



PREDILAR

Rua Venâncio Aires, 493
Fone: 3711.2122

VENDAS



PRÉDIO

Prédio Comercial próximo aos Correios, com 200m², banheiro e garagem. De R\$ 9.60.000,00 por R\$ 850.000,00 (PC-416)



ALVENARIA

Alvenaria de alto padrão no Jardim Europa, com 4 dormitórios sendo 1 suíte, 4 banheiros, sala de estar, sala de jantar, sacada, escritório, mezanino, cozinha, área de serviço, pátio, piscina e muito mais... De R\$ 850.000,00 por R\$ 750.000,00 (AL-1591-02)



APARTAMENTO

Apartamento para investidor alugado, 1 dormitório, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço e sacada. Por R\$ 120.000,00 (AP-2013)



CASA

Casa no Lot. Santa Vitória, 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, despensa, 2 banheiros, área de serviço e garagem. Terreno de 13,40 m x 32 m. De R\$ 350.000,00 por R\$ 320.000,00 (AL-1583-15)



DUPLEX

Duplex de alto padrão, em construção! 2 suites, 2 banheiros, lavabo, sala de estar, cozinha, cozinha com área de serviço, sacada, churrasqueira, garagem e muito mais... Por R\$ 315.000,00 (DP-628)



APARTAMENTO

Apartamento no Res. Vila Verona, 2 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha com área de serviço, sacada e box de estacionamento. Por R\$ 108.000,00 (AP-1992)



DUPLEX

Duplex no bairro Santo Inácio, 2 dormitórios, banheiro, lavabo, sala de estar, cozinha com churrasqueira, área de serviço, portão eletrônico, jardim e garagem. Ficam móveis sob medida e 2 splits. Por R\$ 269.000,00 estuda propostas. (DP-618)



ALVENARIA

Alvenaria no Centro conta com 140m² divididos em 3 dormitórios, 2 banheiros, sala de estar, cozinha, despensa, área de serviço, garagem e jardim. Promoção: De R\$ 6.40.000,00 por R\$ 530.000,00 (AL-1633-01)



APARTAMENTO

Semimobiliado no Ed. Júlio de Castilhos, 3 dormitórios sendo 1 suíte, 3 banheiros, sacada fechada com vidro, sala de estar, cozinha, área de serviço. Ficam móveis da cozinha, banheiro e armário do dorm. Por R\$ 475.000,00 estuda propostas (AP-2012)



APARTAMENTO

Apartamento no Res. Dona Carlota, 3 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha semimobiliada, área de serviço e box de estacionamento. Condomínio com infraestrutura completa. Por R\$ 170.000,00 estuda propostas (AP-2008)



APARTAMENTO

Apartamento no Ed. Rex, 2 dormitórios, banheiro com balcão, cozinha com armários, sala de estar e sacada. De R\$ 178.500,00 por R\$ 168.000,00 (AP-1964)



APARTAMENTO

Apartamento bem localizado no Centro, 1 dormitório, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, sacada e garagem. Ficam móveis da cozinha, banheiro e ar cond. De R\$ 185.000,00 por R\$ 170.000,00 (AP-1876)

ALUGA



RES. DO VALE (JK)

Dormitório/cozinha/área de serviço e banheiro. Valor: R\$ 550,00 + ENCARGOS L-AP-068



ED. SAINT TROPEZ (JK)

Dormitório/cozinha/área de serviço, banheiro e sacada. Valor: R\$ 440,00 + ENCARGOS L-AP-078



ED. MARCO DO IMIGRANTE

01 dormitório, banheiro, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviço, sacada e box. Valor: R\$ 850,00 + ENCARGOS L-AP-070



ED. ALEXANDRIA

01 dormitório, banheiro, sala de estar, cozinha semi-mobiliada, área de serviço, sacada c/churrasq. e box. Valor: R\$ 800,00 + ENCARGOS L-AP-072



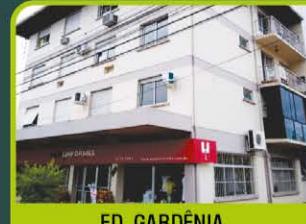
RES. MARROCOS

01 dormitório, banheiro, sala estar, cozinha semi-mobiliada, área de serviço, churrasqueira, sacada e box. Valor: R\$ 690,00 + ENCARGOS L-AP-077



ED. GARIBALDI

02 dormitórios (suite), banheiro, sala de estar/cozinha/ área de serviço, sacada c/churrasq. e box. Valor: R\$ 900,00 + ENCARGOS L-AP-873



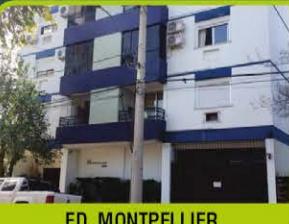
ED. GARDÊNIA

02 dormitórios, banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/churrasq. E box. Valor: R\$ 1.200,00 + ENCARGOS L-AP-067



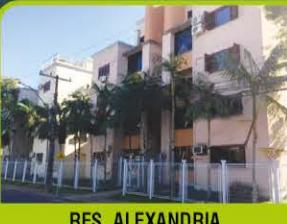
RES. VISTA LESTE

02 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha/área de serviço, churrasq. E box. Valor: R\$ 950,00 + ENCARGOS L-AP-076



ED. MONTPELLIER

02 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha/área de serviço, sacada c/ churrasq. e box. Valor: R\$ 790,00 + ENCARGOS L-AP-073



RES. ALEXANDRIA

03 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha/área de serviço, sacada fechada c/ churrasq. E box. Valor: R\$ 980,00 + ENCARGOS L-AP-074



CHALÉ – SANTO ANTÔNIO

03 dormitórios, banheiro, sala de estar, sala jantar/ cozinha, área de serviço, área aberta c/churrasq., garagem e pátio fechado. Valor: R\$ 1.390,00 + ENCARGOS L-AL-015



SALA COMERCIAL

Sala/apto com +/- 71m² - 01 dormitório, 01 banheiro, cozinha, área de serviço (aberto), valor: R\$ 550,00 + ENCARGOS L-SLC-016

Valores sujeitos a alteração. Entre em contato para confirmação.

IMÓVEIS 

 **PREDILAR**
Rua Venâncio Aires, 493
Fone: 3711.2122

VENDE

DUPLEX no Centro, 3 dormitórios sendo 1 suíte, 3 banheiros, sala de estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, área de serviço e garagem para 2 carros. Por R\$ 425.000,00 (DP-630)

PRÉDIO comercial de esquina no Faxinal, 2 pavimentos com 4 banheiros e 200m². Por R\$ 372.000,00 (PC-423)

TERRENO em Linha Santa Cruz, medindo 12,43m x 32 m, perfazendo a área total de 397 m². Por R\$ 100.000,00 estuda curto parcelamento. (TE-1717-15)

ALVENARIA em Linha Santa Cruz, 3 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha, sacada, área de serviço, churrasqueira e garagem. Por R\$ 300.000,00 (AL-1348-15)

APARTAMENTO no Centro, 1 dormitório, banheiro, sala de estar, cozinha, sacada, área de serviço. Fica o ar condicionado e os balcões da cozinha e banheiro. Por R\$ 140.000,00 estuda propostas. (AP-2016)

APTO no Ed. Chile, bairro Bonfim conta com 2 dormitórios, banheiro, sala de estar, cozinha mobiliada, área de serviço e sacada. Por R\$ 160.000,00 (AP-2014)

ED. Ilha de Murano – Lançamento! Apartamentos de 2 dormitórios com suíte com box, metragens de 110 m² e 103 m², varanda gourmet e salão de festas e bicicleário. Com ótima localização na Rua Osvaldo Cruz esquina com a Rua Rio Branco próximo a Av. do Imigrante, mercado Zaffari, shopping Santa Cruz e muito mais. Condições de parcelamento direto com a construtora em até 48 meses!

CHÁCARA na Linha Fircht, conta com 2,4 hectares e casa de 2 dormitórios, cozinha, sala de estar, banheiro e churrasqueira. Por R\$ 200.000,00 (CHC-445)


borba
IMÓVEIS
99907.1633
99602.3259

ALUGA-APARTAMENTOS

JK próx a Unisc, venha conhecer! R\$200 COD1653

JK- Próx. UNISC, venha conhecer. R\$ 210 COD892

JK- próximo a UNISC, dormitório,sala e cozinha conjugados, banh, estacion.rotat R\$ 250 COD888

JK próx Unisc, banh, tanque, sala, coz e dormit. Conjugados. R\$ 360 COD2637

JK sala cozinha edormitorio conjugados, banh, área serv c/ tanque R\$ 450 COD3035

JK banh , dormitorio com sala e cozinha planejada, piscina, pátio, R\$ 460 COD0639

JK dormitório com sala e coz conjugados, banheiro e área serv.elevador R\$ 500 COD2021

LOFT com box estacionamen-

to, venha conferir! R\$ 580 COD1755

02D banh, sala e coz conjugados. R\$ 620 COD2068

01D sala coz, área serv, banheiro, elevador! R\$ 600 COD2853

01D banh sala cozinha, estacionamento, sacada, churrasq, área serviço R\$ 830 COD0574

03D 1 suite, 3box estac,elevador,piscina,2quiosques, sala, coz, área serv R\$ 2.400 COD1456

02D- MOBILIADO,1 suíte,box estac.,cozinha, sala estar jantar,área serviço. R\$ 2.780 COD3190

COMERCIAIS

SALA mede aprox 50m², banheiro, bem localizada! R\$ 550 COD0050

SALA central, banheiro, elevador, galeria Farah! R\$ 600 COD1661

SALA- aprox 30m², central. R\$ 600 COD0773

SALA mede aprox 29m², banheiro, central! R\$ 650 COD1502

SALA venha conferir! Térrea! R\$ 700 COD1587

LOJA no arroio grande venha conferir R\$ 900 COD1538

SALA- aprox 40m², central. R\$ 800 COD2964

LOJA mede aprox 64m², banheiro, central! R\$ 1.100 COD1762

LOJA mede aprox 100m², banheiro, valor aluguel c/ água inclusa. R\$ 1.150 COD1399

SALA- banheiro, frente! Nova! Possui aprox. 40m². R\$ 1.200 COD 3329

SALA- banheiro, frente! Nova! Possui aprox. 40m². R\$ 1.200 COD3331

LOJA mede 80m², com banheiro, terrea! Em linha sta cruz. R\$ 1.250 COD1751

DUPLEX em vera cruz 3D, 2banh, garagem, pátio frente fundos, sala,coz. R\$ 1.350 COD1730

SALA central, 2 banheiros, sala ampla, sem condomínio! R\$ 1.650 COD2724

PRÉDIO- Aproximadamente 250m² e 2 banheiros. R\$ 2.100 COD2420

LOJA possui aproximadamente 93m² e garagem. R\$ 1.800 COD2968

LOJA- aproximadamente 200m², 01 banheiro, central. R\$ 2.200 COD2865

ALV 7 salas cozinha lavabo e banheiro. R\$ 2.900 COD2150

LOJA com 2 banheiros, bem localizada! R\$ 2.700 COD1650

SALA- mobiliada, 01 banheiro. R\$ 2.800 COD3055

RESIDENCIAIS

MISTA 2D,FUNDOS, 2 banh, sala cozinha área s, despesa, ar cond, churr R\$ 750 COD1531

DUPLEX central, 2 d, 2 banheiros, garagem, churrasq. Sala e cozinha. R\$ 1.200 COD2528

açougue & embutidos Gassen



As melhores carnes para seu churrasco!

