

ALUGA



51 3713 3344

aluguel@borbaimoveis.com.br

TIPO	DESCRIÇÃO	VALOR	CÓDIGO	TIPO	DESCRIÇÃO	VALOR	CÓDIGO
JK	no bairro Ana Nery	R\$ 550,00	3760	LOJA	ISENTO IPTU, no Arroio G.	R\$ 950,00	1447
JK	próx. a rodoviária	R\$ 700,00	1201	LOJA	c/ar condic, Arroio G.	R\$ 980,00	3103
JK	próx. a Imigrantes	R\$ 750,00	2693	SALA	fundos, mede 27m², Senai	R\$ 1.000,00	2189
APTO	01D, Centro	R\$ 750,00	2170	Edícula	no Ana Nery, amplo pátio.	R\$ 1.200,00	3600
APTO	01D Universitário	R\$ 850,00	0744	LOJA	c/100 m2, Aliança	R\$ 1.150,00	1399
APTO	01D box estac, Avenida	R\$ 1.100,00	2287	SALA	mede aprox. 60 m², Senai	R\$ 1.200,00	3331
APTO	01D box estac, Centro	R\$ 1.460,00	3809	LOJA	com iptu isento, Aliança	R\$ 1.400,00	3251
APTO	01D Tipuanas	R\$ 1.600,00	3787	LOJA	com IPTU isento, na Aliança	R\$ 1.500,00	1398
APTO	02D Universitário	R\$ 680,00	635	LOJA	aprox. 49m², universitário	R\$ 1.550,00	3646
APTO	02D Schultz	R\$ 870,00	1197	SALA	no Centro 90m², confira.	R\$ 1.600,00	3640
APTO	02D NOVO São João	R\$ 1.000,00	3707	SALA	no MUNCHEN, centro	R\$ 1.600,00	2637
APTO	02D JD Sonhos Piscina	R\$ 1.100,00	3797	SALA	nova no Centro, conheça	R\$ 2.900,00	3673
APTO	02D box estac, Bonfim	R\$ 1.100,00	2069	LOJA	60M², Central	R\$ 2.900,00	3447
APTO	02D box estac, Central	R\$ 1.250,00	3829	SALA	no predio Klinik, Centro	R\$ 2.950,00	3408
APTO	02D São João	R\$ 1.300,00	3805	LOJA	com 74m², 2 banh, central	R\$ 2.965,00	3382
APTO	02D São João	R\$ 1.300,00	3806	LOJA	Central ampla	R\$ 3.000,00	3821
APTO	02D MOBILIADO Ana Nery	R\$ 1.350,00	3794	PAVILHÃO	Pedreira	R\$ 3.000,00	2478
APTO	02D box estac, Central	R\$ 1.450,00	2114	LOJA	mede aprox. 135m², no shopping	R\$ 3.300,00	3421
APTO	02D (01 suíte) São João	R\$ 1.500,00	3728	SALA	nova no Centro, conheça	R\$ 3.300,00	3677
APTO	02D sacada centro	R\$ 1.600,00	2926	LOJA	mede 130m², Central.	R\$ 3.400,00	3725
APTO	02D NOVO Bonfim	R\$ 1.700,00	3788	CASA	COMERCIAL Central	R\$ 3.500,00	2254
APTO	03D suíte, box, Central	R\$ 1.500,00	3067	DUPLEX	02D 2 suítes João Alves	R\$ 1.500,00	3705
APTO	03D Central	R\$ 2.100,00	2371	GEMINADO	02D, estac, João Alves	R\$ 990,00	3118
APTO	03D Central	R\$ 2.400,00	1977	GEMINADO	01D estac, Arroio Grande	R\$ 890,00	3830
APTO	03D Amplo, alto padrão	R\$ 2.600,00	1778	CASA	Linha Sta. Cruz	R\$ 1.200,00	3435
SALA	no Arroio Grande	R\$ 550,00	3425	CASA	fundos Ana Nery ,ampla	R\$ 1.100,00	3245
SALA	no Taman, Central	R\$ 550,00	0050	CASA	03D, 2 banh, no Esmeralda	R\$ 1.100,00	2970
SALA	mede aprox. 30m², Centro	R\$ 600,00	0773	CHALÉ	02D, Renascença	R\$ 1.200,00	3748
SALA	Central no prédio Tamam	R\$ 700,00	0129	CASA	03D no Avenida	R\$ 1.200,00	3519
SALA	mede aprox. 40m², Centro	R\$ 800,00	2964	CASA	ampla, 03D, Arroio Grande	R\$ 1.400,00	0741

Consulte outros imóveis
borbaimoveis.com.br



51 3713 3344



borba
IMÓVEIS

CRECI-RS 20.480-j

Rua Galvão Costa, 23 - Centro - Santa Cruz do Sul-RS



TERRENO medindo 15m x 61m, próximo do Tênis Clube; Consulte. (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

APTO em frente ao Shopping, com 2 dormitórios, semimobiliado, churrasqueira, box, prédio com elevador, frente norte. R\$ 390.000,00. Consulte. (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

OPORTUNIDADE, a 1 quadra da BR 471 no BAIRRO AVENIDA, 03 terrenos lado a lado, topografia plana e frente leste com as seguintes medidas: 1 lote de 12m x 32m e 2 lotes de 12m x 56,80m, preços a partir de R\$ 310.000,00. Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

TERRENO comercial na Rua Cel. Oscar Jost, c/850,00m² de área total e testada de 13,30m. R\$1.075.000,00. Confira (51) 9.9388.1100

TERRENO na Rua Pres. Campos Sales, proximidades da Polícia Federal, terreno 12 x 38, R\$ 345.000,00. Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

IMÓVEL na Avenida Independência, proximidades do Posto 2001, com benfeitorias, terreno 16m x 40m; Consulte. Contatos (51) 9.9388-1100.

R\$ 75.000,00 - Barbada, terreno no Loteamento Glesse em Linha Santa Cruz, 11,76 x 45,00m. Confira (51) 99388.1100.

NA Rua Salgado Filho proximidades Supermercado Miller da Independência, casa de alvenaria c/ 03 dormitórios, 02 banheiros, 180m², forro laje, terreno 10m x 44m, R\$ 580.000,00; (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

NO Bairro Goiás, Duplex entrando na fase dos acabamentos, 03 dormitórios sendo 01 suíte, + banheiro social + lavabo, pátio frontal e fundos; Somente R\$ 595.000,00. Confira; 9.9388.1100 Whats.

TERRENO de esquina, na Rua Dona Cristina esquina com a Rua André Beck, terreno com linda vista, próximo a região central, de 15,00 x 25,50m,

próprio para construção de duplex. R\$218.000,00. Confira (51) 9.9388.1100

BAIRRO Country, casa semi-nova com móveis planejados, pátio, piscina, somente R\$ 895.000,00. Contatos (51) 9.9388-1100 WhatsApp;

OPORTUNIDADE imperdível na Avenida do Imigrante, apto. 02 dormitórios, sala estar/jantar ampla c/ sacada norte, cozinha e área de serviço separada, andar alto, desocupado, Box p/ carro, apenas R\$ 372.000,00 Consulte: (51) 9.9388-1100;

CASA mobiliada inclusive c/ eletrodomésticos e 07 aparelhos ar split instalados, 03 dorm. sendo 01 suíte/closet, home office/escritório com isolamento acústico, bom pátio com piscina, terreno 14m x 44m, região alta e a poucos minutos do centro, Jardim das Hortênsias; R\$ 1.285.000,00; Confira (51) 9.9388.1100;

COBERTURA plana totalmente nova, ocupação imediata, semimobiliada, terraço com linda vista panorâmica, 03 dorm. sendo 02 suítes, altos do bairro Santo Inácio; Informações 9.9388-1100 WhatsApp;

R\$ 205.000,00 (somente a vista) – Isso mesmo, Apto de 02 dormitórios, sacada frente leste, box de estacionamento, muito bem conservado, no Jardim das Nações. Informações (51) 9.9388-1100 WhatsApp.

