bem localizada!
ALUGUEL R\$ 1.000 Cód: 3333



EXCELENTE APARTAMENTO
Possui 02 dormitórios banheiro, sala, cozinha, área de serviços, sacada fechada e box de estacionamento. **Seguro fiança grátis dependendo de análise.**
ALUGUEL R\$ 990 Cód: 1857



APARTAMENTO
Apartamento com elevador! Possui 01 dormitório, banheiro, sala, cozinha e área de serviço. O prédio possui estrutura completa, com salão de festa, pracinha e espaço pet.
ALUGUEL R\$ 550 Cód: 3204

VENDE

Plantão: 99602.3259 vendas@borbaimoveis.com.br



NEO(Centro)
(Incorp. R-12-674) - Apts. de 02 (02 suites) 03 dorm (03 suites) e 03 coberturas c/03 suites e 01 cobert. c/03 suites, closed, lavado, sala estar/jantar, coz/serv., ampla sacada c/churrasq., piso porcelanato, espera p/Split, prédio com elevador, box c/opção de adicional. Prédio com Salão de festas, Área de lazer e Playground externo, Bicicletário, Oficina compartilhada, excelente vista. Entrada + parcelamento direto. Cod. 67687. **Consulte opções e valores.**



AURORA STA. CRUZ
(Incorp. R-4-79196) - Próximo centro de 02 dorm., banh., sala de estar/jantar, área de serv., espera para churrasq. (opcional) e box. **MCMV - faça sua simulação (até R\$170mil) Ou financ. direto** Cod. 13934.



Res. Campeche (Sto. Inácio)
Empreendimento moderno e único pensado no conforto da sua família. Apts de 3 dorm. c/01 ou 02 suites, banheiro social, lavabo, sala de estar/jantar integrados com cozinha e sacada com churrasqueira, área de serviço e 02 box. **Entrada + 40 parcelas. Cod. 55.300/66.083. Consulte opções e valores.**



Ilha de Murano (em construção)
Apts de 2 dorm. sendo 01 suíte, ampla sacada, churrasqueira, área de serviço, 01 ou 02 box. Entrada parcelamento direto com construtora. Cod. 19.026. **Consulte tabela e disponibilidades.**



Res. Ligiane (Universitário)
Apts. 01 e 02 dorm. com box entre Unisc e centro. **Consulte tabela e disponibilidades.** Cod. 45.878/34.417.



Res. Sta. Vitória (Unisc)
A poucos metros da Unisc, JK com box, prédio c/elevador, sacada. R\$138mil. **Entrada R\$60mil + 18 parcelas.** Cod. 95.328.



Apartamento alto padrão
No Higienópolis, a 3 quadras do centro, novo, semi-mobiliado, cortinas da sala com acionamento remoto, sistema de som Home Theater integrado com TV e auto-falantes JBL no teto da sala, dois box individuais, ampla sala, três suítes, cerca elétrica, monitoramento por câmeras, elevador. **R\$795mil** Cod. 26.104.



Country
Excelente casa nova 03 dorm. (sendo 01 suíte), sala estar/jantar, coz/serv. Churrasq., espaço gourmet, garagem, 128m². **R\$470mil** Cod. 21.882



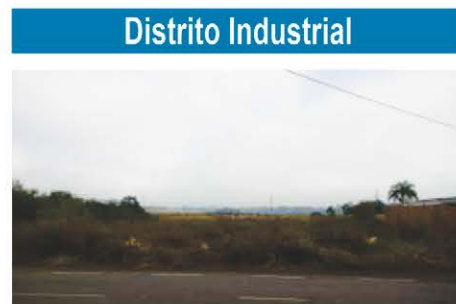
Vera Cruz
No centro, ótima posição solar, terreno amplo e plano, localização valorizada, 03 dorm., sala estar/jantar, coz/serv. Churrasq., varanda, garagem, 160m². **R\$385mil** Cod. 51.510.



Um por andar
Excelente apto com tudo o que você precisa. Perto da natureza e a cinco quadras do Shopping Santa Cruz, em local valorizado, ótima posição solar. Ao lado da praça da Pasqualine. 03 dorm. (01 suíte), 109m² privat., 02 box, elevador. **R\$620mil** Cod. 37.661.



Comercial no centro
Sala no centro da cidade a 30 metros da praça da Matriz com 30,3m² privat. **R\$138mil** Cod. 55.653.



Distrito Industrial
Terreno no distrito 62x50=3.100m². Estuda parte em permuta. **R\$ 380mil** Cod. 90.366.

Consulte outros imóveis
borbaimoveis.com.br

Rua Tenente Coronel Brito, 425. Centro.
Santa Cruz do Sul | 51 3713 3344
CRECI-RS 20.480-j





banheiro social, lavabo, área de serviço, sacada e box de estacionamento. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$ 360.000,00

CÓD: 1548 APARTAMENTO no coração da cidade, ao lado da Catedral. Possui 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e box de estacionamento. Equipado com aquecimento de água à gás na cozinha e banheiro. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$ 360.400,00

CÓD: 1545 Apartamento semimobiliado a venda no Centro, possui 97,92m² de área privativa distribuídos em: 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, cozinha, sacada fechada, banheiros, área de serviço, churrasqueira e 02 vagas de garagem. Frente Leste, Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita.

R\$550.000,00

CÓD: 1542 Casa à venda no condomínio terra madre. 225 m² privativos em terreno 15 x 37 metros. Possui 03 dormitórios (1 suíte), 3 banheiros, duas vagas para carro, amplo pátio e demais dependências. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$690.000,00

CÓD: 1536 Amplo duplex com 02 dormitórios, sendo suítes, sala de estar/jantar, cozinha, lavabo, área de serviço, varanda dos fundos com churrasqueira, duas vagas de estacionamento, sendo uma coberta e amplo pátio com jardinagem. Janelas de alumínio, nos dormitórios com persiana, portas de madeira com pintura na cor natural, piso retificado no pavimento térreo e vinílico no andar superior, escada revestida em piso retificado e com corrimão, espera de Split e água quente, muro dividindo as unidades, com 1,8m nos fundos e frontal com 70cm de altura e portão frontal (sem motor). Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$315.000,00

CÓD: 1535 Apartamento de 02 dormitórios, sala de es-

tar/jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço e elevador. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$ 260.000,00

CÓD: 1534 Duplex no Loteamento Parque das Brisas em Linha Santa Cruz, possui 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, área de serviço e vaga de estacionamento. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$165.000,00

CÓD: 1533 Alvenaria no loteamento Royal Country com 150 m² privativos distribuídos em: 03 dormitórios, sendo 1 suíte, sala com lareira, cozinha, lavanderia, banheiro social, suíte e lavabo, amplo espaço gourmet, garagem para 03 veículos e amplo pátio murado nos fundos. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$530.000,00

CÓD: 1532 GEMINADO semimobiliado no Loteamento Terra Vista, possui 02 dormitórios, sendo 01 suíte, cozinha, área de serviço, lareira, churrasqueira, garagem e portão eletrônico. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita.