Av. Pref. Orlando Baumhardt, 1284 - (51) 3713-3139

BETO PEÇAS
40 Anos
SHOPPING DE FERRAGENS



Se precisar de peças e acessórios, é no Beto Peças que você encontra.

Atendimento conforme decreto.

Av. Paul Harris, 300
2º piso Fone/Fax: (51) 3713.2078
vendas@betopecas.com.br

CASA DAS FECHADURAS



Chaves, Fechaduras e Cadeados

24 HORAS

3711-1111 / 99191-7420

Rua Julio de Castilhos, 701

ZINGLER
CONTABILIDADE



- ♦ Contabilidade
- ♦ Imposto de Renda
- ♦ Aposentadoria Urbana e Rural (pesquisa)

 contabilizingler@gmail.com  3902.2457

Rua Oscar Jost, 1319 - Santa Cruz do Sul-RS

O SEU CLIENTE PRECISA TE ENCONTRAR

megaguianet.com.br
ENCONTRE MEGARRÁPIDO.



MEGAGUIA



AGÊNCIA CREDENCIADA

Google Partner

51 3715-3245 | 51 98413-5680

Rua 28 de Setembro, 619 - Centro



2106 2700
www.imobel.com.br

Aluga

Alvenaria

Univers.	- 1d. - Boa Esperança 94 ap. 02	400,
Univers.	- 1d. - Boa Esperança 94 ap. 04,mob	400,
Univers.	- 1d. - Boa Esperança 94 ap. 05,mob	400,
Goiás	- 2d. - Tablão Rudi Neumann 284	600,
Sta.Vit.	- 2d. - Corredor Overbeck 344 Terreno 15 Fundos	650,
Esmeral.	- 2d. - Ibiruba 371	680,
São João	- 2d. - Eugênio Iserhard 669	680,
Esmeral.	- 2d. - Ivoti 55	750,
Esmeral.	- 3d. - Ibiruba 452,mob.	800,
Sto.Ant.	- 3d. - Dep. Euclydes Nicolau Kliemann 2052	800,
Avenida	- 3d. - Ruy A. Kaercher 57	1.060,
B. Jesus	- 3d. - Av. Gaspar Bartholomay 1220	1.060,
Univers.	- 3d. - Vinte e Oito de Outubro 728	1.500,
Sto.Inac.	- 4d. - Juca Werlang 526	1.550,
AnaNery	- 3d. - Dona Carlota 83,coz.mob.	1.800,
AnaNery	- 4d. - Tv. Maurício Cardoso 120	2.500,
Margar.	- 3d. - Joao Werlang 355	2.500,
Centro	- 3d. - Marechal Deodoro 1303	2.800,
Avenida	- 4d. - Samuel Pinto Cortez 147,semi-mob.,coz.mob...	2.950,
Univers.	- 3d. - Av. João Pessoa 1397	3.100,
Univers.	- 3d. - Av. João Pessoa 815	3.500,
L.S.Cruz	- RS-287	4.000,
Country	- 3d. - das Bromélias 60 Terra Madre,semi-mob.	4.500,
Sto.Inac.	- 2d. - Alameda das Camelias 465,coz.mob.	5.300,

Apartamento

M. Deus	- Mário Quintana 131	320,
M. Deus	- 2d. - Ed. Humaitá,ap.403,BI.02	400,
M. Deus	- 2d. - Ed. Humaitá,ap.302,BI.05,semi-mob.	400,
M. Deus	- 2d. - Ed. Humaitá,ap.403,BI.07	400,
Schulz	- Ed. Erico Verissimo,ap.401	500,
J.Nações	- 1d. - Holanda,ap.104	500,
Univers.	- 1d. - Ed. Jd. Universitario,ap.303,BI.08,c/box	500,
Golas	- 1d. - São José 1143,ap.04	500,
AnaNery	- 2d. - Solar Germania,ap.501,BI.A,semi-mob.	540,
Univers.	- 1d. - Ed. Esperanca,ap.103	550,
Univers.	- 1d. - Ed. L'Elysee,ap.201,coz.mob...	550,
Univers.	- 1d. - Ed. L'Elysee,ap.301	550,
Univers.	- 1d. - Ed. Esperanca,ap.203	550,
J.Nações	- 1d. - Ed. Suriname,ap.403	550,
Golas	- 1d. - São José 1143,ap.07	550,
Univers.	- 1d. - Ed. Academico,ap.204	550,
Univers.	- 1d. - Ed. Academico,ap.109	550,
Senai	- 1d. - Ed. Las Brisas,ap.206,BI.B,c/box	600,
J.Nações	- 2d. - Ed. Panama,ap.402	600,
J.Nações	- 1d. - Ed. Equador,ap.102,c/box	600,
Centro	- 1d. - Ed. Green Center,ap.406	600,
Centro	- 1d. - Ed. Alba,ap.12	600,
Golas	- 1d. - Ed. Vo Ernesto,ap.304,c/box	600,
Centro	- 1d. - Ed. Alba,ap.21	600,
Univers.	- 1d. - Ed. Academico,ap.104,c/box...	600,
AnaNery	- 2d. - Ed. Dona Carlota,ap.114,BI.D,c/box	600,

Apartamento

J.Nações	- 1d. - Ed. Barcelona,ap.306,c/box,mob...	600,
Univers.	- 1d. - Ed. Itapema,ap.309,BI.B1,c/box	600,
Centro	- 2d. - Ed. Malaga,ap.302	650,
Univers.	- 1d. - Ed. Primavera,ap.102,c/box	650,
Golas	- 1d. - São José 1143,ap.03	650,
Higien.	- 1d. - Ed. Cond. do Res. Marrocos,ap.203,BI.A3,c/box	650,
Golas	- 1d. - São José 1143,ap.06	650,
Univers.	- 1d. - Ed. Primavera,ap.104,c/box	650,
Golas	- 1d. - São José 1143,ap.05	650,
AnaNery	- 3d. - Ed. Dona Carlota,ap.307,BI.B,c/box	650,
Centro	- 1d. - Ed. São Judas Tadeu,ap.309,BI.A	650,
Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Ilha Victoria,ap.104	650,
Bonfin.	- 2d. - Ed. Novo Mundo,ap.302,BI.B,c/box,semi-mob...	650,
Univers.	- 1d. - Ed. Da Vinci,ap.105	650,
Univers.	- 2d. - Ed. Itapema,ap.428,BI.A4,c/box	650,
Schulz	- 2d. - Ed. Erico Verissimo,ap.204	650,
Univers.	- 1d. - Ed. Ricalle,ap.303,coz.mob...	650,
J.Nações	- 2d. - Ed. Colombia,ap.204,c/box	660,
J.Nações	- 3d. - Ed. Argentina,ap.404,c/box,mob.,coz.mob...	680,
Indepen.	- 1d. - Parque Independencia,ap.503,BI.A,c/box...	700,
Centro	- 1d. - Ed. Manhattan Suite Service,ap.306,c/box,coz.mob...	700,
J.Nações	- 1d. - Ed. Belgica,ap.211,c/box	700,
Sto.Inac.	- 2d. - Ed. Hamburgo,ap.403,c/box	700,
Sto.Inac.	- 1d. - Ed. Friburgo,ap.102	700,
ArroioG.	- 2d. - Ed. Dubai,ap.201,BI.B,c/box	700,
Centro	- 1d. - Ed. Morada do Sol - A,ap.402,BI.A,c/box	700,
Centro	- 1d. - Ed. Saint Tropez,ap.405,c/box	700,

Chalé

B.Jesus	- 3d. - São José 2562 Casa 03	500,
B.Jesus	- 3d. - São José 2562 Casa 01	590,
AnaNery	- 3d. - Leonel do Prado 180	680,
Senai	- 3d. - Ipiranga 79	700,
Centro	- 3d. - Pastor Hildebrand 108 Fundos	700,
AnaNery	- 2d. - Florianópolis 56	730,
Centro	- 2d. - Thomas Flores 1240	750,
M.Deus	- 3d. - Dona Carlota 706 A	900,
Centro	- 4d. - Ernesto Alves 1572	1.400,

Duplex

Sto.Inac.	- 1d. - João B. de Menezes 148 ap. 04	600,
Margar.	- 2d. - Carlos Kern 130 Duplex 06	800,
Univers.	- 2d. - São Jorge 11 Duplex 03 Box 03	950,
Univers.	- 2d. - São Jorge 11 Duplex 06 Box 06	950,
ArroioG.	- 2d. - Arthur Martin 102 ap. 02	1.000,
Centro	- 3d. - Venâncio Aires 1402,coz.mob...	1.500,
Centro	- 3d. - Venâncio Aires 1436 Casa 09	1.500,
Centro	- 3d. - Venâncio Aires 1408,coz.mob...	1.500,
Renasc.	- 2d. - Adão de Moura 58 Duplex 05 Lot. Saborados Waechter 03/mob...1.500,	

Duplex

Sto.Inac.	- 3d. - Conselheiro Trockel 381 Duplex 05,semi-mob...	1.850,
Goiás	- 3d. - Sete de Setembro 1697,coz.mob...	1.950,
Univers.	- 3d. - Dr. Luiz Arthur Jacobus 240 Dup. 01 Sobrados Campus,coz.mob...	2.200,
Higien.	- 3d. - Rua Antônio Zimmer 138,coz.mob...	2.500,
Centro	- 3d. - Thomas Flores 1406 Apartamento 02	2.800,

Geminado

Pedreira	- Da Pedreira 1505 Casa 38-B C12	570,
Jk		

Pavilhão

ArroioG.	- Barão do Arroio Grande 42 Fundos(40)	3.350,
Centro	- Prof. Ivo Radtke 117 esq. Venâncio Aires	18.000,

Predio Comercial

Centro	- Ramiro Barcelos 1017 Sala 808	500,
Senai	- Av. Gaspar Bartholomay 205	500,
Centro	- Carlos Trein Filho 1670	615,
Centro	- Assis Brasil 939 2. andar	1.100,
Sto.Inac.	- Osvaldo Aranha 90 Terreo	1.112,
Sto.Inac.	- Gaspar Silveira Martins 571/561	1.200,
Bonfin.	- Iguaçu 145,semi-mob.,coz.mob...	1.200,
Sto.Inac.	- Santos Dumont 49 Loja 08	1.250,
Centro	- Sete de Setembro 554	1.500,
Centro	- Fernando Abott 574 2. Piso	1.700,
Centro	- Ed. Academico 407,c/box...	1.850,
Schulz	- Sao Jose 1318	2.000,
Margar.	- Henrique Schuster 744	2.200,
Centro	- Sen. Pinheiro Machado 315,mob.,coz.mob...	2.480,
Goiás	- Tv. Vinícius de Moraes 383	2.700,
Centro	- Thomas Flores 328	3.000,
Centro	- Galvão Costa 720	3.500,
Centro	- Júlio de Castilhos 503	16.000,
Centro	- Júlio de Castilhos 419	18.000,
L.S.Cruz	- Prefeito Orlando Oscar Baumhardt 420	30.000,