PRÓXIMO a UNISC, prédio com elevador, andar alto, apto. 02 dorm. sendo 01 suíte e Box para carro, praticamente todo mobiliado, R\$ 492.900,00 – Consulte fotos (51) 99388.1100;

PROXIMIDADES Móveis DellAnno, Apto. semimobiliado de 03 dorm. sendo 01 suíte e duas vagas para carro. R\$ 769.000,00. Informações (51) 9.9388-1100.

RESIDENCIAL Augusto Spengler, prédio em obras, apto 2 dormitórios sendo 01 suíte com sacada, churrasqueira, elevador e box, 5º andar, 30% de entrada e saldo direto c/ a construtora. Informações 9.9388-1100 WhatsApp;

EXCELENTE ÁREA p/ EM- PREENDIMENTO com 2.837,57m² na Rua Capitão Fernando Tatsch, sendo terreno c/ 30m de frente. Possibilidades de troca por área construída. Informações: (51) 9.9388-1100;

DIVERSOS terrenos em Linha Santa Cruz: Lot. Imigrante II, 14 x 40, de esquina – R\$140.000,00; Loteamento Parque das Brisas, 14,50 x 29, de esquina – R\$128.000,00. Informações: 9.9388-1100;

DESFRUTE de tranquilidade junto a natureza, chácara de 10,5 hectares com uma casa rústica, de porteira fechada, localizada no interior de Vera Cruz, R\$ 750.000,00; Confira 9.9388.1100

PROXIMIDADES do Condomínio Serra Azul, casa com 316m² de área construída, sala espaçosa com lareira, cozinha mobiliada e demais dependências, terreno 20m x 49m; R\$ 1.800.000,00. Informações (51) 90388.1100 Whats.

RUA Dona Flora, terreno proximidades da Unisc, 12 x 33,00, frente norte, R\$317.000,00. Informações (51) 99388.1100;

TERRENO de esquina, poucos minutos do centro, vista panorâmica, medindo 15m x 30m, perfeito para construir a casa dos seus sonhos; R\$ 285.000,00; Contatos (51) 99388.1100;

PRÉDIO Comercial/Residencial de 3 pavimentos, a poucos metros da rua Mal. Floriano e pertinho do centro, com estacionamento privativo. Próprio para clínicas, escritório contábil, advocacia, etc. Informações (51) 99388.1100;

LINHA Santa Cruz, Casa deslumbrante de três dormitórios incluindo duas suítes elegantes, móveis planejados cuidadosamente projetados, oferecendo conforto e estilo em todos os ambientes; Baixou preço R\$ 909.000,00; Contatos (51) 99388.1100;

LINDA alvenaria, próximo a UNISC e da Fruteira e Mercado Terra Nostra, casa totalmente plana, 198m² distribuídos em 03 dorm. sendo 01 suíte e demais dependências, ter-

CLASSIFICADOS

reno 18,75m x 35,00m; R\$ 1.100.000,00; (51) 9.9688-1100 Whats.

ÓTIMA casa próximo da UNISC, com 03 dormitórios, suíte, amplo pátio c/piscina, R\$765.000,00. Aceita apto 2 dormitórios como parte da negociação. Confira; 9.9388.1100 Whats.



JK e LOFT

JK no bairro Ana Nery R\$ 550,00 CÓD. 3760

JK próx a rodoviária R\$ 700,00 CÓD. 1201

JK próx a Imigrantes R\$ 750,00 CÓD. 2693

01 DORMITÓRIO

APTO 01D, Centro R\$ 750,00 CÓD. 2170

APTO 01D Universitário R\$ 850,00 CÓD. 0744

APTO 01D box estac, Avenida R\$ 1.100,00 CÓD. 2287

APTO 01D box estac, Centro R\$ 1.460,00 CÓD. 3809

APTO 01D Tipuanas! R\$ 1.600,00 CÓD. 3787

APTO 01D COBERTURA SEMI-MOBILIADA R\$ 1.600,00 CÓD. 1321

APTO 01D 2 box estac, Centro R\$ 4.400,00 CÓD. 3225

02 DORMITÓRIOS

APTO 02D Universitario R\$ 680,00 CÓD. 635

APTO 02D Schultz R\$ 870,00 CÓD. 1197

APTO 02D NOVO São João R\$ 1.000,00 CÓD. 3707

APTO 02D NOVO São João R\$ 1.100,00 CÓD. 3824

APTO 02D JD Sonhos Piscina

R\$ 1.100,00 CÓD. 3797

APTO 02D box estac, Bonfim R\$ 1.100,00 CÓD. 2069

APTO 02D box estac, Central R\$ 1.250,00 CÓD. 3829

APTO 02D São João R\$ 1.300,00 CÓD. 3805

APTO 02D São João R\$ 1.300,00 CÓD. 3806

APTO 02D MOBILIADO Ana Nery R\$ 1.350,00 CÓD. 3794

APTO 02D box estac, Central R\$ 1.450,00 CÓD. 2114

APTO 02D (01 suíte) São João R\$ 1.500,00 CÓD. 3728

APTO 02D sacada centro R\$ 1.600,00 CÓD. 2926

APTO 02D NOVO Bonfim R\$ 1.700,00 CÓD. 3788

APTO 02D NOVO Bonfim R\$ 1.700,00 CÓD. 3791

APTO 02D NOVO Bonfim R\$ 1.700,00 CÓD. 3789

APTO 02D NOVO Bonfim R\$ 1.700,00 CÓD. 3790

APTO 02D Central reformado R\$ 1.730,00 CÓD. 2325

APTO 02D Semimob Central R\$ 1.930,00 CÓD. 0874

APTO 02D MOBILIADO Centro R\$ 2.500,00 CÓD. 3682

APTO 02D 1 suíte Verena. R\$ 2.900,00 CÓD. 3819

APTO 02D semimob, 2 box, centro R\$ 3.100,00 COD. 2066

COBERTURA 02D 1 suíte, 2 box estac, Central R\$ 4.990,00 CÓD. 3227

03 DORMITÓRIOS

APTO 03D suíte, box, Central R\$ 1.500,00 CÓD. 3067

APTO 03D Central R\$ 2.100,00 CÓD. 2371

APTO 03D Central R\$ 2.400,00 CÓD. 1977

Atenção moradores da rua Coronel Rafael Jost, bairro Santo Inácio, a cooperativa COOMCAT passa na sua rua toda segunda e sexta a partir das 8h30min.

HORÁRIOS DA COLETA SELETIVA SÓLIDÁRIA NO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DO SUL - RS	
SEGUNDAS E QUARTAS-FEIRAS	
BAIRROS	HORÁRIO
Universitário	13:00h
Avenida	13:30h
SEGUNDAS E SEXTAS-FEIRAS	
BAIRROS	HORÁRIO
Góias	07:30h
Higienópolis	07:30h
Santo Inácio	08:30h
TERÇAS-FEIRAS	
BAIRROS	HORÁRIO
Arroio Grande	07:30h
Ana Nery	08:30h
Salvadora	14:30h
Bonfim	13:00h
Margarda	14:00h
Monte Verde	13:30h
QUARTAS E SEXTAS-FEIRAS	
BAIRROS	HORÁRIO
Independência	Quarta (08:00h) e Sexta (13:30h)
Renasceça	Quarta (07:30h) e Sexta (13:00h)
Várzea	Quarta (08:30h) e Sexta (14:00h)
SEGUNDAS, TERÇAS, QUARTAS, QUINTAS E SEXTAS-FEIRAS	
BAIRROS	HORÁRIO
Centro	07:30h às 12h 13:00h às 19:00h
SÁBADOS	
BAIRROS	HORÁRIO
Centro	07:30h às 12h

Precisando pintura de qualidade é só contratar nosso serviço!