R\$185.000,00

CÓD: 1531 Alvenaria em Linha Santa Cruz, possui, 02 dormitórios com espera para suíte, sala de jantar, estar e cozinha integrados, banheiro, churrasqueira, área de serviço, garagem para dois carros e pátio. Lugar alto, arejado, lindo pôr do sol, toda murada nos fundos, excelente iluminação natural pois as aberturas são amplas e de vidro. Possui forro de laje, aberturas em alumínio e vidros temperados, piso porcelanato, calha embutida para escoamento da água da chuva, telha de concreto, muro nas divisas e gramado frente e fundos. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita! R\$ 350.000,00

CÓD: 1530 DUPLEX central de 02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, lavabo, churrasqueira, sacada e vaga de estacionamento. Ficam móveis da cozinha, dormitórios solteiro, 02 ar condicionados 12000 Btus e balcão dos banheiros. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e atualização de valores. Agende uma visita. R\$ 340.000,00



FONES: 51 30530331 / 996660411

CRECI-23561J

SC149- ALVENARIA COM 122,05M², COM AMPLO TERRENO MEDINDO 30 X45. NO BAIRRO ANA NERY. (R\$524.700,00).

SC333- LINDO TRIPLEX NO BAIRRO ARROIO GRANDE, MEDINDO 180M². (R\$350.000,00).

SC4101- CASA DE ALVENARIA 80M². (R\$270.000,00).

VC1018-BELÍSSIMA CASA PRÉ-FABRICADA 220M². PERMANECEM MÓVEIS SOB MEDIDA NA COZINHA. (R\$551.200,00). CENTRO DE VERA CRUZ.

SC48- LOFT NO BAIRRO GOIAS COM 1 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA. (R\$135.000,00).

SC4053- LINDÍSSIMO DUPLEX, SEMI MOBILIADO, CENTRO. (R\$270.000,00).

CH00049- CHACARA COM CASA, AÇUDE E ÁREA VERDE COM POMAR. IN-

TERIOR DE VERA CRUZ. (R\$418.000,00).

CA00100- LINDO GEMINADO, COM ÓTIMO ACABAMENTO, PISO DE PORCELANATO, CASA COM 54M², PÁTIO NA FRENTE E FUNDOS. LOT. BLUMEN GARTEN- LINHA JOÃO ALVES. (R\$167.000,00).

SC1000- PRÉDIO COMERCIAL- 2 PISOS- DE ESQUINA, NO BAIRRO FAXINAL. RENDENDO ALUGUEL. TERRENO 401,24M². (R\$371.000,00).

TE00029- TERRENO- BELÍSSIMO TERRENO DE ESQUINA, ACIMA DA RUA, MEDINDO 15,20 X 32,50 DE FRENTE, POR 35,20 X 15M DE FUNDOS. JARDIM ESMERALDA. (R\$220.000,00).

CA00108- GEMINADO- BELÍSSIMOS GEMINADOS, 53M², EM FASE DE ACABAMENTO, PISO PORCELANATO, LOT. TERRA VISTA. LINHA JOÃO ALVES. (R\$165.000,00).

CA00109- GEMINADO DIFERENCIADO!!! EM FASE DE ACABAMENTO COM 90M². BLUMEN GARTEN. LINHA JOÃO ALVES. (R\$225.000,00).

Farmácia
Linha Santa Cruz

Av. Orlando O. Baumhardt, 1971 - loja 2
Linha Santa Cruz - Santa Cruz do Sul

(51) 3711-1023 (51) 999-840-354

FRIGORÍFICO Gassen
A sua melhor opção em carnes.

www.frigorificogassen.com.br

(51) 3717.9861
Linha Nova - Santa Cruz do Sul

Funilaria Cavalheiro
Com mais de 27 anos de experiência

⇒ Coifas
⇒ Calhas
⇒ Capa muro
⇒ Algerosas

(51) 99789-1263
(51) 98122-2169

Rua José de Oliveira Lopes, 73
B. São João - Santa Cruz do Sul

Restaurante do Comércio

Temos Prato do Dia, À la Minuta e Delivery.

Rua Tenente Coronel Brito, 277 (51) 3715.3305 Aceitamos cartões

BANRI COMPRAS MasterCard VISA



FONES: 51 30530331 / 996660411

CRECI-23561J

CA00102- LINDOS DUPLEX NO RENASCENÇA COM 72M².

SC4043- BELÍSSIMA CASA NO BAIRRO UNIVERSITÁRIO COM 260M². (R\$870.000,00)

SC4077- TERRENO COMERCIAL MEDINDO 6.021M². FRENTE ERS471. BAIRRO GERMANIA. (R\$1.010.000,00)

CA 00110-Duplex no Esmeralda, com 72 m2. R\$ 160.000,00

VC 005-Terreno em V. Cruz com 1.456 m2. R\$ 371.000,00

CA 00105-Duplex 02 Dorm. com 87 m2, no Bairro Verena. R\$ 240.000,00

TE 00027-Terreno no Belle Ville, medindo 12x30. R\$ 170.000,00

SC06-TERRENO Med. 13x56 no Bairro B.Fim com casa 01 dorm. R\$ 318.000,00

SC184-APTO 02 Dorm. Com 56 m2 no J.das Nações. R\$ 165.000,00

SC1427-FLAT no Centro, 01 dorm. Área 45 m2, 01 v. Garagem. R\$ 230.000,00

VC159-DUPLEX no Centro de V.Cruz com 123 m2, 02 Dorm. Sendo 01 Suite, Quiosque. R\$ 260.000,00

SC62-CASA no Bairro D. Carlota com 96 m2. 02 Dorm. R\$ 117.000,00

CA00099-LINDO Chalé com 90 m2 em I.Henrique D'Ávila - V.Cruz. R\$ 88.000,00

CA00106-GEMINADO com 50 m2, terr.6,50x29,50, 02 Dorm.Vaga p/02 Carros. No Lote.Blumenn Garthen.R\$ 159.000,00

SC1515-TERRENO de Esquina, med.15x30 Em L.Sta Cruz.R\$ 159.000,00

VC157-CASA Alv. Com 144 m2, 02 Dorm.01 Suite, lavabo, sala,cozinha,

área serviço, escritório, no Centro de Vera Cruz. R\$ 403.000,00

PV00001-PAVILHAO com 262 m2, Câmara Fria de Congelamento med.5x10x2,80. Possui Apto de 02 Dorm.,terreno com 469 m2, no B.Margarida.R\$ 402.800,00

CA00101-BELÍSSIMA Casa, 03 Dorm. Sendo 01 Suite, 02 Banh. Sala/Coz. Churrasq. Garagem, Esp. Split, Água Quente, P. Porcelanato, Esq.Alumínio, no Lote. Terra a Vista. R\$ 350.000,00

IMOVALE
CRECI 24.448-J
(51) 3053-1500 / 9.9388-1100

CRECI 24.448-J

PRÓXIMO do Sesi da Carlos Trein Filho, Duplex em obra de 03 dorm. sendo 01 suite e demais dependências, garagem e estacionamento; R\$ 390.000,00; Entrada e parcelamento direto com a construtora com possibilidade de até em 100 vezes cor-

rigido (sob análise), entrega março/2021; Informações 9.9388-1100 WhatsApp;

PRÓXIMO Tênis Clube, belo apto. semi-mobiliado, 03 dorm. sendo 01 suite/closet/hidro e demais dependências, 02 boxes p/carro, frente rua, sol leste; Solicite fotos 9.9388-1100 WhatsApp;