Sala Comercial

Centro	- Gal



TRIPLEX, 2d! ISENTO IPTU 2020 R\$ 1.100 COD1860

ALVENARIA c/ 3d, 3 banheiros, garagem e amplo pátio frente e fundos. R\$ 1.200 COD1819

ALVENARIA c/ 3d, 2 banheiros e garagem. Amplo pátio! R\$ 1.200 COD1829

DUPLEX 2d, garagem, churrasqueira, banheiro, sala e cozinha. R\$ 790 COD2109

DUPLEX, 2d, 2 banheiros, garagem, sala e cozinha! R\$ 840 COD2177

ALVENARIA, 3d, banheiro, sala, cozinha, pátio frente e fundo e garagem. R\$ 600 COD0818

MISTA, 3 dormitórios sala, cozinha e banheiro. R\$ 670 COD1885

TERRENOS

TERRENO bem localizado,

central! R\$ 1.000 COD1635

TERRENO bairro Várzea, aproximadamente 13x90. R\$ 980 COD3266

TERRENO na Schulz, mede aprox 400m² R\$ 890 COD1557

VEREADOR Rudi Muller, ótimo valor R\$ 2.500 COD2225

BOX DE ESTACIONAMENTO

BOX ESTACIONAM 5 R\$ 70 COD1781

BOX estacionamento 02 R\$ 75 COD1304

BOX 99 R\$ 100 COD1110

BOX 12 R\$ 100 COD2849

BOX de estacionamento no Centro! R\$ 140 COD1915



Fone: 2109-6100

LINDA geminado na Linha João Alves com 74 m², 2 dormitórios/quartos, cozinha, banheiro, área de serviço;

çõ fechada com vidro fume, churrasqueira, sala estar e jantar pátio todo fechado com muro e gradeada, sol da manhã, construída com, chapa, garagem/box. Valor R\$ 180.000,00, cód. do imóvel 9916218

DUPLEX a venda, ótimo acabamento, 70 m², 2 dormitórios, banheiro, espaço para armário embutido, cozinha, patio com churrasqueira, sala, lavabo, e despensa, garagem para um carro, portão eletrônico, próximo a escola, mercado, ponto de ônibus. Valor R\$ 199.000,00. Cód 9920649.

DUPLEX, situado no Loteamento Canela, próximo ao Sesi, área contruída 82,28m², possui 02 dormitórios; sala de estar/jantar; 2 banheiros; pátio frente; sacada; área de serviço; churrasqueira, ótimo acabamento, ambientes bem distribuídas e arejados, escada de granito. Valor R\$ 165.000,00, Cód 9918781.

LINDO duplex semi-mobiliado com 102,31m² de área privativa, composto por 2 dormitórios/quartos (sendo 2 suítes e 1 sacada), 1 lavabo, sala de estar conjugada com cozinha integrada com churrascaria, área de serviço fechada com deck e pergolado, pátio nos fundos e garagem coberta. Imóvel todo em porcelanato. Valor R\$ 340.500,00, Cód 9919913.

EXCELENTE terreno pronto para construir em região nobre medindo 13 x 35, próximo a supermercado, ao condomínio Reserva dos Pássaros, R\$ 160.000,00 Cód 9920442.

APARTAMENTO Arroio Grande com 45,96 m² composto por 2 dormitórios/quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada, box/vaga de estacionamento. Condomínio com piscina adulto e infantil, quiosques, quadra de esportes. Próximo ao Parque São Luiz. valor R\$ 115.000,00, Cód 9915348.

RESIDENCIAL Begônia- Casas no Blumen Garten, com 82,32 área construída, 02 dormitórios/quartos, sala de estar/jantar, cozinha, churrasqueira, área de serviço, pátio 100% privativo e garagem, valor R\$ 145.000,00, Cód 9915341.

ÓTIMA Alvenaria de esquina com 3 dormitórios(1 suite), 1 banheiro social, sala estar/jantar, cozinha americana, área de serviço, churrasqueira, garagem para mais de 2 carros, pátio amplo com das com portões eletrônicos, acesso para duas ruas, área construída 215,00 m² e terreno 667,00 m². Estuda permuta por imóvel de menor. Valor R\$ 370.000,00, Cód 9915610.

ÓTIMO duplex em bairro tranquilo, área construída 70m² possui 02 dormitórios/quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, churrasqueira, todo cercado e portão eletrônico valor R\$ 159.000,00, Cód 9915595.

OTIMO Geminado com pátio nos fundos já cercado, com 2 dormitórios/quartos, 1 banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e estacionamento/garagem para 2 carros. Ótima opção para quem deseja financiar pelo programa Minha Casa Minha Vida., valor R\$ 159.000,00 Cód 9921732.



LENZ IMÓVEIS

3715 8282

LENZ IMOVEIS:vende terreno comercial em frente ao Detran c 22,30 de frente ótimo para pavilhão e comercio todos tipos.Preço e condições cel.9-99954048.

LENZ IMOVEIS:vende excelente apartamento no Res. Goldhaus c3dor.suite.2ba-

nheiros,sala ampla,sacada,-coz.depempregada,churrasqueira,2garagens,2elevadores,piscina salão de festa. Preço:660mil T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS:vende apartamento no centro Tipuanas coração da cidade c 3dorm. suite,banh social,2sacadas, andar alto,elevadores,-salão de festa,garagem,descupado.T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS:vende alvenaria 2pisos, B. Goiás,3dorm.3banh.sala estar jantar e TV lareira,-piscina,churrasqueira e garagem 2carros.Preço:780mil.T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS:vende apartamento no centro Ed.Toscana c 2dorm.sala,-coz,banh.sacada,area serviço,garagem.Semi mobiliado.T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS:vende apartamento no Ed. Tirol.de 97m² frente norte,2dorm.2banh. sacada,coz.sala,Valor:-285mil.T.9-99954048

LENZ IMOVEIS:vende apartamento no Ed. Marrocos prox.Colegio Mauá,mobiliado,2dorm.sala.coz.banheiro,area de serviço,garagem. Preço:250mil.T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS:vende terreno prox.H.Ana Nery rua Candelária de 14x30 plano,preço:140mil.T.9-99954048

LENZ IMOVEIS:vende terreno LotAlvorada,c 10x30 plano 73mil.T.9-99954048

LENZ IMOVEIS:vende terreno na João Kirst Sobrinho c 13x28,5 plano Preço:180mil. T9-99954048.

LENZ IMOVEIS:terreno em Sinimbu c 10,4x35 entrada Primavera poucos metros do asfalto.Preço:41mil.T.9-99954048

CÓD:1549APARTAMENTO Central de 03 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha,



51-99743-0481 / 51 2109-1600

CÓD: 1553Excelente alvenaria semimobiliada no Condomínio Reserva dos Pássaros. Possui amplas peças, 04 dormitórios, sendo suítes, uma térrea e as demais no andar superior, home office, sala de estar e jantar, cozinha, banheiros, churrasqueira, área de serviço, cisterna de 15 mil litros, garagem para 2 carros e pátio. Condomínio com ótima infraestrutura, possui salão de festas, espaço gourmet, quadras esportivas, playground, piscina, academia. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita!

LENZ IMOVEIS:vende alvenaria 2pisos, B. Goiás,3dorm.3banh.sala estar jantar e TV lareira,-piscina,churrasqueira e garagem 2carros.Preço:780mil.T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS:vende apartamento no centro Ed.Toscana c 2dorm.sala,-coz,banh.sacada,area serviço,garagem.Semi mobiliado.T.9-99954048.

LENZ IMOVEIS:vende apartamento no Ed. Tirol.de 97m² frente norte,2dorm.2banh. sacada,coz.sala,Valor:-285mil.T.9-99954048

LENZ IMOVEIS:vende terreno prox.H.Ana Nery rua Candelária de 14x30 plano,preço:140mil.T.9-99954048

LENZ IMOVEIS:vende terreno LotAlvorada,c 10x30 plano 73mil.T.9-99954048

LENZ IMOVEIS:vende terreno na João Kirst Sobrinho c 13x28,5 plano Preço:180mil. T9-99954048.

CÓD:1550Apartmento se-mimobiliado de 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, sacada fechada, banheiro social, área de serviço e box de estacionamento. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita.R\$204.000,00

DISTRIBUIDORA DE ÁGUA MINERAL

CENTER ÁGUA

PARA QUEM ESPERA QUALIDADE E AGILIDADE



LIGUE E CONSULTE O MELHOR PREÇO DA CIDADE

(51) 99144-6679 | CLARO (51) 99886-4441 | VIVO

HORÁRIO: Seg à Sex: 8h às 18:30h | Sábado: 8h às 12h



**Venha conhecer
nossa imobiliária!**

51 3053-0331
51 9 9666-0411

Acesse nosso site:
www.moojenimoveis.com.br



moojenimoveis@moojenimoveis.com.br

Av. Dep. Euclides Kliemann, 191, Sala B, Bairro Ana Nery | SCS

ALUGA

Plantão: 51 99907.1633
aluguel@borbaimoveis.com.br



Loja com boa localização!
 Possui cozinha e um banheiro, e uma espaço amplo de aprox. 87m². Isento de IPTU 2020
ALUGUEL R\$ 980 CÓD: 1820



Excelente loja!
 Possui aproximadamente 100m², recepção com mobília, banheiro e mezanino.
ALUGUEL R\$ 2.400 CÓD 1818



Pavilhão comercial com excelente localização! Possui aprox. 660m², 2 banheiros, divisórias e vitrine. Venha conhecer!
ALUGUEL R\$ 4.900 CÓD 1777



SALA COMERCIAL!
 Possui aproximadamente 27m², banheiro, segundo piso, bem localizada!
ALUGUEL R\$1.000 CÓD 3333



Possui 02 dormitórios banheiro, sala, cozinha, área de serviços, sacada fechada e box de estacionamento. Seguro fiança gráts dependendo de análise.
ALUGUEL R\$ 990 CÓD 1857



Apartamento com elevador! Possui 01 dormitório, banheiro, sala, cozinha e área de serviço. O prédio possui estrutura completa, com salão de festa, praça e espaço pet.
ALUGUEL R\$550 CÓD 3204

VENDE

Plantão: 99602.3259

vendas@borbaimoveis.com.br

NEO(Centro)



(Incorp. R-12-674) - Aptos. de 02 (02 suites) 03 dorm (03 suites) e 03 coberturas c/03 suites e 01 cobert. c/03 suites, closed, lavabo, sala estar/jantar, coz/serv., ampla sacada c/churrasq., piso porcelanato, espera p/Split, prédio com elevador, box c/opção de adicional. Prédio com Salão de festas, Área de lazer e Playground externo, Bicicletário, Oficina compartilhada, excelente vista. Entrada + parcelamento direto. Cod.67687. [Consulte opções e valores.](#)

AURORA STA.CRUZ



(Incorp.R-4-79196) - Próximo centro de 02 dorm., banh., sala de estar/jantar, área de serv., espera para churrasq.(opcional) e box. MCMV – faça sua simulação (até R\$170mil) Ou financ. direto Cod.13934.