51 99998.8561

Venda e Conserto de Mesas e Cadeiras

(51) 3902.2926 (51) 99793.5612

Rua Cel. Oscar Jost, 588 - Santa Cruz do Sul

RESTAURANTE XAMPU

ABERTO DE SEGUNDA A SÁBADO

COMIDA CASEIRA

(51) 99714-2030

Rua 28 de Outubro, 402



IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Alvenaria

Bonfim - 2d - Colombia.....	R\$750
São João - 2d - Eugênio Iserhard.....	R\$950
Independência - 3d - Joao Fuller.....	R\$1.300
Margarida - 2d - Carlos Luiz Kolberg.....	R\$1.450
Schulz - 3d - Sao Jose.....	R\$1.500
Santo Antônio - 2d - Vereador Walter Drey.....	R\$1.600
Arroio Grande - 3d - Joao Kirst.....	R\$1.750
Universitário - 2d - Nova Prata.....	R\$1.900
Ana Nery - 3d - Acre.....	R\$2.500
Centro - Fernando Abott.....	R\$3.000
Centro - Avenida Independência.....	R\$3.200
Centro - 3d - Fernando Abott.....	R\$3.450
Linha Santa Cruz - 3d - Avenida Pôr do So.....	R\$3.500
Universitário - Avenida João Pessoa.....	R\$3.800
Centro - Sete de Setembro.....	R\$4.500
Centro - 3d - Senador Pinheiro Machado.....	R\$4.700
Goiás - 3d - Félix Hoppe.....	R\$4.800
Independência - Avenida Independência.....	R\$5.000
Centro - 5d - Assis Brasil.....	R\$6.500
Centro - Ramiro Barcelos.....	R\$6.800
Centro - 4d - Joaquim Murinho.....	R\$7.500
Centro - 4d - Coronel Oscar Rafael Jost.....	R\$7.900

Apartamento

Centro - 1d - Bernardo Fuerstenau.....	R\$600
Centro - 2d - Bernardo Fuerstenau.....	R\$650
Universitário - 1d - Augusto Spengler.....	R\$700
Bonfim - Joaquim Murinho.....	R\$750
Bonfim - 1d - Colombia.....	R\$780
Universitário - 2d - Flores da Cunha.....	R\$800
Higienópolis - 1d - Adolfo Hennig.....	R\$850
Centro - 1d - Borges de Medeiros.....	R\$900
Centro - 1d - Assis Brasil.....	R\$950
Linha Santa Cruz - 2d - Avenida Prefeito O.....	R\$990
Santo Inácio - 2d - Doutor Adalberto Wilke.....	R\$1.100

Apartamento

Avenida - 2d - Avenida Independência.....	R\$2.500
Centro - 3d - Julio de Castilhos.....	R\$2.900
Centro - 3d - Marechal Deodoro.....	R\$2.970
Universitário - 3d - Vinte e Oito de Outubro.....	R\$3.500
Centro - 3d - Travessa Haun.....	R\$3.980
Centro - 3d - Galvão Costa.....	R\$5.000
Centro - 3d - Sete de Setembro.....	R\$7.500

Chácara

Interior - 2d - Travessa Kipper.....	R\$5.000
--------------------------------------	----------

Chale

Centro - 3d - Pastor Hildebrand.....	R\$850
Universitário - 2d - Sao Luiz.....	R\$900
Universitário - 2d - Dona Flora.....	R\$1.300

Duplex

Santo Inácio - 1d - João B. de Menezes.....	R\$900
Bonfim - 2d - Demetrio Ribeiro.....	R\$1.500
Várzea - 2d - Irmão Emílio.....	R\$1.600
Linha Santa Cruz - 2d - Loteamento Reside.....	R\$2.000
Santo Inácio - 3d - Machado de Assis.....	R\$2.100
Jardim Europa - 3d - Paris.....	R\$2.200
Linha Santa Cruz - Avenida Prefeito Orlan.....	R\$2.300
Centro - Almirante Tamandaré.....	R\$3.500

Estacionamento

Bonfim - Ricardo Hoffmann Filho.....	R\$20
Bonfim - Ricardo Hoffmann Filho.....	R\$30
Centro - Avenida Joao Pessoa.....	R\$50
Centro - 1d - Avenida João Pessoa.....	R\$60
Goiás - Presidente Campos Sales.....	R\$80
Santo Inácio - Avenida João Pessoa.....	R\$90
Centro - Sao Gabriel.....	R\$100
Bonfim - Venezuela.....	R\$110
Goiás - Presidente Campos Sales.....	R\$120
Centro - Marechal Deodoro.....	R\$130

Kitnet

Universitário - 1d - Boa Esperança.....	R\$500
Centro - Carlos Trein Filho.....	R\$550
Universitário - Boa Esperança.....	R\$650
Universitário - Vereador Ivo Cláudio Weige.....	R\$750
Independência - Avenida Independência.....	R\$850

Loja Comercial

Centro - Marechal Deodoro.....	R\$900
Linha Santa Cruz - Avenida Prefeito Orlan.....	R\$1.000
Linha Santa Cruz - Avenida Prefeito Orlan.....	R\$1.100
Linha Santa Cruz - Avenida Prefeito Orlan.....	R\$1.200
Bom Jesus - Avenida Gaspar Bartholomay.....	R\$1.350
Centro - Vinte e Oito de Setembro.....	R\$1.390
Centro - Ernesto Alves.....	R\$1.400
Avenida - Félix Hoppe.....	R\$1.450
Centro - Emilio Rabenschlag.....	R\$1.500
Centro - Carlos Trein Filho.....	R\$1.600
Centro - Manoel Antônio de Barros.....	R\$1.800
Centro - Thomaz Flores.....	R\$2.000
Santo Inácio - Avenida Senador Pasqualin.....	R\$2.500
Centro - Carlos Trein Filho.....	R\$2.600
Centro - Galvao Costa.....	R\$3.000
Centro - Vinte e Oito de Setembro.....	R\$3.400
Centro - Vinte e Oito de Setembro.....	R\$3.500
Centro - Venancio Aires.....	R\$3.800
Centro - Vinte e Oito de Setembro.....	R\$3.900
Centro - Julio de Castilhos.....	R\$3.960
Centro - Júlio de Castilhos.....	R\$4.500
Centro - Vinte e Oito de Setembro.....	R\$5.000
Centro - Tenente-Coronel Brito.....	R\$5.500
Centro - Venâncio Aires.....	R\$6.000
Centro - Tenente Coronel Brito.....	R\$6.300
Centro - Venâncio Aires.....	R\$6.500
Centro - Júlio de Castilhos.....	R\$7.800
Centro - Capitão Fernando Tatsch.....	R\$8.000

R\$ 266.000,00



GEMINADO

Excelente geminado com 02 dormitórios, sala e cozinha em ambiente integrado, banheiro, área de serviços e garagem. Todo murado, com pátio na frente. Ótima localização.

BAIRRO: ARROIO GRANDE
COD: 10009220

BAIXOU PREÇO!
DE R\$960.000,00
PARA R\$690.000,00



ALVENARIA

Ampla, c/ 05 dormitórios (sendo 01 suíte), 03 banheiros, ampla sala de estar/jantar, cozinha, churrasqueira, depósito, garagem fechada p/ 01 carro mais 02 vagas abertas. Terreno com duas frentes, todo cercado/murado c/ portão eletrônico. Amplo pátio e espaço p/ piscina.

BAIRRO: AVENIDA
COD: 10012144

CONSULTAR VALORES



SALA COMERCIAL

Exclusiva para área da saúde, prédio com 03 elevadores, recepção, refeitório, sala de reuniões e vaga de garagem. Próximo ao Hospital Sta. Cruz. Incorp.: R-3-100.787

BAIRRO: CENTRO

CONSULTAR VALORES



APARTAMENTO

Um empreendimento completo no coração da cidade. São apartamentos com até 03 suítes, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada, lavabo. Incorporação: R-12-674.