DUPLEX, Bairro Avenida, 02 dorm. sendo 01 c/ sacada, sala estar, cozinha, varanda c/ churrasqueira/área de serviço e pátio; R\$255.000,00. Informações (51) 3053.1500 e 9.9388-1100 WhatsApp;

BAIRRO Santo Inácio, próximo do Miller, em construção, aptos. 02 dorm. sendo 01 suite, duas coberturas planas, Box p/ 01 ou 02 carros, elevador, porcelanato, espera split e água quente, gás central, entrega em um ano; Informações plantas e fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

LOT. Nova Santa Cruz, terreno pouco mais alto que nível da rua, frente leste, medindo 12m x 30m; R\$ 80.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

JARDIM Europa, ampla casa 04 dorm. sendo 03 suítes, cozinha com móveis sob medida, piscina, área construída 297m², terreno 15,00m x 50,00m; R\$ 980.000,00; Confira mais detalhes junto a imobiliária; Informações e fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

JOÃO Alves, geminado novo

pronto para morar, 02 dorm. e demais dependências; Esquina R\$ 160.000,00 e as demais unidades R\$ 145.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

DUAS quadras Banco do Brasil, Apto. 03 dorm. sendo 01 suite e demais dependências, Box p/ carro, móveis



- *Rações
- *Medicamentos Veterinários
- *Fertilizantes
- *Ferragem
- *Flores
- *Frutíferas
- *Conserto de Pulverizadores



99521.1638 / 99836.7781
Rua Gaspar Silveira Martins, 1241
(AO LADO DO MERCADO GELADA).
Santa Cruz do Sul - RS



Viva o melhor
DE Santa Cruz do Sul
COM *conforto* E SEGURANÇA

PLAYGROUND |
PET PLACE |
PISCINA |
ESPAÇO GOURMET |
HORTA COLABORATIVA



Área privativa do apartamento:
81,45 m² e 100,08 m²

Bosques da Verena: Rua Augusto Spengler, 1171, SCS

(51) 3713-1133 | www.suhma.com.br



ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL
Moranginho
 0 - 6 anos

Matrículas abertas!
(51) 3713.3121

Rua Thomas Flores, 578
 Fones: 3713-3121 / 3715-2039 e 99907-5616
 Santa Cruz do Sul-RS

SANTOMÉ
 BAR E RESTAURANTE

Rua Marechal Floriano, 563 - Fone: 3719-2045

Dr. Cristiano Mueller
 CIRURGIÃO DENTISTA - CRO-RS 11583

Rua Borges de Medeiros, 300 - Sala 804
 Fones: (51) 3711.3490 | (51) 98248.0323
 cristiano.mueller@gmail.com

Alessandra Steffens Bartz
 CRP 07/07078
 Psicóloga e Neuropsicóloga

- * Psicoterapia
- * Avaliação Psicológica e neuropsicológica
- * Orientação vocacional
- * Reabilitação cognitiva

Rua Marechal Floriano, 432, sala 403
 Santa Cruz do Sul - RS
 Fones: (51) 3715-5482 ou 99185-4452

Clínica Gisela Giongo
 Estética em Odontologia
 EPAO/RS - 2207

Implantes dentários

51 3713-3269 51 99959-3416
 dragiselagiongo@gmail.com
 Rua Borges de Medeiros, 300 - SL 201 - Edifício Unimed
 Santa Cruz do Sul - RS

DR. JOÃO HENRIQUE DE CARVALHO
 CIRURGIÃO DENTISTA CRO/RS 22.873
Especialista em Endodontia (Tratamento de Canal)

- > TRATAMENTO DE CANAL COM TECNOLOGIA MOTORIZADA (MAIOR RAPIDEZ E PRECISÃO)
- > RADIOGRAFIA DIGITAL (AGILIDADE, ALTA DEFINIÇÃO E MENOR EXPOSIÇÃO À RADIAÇÃO)
- > CLÍNICA GERAL, RESTAURAÇÕES, EXTRAÇÕES, LIMPEZAS, CLAREAMENTO DENTAL

CONSULTÓRIO: RUA BORGES DE MEDEIROS, 300 - SALA 906 - ED. UNIMED - SCS
 TELEFONES: (51)3715-9703 (51)98015-0411 - CELULAR (51) 999724-2244
 Atendimento UNIODONTO e PARTICULAR - Horários Flexíveis

MUNDSTOCK
 Odontologia

DR. ÁTILA A. MUNDSTOCK
 CRO - RS 8148

- Especialista em Prótese e Implante Dental
- Mestre em Odontologia
- Doutor em Implantodontia

Rua Galvão Costa, 188 - Centro - SCS
 Fone: (51) 3713.3019

GRUPO CINDAPA
 SINCE 1991

Tecnologia em Segurança
2106.1555

Star
 PLACAS

(51) 3711.1410

Rua Ernesto Matheis, 618
 Santa Cruz do Sul
 Em frente ao Detran

Irena Garibaldi
 ADVOCACIA

CAUSAS:
 DANOS MORAIS, CAUSAS CÍVEIS,
 PREVIDENCIÁRIAS, TRABALHISTAS, DIREITO ADMINISTRATIVO, CONTRATOS, SEGUROS

Fone: (51) 3056.2210
 (51) 99925.4901
 (51) 99505.1941
 irenagaribaldi@gmail.com
 Galeria Farah, sala 520
 Santa Cruz do Sul

Riovale
Jornal

Comercial

9 9866.6641

IMOVALE
CRECI 24.448-J
SANTA CRUZ
(51) 3053-1500 / 9.9388-1100

sob medida, frente p/ rua, R\$ 420.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

TERRENO esquina, Rua México, com 459,00m², pronto para construir; R\$ 130.000,00. Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp

PRÓXIMO Parque da Oktober, Apts. de 01 e 02 dorm. em construção, entrega set/2021, valores a partir R\$ 170.000,00, entrada e parcelamento direto com a construtora; Incorporação: R-7-15.964; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp

JARDIM das Nações, casa mista 02 dorm, sala estar/jantar e demais dependências, amplo terreno c/ 419m², frente leste, R\$ 260.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

DUPLEX em construção no Bairro Avenida, 02 dorm.

sendo 01 suíte e demais dependências com pátio; A partir R\$ 315.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp

TERRENO comercial, proximidades Estádio do Avenida, medindo 10m x 50m, R\$ 230.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

PRÓXIMO ao Shopping, terreno em formato de L, com duas frentes, com 380m², R\$ 280.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

LINHA Santa Cruz, vários lotes a partir R\$ 72.800,00, entrada 30% e saldo em 36 parcelas, à vista estuda desconto; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp

PRÓXIMO Cucas da Rosana, Rua São José, Apto. semi-mobiliado, 02 dorm., sala estar/jantar c/ sacada, Box para carro; R\$ 170.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

DUPLEX próximo do Supermercado Miller, 01 dorm. c/

sacada, banheiro, sala/cozinha, lavabo; R\$ 135.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

PRÓXIMO do SESI da Rua Carlos Trein Filho, chalé, terreno frente norte, medindo 12,50m x 35,00m, R\$ 330.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

DUPLEX novos pronto para morar nas proximidades Mercado Terra Nostra da Avenida Independência, com excelente padrão de construção, 03 dorm. sendo 01 suíte e demais dependências, ga-

ragem, pátio, c/ 109,60m² construção; R\$ 348.000,00; Solicite fotos e vídeo (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