Res.Campeche(Sto.Inácio)



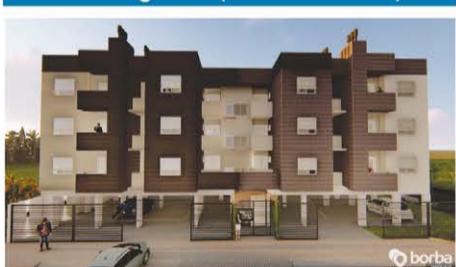
Empreendimento moderno e único pensado no conforto da sua família. Aptos de 03 dorm./01 ou 02 suites, banheiro social, lavabo, sala de estar/jantar integrados com cozinha e sacada com churrasqueira, área de serviço e 02 box. **Entrada +40 parcelas. Cod.55.300/66.083. Consulte opções e valores.**

Ilha de Murano (em construção)



Aptos de 02dorm. sendo 01suíte, ampla sacada, churrasqueira, área de serviço, 01 ou 02 box. Entrada parcelamento direto com construtora. Cod.19.026. [Consulte tabela e disponibilidades.](#)

Res.Ligiane (Universitário)



Aptos. 01 e 02 dorm, com box entre Unisc e centro. [Consulte tabela e disponibilidades.](#) Cod.45.878/34.417.

Res.Sta Vitória (Unisc)



A poucos metros da Unisc, JK com box, prédio c/elevador, sacada. R\$138mil. **Entrada R\$60mil+18 parcelas.** Cod.95.328.

Apartamento alto padrão



No Higienópolis, a 3 quadras do centro, novo, semi-mobiliado, cortinas da sala com acionamento remoto, sistema de som Home Theater integrado com TV e auto-falantes JBL no teto da sala, dois box individuais, ampla sala, três suítes, cerca elétrica, monitoramento por câmeras, elevador. **R\$795mil Cod.26.104.**

Country



Excelente casa nova 03dorm. (sendo 01 suite), sala estar/jantar, coz/serv. Churrasq., espaço gourmet, garagem, 128m². **R\$470mil Cod.21.882**

Vera Cruz



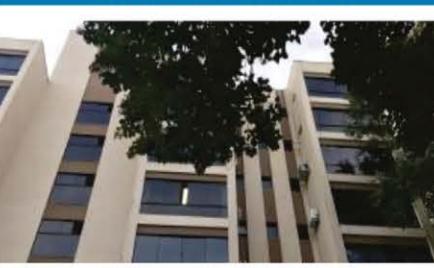
No centro, ótima posição solar, terreno amplo e plano, localização valorizada, 03 dorm., sala estar/jantar, coz/serv. Churrasq., varanda, garagem, 160m². **R\$385mil Cod.51.510.**

Um por andar



Excelente apto com tudo o que você precisa. Perto da natureza e a cinco quadras do Shopping Santa Cruz, em local valorizado, ótima posição solar. Ao lado da praça da Pasqualine. 03 dorm. (01 suite), 109m² privat., 02 box, elevador. **R\$620mil Cod.37.661.**

Comercial no centro



Sala no centro da cidade a 30 metros da praça da Matriz com 30,3m² privat. **R\$138mil Cod.55.653.**

Distrito Industrial



Terreno no distrito 62x50=3.100m². Estuda parte em permuta. **R\$ 380mil Cod.90.366.**

Consulte outros imóveis
borbaimoveis.com.br

Rua Tenente Coronel Brito, 425. Centro.
 Santa Cruz do Sul | 51 3713 3344
 CRECI-RS 20.480-j

borba
IMÓVEIS



banheiro social, lavabo, área de serviço, sacada e box de estacionamento. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$ 360.000,00

CÓD:1548APARTAMENTO no coração da cidade, ao lado da Catedral. Possui 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e box de estacionamento. Equipado com aquecimento de água à gás na cozinha e banheiro. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita.R\$ 360.400,00

CÓD: 1545 Apartamento semimobiliado à venda no Centro, possui 97,92m² de área privativa distribuídos em: 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, cozinha, sacada fechada, banheiros, área de serviço, churrasqueira e 02 vagas de garagem. Frente Leste, Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita.

R\$550.000,00

CÓD: 1542 Casa à venda no condomínio terra madre. 225 m² privativos em terreno 15 x 37 metros. Possui 03 dormitórios (1 suíte), 3 banheiros, duas vagas para carro, amplo pátio e demais dependências. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$690.000,00

CÓD: 1536 Amplo duplex com 02 dormitórios, sendo suítes, sala de estar/jantar, cozinha, lavabo, área de serviço, varanda dos fundos com churrasqueira, duas vagas de estacionamento, sendo uma coberta e amplo pátio com jardinagem. Janelas de alumínio, nos dormitórios com persiana, portas de madeira com pintura na cor natural, piso retificado no pavimento térreo e vinílico no andar superior, escada revestida em piso retificado e com corrimão, espera de Split e água quente, muro dividindo as unidades, com 1,8m nos fundos e frontal com 70cm de altura e portão frontal (sem motor). Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$315.000,00

CÓD: 1535 Apartamento de 02 dormitórios, sala de es-

tar/jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço e elevador. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$ 260.000,00

CÓD: 1534 Duplex no Loteamento Parque das Brisas em Linha Santa Cruz, possui 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, área de serviço e vaga de estacionamento. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$165.000,00

CÓD: 1533 Alvenaria no loteamento Royal Country com 150 m² privativos distribuídos em: 03 dormitórios, sendo 1 suíte, sala com lareira, cozinha, lavanderia, banheiro social, suíte e lavabo, amplo espaço gourmet, garagem para 03 veículos e amplo pátio murado nos fundos. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita! R\$ 350.000,00

CÓD:1532GEMINADO semimobiliado no Loteamento Terra Vista, possui 02 dormitórios, sendo 01 suíte, cozinha, área de serviço, lareira, churrasqueira, garagem e portão eletrônico. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita. R\$ 340.000,00

R\$185.000,00

CÓD: 1531 Alvenaria em Linha Santa Cruz, possui, 02 dormitórios com espera para suite, sala de jantar, estar e cozinha integrados, banheiro, churrasqueira, área de serviço, garagem para dois carros e pátio. Lugar alto, arejado, lindo pôr do sol, toda murada nos fundos, excelente iluminação natural pois as aberturas são amplas e de vidro. Possui forro de laje, aberturas em alumínio e vidros temperados, piso porcelanato, calha embutida para escoamento da água da chuva, telha de concreto, muro nas divisas e gramado frente e fundos. Imóvel sujeito a alteração de valores e disponibilidade. Agende uma visita! R\$ 260.000,00

SC149- ALVENARIA COM 122,05M², COM AMPLO TERRENO MEDINDO 30 X45. NO BAIRRO ANA NERY. (R\$524.700,00).



CRECI-23561J

SC1000- PRÉDIO COMERCIAL- 2 PISOS- DE ESQUINA, NO BAIRRO FAXINAL. RENDENDO ALUGUEL. TERRENO 401,24M². (R\$371.000,00).

SC333- LINDO TRIPLEX NO BAIRRO ARROIO GRANDE, MEDINDO 180M². (R\$350.000,00).

SC4101- CASA DE ALVENARIA 80M². (R\$270.000,00).

VC1018-BELÍSSIMA CASA PRÉ-FABRICADA 220M². PERMANECEM MÓVEIS SOB MEDIDA NA COZINHA. (R\$551.200,00). CENTRO DE VERA CRUZ.

SC48- LOFT NO BAIRRO GOIAS COM 1 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, sacada e vaga de estacionamento. Ficam móveis da cozinha, dormitórios solteiro, 02 ar condicionados 12000 Btus e balcão dos banheiros. Imóvel sujeito a confirmação de disponibilidade e atualização de valores. Agende uma visita. R\$ 135.000,00.

SC4053- LINDÍSSIMO DUPLEX, SEMI MOBILIADO ,CENTRO. (R\$270.000,00).

CH00049- CHACARA COM CASA, ACUDE E ÁREA VERDE CÔM POMAR. IN-

TERIOR DE VERA CRUZ. (R\$418.000,00).

CA00100- LINDO GEMINADO, COM ÓTIMO ACABAMENTO, PISO DE PORCELANATO, CASA COM 54M², PÁTIO NA FRENTES E FUNDOS.LOT. BLUMEN GARTEN- LINHA JOÃO ALVES. (R\$167.000,00).

SC1000- PRÉDIO COMERCIAL- 2 PISOS- DE ESQUINA, NO BAIRRO FAXINAL. RENDENDO ALUGUEL. TERRENO 401,24M². (R\$371.000,00).

TE00029- TERRENO- BE-LÍSSIMO TERRENO DE ESQUINA, ACIMA DA RUA, MEDINDO 15,20 X 32,50 DE FRENTES, POR 35,20 X 15M DE FUNDOS. JARDIM ESMERALDA. (R\$220.000,00).

CA00108- GEMINADO-BE-LÍSSIMOS GEMINADOS, 53M², EM FASE DE ACABAMENTO, PISO PORCELANATO, LOT. TERRA VISTA. LINHA JOÃO ALVES. (R\$165.000,00).

CA00109- GEMINADO DIFERENCIADO!!! EM FASE DE ACABAMENTO COM 90M². BLUMEN GARTEN. LINHA JOÃO ALVES. (R\$225.000,00).

FRIGORÍFICO
Gassén
A sua melhor opção em carnes.
www.frigorificogassen.com.br
(51) 3717.9861
Linha Nova - Santa Cruz do Sul

Funilaria Cavalheiro
Com mais de 27 anos de experiência

- ⇒ Coifas
- ⇒ Calhas
- ⇒ Capa muro
- ⇒ Algerosas



(51) 99789-1263
(51) 98122-2169

Rua José de Oliveira Lopes, 73
B. São João - Santa Cruz do Sul

Restaurante do Comércio

Temos Prato do Dia,
À la Minuta e Delivery.



Rua Tenente Coronel Brito, 277



(51) 3715.3305

Aceitamos cartões





FONES: 51 30530331 / 996660411

CRECI-23561J

CA00102- LINDOS DUPLEX NO RENASCENÇA COM 72M².