BAIRRO: CENTRO

ENTRE EM CONTATO COM NOSSOS
CORRETORES AGORA MESMO!



Aluguel: (51) 9 9919-9909

Vendas: (51) 9 9666-1413



Fixo: (51) 2106-2700



IMOBILIÁRIA IMOBEL



@IMOBILIARIA_IMOBEL



WWW.IMOBEL.COM.BR



APTO 03D Amplo, alto padrão R\$ 2.600,00 CÓD. 1778

APTO 03D 1 suíte, 2 box estac, Sto Inácio R\$ 2.500,00 CÓD. 3259

APTO 03D Amplo, semimob, piscina, Centro R\$ 3.300,00 CÓD. 3524

APTO 03D Edif Spazio R\$ 3.980,00 CÓD. 3236

APTO 03D belíssimo R\$ 4.700,00 CÓD. 2376

COBERTURA 03D 1 suíte, 2 box estac, Central R\$ 5.500,00 CÓD. 3226

APTO 03D 03 SUITES, Central R\$ 7.000,00 CÓD. 3704

COBERTURA 04D, Piscina, Sto inácio R\$ 12.000,00 CÓD. 3194

COMERCIAIS (SALA LOJA PREDIO PAVILHAO)

SALA, no Arroio Grande R\$ 550,00 CÓD. 3425

SALA no Taman, Central R\$ 550,00 CÓD. 0050

SALA mede aprox 30m², Centro R\$ 600,00 CÓD. 0773

SALA Central no prédio Tamam R\$ 700,00 CÓD. 0129

SALA c/ agua e luz e iptu inclusos, Centro R\$ 710,00 CÓD. 2962

SALA mede aprox 40m², Centro R\$ 800,00 CÓD. 2964

CASA COMERCIAL em Vera cruz R\$ 800,00 CÓD. 30174

PRÉDIO comercial esquina, Senai R\$ 870,00 CÓD. 3527

SALA no Senai R\$ 890,00 CÓD. 3759

LOJA, ISENTO IPTU, no Arroio G R\$ 950,00 CÓD. 3487

LOJA, ISENTO IPTU, no Arroio G R\$ 950,00 CÓD. 3486

LOJA, ISENTO IPTU, no Arroio G R\$ 950,00 CÓD. 1447

LOJA c/ar condic, Arroio G R\$ 980,00 CÓD. 3103

SALA fundos, mede 27m2, Senai R\$ 1.000,00 CÓD. 2189

SALA fundos, mede 27m2, Senai R\$ 1.000,00 CÓD. 3333

EDÍCULA, no Ana Nery, amplo pátio. R\$ 1.200,00 CÓD. 3600

LOJA c/100 m2, Aliança R\$ 1.150,00 CÓD. 1399

SALA mede aprox 60 m², Senai R\$ 1.200,00 CÓD. 3331

LOJA com iptu isento, Aliança R\$ 1.400,00 CÓD. 3251

LOJA com IPTU isento, na Aliança R\$ 1.500,00 CÓD. 1398

LOJA aprox 49m2, universitário R\$ 1.550,00 CÓD. 3646

SALA no Centro 90m2, confira. R\$ 1.600,00 CÓD. 3640

SALA no MUNCHEN, centro R\$ 1.600,00 CÓD. 2637

SALA nova PRIMEIROS 3 MESES A 1.000 R\$ 1.500,00 CÓD. 2042

SALA semimob, central R\$ 1.700,00 CÓD. 3324

LOJA Central, 54m2. R\$ 1.800,00 CÓD. 3764

LOJA no Centro, conheça R\$ 1.800,00 CÓD. 1267

LOJA NOVA no AURORA, Senai R\$ 1.900,00 CÓD. 3289

LOJA NOVA no AURORA, Senai R\$ 2.000,00 CÓD. 3290

LOJA NOVA no AURORA, Senai R\$ 2.000,00 CÓD. 3295

LOJA NOVA no AURORA, Senai R\$ 2.000,00 CÓD. 3291

CASA COMERCIAL 91m2, Sto Inacio R\$ 2.000,00 CÓD. 3520

LOJA NOVA no AURORA, Senai R\$ 2.000,00 CÓD. 3292

LOJA no estacionamento Shopping R\$ 2.000,00 CÓD. 3493

PREDIO aprox 180m2, Centro R\$ 2.060,00 CÓD. 0202

LOJA NOVA no AURORA, Senai R\$ 2.100,00 CÓD. 3287

LOJA NOVA no AURORA, Senai R\$ 2.200,00 CÓD. 3288

SALA com 98m2, sacada Central R\$ 2.250,00 CÓD. 3342

SALA 90M2, Centro R\$ 2.250,00 CÓD. 3344

LOJA 70m2, Central R\$ 2.200,00 CÓD. 0826

SALA mede aprox 152m2, Central R\$ 2.400,00 CÓD. 2605

LOJA no Senai, ampla R\$ 2.500,00 CÓD. 1560

SALA segundo piso 150m2, Central R\$ 2.500,00 CÓD. 3534

LOJA no shopping semimob R\$ 2.500,00 CÓD. 3406

LOJA no shopping semimob R\$ 2.500,00 CÓD. 3403

LOJA no shopping semimob R\$ 2.500,00 CÓD. 3405

LOJA no shopping 34m2 Centro R\$ 2.500,00 CÓD. 3399

LOJA no shopping, semimob R\$ 2.500,00 CÓD. 3404

LOJA Central mezanino R\$ 2.500,00 CÓD. 3285

LOJA no shopping, Central R\$ 2.500,00 CÓD. 3418

LOJA com 34m2, Central no shopping R\$ 2.500,00 CÓD. 3419

LOJA semimob no shopping R\$ 2.500,00 CÓD. 3402

LOJA no shopping, mobiliada R\$ 2.500,00 CÓD. 3401

LOJA no shopping, 118m2 R\$ 2.500,00 CÓD. 3398

LOJA no shopping, Central R\$ 2.500,00 CÓD. 3419

LOJA no shopping, Central R\$ 2.500,00 CÓD. 3400

LOJA no shopping, Central R\$ 2.500,00 CÓD. 3420

LOJA Central 45m2. R\$ 2.500,00 CÓD. 3742

LOJA Central 45m2. R\$ 2.500,00 CÓD. 3741

LOJA no estacionamento Shopping R\$ 2.500,00 CÓD. 3492

LOJA MOBILIADA, Centro R\$ 2.500,00 CÓD. 2741

SALA no Munchen, Central R\$ 2.645,00 CÓD. 1500

SALA nova no Centro, conheça R\$ 2.650,00 CÓD. 3666

SALA nova no Centro, conheça R\$ 2.650,00 CÓD. 3668

SALA nova no Centro, conheça R\$ 2.650,00 CÓD. 3667

LOJA Central. R\$ 2.700,00 CÓD. 3632

SALA Central, conheça! R\$ 2.800,00 CÓD. 2437

SALA nova no Centro, conheça R\$ 2.800,00 CÓD. 3672

LOJA mede 172m2, Joao Alves R\$ 2.850,00 CÓD. 3562

SALA nova no Centro, conheça R\$ 2.900,00 CÓD. 3674

SALA nova no Centro, conheça R\$ 2.900,00 CÓD. 3673

LOJA 60M2, Central R\$ 2.900,00 CÓD. 3447

SALA no predio Klinik, Centro R\$ 2.950,00 CÓD. 3408

LOJA com 74m2, 2 banh, cen-

tral R\$ 2.965,00 CÓD. 3382

LOJA Central ampla R\$ 3.000,00 CÓD. 3821

PAVILHÃO, Pedreira R\$ 3.000,00 CÓD. 2478

CASA COMERCIAL Central, ampla. R\$ 3.000,00 CÓD. 3649

CASA COM. ampla, no Ana nery R\$ 3.000,00 CÓD. 3429

PAVILHAO em Pinheiral R\$ 3.000,00 CÓD. 3330

SALA nova no Centro, conheça R\$ 3.100,00 CÓD. 3675

SALA nova no Centro, conheça R\$ 3.100,00 CÓD. 3676

LOJA NOVA Central R\$ 3.150,00 CÓD. 3822

LOJA bem localizada, Centro R\$ 3.200,00 CÓD. 2698

SALA Central! R\$ 3.200,00 CÓD. 2753

LOJA mede 80m2, Centro R\$ 3.200,00 CÓD. 2943

CASA COMERCIAL, pátio, Centro R\$ 3.225,00 CÓD. 2751

LOJA MOBILIADA no shopping R\$ 3.300,00 CÓD. 3413

LOJA no Shopping, Central R\$ 3.300,00 CÓD. 3412

LOJA no estacionamento Shopping R\$ 3.300,00 CÓD. 3494

LOJA mede aprox 135m2, no shopping R\$ 3.300,00 CÓD. 3421

SALA nova no Centro, conheça R\$ 3.300,00 CÓD. 3677

LOJA mede 130m2, Central. R\$ 3.400,00 CÓD. 3725

CASA COMERCIAL Central R\$



FARMÁCIA

RAÍZES

✓ Homeopáticos ✓ Fitoterápicos ✓ Suplementos
✓ Florais ✓ Aromaterapia ✓ Cosméticos Naturais

(51) 996-363-109 (51) 3056-2199

Rua Thomaz Flores, 292 - Santa Cruz do Sul



BANHO E TOSA

Rações - Medicamentos
Concentrados - Ferramentas

☎ 3902.4561

☎ 99514.2863

Rua Carlos Trein Filho, 1279 - Centro - Santa Cruz do Sul - RS
agropet.gaucho@gmail.com



Terra & Vida
Assessoria Ambiental Ltda.

JAIR STAUB
Engenheiro Agrônomo
Mestre em Tecnologia Ambiental

- ✓ Assessoria e consultoria em agricultura orgânica
- ✓ Elaboração e implantação de projetos agropecuários de base orgânica
- ✓ Educação ambiental
- ✓ Cursos e palestras em produção orgânica

☎ (51) 99910-4590



Aline Kluge
Studio de Pilates

Aline Kirch Kluge

CREFITO 165.304-F

Joziele de Carvalho Machado

CREFITO 165.320-F

(51) 99672.1134

Rua Sen. Alberto Pasqualini, 364 loja 02
Bairro Santo Inácio - Santa Cruz do Sul

**Imprima com
mais qualidade!**

**EQUIPAMENTO
SUPER RÁPIDO
E EFICAZ**

Com o custo baixo e com
toda a assessoria da
nossa equipe.



ecoprint
Cartuchos Remanufaturados

Fones: 2107.4463 / 99976.5478

Av. João Pessoa, 258 - loja 01 - Santa Cruz do Sul/RS



ZINGLER
CONTABILIDADE

- ◆ Contabilidade
- ◆ Imposto de Renda
- ◆ Aposentadoria Urbana e Rural (pesquisa)