ALVENARIA nova próximo da Afubra da Av. Euclides Klieemann, 02 dorm. e demais dependências, bom terreno medindo 12m x 34,50m; R\$ 345.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

RES. Siena, proximidades da UNISC, apto. alugado de 02 dorm., sala estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e demais dependências, Box

para carro, frente norte; R\$ 186.000,00; Informações (51) 9.9388-1100;

AMPLA cobertura na Avenida do Imigrante, 04 dorm. sendo 01 suíte, terraço c/ piscina, sala estar, sala de jantar e demais dependências, 02 Boxes p/ carro, com 450m² área privativa, posição leste/norte com bela vista panorâmica, confira mais detalhes junto a Imobiliária Imovale Santa Cruz; (51) 9.9388-1100;

CHÁCARA 4,13 hectares, Linha Sete, com casa rústica,

galpão, açude, potreiro, frutíferas e mato, tem fonte natural e abastecida pela hidráulica da comunidade, fica a 12 km de Santa Cruz; R\$ 540.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100;

APTO. JK alugado, prédio com elevador, próximo da Receita Federal; R\$ 138.000,00; Informação (51) 9.9388-1100;

PRÓXIMO Registro de Imóveis, apto. 02 dorm., cozinha c/ churrasqueira e demais dependências e Box para carro, prédio com elevador,

santacruzservicos.com.br / @santacruzservicos

SC Santa Cruz SERVIÇOS 2005

LIMPEZA **ZELADORIA**

PORTARIA **JARDINAGEM**

contato@santacruzservicos.com.br / 51 3056-3004

VIVENDAS IMOBILIÁRIA

Somente o melhor! para você

Vendas 99335.6600

<p>V066SP</p> <p>CENTRO</p> <p>APARTAMENTO SEMI MOBILIADO, 3 DORM. (SEDO 1 SUÍTE) COM 119,84 M² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM.</p> <p>R\$ 620.000,00</p>	<p>V0761A</p> <p>PRÓXIMO A AFUBRA</p> <p>APARTAMENTO NOVO, 3 DORM.(1 SUÍTE) AMPLA SALA ESTAR/JANTAR, BOX PARA 2 CARROS - 111,42 M² PRIVATIVO</p> <p>R\$ 495.000,00</p>	<p>V0871J</p> <p>CENTRO</p> <p>CENTRO. APARTAMENTO DE 2 DORMITÓRIOS COM 74,14 M².</p> <p>R\$ 168.000,00</p>
<p>V0685H</p> <p>CENTRO</p> <p>APTO. COM LINDA VISTA PARA CENTRO 3 DORM. (1 SUÍTE), AMPLA SALA ESTAR E JANTAR. COM 128,16 M². SACADA ESPAÇOSA COM CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS PARA CARRO.</p> <p>R\$ 640.000,00</p>	<p>V0657M</p> <p>SANTO INÁCIO</p> <p>APTO. UM POR ANDAR COM 3 DORMITÓRIOS (3 SUÍTES). GARAGEM PARA 3 CARROS - 195,39M², LINDA VISTA DA CIDADE, FRENTE LESTE/NORTE. SEMI-MOBILIADO.</p> <p>R\$ 1.050.000,00</p>	<p>V0112</p> <p>SANTO INÁCIO</p> <p>2 DORM. (1 SUÍTE). PISO PORCELANATO; DORMITÓRIOS COM PISO LAMINADO; SACADA COM CHURRASQUEIRA. LOCALIZAÇÃO EM FRENTE À PRAÇA.</p> <p>R\$ 408.900,00</p>

Rua Carlos Trein Filho 1131 | vivendas.com.br Telefone: 3715.6600

f /imobiliaria.vivendas

LAWISCH ALVES advogados

APOSENTADORIAS E BENEFÍCIOS	DIREITO CIVIL	DIREITO EMPRESARIAL	DIREITO TRABALHISTA
DIVÓRCIOS E INVENTÁRIOS	DIREITO DO CONSUMIDOR	DIREITO IMOBILIÁRIO	DIREITO TRIBUTÁRIO

SANTA CRUZ DO SUL, RS
RUA 28 DE SETEMBRO, 734, SALA 04 - CENTRO

ENCRUZILHADA DO SUL, RS
RUA BENJAMIN CONSTANT, 357 - CENTRO

(51) 2109-0014 (51) 99948.1457 (51) 99909.0823 @LAWISCHALVESADVOGADOS

IMOVALE
CRECI 24.448-J

(51) 3053-1500 / 9.9388-1100

somente R\$ 199.000,00;
Solicite fotos (51) 9.9388-1100;

CONDOMÍNIO Terra Madre, bela residência de esquina em construção com 210m² distribuídos em 03 dorm. sendo 01 suíte e demais dependências, excelente padrão de acabamento, sol leste/norte; R\$ 850.000,00 (51) 9.9388-1100;

LOT. Terra Vista, alvenaria de 03 dorm. sendo 01 suíte em construção, massa corrida, espera água quente e split, aberturas de madeira e porcelanato; R\$ 570.000,00 (51) 9.9388-1100;

LOCAL para morar bem, próximo do Mauá e Tênis Clube, um apto. por andar de 03 dormitórios sendo 01 suíte., ampla sala de estar/jantar c/ sacada norte, lavabo e Box

duplo p/ carro, com 138m² área privativa com todo conforto que você merece, agente de uma visita. Valores a partir R\$ 685.000,00 (51) 9.9388-1100; Incorporação: 93.819;

IMOBILIÁRIA É IMOBEL
FONE: 2106-2700

IMOBEL VENDE - Esmeralda - Alvenaria, 02 dorm. (possibilidade de mais 01), sala, cozinha e churrasqueira integradas, garagem para 02 carros, escritório, varanda, lavanderia fechada, Rua Ibiruba, R\$ 280.000,00. (10010977) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Centro - Apartamento, Térreo, 02 dorm., com dependência de empregada, 02 banheiros, sacada fechada e box para carro com localização central, Ed. Jardim Imembui, R\$ 250.000,00. (9999864) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Centro -

Apartamento, Alto padrão, 03 dorm. sendo 01 suíte c/ closet, box p/02 carros., Ed. Majestic, Consulte valor. 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Senai - Apartamento, Lindo empreendimento, 02 dorm., sala de estar/jantar, área de serviço/cozinha, elevador, salão de festas, piscina, playground, garagem coberta. Incorp. R-4-79196., Ed. Aurora, Consulte valor. 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Goiás - Chale, Localizado em terreno nobre com 04 dorm., garagem para 02 carros, ótimo ponto comercial, Rua Tiradentes, R\$ 320.000,00. (10011224) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Centro - Sala Comercial, Localizado no Ed. JH Santos, mobiliada, com banheiro, cozinha e recepção., Rua Ramiro Barcelos, R\$ 165.000,00. (10000146) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Centro - Sala Comercial, Prédio com 18 andares, próximo ao hospital Santa Cruz, com 01 Sala, 01 Banheiro, 01 Estacionamento, com 03 elevadores, sala de convenções. Posição Solar Frente norte. Incorp.: R-3-100.787, Ed. Veneto Medical Center, R\$ 394.139,39. (10010875) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Country - Terreno, Plano com 18,07m de frente no condomínio Royal Country, Rua Avenida Leo Kraether, R\$ 125.000,00. (10010380) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Linha Santa Cruz - Terreno, Lindos terrenos, em área tranquila da cidade. Confira, Avenida Pôr do Sol, R\$ 100.104,37. (10010493) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Araça - Terreno, Lindo com 300m, Rua Adolfo Thiel, R\$ 91.471,33. (10010496) 2106-2700 - Creci 166-J

SAMPAIO
Corretor de Imóveis

SAMPAIO VENDE: TERRENO POPULAR POR R\$ 49.150,00 À VISTA OU ENTR. DE R\$ 9.880,00 + 96 X R\$ 573,00 (CORRIGIDO PELO INCC). **SAMPAIO CORRETOR DE IMÓVEIS.** CRECI: 60.835 F. ACESSE SAMPAIO.CIM.BR OU LIGUE PARA 9-9954-9954.