SC4043- BELÍSSIMA CASA NO BAIRRO UNIVERSITÁRIO COM 260M². (R\$870.000,00)

SC4077- TERRENO COMERCIAL MEDINDO 6.021M². FRENTE ERS471. BAIRRO GERMANIA. (R\$1.010.000,00)

CA 00110-Duplex no Esmeralda, com 72 m2. R\$ 160.000,00

VC 005-Terreno em V. Cruz com 1.456 m2. R\$ 371.000,00

CA 00105-Duplex 02 Dorm. com 87 m2, no Bairro Verena. R\$ 240.000,00

TE 00027-Terreno no Belle Ville, medindo 12x30. R\$ 170.000,00

SC06-TERRENO Med. 13x56 no Bairro B.Fim com casa 01 dorm. R\$ 318.000,00

SC184-APTO 02 Dorm. Com 56 m2 no J.das Nações. R\$ 165.000,00

SC1427-FLAT no Centro, 01 dorm. Área 45 m2 , 01 v. Garagem.R\$ 230.0000,00

VC159-DUPLEX no Centro de V.Cruz com 123 m2, 02 Dorm. Sendo 01 Suite, Quiosque. R\$. 260.000,00

SC62-CASA no Bairro D. Carlota com 96 m2. 02 Dorm. R\$ 117.000,00

CA00099-LINDO Chalé com 90 m2 em I.Henrique D'Ávila - V.Cruz.R\$ 88.000,00

CA00106-GEMINADO com 50 m2, terr.6,50x29,50, 02 Dorm.Vaga p/02 Carros. No Lote.Blumenn Garthen.R\$ 159.000,00

SC1515-TERRENO de Esquina, med.15x30 Em L.Sta Cruz.R\$ 159.000,00

VC157-CASA Alv. Com 144 m2, 02 Dorm.01 Suíte, lavabo, sala,cozinha,

área serviço, escritório, no Centro de Vera Cruz. R\$ 403.000,00

PV00001-PAVILHAO com 262 m2, Câmara Fria de Congelamento medida.5x10x2,80. Possui Apto de 02 Dorm.,terreno com 469 m2, no B.Margarida.R\$ 402.800,00

CA00101-BELISSIMA

Casa, 03 Dorm. Sendo 01 Suite, 02 Banh. Sala/Coz. Churrasq. Garagem, Esp. Split, Água Quente, P. Porcelanato, Esq.Aluminio, no Lote. Terra a Vista. R\$ 350.000,00

IMOVALE
CRECI 24.448-J
(51) 3053-1500 / 9.9388-1100

CRECI 24.448-J

PRÓXIMO do SESI da Carlos

Trein Filho, Duplex em obra de 03 dorm. sendo 01 suíte e demais dependências, garagem e estacionamento; R\$ 390.000,00; Entrada e parcelamento direto com a construtora com possibilidade de até em 100 vezes cor-

rigido (sob análise), entrega março/2021; Informações 9.9388-1100 WhatsApp;

PRÓXIMO Tênis Clube, belo apto. semi-mobiliado, 03 dorm. sendo 01 suíte/closet/hidro e demais dependências, 02 boxes p/carro, frente rua, sol leste; Solicite fotos 9.9388-1100 WhatsApp;

DUPLEX, Bairro Avenida, 02 dorm. sendo 01 c/ sacada, sala estar, cozinha, varanda c/ churrasqueira/área de serviço e pátio; R\$255.000,00. Informações (51) 3053.1500 e 9.9388-1100 WhatsApp;

BAIRRO Santo Inácio, próximo do Miller, em construção, aptos. 02 dorm. sendo 01 suite, duas coberturas planas, Box p/ 01 ou 02 carros, elevador, porcelanato, espera split e água quente, gás central, entrega em um ano; Informações plantas e fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

LOT. Nova Santa Cruz, terreno pouco mais alto que nível da rua, frente leste, medindo 12m x 30m; R\$ 80.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

JARDIM Europa, ampla casa 04 dorm. sendo 03 suítes, cozinha com móveis sob medida, piscina, área construída 297m², terreno 15,00m x 50,00m; R\$ 980.000,00; Confira mais detalhes junto a imobiliária; Informações e fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

JOÃO Alves, geminado novo

pronto para morar, 02 dorm. e demais dependências; Esquina R\$ 160.000,00 e as demais unidades R\$ 145.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

DUAS quadras Banco do Brasil, Apto. 03 dorm. sendo 01 suíte e demais dependências, Box p/ carro, móveis



- *Rações
- *Medicamentos Veterinários
- *Fertilizantes
- *Ferragem
- *Flores
- *Frutíferas
- *Conserto de Pulverizadores

Nutriphós
Nutrição e Saúde Animal

99521.1638 / 99836.7781

Rua Gaspar Silveira Martins, 1241
(AO LADO DO MERCADO GELADA).
Santa Cruz do Sul - RS



Viva o melhor
DE Santa Cruz do Sul
COM conforto E SEGURANÇA

PLAYGROUND |
PET PLACE |
PISCINA |
ESPAÇO GOURMET |
HORTA COLABORATIVA



Área privativa do apartamento:
81,45 m² e 100,08 m²

Bosques da Verena: Rua Augusto Spengler, 1171, SCS

(51) 3713-1133 | www.suhma.com.br

SUHMA
ENGENHARIA-CONSTRUÇÕES LTDA.
42 anos



**ESCOLA DE
EDUCAÇÃO INFANTIL
Moranguinho**

0 - 6 anos



**Matrículas
abertas!**

(51) 3713.3121

Rua Thomas Flores, 578
Fones: 3713-3121 / 3715-2039 e 99907-5616
Santa Cruz do Sul-RS



SANTOMÉ
BAR E RESTAURANTE

Rua Marechal Floriano, 563 - Fone: 3719-2045



Dr. Cristiano Mueller
CIRURGIÃO DENTISTA - CRO-RS 11583

Rua Borges de Medeiros, 300 - Sala 804
Fones: (51) 3711.3490 | (51) 98248.0323
cristiano.mueller@gmail.com



Alessandra Steffens Bartz
CRP 07/07078

Psicóloga e Neuropsicóloga

- * Psicoterapia
- * Avaliação Psicológica e neuropsicológica
- * Orientação vocacional
- * Reabilitação cognitiva

Rua Marechal Floriano, 432, sala 403
Santa Cruz do Sul - RS
Fones: (51) 3715-5482 ou 99185-4452



Clínica Gisela Giongo
Estética em Odontologia
EPAO/RS - 2207



- **Implantes dentários**

51 3713-3269 51 99959-3416
dragiselagiongo@gmail.com
Rua Borges de Medeiros, 300 - SL 201 - Edifício Unimed
Santa Cruz do Sul - RS



**DR. JOÃO HENRIQUE
DE CARVALHO**
CIRURGIÃO DENTISTA CRO/RS 22.873

**Especialista em Endodontia
(Tratamento de Canal)**

- > TRATAMENTO DE CANAL COM TECNOLOGIA MOTORIZADA (MAIOR RAPIDEZ E PRECISÃO)
- > RADIOGRAFIA DIGITAL (AGILIDADE, ALTA DEFINIÇÃO E MENOR EXPOSIÇÃO À RADIAÇÃO)
- > CLÍNICA GERAL, RESTAURAÇÕES, EXTRAÇÕES, LIMPEZAS, CLAREAMENTO DENTAL

CONSULTÓRIO: RUA BORGES DE MEDEIROS, 300 - SALA 906 - ED. UNIMED - SCS
TELEFONES: (51)3715-9703 (51)98015-0411 - CELULAR (51) 999724-2244
Atendimento UNIODONTO e PARTICULAR - Horários Flexíveis



**MUNDSTOCK
Odontologia**

DR. ÁTILA A. MUNDSTOCK
CRO - RS 8148

- Especialista em Prótese e Implante Dental
 - Mestre em Odontologia
 - Doutor em Implantodontia

Rua Galvão Costa, 188 - Centro - SCS
Fone: (51) 3713.3019



Tecnologia em Segurança
2106.1555



Star PLACAS
(51) 3711.1410

Rua Ernesto Matheis, 618
Santa Cruz do Sul
Em frente ao Detran



Irena Garibaldi
ADVOCACIA

CAUSAS:
DANOS MORAIS, CAUSAS CÍVEIS,
PREVIDENCIÁRIAS, TRABALHISTAS, DIREITO
ADMINISTRATIVO, CONTRATOS, SEGUROS

Fone: (51) 3056.2210
(51) 99925.4901
(51) 99505.1941
irenagaribaldi@gmail.com
Galeria Farah, sala 520
Santa Cruz do Sul

**Riovale
Jornal**

Comercial

 **9 9866.6641**



(51) 3053-1500 / 9.9388-1100

sob medida, frente p/ rua, R\$ 420.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

TERRENO esquina, Rua México, com 459,00m², pronto para construir; R\$ 130.000,00. Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp

PRÓXIMO Parque da Oktober, Aptos. de 01 e 02 dorm. em construção, entrega set/2021, valores a partir R\$ 170.000,00, entrada e parcelamento direto com a construtora; Incorporação: R-7-15.964; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp

JARDIM das Nações, casa mista 02 dorm, sala estar/jantar e demais dependências, amplo terreno c/ 419m², frente leste, R\$ 260.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

DUPLEX em construção no Bairro Avenida, 02 dorm.

sendo 01 suíte e demais dependências com pátio; A partir R\$ 315.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

TERRENO comercial, proximidades Estádio do Avenida, medindo 10m x 50m, R\$ 230.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

PRÓXIMO ao Shopping, terreno em formato de L, com duas frentes, com 380m², R\$ 280.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

LINHA Santa Cruz, vários lotes a partir R\$ 72.800,00, entrada 30% e saldo em 36 parcelas, à vista estuda desconto ; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

PRÓXIMO Cucas da Rosana, Rua São José, Apto. semi-mobiliado, 02 dorm., sala estar/jantar c/ sacada, Box para carro; R\$ 170.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

DUPLEX próximo do Supermercado Miller, 01 dorm. c/

sacada, banheiro, sala/cozinha, lavabo; R\$ 135.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

PRÓXIMO do SESI da Rua Carlos Trein Filho, chalé, terreno frente norte, medindo 12,50m x 35,00m, R\$ 330.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

DUPLEX novos pronto para morar nas proximidades Mercado Terra Nostra da Avenida Independência, com excelente padrão de construção, 03 dorm. sendo 01 suíte e demais dependências, ga-

ragem, pátio, c/ 109,60m² construção; R\$ 348.000,00; Solicite fotos e vídeo (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

ALVENARIA nova próximo da Afubra da Av. Euclides Kliemann, 02 dorm. e demais dependências, bom terreno medindo 12m x 34,50m; R\$ 345.000,00; Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

RES. Siena, proximidades da UNISC, apto. alugado de 02 dorm., sala estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e demais dependências, Box

para carro, frente norte; R\$ 186.000,00; Informações (51) 9.9388-1100;

AMPLA cobertura na Avenida do Imigrante, 04 dorm. sendo 01 suíte, terraço c/ piscina, sala estar, sala de jantar e demais dependências, 02 Boxes p/ carro, com 450m² área privativa, posição leste/norte com bela vista panorâmica, confira mais detalhes junto a Imobiliária Imovale Santa Cruz; (51) 9.9388-1100;

CHÁCARA 4,13 hectares, Linha Sete, com casa rústica,

ca, galpão, açude, potreiro, frutíferas e mato, tem fonte natural e abastecida pela hidráulica da comunidade, fica a 12 km de Santa Cruz; R\$ 540.000,00; Solicite fotos (51) 9.9388-1100;

APTO. JK alugado, prédio com elevador, próximo da Receita Federal; R\$ 138.000,00; Informação (51) 9.9388-1100;

PRÓXIMO Registro de Imóveis, apto. 02 dorm., cozinha c/ churrasqueira e demais dependências e Box para carro, prédio com elevador,



Somente o melhor!
para você

Vendas 99335.6600

CENTRO

V0665P



APARTAMENTO SEMI MOBILIADO, 3 DORM. (SENDO 1 SUÍTE) COM 119,84 M² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM.