contabilzingler@gmail.com



3902.2457

9.9276.4417

Rua Oscar Jost, 1319 - Santa Cruz do Sul-RS



3.500,00 CÓD. 2254

CASA COMERCIAL, RESIDENCIAL, Centro R\$ 3.500,00 CÓD. 3500

LOJA mede aprox 50m2, banheiro, Centro R\$ 3.500,00 CÓD. 1763

CASA COMERCIAL 4 salas, Centro R\$ 3.600,00 CÓD. 1702

PAVILHÃO com 180m2, Central R\$ 3.950,00 CÓD. 3393

LOJA 85m2, Central. R\$ 3.950,00 CÓD. 2938

LOJA AMPLA, Central R\$ 3.950,00 CÓD. 3749

LOJA aceita proposta reformas, Centro R\$ 3.950,00 CÓD. 3391

LOJA com 221m2, no shopping R\$ 4.000,00 CÓD. 3423

LOJA NOVA! No Arroio Grande R\$ 4.415,10 CÓD. 3730

LOJA NOVA no Arroio Grande R\$ 4.415,10 CÓD. 3729

CASA COMERCIAL, estacion, Centro R\$ 4.500,00 CÓD. 2998

CASA COMERCIAL Central R\$ 4.500,00 CÓD. 3160

PREDIO no Arroio Grande R\$ 4.500,00 CÓD. 3701

LOJA 90M2, 2 pisos, Central R\$ 4.500,00 CÓD. 357

PAVILHÃO no Bonfim. R\$ 4.500,00 CÓD. 3365

CASA COMERC OU RESID, Ampla, Central R\$ 4.500,00 CÓD. 3754

CASA COMERC Central, reformada! R\$ 4.500,00 CÓD. 2912

CASA COMERC, Central, confira R\$ 4.600,00 CÓD. 3465

PREDIO no Germania NOVO! R\$ 4.600,00 CÓD. 3630

LOJA 2 salas, Centro R\$

4.720,00 CÓD. 2759

SALA ampla 205m2, Central R\$ 4.800,00 CÓD. 3340

LOJA mede aprox 81m2, no Shopping R\$ 4.800,00 CÓD. 3491

LOJA 02 banh, 2 garagens, Centro R\$ 4.900,00 CÓD. 3228

LOJA com 2 pisos, Centro R\$ 4.950,00 CÓD. 3390

LOJA ampla, de esquina, bairro Goiás \$ 5.000,00 CÓD. 2422

PRÉDIO bem localizado, 261m2. Centro R\$ 4.500,00 CÓD. 3542

SALA 4andar, no shopping Germania R\$ 5.000,00 CÓD. 3410

LOJA Mobiljada, Vera Cruz R\$ 5.000,00 CÓD. 1476

CASA COMERCIAL Central ampla R\$ 5.000,00 3709

LOJA ampla, Centro, 4 banheiros R\$ 5.000,00 CÓD.3336

CASA COMERCIAL Central, 8 salas. R\$ 5.500,00 CÓD. 3117

LOJA Central, ampla! R\$ 5.500,00 CÓD. 0170

LOJA bem localizada, Centro R\$ 5.500,00 CÓD. 1998

LOJA NOVA no Arroio Grande R\$ 5.505,00 CÓD. 3732

LOJA NOVA Arroio Grande R\$ 5.526,00 CÓD. 3733

LOJA NOVA no Arroio Grande R\$ 5.810,10 CÓD. 3735

LOJA NOVA no Arroio Grande R\$ 5.849,40 CÓD. 3734

LOJA no Munchen, Centro R\$ 6.000,00 CÓD. 2649

LOJA no Munchen, Centro R\$ 6.000,00 CÓD. 2647

LOJA no Munchen, Centro R\$ 6.000,00 CÓD. 2648

LOJA ampla bem localizada Goiás R\$ 6.000,00 CÓD. 3746

LOJA com amplo mezanino, Centro R\$ 6.000,00 CÓD. 3351

LOJA ampla central, 130m2. R\$ 6.000,00 CÓD. 3448

PAVILHÃO c/400 m2 churr,Sto Inácio R\$ 6.000,00 CÓD. 1822

LOJA NOVA Arroio Grande R\$ 6.103,20 CÓD. 3736

LOJA ampla, central 440m2 R\$

6.150,00 CÓD. 0015

LOJA NOVA no Arroio Grande. R\$ 6.227,10 CÓD. 3731

LOJA medindo, 150m2, Centro R\$ 6.300,00 CÓD. 0567

PREDIO comercial, Arroio Grande R\$ 6.500,00 CÓD. 3712

PREDIO no Arroio Grande R\$ 6.500,00 CÓD. 3702

LOJA NOVA no arroio grande R\$ 6.687,90 CÓD. 3737

PREDIO mede 507m2, Goiás R\$ 6.700,00 CÓD. 3621

LOJA ampla, central R\$ 7.000,00 CÓD. 2262

LOJA 273m2, Arroio Grande R\$ 7.500,00 CÓD. 3153

LOJA ampla central, com subsolo. R\$ 8.000,00 CÓD. 3339

LOJA externa no shopping Germania R\$ 9.000,00 CÓD.3407

PRÉDIO 338 m2, na Imigrantes, centro R\$ 9.500,00 CÓD. 3543

PREDIO amplo, esquina, B. Avenida R\$ 10.000,00 CÓD. 3780

PAVILHÃO central, 380m2. R\$

10.000,00 CÓD. 3364

PAVILHÃO NOVO!! Central R\$ 10.000,00 CÓD. 3812

PAVILHÃO 750m2, Country R\$ 10.000,00 CÓD. 3128

LOJA c/12vagas garagem, Centro R\$ 10.000,00 CÓD. 2690

PAVILHÃO c/734m2, Schultz

R\$ 12.000,00 CÓD.2615

LOJA Central, ampla, esquina! R\$ 12.000,00 CÓD. 3145

LOJA Ampla em Joao Alves R\$ 12.000,00 2163

PAVILHÃO 340m2, 40 vagas est, Centro R\$ 15.000,00 CÓD. 0146

Intelligence Encanadores

24H

ENTUPIU? NÓS TEMOS A SOLUÇÃO!
CAÇA VAZAMENTO!



✓ Serviços Hidráulicos em geral
✓ Instalação e Manutenção de Ar Condicionado

(51) 9 8034-4737 | (51) 9 9781-4407

Av. Dep.Euclides Kliemann, 511 - SCS

INDICADOR PROFISSIONAL

MEDICINA

NEUROLOGIA - NEUROCIRURGIA

DR. EDGAR YUGAR MERÚVIA
CREMERS 5298

DOENÇAS DO SISTEMA NERVOSO E COLUNA

Horário de atendimento: 8 às 11:45 e 14 às 17horas

Fones:
Consultório: (51) 3711.3377 - Residencial: (51) 3711.2828
Rua Senador Pinheiro Machado, 492 - Santa Cruz do Sul - RS

Dr. Fábio André Tornquist
Cirurgia Vascular Periférica
CREMERS 19752

Cirurgias de varizes e escleroterapia (secagem),
Cirurgias arteriais: carótidas, aorta,
pontes de safena (bypass), úlceras de pernas,
pé diabético e linfedema.

Atende: UNIMED E Particular

Consultório: Rua Fernando Abbott, 270 - Sala 308