SAMPAIO VENDE: DIVERSOS TERRENOS A PARTIR DE 300M2 ÀS MARGENS DA BR 471 EM SANTA CRUZ (2,5 KM DA HAVAN). PREÇOS A PARTIR DE R\$ 76.000,00 À VISTA CADA. PARCELA-SE EM ATÉ

60 VEZES (CORRIGIDO PELO INCC). **SAMPAIO CORRETOR DE IMÓVEIS.** CRECI: 60.835 F.

QUERENDO COMPRAR, VENDER OU ALUGAR? SAMPAIO CORRETOR DE IMÓVEIS. CRECI: 60.835 F. ACESSE SAMPAIO.CIM.BR OU LIGUE PARA 9-9954-9954.

SAMPAIO VENDE: TERRENO EM COND. FECHADO NA RUA CHILE, 275 POR R\$ 87.500,00 À VISTA OU ENTR. DE R\$ 21.880,00 + 60 PARC. DE R\$ 1.349,00 (CORRIGIDO PELO INCC). **ESTUDO REC. VEÍCULO.** **SAMPAIO CORRETOR DE IMÓVEIS.** CRECI: 60.835 F. ACESSE SAMPAIO.CIM.BR OU LIGUE PARA 9-9954-9954.

Marli Imóveis RS
CRECI: 23.921-J

WHATSAPP 51 998 28 82 66

TERRENOS no Nova Santa Cruz I, II, III e IV com preços promocionais, venha conhecer! A partir de: R\$ 64.800,00 WhatsApp 51 998 28 82 66 Marli Imóveis RS

APARTAMENTO Alto Padrão no Centro 3 dormitórios; Dependência Doméstica; Lavanderia; 3 Banheiros - social, suíte e doméstico; Ampla Sala Estar/Jantar; Espaço Gourmet; Cozinha Ampla; Box Fechado; Sacada com Churrasqueira; Posição solar Leste/Norte; Iluminado e arejado durante o dia; 119mts² de área privativa; Valor: R\$ 640.000,00 WhatsApp 51 998 28 82 66 Marli Imóveis RS

APARTAMENTO BAIRRO ARROIO GRANDE 2 dormitórios; Sala, cozinha; Térreo; Iluminado o dia todo;

50mts² Apenas R\$ 95.000 WhatsApp 51 998 28 82 66 Marli Imóveis RS

LINDA Alvenaria no Nova Santa Cruz 2 dormitórios; Sala/cozinha; Acabamento classe A; Amplo pátio; Garagem para 4 carros; Quiosque/churrasqueira; Lavanderia; Escritório; Piscina; Valor: R\$ 290.000,00 WhatsApp 51 998 28 82 66 Marli Imóveis RS

LINDA Alvenaria no Nova Santa Cruz II 2 dormitórios; Sala/cozinha; Lavanderia; Amplo Pátio nos fundos; Pátio frente; Valor baixou de R\$ 212.000 para R\$ 207.000 WhatsApp 51 998 28 82 66 Marli Imóveis RS

PARTICIPE DAS NOSSAS EDIÇÕES

Envie seu artigo de opinião para

jornalismo@riovalejornal.com.br

ou sugestões de pauta para o



51 9 9907 7516

Riovale
Jornal

Linha Santa Cruz Imóveis

Oportunizando ótimos negócios.

51 3711.1105 - 99995.8801

Para você que quer investir ou realizar o sonho da casa própria, aproveite as barbasdas que separamos para você!

Terrenos a partir de R\$ 53.000,00 com toda a infraestrutura e prontos para construir, em um dos bairros que mais cresce e valoriza.

Mais informações, ligue 99995 8801 ou 3711 1105

METALBE LTDA.
ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO

Completando 30 anos de serviços prestados a comunidade, especializada em aberturas de alumínio com qualidade e durabilidade buscando a satisfação do cliente



(51) 3715-8534 / 99996-6907

Rua Antônio Eick, 87 - Santa Cruz do Sul - RS

Sou consultor da Claro e estou a disposição para lhe oferecer as melhores soluções em internet (fibra, cabo e móvel) telefonia fixa e móvel, TV com muito conteúdo para você e sua família.

Christian Dutra Azambuja

christian.azambuja@claro.com.br

(51) 9 9388 5817



Você merece o novo.

AutoVidro Santa Cruz

VENDA E INSTALAÇÃO DE VIDROS AUTOMOTIVOS



Fone: 51 3711.3864

Rua Carlos Trein Filho, 390

LISBOA TUR
Viagens, Fretamento e Trans. Escolar



Alex Silveira

(51) 99733-4183

Rua Camará, 59 - Santa Cruz do Sul-RS

alex-lisboatour@hotmail.com

Mabtec
SEGURANÇA ELETRÔNICA



intelbras
HIKVISION

GIGA security
MULTILASER



(51) 99702-6600 - Maurício

mabtec.scs@gmail.com



APTO próx. Ao shopping sta cruz, c/ 1 dorm., Sala, cozinha, banheiro, área de serviço, churrasqueira, sacada, box p/ carro. Por apenas 149 mil. F.W. 99807-

0505/99995-8855.

ÓTIMO apto próx. A avenida do imigrante, c/ 2 dorm.,- Demais peças, box p/ carro, ótimo local, por 210 mil. F.W. 99995-8855/ 99807-0505.

APTO central c/ 2 dorm.,- Demais peças, box p/ carro, ótimo local, por 180 mil. F.W.

99995-8855/ 99807-0505.

APTO próx. Ao miller independência, c/ 2 dorm., Estar/jantar, cozinha, área serviço, sacada, garagem, semi mobiliado, prédio c/ elevador, salão de festas, piscina, por 350 mil. C.13.528. F.W.

APTO próx. Ao zaffari, c/ 3

dorm., Sala, cozinha (c/ móveis), área de serviço, 2 boxes p/ carro, por apenas 265 mil. C.13.528. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

APTO central, c/ 2 dorm.,- Sacada, churrasq., C/ elevador, ótima vista e posição solar, por 255 mil. # C. 13.528. F.W.

LOFT próximo ao shopping santa cruz, sala/ cozinha, lavabo, dormitório, banheiro, por apenas 115 mil. Financia caixa. C.13.528. F.W. 99807-0505/99995-8855.