R\$ 620.000,00

PRÓXIMO A AFUBRA

V0761A



APARTAMENTO NOVO, 3 DORM.(1SUÍTE) AMPLA SALA ESTAR/JANTAR, BOX PARA 2 CARROS - 111,42 M² PRIVATIVO

R\$ 495.000,00

CENTRO

V0871J



CENTRO. APARTAMENTO DE 2 DORMITÓRIOS COM 74,14 M².

R\$ 168.000,00

CENTRO

V0685H



APTO. COM LINDA VISTA PARA CENTRO 3 DORM. (1 SUÍTE), AMPLA SALA ESTAR E JANTAR. COM 128,16 M². SACADA ESPAÇOSA COM CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS PARA CARRO.

R\$ 640.000,00

SANTO INÁCIO

V0657M



APTO. UM POR ANDAR COM 3 DORMITÓRIOS (3 SUÍTES). GARAGEM PARA 3 CARROS - 195,39M², LINDA VISTA DA CIDADE, FRENTE LESTE/NORTE. SEMI-MOBILIADO.

R\$ 1.050.000,00

SANTO INÁCIO

V0112



2 DORM. (1 SUÍTE). PISO PORCELANATO; DORMITÓRIOS COM PISO LAMINADO; SACADA COM CHURRASQUEIRA. LOCALIZAÇÃO EM FRENTE A PRAÇA.

R\$ 408.900,00

Rua Carlos Trein Filho 1131 | vivendas.com.br
Telefone: 3715.6600



 /imobiliaria.vivendas



santacruservicos.com.br / @santacruservicos


Santa Cruz
 SERVIÇOS



LIMPEZA
ZELADORIA


PORTARIA


JARDINAGEM

APOSENTADORIAS E BENEFÍCIOS
DIREITO CIVIL
DIREITO EMPRESARIAL
DIREITO TRABALHISTA

DIVÓRCIOS E INVENTÁRIOS
DIREITO DO CONSUMIDOR
DIREITO IMOBILIÁRIO
DIREITO TRIBUTÁRIO



LAWISCH ALVES

advogados

APOSENTADORIAS E BENEFÍCIOS

DIVÓRCIOS E INVENTÁRIOS

DIREITO CIVIL

DIREITO DO CONSUMIDOR

DIREITO EMPRESARIAL

DIREITO IMOBILIÁRIO

DIREITO TRABALHISTA

DIREITO TRIBUTÁRIO

SANTA CRUZ DO SUL, RS
RUA 28 DE SETEMBRO, 734, SALA 04 - CENTRO

ENCRUZILHADA DO SUL, RS
RUA BENJAMIN CONSTANT, 357 - CENTRO

(51) 2109-0014

(51) 99948.1457

(51) 99909.0823

@LAWISCHALVESADVOGADOS



(51) 3053-1500 / 9.9388-1100

somente R\$ 199.000,00;
Solicite fotos (51) 9.9388-1100;

CONDOMÍNIO Terra Madre, bela residência de esquina em construção com 210m² distribuídos em 03 dorm. sendo 01 suíte e demais dependências, excelente padrão de acabamento, sol leste/norte; R\$ 850.000,00 (51) 9.9388-1100;

LOT. Terra Vista, alvenaria de 03 dorm. sendo 01 suíte em construção, massa corrida, espera água quente e split, aberturas de madeira e porcelanato; R\$ 570.000,00 (51) 9.9388-1100;

LOCAL para morar bem, próximo do Mauá e Tênis Clube, um apto. por andar de 03 dormitórios sendo 01 suíte., ampla sala de estar/jantar c/ sacada norte, lavabo e Box

duplo p/ carro, com 138m² área privativa com todo conforto que você merece, agende uma visita. Valores a partir R\$ 685.000,00 (51) 9.9388-1100; Incorporação: 93.819;



FONE: 2106-2700

IMOBEL VENDE - Esmeralda - Alvenaria, 02 dorm. (possibilidade de mais 01), sala, cozinha e churrasqueira integrados, garagem para 02 carros, escritório, varanda, lavanderia fechada, Rua Ibiruba, R\$ 280.000,00. (10010977) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Centro - Apartamento, Térreo, 02 dorm., com dependência de empregada, 02 banheiros, sacada fechada e box para carro com localização central, Ed. Jardim Imembui, R\$ 250.000,00. (9999864) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Centro -

Apartamento, Alto padrão, 03 dorm. sendo 01 suíte c/ closet, box p/02 carros., Ed. Majestic, Consulte valor. 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Senai - Apartamento, Lindo empreendimento, 02 dorm., sala de estar/jantar, área de serviço/cozinha, elevador, salão de festas, piscina, playground, garagem coberta. Incorp. R-4-79196., Ed. Aurora, Consulte valor. 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Goias - Chalé, Localizado em terreno nobre com 04 dorm., garagem para 02 carros, ótimo ponto comercial, Rua Tiradentes, R\$ 320.000,00. (10011224) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Centro - Sala Comercial, Localizado no Ed. JH Santos, mobiliada, com banheiro, cozinha e recepção., Rua Ramiro Barcelos, R\$ 165.000,00. (10000146) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Centro - Sala Comercial, Prédio com 18 andares, próximo ao hospital Santa Cruz, com 01 Sala, 01 Banheiro, 01 Estacionamento, com 03 elevadores, sala de convenções. Posição Solar Frente norte. Incorp.: R-3-100.787, Ed. Veneto Medical Center, R\$ 394.139,39. (10010875) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Country - Terreno, Plano com 18,07m de frente no condomínio Royal Country, Rua Avenida Leo Kraether, R\$ 125.000,00. (10010380) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Linha Santa Cruz - Terreno, Lindos terrenos, em área tranquila da cidade. Confira, Avenida Pôr do Sol, R\$ 100.104,37. (10010493) 2106-2700 - Creci 166-J

IMOBEL VENDE - Araça - Terreno, Lindo com 300m, Rua Adolfo Thiel, R\$ 91.471,33. (10010496) 2106-2700 - Creci 166-J



Corretor de Imóveis

SAMPAIO VENDE: TERRENO POPULAR POR R\$ 49.150,00 À VISTA OU ENTR. DE R\$ 9.880,00 + 96 X R\$ 573,00 (CORRIGIDO PELO INCC). SAMPAIO CORRETOR DE IMÓVEIS. CRECI: 60.835 F. ACESSE SAMPAIO.CIM.BR OU LIGUE PARA 9-9954-9954.

SAMPAIO VENDE: DIVERSOS TERRENOS A PARTIR DE 300M² ÀS MARGENS DA BR 471 EM SANTA CRUZ (2,5 KM DA HAVAN). PREÇOS A PARTIR DE R\$ 76.000,00 À VISTA CADA. PARCELA-SE EM ATÉ

Sou consultor da Claro e estou à disposição para lhe oferecer as melhores soluções em internet (fibra, cabo e móvel) telefonia fixa e móvel, TV com muito conteúdo para você e sua família.

Christian Dutra Azambuja

christian.azambuja@claro.com.br

(51) 9 9388 5817



Você merece o novo.

60 VEZES (CORRIGIDO PELO INCC). SAMPAIO CORRETOR DE IMÓVEIS. CRECI: 60.835 F.

QUERENDO COMPRAR, VENDER OU ALUGAR? SAMPAIO CORRETOR DE IMÓVEIS. CRECI: 60.835 F. ACESSE SAMPAIO.CIM.BR OU LIGUE PARA 9-9954-9954.

SAMPAIO VENDE: TERRENO EM COND. FECHADO NA RUA CHILE, 275 POR R\$ 87.500,00 À VISTA OU ENTR. DE R\$ 21.880,00 + 60 PARC. DE R\$ 1.349,00 (CORRIGIDO PELO INCC). ESTUDO REC. VEÍCULO. SAMPAIO CORRETOR DE IMÓVEIS. CRECI: 60.835 F. ACESSE SAMPAIO.CIM.BR OU LIGUE PARA 9-9954-9954.



CRECI: 23.921-J

WHATSAPP 51 998 28 82 66

TERRENOS no Nova Santa Cruz I, II, III e IV com preços promocionais, venha conhecer! A partir de: R\$ 64.800,00 WhatsApp 51 998 28 82 66 Marli Imoveis RS

APARTAMENTO Alto Padrão no Centro 3 dormitórios; Dependência Doméstica; Lavanderia; 3 Banheiros - social, suíte e doméstico; Ampla Sala Estar/Jantar; Espaço Gourmet; Cozinha Amplia; Box Fechado; Sacada com Churrasqueira; Posição solar Leste/Norte; Iluminado e arejado durante o dia; 119mts² de área privativa; Valor: R\$ 640.000,00 WhatsApp 51 998 28 82 66 Marli Imoveis RS

APARTAMENTO BAIRRO ARROIO GRANDE 2 dormitórios; Sala, cozinha; Térreo; Iluminado o dia todo;

50mts² Apenas R\$ 95.000 WhatsApp 51 998 28 82 66 Marli Imoveis RS

LINDA Alvenaria no Nova Santa Cruz 2 dormitórios; Sala/cozinha; Acabamento classe A; Amplo pátio; Garagem para 4 carros; Quiosque/churrasqueira; Lavanderia; Escritório; Piscina; Valor: R\$ 290.000,00 WhatsApp 51 998 28 82 66 Marli Imoveis RS

LINDA Alvenaria no Nova Santa Cruz II 2 dormitórios; Sala/cozinha; Lavanderia; Amplo Pátio nos fundos; Pátio frente; Valor baixou de R\$ 212.000 para R\$ 207.000 WhatsApp 51 998 28 82 66 Marli Imoveis RS

PARTICIPE DAS NOSSAS EDIÇÕES

Envie seu artigo
de opinião para

jornalismo@riovalejornal.com.br

ou sugestões
de pauta para o



51 9 9907 7516

Riovale
Jornal



Oportunizando ótimos negócios.

51 3711.1105 - 99995.8801

Para você que quer investir ou realizar o sonho da casa própria, aproveite as barbadas que separamos para você!

Terrenos a partir de R\$ 53.000,00 com toda a infraestrutura e prontos para construir, em um dos bairros que mais cresce e valoriza.

Mais informações, ligue 99995 8801 ou 3711 1105

AutoVidro Santa Cruz

VENDA E INSTALAÇÃO DE VIDROS AUTOMOTIVOS



Fone: 51 3711.3864

Rua Carlos Trein Filho, 390

LISBOA TUR
Viagens, Fretamento e Trans. Escolar



Alex Silveira
(51) 99733-4183
Rua Cambará, 59 - Santa Cruz do Sul-RS
alex-lisboatur@hotmail.com

Mabtec
SEGURANÇA ELETRÔNICA

intelbras

HIKVISION®

(51) 99702-6600 - Maurício

mabtec.scs@gmail.com



APTO próx. Ao shopping sta cruz, c/ 1 dorm., Sala, cozinha, banheiro, área de serviço, churrasqueira, sacada, box p/ carro. Por apenas 149 mil. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

0505/99995-8855.

ÓTIMO apto próx. Avenida do imigrante, c/ 2 dorm., Demais peças, box p/ carro, ótimo local, por 210 mil. F.W. 99995-8855/ 99807-0505.