Centro Médico - Fone: 3715.8033 - Santa Cruz do Sul-RS

OFTALMOLOGISTA

Dra. Isabel Faller

OFTALMOLOGISTA - CRM 12.974

Clínica - Adaptação de Lentes de Contato

ATENDE: Unimed, Unifácil, IPE e Particular

Rua Borges de Medeiros, 300 - Sala 702 - Edifício Unimed
Fone: 3715.2519 | 99995.3321 - Santa Cruz do Sul-RS

PRÉDIO 350m2, 5 vagas carro, Centro R\$ 15.000,00 Cód. 2965

LOJA 380m2, Rosa Center, Centro R\$ 15.200,00 Cód. 3229

LOJA Ar condic, Centro R\$

13.000,00 Cód. 2075

PAVILHAO NOVO Central R\$ 20.000,00 Cód. 3811

PAVILHÃO 435m2, Universitário consulte Cód. 1926

SALAS Andar inteiro, central!



COR & CIA
UM MUNDO DE CORES

Um mundo de cores



Tintas
prediais e
industriais

Rua Venâncio Aires, 436 - Santa Cruz do Sul
Fone: 3711.5780



COTRASUL
Coop. Trab. Aut. Carga e Desc. e Serv.
Gerais de Santa Cruz do Sul Ltda.



Rua Conselheiro Riedel, 163 - SCS
Fones: 3902.0072 / 99259.1202

Você está pronto para o futuro?
A Cindapa Home está.



Acesse nosso site



R\$ 20.235,00 Cód. 3385

LOJA AMPLA 810m2, central R\$ 22.300,00 Cód. 3388

PREDIO na rua principal, amplo! R\$ 29.000,00 Cód. 1734



IMOBILIÁRIA É IMOBEL
FONE: 2106-2700

IMOBEL VENDE - Alvenaria - Castelo Branco, Vale Verde, Com 02 dormitórios, banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, espaço gourmet e garagem. Área construída de 121 m2. Ficam móveis na casa. Excelente opção para você que procura um imóvel pronto., .10012279. R\$ 480.000,00

IMOBEL VENDE - Apartamento - Bonfim, Mexico, Possui 02 dormitórios, banheiro, ampla sala de estar/jantar e cozinha em ambiente integrado, área de serviços fechada, sacada e box de estacionamento. Frente leste/norte, localizado próximo ao centro., Jardim das Nacoes IV.63505. R\$ 240.000,00

IMOBEL VENDE - Alvenaria - Arroio Grande, Padre Reus, Amplo, c/ 03 dormitórios, ampla sala de estar e jantar, amplo cozinha, banheiro social, garagem c/churrasqueira, banheiro, depósito, piscina e quiosque. A casa possui forro em laje. Terreno todo murado/gradeado c/ portão eletrônico., .10004848. R\$ 470.000,00



AGRO FUMIGAÇÕES



✓ Controle de Pragas ✓ Limpeza de Caixa d'água
✓ Emissão de Laudos e Certificados Técnicos
✓ Expurgo - Fumigação ✓ Sanitização de Ambientes

(51) 3711.3633 99914.8249 | 99742.7137
www.agrofumigacoes.com.br
BR 471, nº 505 Km 121,1 - Bairro Várzea
Santa Cruz do Sul-RS



Planeta MUNDOMIX

ACESSÓRIOS PARA CELULAR INFORMÁTICA E ELETRÔNICOS

planetamundomix
planeta_mundo_mix

51 99735.1935

Shopping Santa Cruz - Sala 17

IMOBEL VENDE - Geminado - João Alves, Prefeito Armando Wink, Excelente geminado com portão frente e fundos, tendo 02 dormitórios, terreno com área de 210 m2 sendo todo murado/gradeado c/ portão. Excelente oportunidade., .10012349. R\$ 290.000,00

IMOBEL VENDE - Alvenaria - Linha Santa Cruz, Granito, Bela alvenaria, ampla com 02 dormitórios, sala/cozinha, espaço gourmet e garagem. Terreno todo cercado/gradeado c/ portão eletrônico. Casa pronta para morar. Ótima oportunidade para sair do aluguel., .10012338. R\$ 380.000,00

IMOBEL VENDE - Alvenaria - Arroio Grande, Padre Reus, Amplo, c/ 03 dormitórios, ampla sala de estar e jantar, amplo cozinha, banheiro social, garagem c/churrasqueira, banheiro, depósito, piscina e quiosque. A casa possui forro em laje. Terreno todo murado/gradeado c/ portão eletrônico., .10004848. R\$ 470.000,00

IMOBEL VENDE - Apartamento - Centro, Thomas Flores, Excelente apartamento central com

CLASSIFICADOS

02 dormitórios, banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços, sacada, e box para carro. Ótima localização. Agende uma visita., Morada do Sol - C.10012341. R\$ 350.000,00

IMOBEL VENDE - Duplex - Centro, Gaspar Silveira Martins, Excelente duplex central, com 03 dormitórios (sendo 01 suíte), sala de estar/jantar, cozinha, lavabo, banheiro social e demais dependências. Ótima localização, a 3 quadras do hospital Santa Cruz., .10012357. R\$ 430.000,00

IMOBEL VENDE - Apartamento - Esmeralda, Avenida Deputado Euclides Nicolau Kliemann, apartamento c/ 02 dormitórios, possui apenas, Vila Nova.10012358. R\$ 205.000,00

IMOBEL VENDE - Duplex - João Alves, Ary Ventura Vidal, Duplex, novo com 02 dormitórios, lavabo, banheiro social, sala de estar/jantar, cozinha, churrasqueira e lavanderia. Pátio na frente para garagem e amplo pátio nos fundos todo murado., .10012359. R\$ 250.000,00



LAWISCH ALVES
advogados

Advocacia com ênfase em

- Direito Civil;
- Família e Sucessões;
- Direito Militar;
- Direito Empresarial.