DUPLEX novo próx. Igreja são josé, c/ 2 dorm., Sala/ cozinha., Opção de lavabo, banheiro, churrasqueira., Área de serviço, vaga p/ carro, forro de laje, por 162 mil

Oswaldo Cruz

Laboratório

Matriz:
Av. Pref. Orlando
Oscar Baumhardt, 1921
Linha Santa Cruz
(51) 3711.1034

Filial:
Rua Thomaz Flores, 303
Centro - Santa Cruz do Sul
(51) 3711.1355

www.oswaldocruzseulab.com.br
atendimento@oswaldocruzseulab.com.br

1991

OBRAS

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

Fone: (51) 3704-9060
 (51) 9.9926-8985

Estrada Dona Leopoldina, Nº 205
João Alves - Santa Cruz do Sul

VIVAZ

Grill

RESTAURANTE E EVENTOS
 Ao meio dia, Buffet variado:
 Grelhado, massas, lasanha, peixes e churrasco

Atendimento de
Segunda a Sábado

Faça sua festa aqui.
Não cobramos aluguel.

(51) 3717.4648 / 99997.6082

Rua Ernesto Alves, 734 - Santa Cruz do Sul

Mabel Henn

OAB: 97.276 Advogada

AUDITORIA E PERÍCIA TRABALHISTA

Direito Empresarial

Direito Societário

Direito Contratual

Direito Trabalhista

Direito Imobiliário

Direito de família e Sucessões

Agende seu horário
51 3121.3100 51 99933.1370

Rua Júlio de Castilhos, 421 - sala 01 - Centro -
 Santa Cruz do Sul/RS (Antigo Cartório Thomas - 2º piso)

PRO TELECOM

1 MEGA
 R\$ 50

2 MEGA
 R\$ 60

3 MEGA
 R\$ 70

5 MEGA
 R\$ 90

-Planos empresariais e diferenciados consultar valores
 -Sem fidelidade
 -Suporte local
 -Consulte disponibilidade em sua região e valores de instalação

Contato: 51 99754-1776
comercial@protelecom.net.br
 Horário de atendimento: das 08:00 às 12:00 | 13:30 às 20:00

Weiss

construções

— 51 3711-5115 —

Rua Professor Dourado 242,
 Bairro Santo Inácio - Santa Cruz do Sul
 E-mail: adelarweiss@ig.com.br

UltraMed

POPULAR

Cuidando da sua saúde!

Tele-entrega

3711-2505 / (51) 98152-6565

Rua Marechal Floriano, 532

REQUINTE

MÓVEIS E SERVIÇOS

Venda e Conserto de Mesas e Cadeiras

(51) 3902.2926 (51) 99793.5612

PROMOÇÃO
 Cadeira giratória
 apenas R\$ 199,00

Rua Cel. Oscar Jost, 588 - Santa Cruz do Sul



DEIXE O
SOL
ENTRAR

Claró⁺ pós

4.5G PARA MATAR AS SAUDADES
ATÉ 10X MAIS RÁPIDO.

20GB

8GB+8GB+4GB
VÍDEOS BÔNUS

ILIMITADOS:



POR
R\$ **119,99**
/MÊS



CONTRATE SEM SAIR DE CASA
CLARO.COM.BR/POS



4.5G⁺

OFERTA EXCLUSIVA NO SITE.

O bônus de 4GB é promocional, válido de 13/4/2020 a 2/6/2020 e exclusivo para os planos pós 8GB + 8GB, podendo ser prorrogado ou cancelado atendendo a critério exclusivo da Claro e válido por 12 meses. Oferta válida até 12/6/2020, na habilitação do Plano Pós 8GB + 8GB (Extraplay), por R\$ 119,99 por mês, mediante permanência de 12 meses e sujeita à análise de crédito. Oferta promocional válida para cliente pessoa física no Plano Pós Internacional (Claro Pós PAS nº 160 + Passaporte Américas) 8GB + 8GB. A oferta pode ser cancelada a qualquer momento, atendendo à critério exclusivo da Claro. A promoção de navegação ilimitada nos apps não é válida no exterior e não inclui quaisquer cobranças dos aplicativos pelos serviços prestados por eles. A contratação dos apps da oferta de navegação ilimitada sem desconto da internet é opcional e realizada de forma avulsa, sendo que qualquer custo de mensalidades ou utilização é integralmente de responsabilidade do usuário. Atendendo à Resolução 632/2014 da Anatel (art. 46), esta oferta também será estendida à base de clientes, caso seja solicitado. A maior cobertura 4.5G em municípios e população - rede LTE Advanced Pro - fonte: Teleco em janeiro/2020. O 4.5G é até 10 vezes mais rápido que o 4G convencional. Consulte as localidades com rede 4.5G e os aparelhos compatíveis em www.claro.com.br/novaera.



SS

ELETRICIDADE

- ✓ Instalações elétricas
- ✓ Instalações de câmeras
- ✓ Telefonia
- ✓ Sistema Lógico de computadores

Fone: (51) 9 9955-3730

Silvio

Rua Ramiro Barcelos, 108 - Santa Cruz do Sul



**Estamos atendendo
de segunda à sexta,
das 11 às 13 horas.
Temos o cardápio do
dia para marmitas,
e prato servido
por um funcionário**

Rua Fernando Abott, 663 - F: 3711-2390

Bartzen **CASADESIGN**
Ambientes Planejados

REALIZE SEU SONHO
com a gente!

QUALIDADE
DE FÁBRICA

5 anos de
garantia

Contamos com **arquiteto** na
elaboração dos projetos.

**Parcelamento em até 24x
com taxa de juros 0.45 ao mês**

✉ casadesignscs@gmail.com

☎ (51) 3902.1927 / (51) 997074946

📍 Rua Coronel Oscar Rafael Jost,
nº 962, Santa Cruz do Sul - RS



(financia mcmv). F.W.99807-0505/ 99995-8855.

DUPLEX novo, b. Arroio grande, c/ 2 dorm., Churr., Sacada, pátio fechado, ótimo local. Financia caixa, ou entrada e parcela direto. F.W. 99807-0505/99995-8855.

DUPLEX próx. A unisc, 2 dorm. (Opção p/ 3º), coz., Churr., garagem., Por 260 mil. (Estuda apto). F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

ALVENARIA b. Higienópolis, 3 dorm. (1 Suíte), móveis sob medida, garagem p/ 2 carros, quiosque, ótimo local, por 850 mil (est. Apto). F. W. 99807-0505/ 99995-8855.

ALVENARIA ampla, próx. Ao parque são luís, c/ 2 dorm., 2 Salas, cozinha, despensa, toda murada e gradeada, por 320mil. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

TERRENO no condomínio figueiras, c/ 540 m2, peq. Declive lateral, por apenas 85 mil (est. Carro). C.13.528. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

LEIA E ASSINE
**Riovale
Jornal**

www.riovalejornal.com.br

Nara Thier Consultoria Estratégica

- Consultoria para planejamentos estratégicos, sociais e comerciais
- Construção de páginas pessoais e comerciais em redes sociais (Facebook, Instagram e Twitter)
- Programas de TV semanais exibidos na web, diretamente em seus Sites, Trocando Ideias TV e Expressão Livre atingindo um público em todos os segmentos e classes sociais, a nível mundial