APTO central c/ 2 dorm., Demais peças, box p/ carro, ótimo local, por 180 mil. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

99995-8855/ 99807-0505.

APTO próx. Ao miller independência, c/ 2 dorm., Estar/jantar, cozinha, área serviço, sacada, garagem, semi mobiliado, prédio c/ elevador, salão de festas, piscina, por 255 mil. C.13.528. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

APTO próx. Ao zaffari, c/ 3

dorm., Sala, cozinha (c/ móveis), área de serviço, 2 boxes p/ carro, por apenas 265 mil. C.13.528. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

APTO central, c/ 2 dorm., Sacada, churrasq., C/ elevador, ótima vista e posição solar, por 255 mil. # C. 13.528. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

LOFT próximo ao shopping santa cruz, sala/ cozinha, lavabo, dormitório, banheiro, por apenas 115 mil. Financia caixa. C.13.528. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

DUPLEX novo próx. Igreja são josé, c/ 2 dorm., Sala/ cozinha., Opção de lavabo, banheiro, churrasqueira., Área de serviço, vaga p/ carro, forro de laje, por 162 mil

Oswaldo Cruz

Laboratório

Matriz:
Av. Pref. Orlando
Oscar Baumhardt, 1921
Linha Santa Cruz
(51) 3711.1034

Filial:
Rua Thomaz Flores, 303
Centro - Santa Cruz do Sul
(51) 3711.1355

www.oswaldocruzseulab.com.br
atendimento@oswaldocruzseulab.com.br

Fone: (51) 3704-9060
(51) 9.9926-8985

Estrada Dona Leopoldina, Nº 205
 João Alves - Santa Cruz do Sul

RESTAURANTE E EVENTOS
 Ao meio dia, Buffet variado:
Grelhado, massas, lasanha, peixes e churrasco

Atendimento de Segunda a Sábado

**Faça sua festa aqui.
Não cobramos aluguel.**

(51) 3717.4648 / 99997.6082
 Rua Ernesto Alves, 734 - Santa Cruz do Sul

Mabel Henn
 OAB: 97.276
 Advogada

AUDITORIA E PERÍCIA TRABALHISTA

Direito Empresarial Direito Societário Direito Contratual	Direito Trabalhista Direito Imobiliário Direito de família e Sucessões
--	---

Agende seu horário
 51 3121.3100 51 99933.1370

Rua Júlio de Castilhos, 421 - sala 01 - Centro -
 Santa Cruz do Sul/RS (Antigo Cartório Thomas - 2º piso)

PRO TELECOM

1 MEGA <hr/> R\$ 50	2 MEGA <hr/> R\$ 60
3 MEGA <hr/> R\$ 70	5 MEGA <hr/> R\$ 90

-Planos empresariais e diferenciados consultar valores
-Sem fidelidade
-Suporte local
-Consulte disponibilidade em sua região e valores de instalação

Contato: 51 99754-1776
comercial@protelecom.net.br

Horário de atendimento: das 08:00 às 12:00 | 13:30 às 20:00

Weiss
 construções

— 51 3711-5115 —

Rua Professor Dourado 242,
 Bairro Santo Inácio - Santa Cruz do Sul
 E-mail: adelarweiss@ig.com.br

FARMÁCIAS UltraMed POPULAR

Cuidando da sua saúde!

Tele-entrega

3711-2505 / (51) 98152-6565

Rua Marechal Floriano, 532

REQUINTE MÓVEIS E SERVIÇOS

Venda e Conserto de Mesas e Cadeiras

(51) 3902.2926 **(51) 99793.5612**

PROMOÇÃO
Cadeira giratória
apenas R\$ 199,00

Rua Cel. Oscar Jost, 588 - Santa Cruz do Sul

DEIXE O SOL ENTRAR

Claró® pós

4.5G PARA MATAR AS SAUDADES ATÉ 10X MAIS RÁPIDO.

20GB
8GB + 8GB + 4GB
VÍDEOS BÔNUS

ILIMITADOS:
Instagram, WhatsApp, Facebook, Twitter

POR R\$ 119,99 /MÊS

CONTRATE SEM SAIR DE CASA
CLARO.COM.BR/POS

OFERTA EXCLUSIVA NO SITE.

O bônus de 4GB é promocional, válido de 13/4/2020 a 2/6/2020 e exclusivo para os planos pós 8GB + 8GB; podendo ser prorrogado ou cancelado atendendo a critério exclusivo da Claro e válido por 12 meses. Oferta válida até 12/6/2020, na habilitação do Plano Pós 8GB + 8GB (Extraplay), por R\$ 119,99 por mês, mediante permanência de 12 meses e sujeita a análise de crédito. Oferta promocional válida para cliente pessoa física no Plano Pós Internacional [Claro Pós PAS nº 160 + Passaporte Américas] 8GB + 8GB. A oferta pode ser cancelada a qualquer momento, atendendo a critério exclusivo da Claro. A promoção de navegação ilimitada nos apps não é válida no exterior e não inclui quaisquer cobranças dos aplicativos pelos serviços prestados por eles. A contratação dos apps da oferta de navegação ilimitada sem descontar da internet é opcional e realizada de forma avulsa, sendo que qualquer custo de mensalidades ou utilização é integralmente de responsabilidade do usuário. Atendendo à Resolução 632/2014 da Anatel (art. 46), esta oferta também será estendida à base de clientes, caso seja solicitado. A maior cobertura 4.5G em municípios e população – rede LTE Advanced Pro – fonte: Teleco em Janeiro/2020. O 4.5G é até 10 vezes mais rápido que o 4G convencional. Consulte as localidades com rede 4.5G e os aparelhos compatíveis em www.claro.com.br/novaera.



SS⁺

ELETRICIDADE

- ✓ Instalações elétricas
- ✓ Instalações de câmeras
- ✓ Telefonia
- ✓ Sistema Lógico de computadores

Fone: (51) 9 9955-3730
Silvio
Rua Ramiro Barcelos, 108 - Santa Cruz do Sul

Rancho Grande
Restaurante

Estamos atendendo de segunda à sexta, das 11 às 13 horas. Temos o cardápio do dia para marmitas, e prato servido por um funcionário

Rua Fernando Abott, 663 - F: 3711-2390

Bartzen Ambientes Planejados | **CASA DESIGN** AMBIENTES PLANEJADOS

REALIZE SEU SONHO
com a gente!

QUALIDADE DE FÁBRICA
5 anos de garantia

Contamos com **arquiteto** na elaboração dos projetos.

Parcelamento em até 24x com taxa de juros 0.45 ao mês

casadesignscs@gmail.com
(51) 3902.1927 / (51) 997074946
Rua Coronel Oscar Rafael Jost, nº 962, Santa Cruz do Sul - RS



(financia mcmv). F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

DUPLEX novo, b. Arroio grande, c/ 2 dorm., Churr., Sacada, pátio fechado, ótimo local. Financia caixa, ou entrada e parcela direto. F.W. 99807-0505/99995-8855.

DUPLEX próx. A unisc, 2 dorm. (Opção p/ 3º), coz., Churr., garagem., Por 260 mil. (Estuda apto). F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

ALVENARIA b. Higienópolis, 3 dorm. (1 Suíte), móveis sob medida, garagem p/ 2 carros, quiosque, ótimo local, por 850 mil (est. Apto). F. W. 99807-0505/ 99995-8855.

ALVENARIA ampla, próx. Ao parque São Luís, c/ 2 dorm., 2 Salas, cozinha, despensa, toda murada e gradeada, por 320mil. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

TERRENO no condomínio Figueiras, c/ 540 m2, peq. Declive lateral, por apenas 85 mil (est. Carro). C.13.528. F.W. 99807-0505/ 99995-8855.

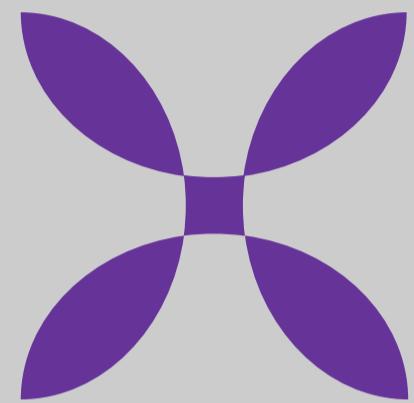
LEIA E ASSINE

Riovale Jornal

www.riovalejornal.com.br

Nara Thier Consultoria Estratégica

- Consultoria para planejamentos estratégicos, sociais e comerciais
- Construção de páginas pessoais e comerciais em redes sociais (Facebook, Instagram e Twitter)
- Programas de TV semanais exibidos na web, diretamente em seus Sites, Trocando Ideias TV e Expressão Livre atingindo um público em todos os segmentos e classes sociais, a nível mundial



narathierconsultoria



narathierconsultoria@gmail.com

**VIRTUALMENTE
CONECTADOS**
@acqualokos

Enquanto as atividades do Parque e do Hotel estão suspensas, preparamos uma programação leve e divertida nas nossas redes sociais. É para a criançada curtir e para a família se reunir, com mensagens de positividade! O Cavalinho Pangaré, a Vaquinha Malhada e o Patinho Ronald aprontam todas no programa "Juninho com os Acqua Lokos" e fazem LIVES direto de casa. Também tem joguinhos e dicas para ficarmos conectados neste período. Logo tudo vai passar e vamos nos reunir novamente.

www.acqualokos.com.br

VEÍCULOS



51-3902-6898/9.9971-3631

WWW.CARROCIA.COM.BR

TOYOTA Corolla GLi 1.8, Aut., cinza 2011, completo, 64.000 km, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

WOLKSVAGEM Cross Fox 1.6, branco 2012, completo, 4P, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

WOLKSVAGEMUP Track, branco 2017, completo, 4P, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

NISSAN Frontier LE 2.5 Diesel 4x4, prata 2010, completa, bom estado, Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

CHEVROLET ZAFIRA 2.0 Eli-te, cinza 2005 Aut., completo, couro, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

RENAULT Clio Auth. 1.0 prata 2003, Ar-condicionado, alarme, superinteiro. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

FIAT Palio Fire 1.0, preto 2009, completo, super inteiro. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

centro- Santa Cruz do Sul-RS

PEUGEOT 207 Sedan Passion XR 1.6 Flex cinza 2010, completo, excelente estado, ótimo preço. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

RENAULT SCÉNIC RXE Privilége 1.6 preta 2002, completa, couro, super inteira. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

CHEVROLET COBALT 1.4 LT branco 2013 manual, completo, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

FIAT Punto ELX 1.4, verde 2009, completo, super inteiro. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA Civic LXL preto 2005, Aut. completo. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

YAMAHA YZF R3 2020 Monster (série especial) preta, impecável, estado de zero km. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104,

centro- Santa Cruz do Sul-RS

BMW GS 800 Adventure, branca 2016, com acessórios, 45.000 km, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 600RR vermelha 2007, com acessórios. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 600RR branca 2012, impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

YAMAHA YZF R6 2010 azul, escape esportivo, excelente estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 600RR vermelha 2008, ótimo estado. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CB 650F ano 2015, 32.000 km, preta, impecável. Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104, centro- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CB 650F ano 2015,