Você conhece os seus direitos?

Rua 28 de setembro, nº 734, sala 04 | Centro | Santa Cruz do Sul
(51) 2109-0014 | (51) 99948-1457

ACELERE SUA BANDA LARGA E LEVE O MELHOR STREAMING BRASILEIRO.

 **Fibra+**

500 MEGA

+ globoplay

POR APENAS **R\$ 59,90** /MÊS, POR 3 MESES

APÓS, R\$ 99,90 POR MÊS

Claro

FAZ SEU MULTI:
CLARO.COM.BR - 0800-720-1234

Promocionalmente, oferta de 500 mega por R\$ 59,90 por mês válida nos três primeiros meses, após esse período, o valor será de R\$ 99,90 por mês. Benefício de acesso ao Globoplay sem custo adicional. A rede não é composta integralmente por fibra ótica; o trecho final de conexão é composto por cabos coaxiais. Oferta válida até 31/12/2023 e sujeita a análise de crédito, permanência mínima de 12 meses, pagamento em débito automático e fatura digital. Consulte disponibilidade técnica, condições de contratação, restrições da oferta e mais informações em www.claro.com.br ou ligue para 1022



NIVUS HIGHLINE 1.0 TSI 200 2022 CINZA completo, automático, único dono, lindo carro JBF-1A50 122.900,00

ONIX JOY 1.0 2020 BRANCA completa, único dono JAB-6D14 58.900,00

PEUGEOT EXPERT EURO-LAF 2.0 DIESEL 2019 BRANCA COMPLETA, 11 LUGARES, 5.000 KM ORIGINAIS IZX-0E82 169.900,00

TORO FREEDON 2.0 4X4 AT 2019 PRATA completa, automática, 70.000 km, ótimo estado IYV-9A76 124.900,00

SPIN ACTIVE 7 1.8 AT 2019 AZUL completa, automática, 7 lugares, lindo carro QOZ-9D30 81.900,00

NEW CIVIC SPORT 2.0 MT 2018 PRETO completo, único dono, 70.000 km orig, novo IYK-8834 104.900,00

ETIUS SEDAN PLATINUM 1.5 2018 BRANCO completo, automático, top de linha GFQ-2J08 66.900,00

FOX CONNECT 1.6 2018 BRANCA completo, único dono, ótimo estado IYD-3665 59.900,00

ONIX LT 1.0 2018 BORDÔ completo, único dono, ótimo estado IZX-5639 56.900,00

ONIX JOY 1.0 2018 PRATA completo, air bag, abs, inteiro IYN-6257 56.900,00

RANGER XLS CD 2.2 4X4 2017 BRANCA completa, manual, cd e rodas esportes IXJ-7E04 133.500,00

VERSA 1.6 SV 2017 CINZA completa, cd e rodas orig, ótimo estado IXJ-2E90 55.900,00

MOBI LIKE 1.0 2017 AZUL completo, cd e, 2 dono, 40.000 km orig, inteiro IXH-8996 46.900,00

308 ALURE 1.6 2016 BRANCA completa, 2 donos, 52.000 km orig, lindo carro LSL-8201 56.900,00

PÁLIO ATTRACTIVE 1.0 2016 BRANCO completo, único dono, ótimo estado IXL-2249 43.900,00

PICANTO EX 1.0 2016 CINZA completa, cd, 2 dono, inteiro IWY-5E23 45.900,00

MARCH 1.0 2016 PRATA completo, 2 dono, ótimo estado IWR-4516 43.500,00

CLIO EXPRESSION 1.0 4P 2016 BRANCO completo, cd, rodas esportes, pneus novos, inteiro IXB-7A87 39.900,00

STRADA ADVANTURE CD 1.8 2015 BRANCA completa, automática, inteira IWB-2B74 59.900,00

ONIX LT 1.0 2015 BRANCO completo, 2 dono, excelente estado IVV-5H06 47.900,00

UP TAKE 1.0 2015 BRANCO completo, cd, único dono JDD-1661 43.900,00

MONTANA LS 1.4 2014 BRANCA completa, inteira IVN-2C13 45.900,00

CRUZE SEDAN LT 2013 PRATA completo, automático, inteiro OAI-2H64 58.900,00

GOL G-4 TREND 4P 2013 PRATA completo ITP-4D26 33.900,00

HB-20 CONFORT 1.0 2013 PRETA completa, ótimo estado IUD-9G14 42.900,00

FIESTA HATCH 1.6 2013 PRETA completo, rodas esportes, cd, inteiro ITH-9921 34.900,00

SYMBOL PRIVILEGI 1.6 2013 PRATA completo, cd e rodas originais, inteiro MLE-8A57 27.900,00

KIA SOUL EX 1.6 MT 2011 VERM completa, cd e rodas orig, ótimo estado IRW-8B52 41.900,00



51-3902-6898/9.9971-3631

WWW.CARROCIA.COM.BR

JEEP COMPASS, branco, Diesel, 18. R\$ 140.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

TOYOTA COROLLA XEI, PRETO, 2.0, 19, ÚNICO DONO, 64.000 KM. R\$ 109.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

FIAT 500 CULT, vermelho, 1.4, 13, excelente estado. R\$ 48.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104-

Santa Cruz do Sul-RS

GM CAMARO 2SS, preto, V8, 11, Top de linha. R\$ 195.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

FIAT SIENA ESSENCE, PRETO, 1.6, 14, excelente estado. R\$ 42.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

FORD EESCORT CONVERSÍVEL, branco, 95, segundo dono, couro, multimídia, completíssima, ótimo estado. R\$ 90.000,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

VW SAVEIRO, branca, 15, ótimo estado, DH, Trava, alarme, som. R\$ 44.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

VW Gol 1.8 TSi, azul, 96, DH, LDT, VE, RLL, bancos recaro, verdadeira relíquia, raríssimo, excelente estado. R\$ 49.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

REPASSE: SANDERO EXP. COMPLETO, prata, 1.6, 17. R\$ 34.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

VENDIDO: HYUNDAI VELOSTER, prata, 2012, COMPLETÍSSIMO... R\$ 59.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

FORD ESCORT 1.8 GL, prata, 98, COMPLETO... R\$ 19.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

VENDIDO: VW Parati 1.0 turbo, azul, 2001, completa, Excelente estado. R\$ 39.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA FIT LX, cinza, 2017, completíssimo, excelente estado. Excelente preço!! R\$ 78.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

GM Monza SL/E, bordo, 92, RLL, manual, chave reserva, super inteiro. R\$ 39.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

VENDIDO: VW Parati 1.8 GLS,

cinza, 91, placa preta, ar condicionado de fábrica, verdadeira relíquia, excelente estado. R\$ 39.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

BMW 1250 GS Adventure Premium Exclusive, verde, 20, Top de linha, ótimo estado. R\$ 92.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

BMW F 850 GS, cinza, 09, ótimo custo benefício. R\$ 35.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

VENDIDO: Honda CB 500X, vermelha, 2018, 53.000 km, excelente estado. R\$ 37.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

KAWASAKI Ninja ZX 9R, verde, 2001, 52.000 km, relíquia, impecável. R\$ 49.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

YAMAHA ROYAL STAR 650, preta, 2005, ótimo estado. R\$ 35.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

SUZUKI Bandit 1250S, cinza, 2012, excelente estado. R\$ 35.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 1000RR, preta, 2005, 41.000 km, excelente estado. R\$ 33.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

VENDIDO: Honda CG TITAN 160 EX, vermelha, 2017, excelente estado. R\$ 13.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CB 650R, vermelha, 2021, 10.800 km, excelente estado. R\$ 55.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

SUZUKI Boulevard M800, azul, 2013, excelente estado R\$ 40.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

KAWASAKI Z650R, verde, 2023, BAIXA KM, impecável. R\$ 49.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats.

Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

YAMAHA Fazer 250, branca, 2015, excelente estado R\$ 15.800,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CG 160 Start, preta, 2019, ótimo estado. R\$ 13.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CB 500F, LARANJA, 2020, 10.900 KM, ótimo estado. R\$ 36.500,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CB 600F HORNET, preta, 2009, ótimo estado. R\$ 38.000,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

VENDIDA-KAWASAKI Ninja ZX 10R, verde, 2018, 24.000 km, linda impecável. R\$ 75.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

BMW F 800 GS Adventure Premium Exclusive, prata, 2020, ótimo estado. R\$ 65.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

YAMAHA R3 Dull Red, vermelha, 2020, 8.000 km, ABS, estado de zero km. R\$ 29.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 650F, vermelha/preta, 2017, 31.000 km, ótimo estado. R\$ 47.500,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

YAMAHA MT 09, prata, 2021, 7.310 km, com acessórios, estado de zero km. R\$ 56.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA ADV 150, branca, 2022, único dono, 700 km somente, estado de zero km. R\$ 23.500,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA CBR 650F, vermelha, 2015, 29.000 km, ótimo estado. R\$ 40.900,00! Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

VENDIDO: Honda BIZ 125 ES, rosa, 2010, 34.000 km, excelente estado. R\$ 10.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

HONDA BIZ 125 ES flex, 2011, verde, 32.000 km, excelente estado. R\$ 12.500,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats. Rua: Júlio de Castilhos, 1104- Santa Cruz do Sul-RS

ROYAL ENFIELD 2021, Modelo INTERCEPTOR, 11.000 km, 2023 pago, 648cc R\$29.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats.

SUZUKI V-Strom 650, cinza, 2018, ótimo estado. R\$ 45.900,00 Contato: 51-3902-6898/9.9971-3631- Whats.

RATHKE LTDA
MECÂNICA, AUTO ELÉTRICA E PEÇAS
ESPECIALIZADA NAS LINHAS:
VW - GM - FORD - FIAT

Fones: (51) 99682-8958 | (51) 3715-1092 / 3715-4961
Rua Olaria, 590 - Esq. BR 471 (Próximo a Loja Havan)

PITA PNEUS
Pneus, Rodas, Geometria e Balanceamento

Pneus Goodyear
Firestone e Remodelados
Fone: 3715-3682
Pita Pinheiro, 46 - SCS
(Próximo ao Quartel)

BARON
INJEÇÃO DIESEL

Av. Euclides Kliemann, 2140
Distrito Industrial - Santa Cruz do Sul
Fone: (51) 3719-3833 / (51) 98186-7551

CARRO & CIA

51 **3902-6898** 99971-3631

@CARRO_CIA f JARDEL JC www.carrocia.com.br

Rua Júlio de Castilhos, 1104 - esquina da loja Afubra Santa Cruz do Sul



PREDILAR

Rua Venâncio Aires, 493
Fone: 3711.2122

VENDAS



APARTAMENTO

Apartamento semimobiliado no Ed. Bora Bora, 3 dormitórios (1 suite), 2 banheiros, sala de estar, sacada, cozinha, área de serviço, churrasqueira e garagem para 2 carros. Por R\$ 780.000,00 (AP-2339)



TERRENOS

Terrenos no Res. Jardim Bela Vista, terrenos com medidas a partir de 300m². Consultar valor (TE-1950-15)



LOJA

Loja no Centro, conta com 2 banheiros e 135m² de área privativa. Por R\$ 480.000,00 (SLC-358)



CASA

Casa no bairro João Alves, 3 dormitórios (1 suite), 2 banheiros, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, lareira e garagem para 2 carros. Por R\$ 595.000,00 (AL-1783-08)



CHÁCARA

Chácara em Passo do Sobrado, casa com 3 dormitórios, 2 banheiros, sala, cozinha e garagem. Conta com galpão, 2 açudes e árvores frutíferas. Área com 4.900m². Por R\$ 295.000,00 (CHC-520)



TERRENO

Terreno em Linha Santa Cruz, com medidas de 12m x 45m totalizando 540m². Por R\$ 117.000,00 (TE-1953-15)



CASA

Casa semimobiliada no bairro Goiás, 4 dormitórios (1 suite), 4 banheiros, sala de estar, sala de jantar, sacada, cozinha, copa, despensa, área de serviço, piscina, quiosque, jardim, garagem para 1 carro e abrigo para 3 carros. Por R\$ 770.000,00 (AL-1671-01)



DUPLEX

Duplex no Santo Inácio, 3 dormitórios (1 suite), 3 banheiros, sala de estar, cozinha, churrasqueira, área de serviço, sacada, portão eletrônico e garagem. Ficam móveis planejados. Por R\$ 390.000,00 (DP-699)



APARTAMENTO

Apto localizado no Centro, 2 dormitórios, 1 banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e sacada. Por R\$ 220.000,00 (AP-2392)



DUPLEX

Duplex semimobiliado no Centro, 2 dormitórios, 1 banheiro e 1 lavabo, estar social, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem. Por R\$ 245.000,00 aceita financiamento (DP-690)



APARTAMENTO

Apartamento no Res. São José, 2 dormitórios, 1 banheiro, sacada, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e box de estacionamento. Por R\$ 200.000,00 aceita financiamento (AP-2336)



COBERTURA

Cobertura no Centro, 3 dormitórios (1 suite), 3 banheiros, sacada, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço e 2 boxes de garagem. Por R\$ 900.000,00 (COB-1318)

ALUGA



ED. SAINT TROPEZ (JK)

Dorm./ sala/ cozinha/ área de serviço, banheiro, sacada e box. R\$ 650,00 + encargos L-AP-098



ED. ASSIS BRASIL

01 dorm, sala, cozinha/ área de serviço, sacada, banheiro e box. R\$ 1.100,00 + encargos L-AP-316



ED. UNIC SMART HOME

(semimobiliado) 01 dorm, sala, cozinha/ área de serviço, banheiro, sacada, churrasqueira, elevador e box. Valor: R\$ 1.950,00 + encargos L-AP-290



ED. RES. JOÃO PESSOA

02 dorm, banheiro, sala de estar, cozinha, área de serviço, sacada e box. Valor: R\$ 1.300,00 + encargos L-AP-238



DUPLEX SEMIMOBILIADO S. INÁCIO

03 dorm (01 suite), 02 banheiros, sala estar/ jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, lareira, garagem p/ 02 carros. R\$ 3.800,00 + encargos L-DP-026



ED. RES. ALTOS DO PARQUE

02 dorm (01 suite), 02 banheiros, sala estar, cozinha/ área de serviço, churrasqueira e box. Valor: R\$ 1.200,00 + encargos L-ap-321



LOJA COMERCIAL ED. GREEN CENTER

01 sala com 32m² e banheiro. Valor: R\$ 1.000,00 + encargos L-SLC-105



LOJA COMERCIAL SENAI

03 salas, 02 banheiros c/ 200m² valor: R\$ 1.500,00 + encargos L-SLC-006



PRÉDIO COMERCIAL BONFIM

Prédio com 171m², 02 salas, depósito, energia solar e vaga de estacionamento. Valor: R\$ 4.000,00 + encargos L-PC-038



LOJA CENTRO

Loja com +-52m². 01 sala e banheiro. Valor: R\$ 2.300,00 + encargos L-SLC-069



LOJA JARDINS DA FLORA

Loja com +-63m² e banheiro valor: R\$ 1.400,00 + encargos L-SLC-015



LOJA COMERCIAL UNIVERSITÁRIO

Loja com 120m² e 02 banheiros Valor: R\$ 2.800,00 + encargos L-SLC-050