[narathierconsultoria](https://www.facebook.com/narathierconsultoria)



narathierconsultoria@gmail.com

**VIRTUALMENTE
CONECTADOS
@acqualokos**

Enquanto as atividades do Parque e do Hotel estão suspensas, preparamos uma programação leve e divertida nas nossas redes sociais. É para a criançada curtir e para a família se reunir, com mensagens de positividade! O Cavalinho Pangaré, a Vaquinha Malhada e o Patinho Ronald aprontam todas no programa "Juntinho com os Acqua Lokos" e fazem LIVES direto de casa. Também tem joguinhos e dicas para ficarmos conectados neste período. Logo tudo vai passar e vamos nos reunir novamente.

www.acqualokos.com.br

VEÍCULOS



51-3902-6898/9.9971-3631

WWW.CARROCIA.COM.BR

TOYOTA Corolla GLi 1.8, Aut., cinza 2011, completo, 64.000 km, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

WOLKSVAGEM Cross Fox 1.6, branco 2012, completo, 4P, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

WOLKSVAGEMUP Track, branco 2017, completo, 4P, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631-

Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

NISSAN Frontier LE 2.5 Diesel 4x4, prata 2010, completa, bom estado, Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

CHEVROLETZAFIRA 2.0 Elite, cinza 2005 Aut., completo, couro, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

RENAULT Clio Auth. 1.0 prata 2003, Ar-condicionado, alarme, superinteiro. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

FIAT Palio Fire 1.0, preto 2009, completo, super inteiro. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104,

centro- Santa Cruz do Sul-RS

PEUGEOT 207 Sedan Passion XR 1.6 Flex cinza 2010, completo, excelente estado, ótimo preço. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

RENAULTSCÉNIC RXE Privilège 1.6 preta 2002, completa, couro, super inteira. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

CHEVROLET COBALT 1.4 LT branco 2013 manual, completo, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

FIAT PuntoELX 1.4, verde 2009, completo, super inteiro. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA Civic LXL preto 2005, Aut. completo. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

YAMAHA YZF R3 2020 Monster (série especial) preta, impecável, estado de zero km. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104,

centro- Santa Cruz do Sul-RS

BMW GS 800Adventure, branca 2016, com acessórios, 45.000 km, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 600RR vermelha 2007, com acessórios. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 600RR branca 2012, impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

YAMAHA YZF R6 2010 azul, escape esportivo, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 600RR vermelha 2008, ótimo estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CB 650F ano 2015, 32.000 km, preta, Impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CB 650F ano 2015,

5.600 km, preta, ponteira esportiva, Impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS



(51) 99871-1143
(51) 99814-5240
(51) 99824-7020

FIAT/TORO 2019 COMPLETA, AUTOMÁTICA, 4X4, DIESEL VERMELHA IWK3J68 R\$ 118.000,00

PRISMA LTZ 1.4 2014 COMPLETO, AUTOMÁTICO, MYLINK VERMELHO IUX 5889 R\$ 41.900,00

S-10 DIESEL LT 2014 4X4, COMPLETA CINZA IVT 9100 R\$ 88.900,00

STRADA CD WORK 1.4 2015 COMPLETA, CAPOTA MARI-TIMA BRANCA IWK3J68 R\$ 47.900,00

NOVO VOYAGE 1.0 2014 COMPLETO, DT PRATA IUI 8728 R\$ 33.900,00

FLUENCE DINAMIQUE 2013 COMPLETO, FAROLETE, RLL CINZA ITW 2090 R\$ 38.900,00

GOL TREND 1.6 G5 2013 COMPLETO, LDT VERMELHO ITA 6030 R\$ 30.000,00

UNO WAY 2 0 1 2 COMPLETO, LDT BRANCO NCW 0755 R\$ 24.900,00

C3 2012 COMPLETO, FAROLETE, RLL PRETO ITI2H11 R\$ 23.900,00

SAVEIRO 1.6 2015 AR CONDICIONADO BRANCA IWD 7448 R\$ 32.000,00

SANDERO STPWAY 1.6 2011 COMPLETO, RLL, LDT, FAROLETE VERMELHO IRQ 4034 R\$ 30.500,00

SANDERO STPWAY 1.6 2011 COMPLETO, RLL, LDT, FAROLETE CINZA IRF 3621 R\$ 30.500,00

COROLLA XEI 2.0 2012 COMPLETO, AUTOMÁTICO, B.C PRETO ISG3J29 R\$ 51.900,00

I30 2.0 MANUAL 2011 COMPLETO, RLL, SOM ORIGINAL PRATA IRO6I33 R\$ 32.900,00

HONDA/FIT CX 2014 COMPLETO, BANCO DE COURO, RLL PRATA R\$ 39.900,00

COROLLA SEG 1.8 2008 COMPLETO, AUTOMÁTICO, RLL BEGE R\$ 34.900,00

SANDERO PRIVILEGIO 1.6

CUPPINI

AUTOPÉÇAS E SERVIÇOS



Distribuidor de Baterias BOSCH

Posto de Ensaio do INMETRO

Conserto e verificação de ar condicionado

Peças para injeção eletrônica

Consertos na parte elétrica automotiva em geral

Conserto de bombas e injetores diesel

Diagnóstico em injeção diesel

Consertos em unidades injetores diesel

Fones: (51) 3713.2291 - 3713.1060 - 99525.9221

cuppini@cuppini.com.br

Rua Júlio de Castilhos, 1714 - Bairro Goiás

PITA PNEUS

Pneus, Rodas, Geometria e Balanceamento



Pneus Goodyear
Firestone e Remodelados

Fone: 3715-3682

Pita Pinheiro, 46 - SCS
(Próximo ao Quartel)



E-mail: dhs_direcoeshidraulicas@hotmail.com

(51) 98140.1436 (51) 98139.6464

Rua Villa Lobos, 35 - Santa Cruz do Sul - RS

#ajudenosaajudar

Campanha

Amigos da
AAPECAN

A cada Kit de Geometria e Balanceamento a SCHORNER PNEUS irá reverter em 1 Kg de alimento não perecível que serão destinados para a Associação de Apoio a Pessoas com Câncer.

*As doações serão realizadas durante o período de um mês, entre os dias 23 e Junho a 23 de Julho de 2020



Fone: (51) 3902.2888 (51) 9.9603.8072

Rua Barão do Arroio Grande, 52

facebook.com/schornerpneus

instagram.com/schornerpneus



REPARAÇÃO E ESTÉTICA AUTOMOTIVA



Rua Juca Werlang, 307

Fones: (51) 3715.2591 e 98415.6138



Multimarcas - Especializadas
em: Renault, Citroën e Peugeot



Faça a
revisão do
seu carro para
fazer uma
boa viagem!