GOL TREND 1.6 G5 2013 COMPLETO,LDT VERMELHO ITA 6030 R\$ 30.000,00

UNO WAY 2 0 1 2 COMPLETO,LDT BRANCO NCW 0755 R\$ 24.900,00

C3 2012 COMPLETO,FAROLETE,RLL PRETO ITI2H11 R\$ 23.900,00

SAVEIRO 1.6 2015 AR CONDICIONADO BRANCA IWD 7448 R\$ 32.000,00

SANDERO STPWAY 1.6 2011 COMPLETO,RLL,LDT,FAROLETE VERMELHO IRQ 4034 R\$ 30.500,00

SANDERO STPWAY 1.6 2011 COMPLETO,RLL,LDT,FAROLETE CINZA IRF 3621 R\$ 30.500,00

COROLLA XEI 2.0 2012 COMPLETO,AUTOMATICO,B.C PRETO ISG3J29 R\$ 51.900,00

I30 2.0 MANUAL 2011 COMPLETO,RLL,SOM ORIGINAL PRATA IRO6I33 R\$ 32.900,00

HONDA/FIT CX 2014 COMPLETO,BANCO DE COURO,RLL PRATA R\$ 39.900,00

COROLLA SEG 1.8 2008 COMPLETO,AUTOMATICO,RLL BEGE R\$ 34.900,00

SANDERO PRIVILEGIO 1.6



Distribuidor de Baterias BOSCH
Posto de Ensaio do INMETRO
Conserto e verificação de ar condicionado
Peças para injeção eletrônica
Consertos na parte elétrica automotiva em geral
Conserto de bombas e injetores diesel
Diagnóstico em injeção diesel
Consertos em unidades injetores diesel

Fones: (51) 3713.2291 - 3713.1060 - 99525.9221

cuppini@cuppini.com.br

Rua Júlio de Castilhos, 1714 - Bairro Goiás

PITA PNEUS

Pneus, Rodas, Geometria e Balanceamento

Pneus Goodyear
Firestone e Remodelados
Fone: 3715-3682
Pita Pinheiro, 46 - SCS
(Próximo ao Quartel)

Direção Hidráulica Santa cruz

(51) 3719-3367

E-mail: dhs_direcoeshidraulicas@hotmail.com
(51) 98140.1436 (51) 98139.6464
Rua Villa Lobos, 35 - Santa Cruz do Sul - RS

#ajudenosajudar

Campanha Amigos da AAPECAN

A cada Kit de Geometria e Balanceamento a SCHORNER PNEUS irá reverter em 1 Kg de alimento não perecível que serão destinados para a Associação de Apoio a Pessoas com Câncer.

*As doações serão realizadas durante o período de um mês, entre os dias 23 e Junho a 23 de Julho de 2020

SCHORNER PNEUS
AUTO CENTER

Fone: (51) 3902.2888 WhatsApp: (51) 9.9603.8072
Rua Barão do Arroio Grande, 52
facebook.com/schornerpneus
instagram.com/schornerpneus

RUI CAR

REPARAÇÃO E ESTÉTICA AUTOMOTIVA

Rua Juca Werlang, 307
Fones: (51) 3715.2591 e 98415.6138

MECÂNICA FERNANDO

Multimarcas - Especializadas em: Renault, Citroën e Peugeot

Faça a revisão do seu carro para fazer uma boa viagem!

Rua São José, 406 - Santa Cruz do Sul
Fones: 99753.3499 / 3719.6470

2008 RODAS DE LIGA, LDT, COMPLETO PRATA IOS 7210R\$ 21.000,00

SANTANA MI2000 1997 DIREÇÃO HIDRAULICA, RLL, SOM CINZA IGK 6362 R\$ 13.500,00

FIT EX FLEX 2009 COMPLETO PRATA IPZ 5292 R\$ 29.900,00

FOCUS HATCH 1.6 2009 COMPLETO, RLL, LDT, FAROLETE PRETO IPO 8160 R\$ 23.900,00

VOYAGE TREND 1.6 2009 COMPLETO, DT PRATA IPR 7887 R\$ 25.900,00

FOX BLACK G2 2012 DIREÇÃO HIDRÁULICA, RADIO, LDT PRETO ISL 8975 R\$ 27.500,00

PARATI TRACKFIELD 2008 COMPLETA, RLL, LDT, FAROLETE, RADIO PRATA INZ 2232 R\$ 24.900,00

PRISMA LS 1.4 2011 RLL, FAROLETE PRETO R\$ 22.000,00

ZAFIRA ELEGANCE 7 LUG 2005 AUTOMATICA, RLL, FAROLETE, COMPLETA PRETA IPT 0099 R\$ 23.900,00



(51) 3715-6101

PALIO WK ADVENTURE 1.8 / VERMELHA / 2005 / COMPLETA

NEW FOCUS SEDAN 2.0 POWERSHIFT / BRANCA / 2018 / COMPLETO / BCO. COURO / CÂMBIO AUTOMÁ-

TICO

FIESTA 1.0 SE FLEX / BRANCA / 2014 / COMPLETO

FIESTA SEDAN 1.0 / AZUL / 2012 / COMPLETO

ECOSPORT XLT 2.0 / PRATA / 2006 / COMPLETA

CRUZE LT 1.8 SPORT HB / VERMELHA / 2016 / COMPLETO / BCO. COURO / AUTOMÁTICO / UM. DONO

COBALT LTZ 1.4 / BRANCA / 2015 / COMPLETO

MERIVA MAXX 1.8 / BEGE / 2005 / COMPLETA

VIRTUS COMFORT 200 TSI / BRANCA / 2020 / COMPLETO / UM. DONO / 20.000 KM / AUTOMÁTICO

GOL G4 1.0 4P / BRANCA / 2006 / D.H / LIMP / DESEMB

LOGAN EXPRESSION 1.0 / PRATA / COMPLETO

SANDERO EXPRESSION 1.0 / PRETA / 2011 / COMPLETO

SANDERO PRIVILÉGE 1.6 / 2009 / PRATA / COMPLETO

CLIO EXPRESSION 1.6 / PRA-TA / 2005 / COMPLETO

PEUGEOT 207 1.4 SEDAN XR / BRANCA / 2012 / COMPLETO

JEEP RENEGADE 1.8 4X2 / PRETA / 2016 / COMPLETO / AUTOMÁTICO

NISSAN SENTRA 2.0S / CINZA / 2011 / COMPLETO / AUTOMÁTICO

HYUNDAI CRETA 2.0 PRESTIGE / 2017 / VERMELHA / COMPLETA / AUTOMÁTICA / COURO

PALIO EX FIRE 1.0 / PRATA / 2003 / AR QUENTE/LIMP/DESEMB/TRAVA/ALARME

GOL GL 1.8 AP / PRATA / 1991 / RODAS DE LIGA / ALARME / PAINEL SATÉLITE

CARROMAIS
Veículos Selecionados

COROLLA XEI, PRATA, 2016, COMPLETO, NOVÍSSIMO. PLACA IXC 0109. R\$ 74.900,00. CARRO MAIS. 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

COROLLA ALTIS, PRATA, 2015, COMPLETO, TOP LINHA, RARIDADE. PLACA IWE 0127. R\$ 76.900,00. CARRO MAIS. 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

RAM 2500 LARAMIE , AZUL, 2012, COMPLETÍSSIMA, DIESEL , 4X4, MUITO NOVA. PLACA IWQ 1800. R\$ 147.000,00. CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

RAM 2500 LARAMIE , AZUL, 2012, COMPLETÍSSIMA, DIESEL , 4X4, MUITO NOVA. PLACA IWQ 1800. R\$ 147.000,00. CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

SUZUKI/JIMNY 4 WORK , CINZA, 2019, COMPLETO, COUR, 4X4. NOVÍSSIMO, 15.000KM, PLACA IYU 1146. R\$ 70.800,00. CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

JEEP RENEGADE SPORT , VERMELHA, 2016, COMPLETA, 4X4. NOVÍSSIMO. PLACA IXK 8021. R\$ 61.000,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

CERATO SX3, BRANCA, 2012, COMPLETA/AT, NOVÍSSIMO. PLACA ISR 5606. R\$ 37.900,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

EQUINOX PREMIER, CINZA, 2019, COMPLETÍSSIMA, TOP DE LINHA. PLACA IZJ 7E11. R\$ 139.000,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

2008 GRIFFE , BRANCO, 2020, COMPLETO, TOP LINHA, 12.000KM. PLACA IZN 1G21. R\$ 79.800,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

PICANTO EX , BRANCO, 2016, COMPLETO, AUTOMÁTICO. PLACA IWW 4935. R\$ 42.900,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

AIRCROSS GLX ATACAMA, BRANCO, 2014, COMPLETO. PLACA IVM 9546. R\$ 39.800,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

308 QUIKSILVER, BRANCO, 2015, COMPLETO. PLACA IWO 1091. R\$ 46.900,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

TIGUAN TSI, PRATA, 2015, COMPLETA, TETO, RARIDADE. PLACA IXA 4A37. R\$ 81.900,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

GOLF CONFORTLINE, VERMELHO, 2017, COMPLETO, 13.000KM. PLACA IYL 2108. R\$ 69.800,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

SAVEIRO TL 1.6, BRANCA, 2019, COMPLETA, 18.000KM, NOVA. PLACA IYQ 2445. R\$ 52.900,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

EQUINOX PREMIER, CINZA, 2019, COMPLETÍSSIMA, TOP DE LINHA. PLACA IZJ 7E11. R\$ 139.000,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

ONIX LT, BRANCO, 2019, COMPLETO, AUTOMÁTICO, 26.000KM. PLACA IYU 0507. R\$ 54.900,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

DOBLO ESSENCE, BRANCA, 2014, COMPLETA, 7 LUGARES, NOVA. PLACA IWI 4221. R\$ 49.800,00 CARRO MAIS 99818 7015 OU 3715 1030. WWW.CARROMAIS.COM

LEIA E ASSINE

Riovale
Jornal

www.riovalejornal.com.br



Tecnologia em Segurança

2106.1555



51 3902-6898 99971-3631

JARDEL JC www.carrocia.com.br

Rua Júlio de Castilhos, 1104 - esquina da loja
Afubra Santa Cruz do Sul



CASTELHANO
CHAPEAMENTO E PINTURA

Pinturas Metálicas
Poliester e
Perolizadas



Foto meramente ilustrativa

Rua Dona Carlota, nº 709
(51) 9818.0935

Troca de óleo - Injeção Eletrônica -
Reforma de Motores - Suspensão - Freios

Fones: 51 3056-3052 | 51 99507-1114
Rua Felix Hoppe, 568 - Santa Cruz do Sul



PROMOÇÃO DE ANIVERSÁRIO

Alugue ou deixe o seu imóvel para alugar com a Megha e você será presenteado com uma faxina especializada da JOLY DAILY e o seu novo lar ficará todo especial. *Promoção válida até 31/07/2020.



51 3711.1600

(VENDAS) 51 99814.8600 Travessa Harmonia, 262 - B. Santo Inácio

(LOCAÇÃO) 51 99446.4397 R. Senador Pasqualini, 185 - B. Santo Inácio

Megha
IMÓVEIS