Rua São José, 406 - Santa Cruz do Sul

Fones: 99753.3499 / 3719.6470

2008 RODAS DE LIGA, LDT, COMPLETO PRATA IOS 7210R\$ 21.000,00

SANTANA MI2000 1997 DIREÇÃO HIDRAULICA, RLL, -SOM CINZA IKG 6362 R\$ 13.500,00

FIT EX FLEX 2009 COMPLETO PRATA IPZ 5292 R\$ 29.900,00

FOCUS HATCH 1.6 2009 COMPLETO, RLL, LDT, FAROLETE PRETO IPO 8160 R\$ 23.900,00

VOYAGE TREND 1.6 2009 COMPLETO, DT PRATA IPR 7887 R\$ 25.900,00

FOX BLACK G2 2012 DIREÇÃO HIDRAULICA, RADIO, LDT PRETO ISL 8975 R\$ 27.500,00

PARATI TRACKFIELD 2008 COMPLETA, RLL, LDT, FAROLETE, RADIO PRATA INZ 2232 R\$ 24.900,00

PRISMA LS 1.4 2011 RLL, -FAROLETE PRETO R\$ 22.000,00

ZAFIRA ELEGANCE 7 LUG 2005 AUTOMATICA, RLL, FAROLETE, COMPLETA PRETA IPT 0099 R\$ 23.900,00



(51) 3715-6101

PALIO WK ADVENTURE 1.8 / VERMELHA / 2005 / COMPLETA

NEW FOCUS SEDAN 2.0 POWERSHIFT / BRANCA / 2018 / COMPLETO / BCO. COURO / CÂMBIO AUTOMÁ-

TICO

FIESTA 1.0 SE FLEX / BRANCA / 2014 / COMPLETO

FIESTA SEDAN 1.0 / AZUL / 2012 / COMPLETO

ECOSPORT XLT 2.0 / PRATA / 2006 / COMPLETA

CRUZE LT 1.8 SPORT HB / VERMELHA / 2016 / COMPLETO / BCO. COURO / AUTOMÁTICO / UM. DONO

COBALT LTZ 1.4 / BRANCA / 2015 / COMPLETO

MERIVA MAXX 1.8 / BEGE / 2005 / COMPLETA

VIRTUS COMFORT 200 TSI / BRANCA / 2020 / COMPLETO / UM. DONO / 20.000 KM / AUTOMÁTICO

GOL G4 1.0 4P / BRANCA / 2006 / D.H / LIMP / DESEMB

LOGAN EXPRESSION 1.0 / PRATA / COMPLETO

SANDERO EXPRESSION 1.0 / PRETA / 2011 / COMPLETO

SANDERO PRIVILÉGE 1.6 / 2009 / PRATA / COMPLETO

CLIO EXPRESSION 1.6 / PRATA / 2005 / COMPLETO

PEUGEOT 207 1.4 SEDAN XR / BRANCA / 2012 / COMPLETO

JEEP RENEGADE 1.8 4X2 / PRETA / 2016 / COMPLETO / AUTOMÁTICO

NISSAN SENTRA 2.0S / CINZA / 2011 / COMPLETO / AUTOMÁTICO

HYUNDAI CRETA 2.0 PRESTIGE / 2017 / VERMELHA / COMPLETA / AUTOMÁTICA / COURO

PALIO EX FIRE 1.0 / PRATA / 2003 / AR QUENTE/LIMP/DESEMB/TRAVA/ALARME

GOL GL 1.8 AP / PRATA / 1991 / RODAS DE LIGA / ALARME / PAINEL SATÉLITE

CARROMAIS

Veículos Selecionados

COROLLA XEI, PRATA, 2016, COMPLETO, NOVÍSSIMO. PLACA IXC 0109. R\$ 74.900,00. CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

COROLLA ALTIS, PRATA, 2015, COMPLETO, TOP LINHA, RARIDADE. PLACA IWE 0127. R\$ 76.900,00. CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

RAM 2500 LARAMIE, AZUL, 2012, COMPLETÍSSIMA, DIESEL, 4X4, MUITO NOVA. PLACA IWQ 1800. R\$ 147.000,00. CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

SUZUKI/JIMNY 4 WORK, CINZA, 2019, COMPLETO, COURO, 4X4. NOVÍSSIMO, 15.000KM, PLACA IYU 1146. R\$ 70.800,00. CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

JEEP RENEGADE SPORT, VERMELHA, 2016, COMPLETA. PLACA IXK 8021. R\$ 61.000,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

CERATO SX3, BRANCA, 2012, COMPLETA/AT, NOVÍSSIMO. PLACA ISR 5606. R\$ 37.900,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

2008 GRIFFE, BRANCO, 2020, COMPLETO, TOP LINHA, 12.000KM. PLACA IZN 1G21. R\$ 79.800,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

PICANTO EX, BRANCO, 2016, COMPLETO, AUTOMÁTICO. PLACA IWW 4935. R\$ 42.900,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030 WWW.CARROMAIS.COM

AIRCROSS GLX ATACAMA, BRANCO, 2014, COMPLETO. PLACA IVM 9546. R\$ 39.800,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030 WWW.CARROMAIS.COM

308 QUIKSILVER, BRANCO, 2015, COMPLETO. PLACA IWO 1091. R\$ 46.900,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030 WWW.CARROMAIS.COM

TIGUAN TSI, PRATA, 2015, COMPLETA, TETO, RARIDADE. PLACA IXA 4A37. R\$ 81.900,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030 WWW.CARROMAIS.COM

GOLF COMFORTLINE, VERMELHO, 2017, COMPLETO, 13.000KM. PLACA IYL 2108. R\$ 69.800,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030 WWW.CARROMAIS.COM

SAVEIRO TL 1.6, BRANCA, 2019, COMPLETA, 18.000KM, NOVA. PLACA IYQ 2445. R\$ 52.900,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030 WWW.CARROMAIS.COM

EQUINOX PREMIER, CINZA, 2019, COMPLETÍSSIMA, TOP DE LINHA. PLACA IZJ 7E11. R\$ 139.000,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030 WWW.CARROMAIS.COM

ONIX LT, BRANCO, 2019, COMPLETO, AUTOMÁTICO, 26.000KM. PLACA IYU 0507. R\$ 54.900,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030 WWW.CARROMAIS.COM

DOBLO ESSENCE, BRANCA, 2014, COMPLETA, 7 LUGARES, NOVA. PLACA IWI 4221. R\$ 49.800,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030 WWW.CARROMAIS.COM

LEIA E ASSINE

Riovale Jornal

www.riovalejornal.com.br



Tecnologia em Segurança

2106.1555



51 3902-6898 99971-3631

JARDEL JC f www.carrocia.com.br

Rua Júlio de Castilhos, 1104 - esquina da loja Afubra Santa Cruz do Sul

CASTELHANO

CHAPEAMENTO E PINTURA

Pinturas Metálicas
Poliéster e
Perolizadas



Foto meramente ilustrativa

Rua Dona Carlota, nº 709
(51) 9818.0935



Troca de óleo - Injeção Eletrônica -
Reforma de Motores - Suspensão - Freios

Fones: 51 3056-3052 | 51 99507-1114
Rua Felix Hoppe, 568 - Santa Cruz do Sul



A CHAVE DO NOSSO SUCESSO DEDICAMOS A VOCÊ!

Nossos talentos são importantes, mas o que realmente importa é o que fazemos pelos nossos clientes. São 5 ANOS de trabalho sério em busca da satisfação de todos que nos procuram, seja para vender, comprar ou alugar um IMÓVEL. E é com muita alegria que comemoramos essa data, onde só temos a agradecer à todos pela CONFIANÇA e PARCERIA.

Nosso muito obrigado!

PROMOÇÃO DE ANIVERSÁRIO

Alugue ou deixe o seu imóvel para alugar com a Megha e você será presenteado com uma faxina especializada da JOLY DAILY e o seu novo lar ficará todo especial. *Promoção válida até 31/07/2020.



51 3711.1600

(VENDAS) 51 99814.8600 Travessa Harmonia, 262 - B. Santo Inácio

(LOCAÇÃO) 51 99446.4397 R. Senador Pasqualini, 185 - B. Santo Inácio

Megha
IMÓVEIS